

Prot. 00 12749

23 GIU 2022

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

già *PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA*

Oggetto: Convenzione per la concessione in uso alla ATI di RAGUSA di parte dei locali e delle attrezzature siti al piano terra del Palazzo della Prefettura in Via M. Rapisardi n. 124, di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa

L'anno duemilaventidue, il giorno 23 (ventitrè) del mese di Giugno

TRA

1) Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, nella persona dell'Avv. Salvatore Mezzasalma, nato a Ragusa il 09/08/1965, nella qualità di Dirigente Settore 2°, domiciliato per carica presso l'Ente, sito in Viale del Fante/Palazzo ex Provincia, C. F. 80000010886;

2) la ATI di Ragusa, C.F. 92043800884 nella persona del Direttore incaricato Ing. Gaetano Rocca, nato a Ragusa il 07.01.1958, giusta delibera del consiglio direttivo dell'ATI Ragusa n. 2 del 31.3.2022
si conviene e si stipula quanto segue:

PREMESSO

Che con nota Prot.n.163/ATIR del 12.4.2021, a seguito nota prot. 36103/ATIR del 28.12.2020, trasmessa via pec il 13.4.2021 a questo Ente, Il Presidente dell'Assemblea Territoriale Idrica di Ragusa ha richiesto al Libero Consorzio Comunale di Ragusa di poter utilizzare l'immobile provinciale sito al piano terra del Palazzo della Prefettura già condotto dalla Segreteria Tecnica dell'A.A.T.O., giusta Convenzione del 02.07.2017 Prot. n. 22989, ed oggi in continuità dall'ATI di Ragusa;

Tutto ciò premesso



Tra le parti sopra costituite si conviene e si stipula la presente convenzione alle seguenti condizioni :

Art.1. Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa concede in uso all'ATI di RAGUSA i locali/stanze (n.4 + servizi) ubicati al piano terra del Palazzo della Prefettura sito in via Mario Rapisardi n. 124, come da planimetria allegata al presente atto, oltre n. 3 (tre) posti auto di pertinenza del L.C.C. nel cortile del Palazzo della Prefettura, già utilizzati giusta convenzione del 02.07.2017, locali meglio evidenziati in giallo nella planimetria che si allega al presente contratto.

Art.2. Oltre i locali è compreso il comodato d'uso delle attrezzature informatiche e degli arredi già in uso alla segreteria Tecnica Operativa dell' A.A.T.O. Ragusa, come da separato verbale ; eventuale scarico degli stessi avverrà comunicandolo all' Ufficio economato del L.C.C..

Art3. I locali in argomento devono essere utilizzati dalla ATI di RAGUSA per uso uffici riguardo allo svolgimento delle attività e funzioni cui essa è deputata per Legge.

Art.4. La decorrenza della presente concessione ha effetto dal 1.1.2021 e per la durata di anni sei prorogabile di ulteriore periodo. Resta salva ed impregiudicata l'insindacabile facoltà di entrambe le parti di procedere alla risoluzione anticipata della presente convenzione, mediante preavviso di almeno tre mesi.

Art..5. L'importo da corrispondere al Libero Consorzio è fissato nella misura annua complessiva di €. 10,000,00 (diecimila/00) comprensivo di consumo di energia elettrica, telefonia mobile e fissa, trasmissione dati, acqua e pulizia locali, da corrispondere a rate annuali posticipate.



Art.6. Se per eventuali opportunità/necessità il concessionario potrà/dovrà attivare servizi a pagamento slacciandosi dai servizi resi dal L.C.C., il canone annuo sarà decurtato dai costi sostenuti l'anno solare precedente dal L.C.C. per il servizio reso.

Art.7. I locali vengono consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano ben noti al concessionario in quanto già immesso nel possesso degli stessi. La manutenzione straordinaria resta a carico del L.C.C.. Al termine della presente convenzione, i locali dovranno essere restituiti in perfetto stato di conservazione, di ordine e di pulizia, salvo il normale degrado d'uso.

Art.8. Il concessionario è tenuto a custodire i locali concessi con la diligenza di un buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il godimento degli stessi, neppure in via temporanea, sia a titolo gratuito sia a titolo oneroso.

Art.9. Il concessionario non potrà eseguire opere nella struttura senza espressa autorizzazione del Libero Consorzio Comunale di Ragusa.

Art.10. Gli oneri di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., sono ad esclusivo carico del Datore di Lavoro della ATI di RAGUSA.

Art.11. La presente convenzione, redatta in duplice copia originale, sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso a carico del soggetto richiedente.

Art.12. Per quanto non previsto, si rinvia alla normativa di settore.

Letto, approvato e sottoscritto come di seguito specificato.

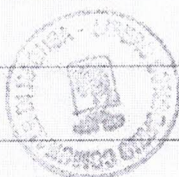
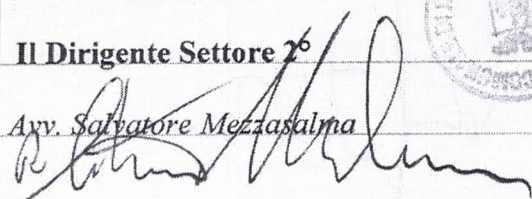
Per il Libero Consorzio Comunale

Per la ATI di RAGUSA

di Ragusa

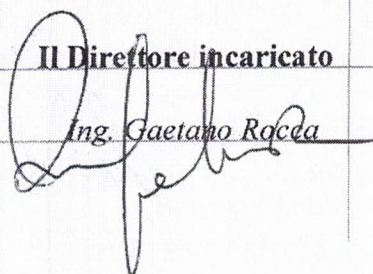
Il Dirigente Settore 2°

Avv. Salvatore Mezzasalma



Il Direttore incaricato

Ing. Gaetano Rocca



Via S. Giuseppe

C.so V. Veneto

Cortile interno

Via M. Rapisardi

Palazzo del Governo - Piano Terra

Scala 1:200



Handwritten signature: M. Rapisardi

**ASSEMBLEA
TERRITORIALE IDRICA
AMB. TERR. OTTIMALE DI**

**Protocollo N. 0000375
Del 27/06/2022
Titolo I Classe 6
Sottoclasse**

