Firmato digitalmente da:
MACCIONI LUIGI
Firmato il 21/06/2022 11:39
Seriale Certificato: 426072
Valido dal 13/05/2021 al 13/05/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

ID	CDM	Comune	Località	Concessionario	Superficie tot. concessa (mq)	Pertinenze (mq)	Specchio acqueo (mq)	Superficie scoperta (mq)	Sup. coperta di facile rimozione (mq)	Sup. coperta di difficile rimozione (mq)	Tipologia utilizzo
1	n. 8/2009	Bosa	Bosa Marina	El Cafferos	693,00			369,11	323,89		Chiosco
2	n. 3/2009	Bosa	Bosa Marina	Le Vele	500,00			186,00	314,00		Chiosco bar (sala giochi e sala da ballo)
3	Decaduta n. 2/2011	Bosa	Bosa Marina	Hotel Baia RomanticaYachting Club	300,00			295,16	4,84		Installazione strutture balneari (per uso esclusivo clienti "Hotel Baja Romantica Yachting Club)
4	n. 20/2009	Bosa	Bosa Marina	I Girasoli	250,00				250,00		pedana in legno, servizi igienici, deposito sdraie e ombrelloni
5	n. 60/2005	Bosa	Bosa Marina	I Girasoli	290,40			95,00	195,40		Chiosco bar, pedana e area per tavolini, sedie e ombrelloni asservite al chiosco bar
6	n. 25/2008	Bosa	Bosa Marina	Sardu Angela Rosa	253,00			150,67	102,33		pedana e pergola ad uso ombreggio per sedie e tavolini (area asservita ad un manufatto commerciale)
7	n. 9/2009	Bosa	Bosa Marina	Lido Chelo A. & S.n.c.	500,00			500,00			Posa e noleggio ombrelloni e sdraio
8	n.196/2004	Bosa	Bosa Marina	Lido Chelo A. & S.n.c.	12,30	12,30					Manufatto dello stato adibito a deposito scorte inerenti all'attività balneare
9	n. 76/2005	Bosa	Bosa Marina	Hotel Al Gabbiano	513,40			495,40	18,00		box ricovero attrezzi, posizionamento e noleggio di ombrelloni, sdraie, lettini e passerella ad uso esclusivo clienti "Al Gabbiano"
10	n. 57/2011	Bosa	Bosa Marina	Società Coop. Shardana	96,00			96,00			Posa giostre e giochi ad uso esclusivo clienti Hotel Villa Percy e Hotel Sa Pischedda
11	n. 65/2006	Bosa	Bosa Marina	F.M. Servizi Soc. Cop.	500,00			500,00			Posizionamento e noleggio e noleggio ombrelloni, lettini, sdraie e natanti
12	n. 26/2008	Bosa	Bosa Marina	Ditta Zucca Giuseppe	243,00			140,00	103,00		Chiosco in legno per la vendita di giornali, giochi e articoli da spiaggia e deposito
13	n. 3/2004	Bosa	Bosa Marina	A.S.D. Windsurfing	500,00		2.000,00	425,00	75,00		Scuola surf e deposito surf da noleggio - corridoio di lancio
14	n. 14/2004	Bosa	Bosa Marina	Societa Bosa Mare e C.	750,00			750,00			posa ombrelloni, lettini, sdraio ad uso esclusivo clienti Club Hotel Malaspina
15	n. 30/2009	Bosa	Bosa Marina	Ditta Moino Paolo Girolamo	600,00			600,00			Installazione attrattive ludiche
16	n. 1/2014	Bosa	Bosa Marina	Chelo Maria Elisabetta	389,33			81,02	225,52	34,20	Camminamenti, frangivento, zona verde, parcheggi e rampa d'accesso ad uso esclusivo dei clienti dei mini alloggi in Località Bosa Marina
17	Det. n. 0003557 Var. n. 81/2002	Bosa	Fiume Temo	Società Agroma S.r.l.	337,32		60,00		191,72	85,60	Distributore di carburante per la nautica da diporto
18	n. 134/1999	Bosa	Bosa Marina	Chelo M. Elisabetta	462,00	256,00				206,00	Sette mini alloggi nello stabilimento balneare
19	n. 195/2004	Bosa	Bosa Marina	Circolo Nautico Bosa	100,00	100,00					Fabbricato dello Stato per attività marinaresche, corsi nuoto, corsi vela, regate
20	n. 91/2005	Bosa	Bosa Marina	Circolo Nautico Bosa	82,02	82,02					Fabbricato dello Stato per gli scopi sociali del circolo (attività marinaresche, corsi nuoto, corsi vela, regate)
21	Rinuncia n. 35/2001	Bosa	**Porto di Bosa** Bosa Marina	Circolo Nautico Bosa	480,00		450,00		30,00		Tratto di molo commerciale e specchio acqueo per strutture necessarie ad utilizzarle a scopi sociali
22	n. 2/2015	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	3.345,41			3.214,41	131,00		Aree scoperte da adibire a parcheggi a pagamento e per mercatini settimanali e usi commerciali di esercizi pubblici
22a	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	508,48			508,48			ZD001 - Area scoperta lungo Viale Mediterraneo da destinare a parcheggi a pagamento
22b	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	590,47			590,47			ZD002 - Area scoperta lungo Viale Italia da destinare a parcheggi a pagamento
22c	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	1.349,72			1.349,72			ZD003 - Area scoperta nella Piazza Harris da destinare a parcheggi liberi, nonché ad occupazione del suolo pubblico per mercatini settimanali
22d	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	56,00			56,00			ZD004 - Area scoperta identificata al Foglio 43, Mappale 145, da destinare ad esercizi pubblici per il posizionamento di tavolini e sedie.
22e	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	286,52			286,52			ZD005 - Area scoperta da utilizzare per parcheggi a pagamento mediante parcometri, manifestazioni in genere e posizionamento bancarelle
22f	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	209,03			209,03			ZD006 - Area scoperta da utilizzare per parcheggi a pagamento mediante parcometri, manifestazioni in genere e posizionamento bancarelle

ID	CDM	Comune	Località	Concessionario	Superficie tot. concessa (mq)	Pertinenze (mq)	Specchio acqueo (mq)	Superficie scoperta (mq)	Sup. coperta di facile rimozione (mq)	Sup. coperta di difficile rimozione (mq)	Tipologia utilizzo
22g	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	305,04			305,04			ZD007 - Area scoperta da utilizzare per parcheggi a pagamento mediante parcometri, manifestazioni in genere e posizionamento bancarelle
22h	n. 2/2015 Det. n. 202372018	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	39,79			39,79			ZD008 - Area scoperta da utilizzare per parcheggi a pagamento mediante parcometri, manifestazioni in genere e posizionamento bancarelle
23a	n. 509/2000	Bosa	Bosa Marina	Comune di Bosa	3.500,00					3.500,00	Piazzale passeggio pubblico e occasionalmentee senza scopo di lucro, per esposizione e mostre
23b											
24	n. 510/2000	Bosa	**Isola Rossa** Bosa Marina	Comune di Bosa	444,00	444,00					Uso torre medioevale come museo ed ufficio informazioni turistiche
25	n. 15/2004	Bosa	Bosa Marina	Unione dei Comuni della Planargia	3.049,64	605,70		2.443,94			Colonia marina
26	n. 9/2004	Bosa	Bosa Marina	Società Costa Corallo di Cabula Angelo & C. Snc.	845,87			568,71	71,90	205,26	Piccolo stabilimento balneare(cabine, bar-ristorante, servizi igienici, area noleggio natanti, ombreggio e passerella)
27	n. 1278/2002	Bosa	Bosa Marina	Società Costa Corallo di Cabula Angelo & C. Snc.	678,53	198,99		466,18		13,36	Struttura turistico ricettiva e servizi di spiaggia
28	Decaduta Det. 409/2022	Bosa	Bosa Marina	FM Servizi Società Cooperativa Sociale ETS	1.048,80			843,64		205,16	Bar ristorante, cabine spogliatoio, servizi igienici, area asservita a noleggio natanti
29	n. 69/2004	Bosa	Bosa Marina	Soc. Canne Al Vento	715,00			394,70	210,15	110,15	Stabilimento ad uso balneare, bar, cucina, spogliatoio, pedana in legno, camminamenti, zona d'ombra per tavolini e sedie
30	n. 154/2004	Bosa	Bosa Marina	Hotel Al Gabbiano	165,20					165,20	Parcheggio riservato ai clienti dell'hotel "al Gabbiano"
31	n. 194/2004	Bosa	Bosa Marina	Istituto Sacra Famiglia	1.668,00	297,00		1.371,00			Colonia marina ed area asservita
32	n. 330/1995	Bosa	Bosa Marina	Lido Chelo di Chelo Alessandro & C. Snc.	2.065,50	829,64		1.235,86			Ristorante, bar e residence
33	n. 106/2004	Bosa	Bosa Marina	Lotti Laura	3.073,27			1.671,32	1.158,63	243,32	Chiosco, bar dancing
34	n. 4/2009	Bosa	Pedra Niedda	Melas Alfonso & Figli S.n.c.	730,00			468,21	99,86	161,93	Chiosco bar con veranda e ombreggio, spogliatoi, servizi igienici, camminamento per disabili, posa ombrelloni e sdraie, allacci alle reti tecnologiche, stabilimento balneare pubblico, bar tabaccheria, posa tavoli e sedie.
35	n. 14/2009	Bosa	Bosa Marina	Pintore M. Bonaria	110,00	110,00					Rivendita giornali, art. da spiaggia e alloggio
36	n. 22/2008	Bosa	Bosa Marina	Soc. Bosa Diving Center	1.111,71		751,55		262,36	97,80	Fornitura di servizi turistici e nautico subacqueo
37	n. 1/2014	Bosa	**Porto di Bosa** Bosa Marina	Nautica Pirisi di Pirisi Renato	12.779,57	158,54	8.695,08	2.935,63	462,19	528,13	Marina attrezzata per imbarcazioni da diporto
38	n. 88/2005	Bosa	Bosa Marina	Sardu Angela Rosa	76,28	76,28					Fabbricato dello Stato ad uso commerciale
39	n. 13/2009	Bosa	Bosa Marina	Sardu Angela Rosa	91,95	91,95					Pertinenza dello Stato da adibire a negozio di generi alimentari
40	n. 70/2004	Bosa	Bosa Marina	Società Lido Nino Satta e Figli S.a.s.	1.200,00			654,57	393,73	151,70	Stabilimento balneare comprendente cabine, spogliatoio, servizio bar, ristorante ed area asservita a terra per il posizionamento di lettini, sedie e sdraio
41	n. 89/2004	Bosa	Bosa Marina	Società Colonia S. Giuseppe di Laurenza A. & C. Snc.	2.000,00	378,56		1.247,83	183,09	190,52	Esercizio stagionale delle attività connesse alla struttura ricettiva per un turismo diversificato di anziani, giovani, disabili con annessa ristorazione e servizio bar, attività di elioterapia (in accordo con ASL e Comune) bazar per la vendita di attrezzature e vestiario balneare, nonché affitto ombrelloni e sdraio
42	n. 863/2004	Bosa	**Turas**	Sporting Club Srls	230,50	61,90		99,35	69,25		Punto di ristoro, servizi igienici, deposito attrezzature, veranda per tavolini, area per posizionamento e noleggio ombrelloni, lettini, sdraie e area per impianti tecnologici
43	n. 21/2008	Bosa	Bosa Marina	Società Coop. Shardana	676,00			285,40	294,60	96,00	Punto ristoro, servizi di baby sitting, spogliatoi, sala giochi
44	F. 43 Map. 649	Bosa	Bosa Marina	Fabbricato non in concessione	90,00					90,00	Fonte Catasto: proprietà del Demanio dello Stato, Ramo Marina Mercantile (piano terra e piano primo)
45	F. 43 Map. 496	Bosa	Bosa Marina	Fabbricato non in concessione	116,00					116,00	Fonte Catasto: proprietà del Demanio dello Stato con sede in Roma, un immobile individuato.
46	F. 43 Map.652	Bosa	Bosa Marina	Fabbricato non in concessione	533,00					533,00	Fonte Catasto: proprietà per l'area del Demanio Pubblico Marittimo per l'area, 6 immobili individuati (piano terra) con proprietà Secchi Salvatore
47	F. 43 Map. 527	Bosa	Bosa Marina	Fabbricato non in concessione	223,00					223,00	Fonte Catasto: proprietà del Demanio dello Stato con sede in Roma, un immobile individuato.





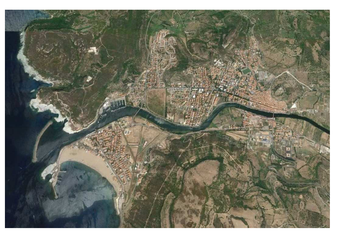


LEGENDA

- Limite Demaniale
- Viabilità principale
- RAS - Superfici in concessione per finalità turistico-ricreative a privati
- RAS - Superfici in concessione per finalità turistico-ricreative al Comune di Bosa
- Fabbricati in cui non è rilasciata nessuna concessione demaniale per finalità turistico-ricreative

0 25 50 100 150 200 Metri

COMUNE DI BOSA
PROVINCIA DI ORISTANO



PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI

Elaborato

STATO ATTUALE CONCESSORIO
(su base ortografica)
Unità di spiagge BOSA MARINA e TURAS

Tavola	Revisione
15	

Scala: 1:2.000

Data: **Maggio 2022**

Sindaco
Piero Franco Casula

Responsabile del Servizio
Ing. William Mereu

Gruppo di progettazione

Dott. Geol. Luigi Maccioni
Dott. Ing. Ignazio Farris
Dott. Ing. Manuela Maccioni
Dott. Geol. Stefano Demontis

S.I.G.E.A. S.r.l.
Via Cavalcanti, 1 - 09047 Selargius (CA)
Tel. 335 244 024
maccionisigea@gmail.com

Ufficio del Piano

Il contenuto del presente documento è tutelato dalla legge. Ogni riproduzione, anche parziale, è vietata (Art. 2578 C.C.).