COMUNE DI BOSA

Provincia di Oristano

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(articolo 4 bis D.Lgs. 6 settembre 2011, n° 149 e s.m.i.)

SINDACO: PROF. LUIGI MASTINO

PROCLAMAZIONE 26 MAGGIO 2014

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-*bis* del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo del Sindaco Prof. Luigi Mastino avvenuto in data 26/05/2014.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il Sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005.
Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente

La popolazione residente nel periodo in esame ha registrato le seguenti variazioni:

Popolazione	2009	2010	2011	2012	2013
Residenti al 31.12	8119	8109	8069	8063	8043

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Luigi Mastino	26/05/2014
Vicesindaco - Assessore	Maura Cossu	06/06/2014
Assessore	Danilo Roberto Mastinu	06/06/2014
Assessore	Salvatore Antonio Fois	06/06/2014
Assessore	Alfonso Campus	06/06/2014

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Luigi Mastino	26/05/2014
Consigliere	Maura Cossu	26/05/2014
Consigliere	Salvatore Antonio Fois	26/05/2014
Consigliere	Danilo Roberto Mastinu	26/05/2014
Consigliere	Silvia Tanda	26/05/2014
Consigliere	Salvatorina Biddau	26/05/2014
Consigliere	Mario Piras	26/05/2014
Consigliere	Salvatore Angotzi	26/05/2014
Consigliere	Alfonso Campus	26/05/2014
Consigliere	Stellalba Carboni	26/05/2014
Consigliere	Rosa Masala	26/05/2014
Consigliere	Luciano Curella	26/05/2014
Consigliere	Sergio Obinu	26/05/2014
Consigliere	Rosalia Acca	26/05/2014
Consigliere	Alfonso Marras	26/05/2014

Consigliere	Piero Franco Casula	26/05/2014
Consigliere	Giansergio Rosa	26/05/2014

1.3. Struttura organizzativa al 31.12.2013

L'organigramma dell'ente è così riassumibile:

Segretario Comunale	Dr. Antonio Mastinu
Numero Posizioni Organizzative	6
Numero totale personale dipendente	45
Area Affari Generali e Istituzionali	Affari Generali – Cultura – Turismo – Sport - Contratti – Segreteria – Protocollo – Personale – URP – Servizi Demografici – Notifiche – Biblioteca – Archivio Storico e di deposito - Toponomastica
Area Finanziaria	Ragioneria – Economato – Patrimonio – Tributi – Demanio – Alloggi popolari - Cimitero
Area Servizi Sociali e diritto allo Studio	Servizi Sociali e alla persona – Diritto allo studio e attività per la scuola
Area Edilizia Privata, Urbanistica e Grandi Opere	Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Politiche Ambientali – Grandi opere – SUAP
Area Lavori Pubblici e Manutenzione	Lavori Pubblici – Manutenzioni – sicurezza sul lavoro – E.R.P.
Area Polizia Municipale	Informazioni e accertamenti – vigilanza sul territorio – viabilità e traffico – servizi amministrativi - Commercio

1.4. Condizione giuridica dell'Ente:

All'inizio del mandato	Stato
L'ente proviene da una gestione commissariale	NO

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente

Nel mandato amministrativo precedente	Stato
l'ente ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 TUEL	NO
l'ente ha dichiarato il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis TUEL	NO
l'ente ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter e 243-quinquies del TUEL	NO
l'ente ha fatto ricorso al contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. 174/12 convertito con L. 213/12	NO

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):

Parametri obiettivi	Rendiconto inizio mandato
Parametri positivi	2 su 10

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento: ☐ SI approvato in data 19/05/2014.

2. Attività tributaria.

2.1. Politica tributaria locale.

2.1.1. ICI/Imu: Nella seguente tabella vengono riportate le tre principali aliquote applicate (per abitazione principale e relativa detrazione, per altri immobili e, limitatamente all'IMU, per i fabbricati rurali strumentali):

Aliquote ICI/IMU	2014
Aliquota abitazione principale	4x1000
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	7,6x1000
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	comune montano esente

2.1.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2014
Aliquota massima	0,50%
Fascia esenzione	===
Differenziazione aliquote	no

2.1.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2014
Tipologia di Prelievo	TASSA
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio procapite	266,89

2.2. TASI alla data dell'insediamento:

Aliquote TASI	2014.
Aliquota abitazione principale	1xmille

PARTE III - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

3.1. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione 2014
TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE	4.200.259,26	4.957.089,82
TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	4.967.245,85	4.616.929,32
TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	746.586,44	688.281,71
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	3.833.716,36	895.327,44
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	274.872,77	2.914.950,00
TOTALE	14.022.680,68	14.072.578,29

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione 2014
TITOLO I - SPESE CORRENTI	9.233.258,46	9.828.095,37
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	3.812.076,33	1.421.121,34
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	703.055,74	2.823.361,58
TOTALE	13.748.390,53	14.072.578,29

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione 2014
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	696.755,49	1.295.329,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVZI PER CONTO DI TERZI	671.280,91	1.295.329,00

3.2. Equilibrio parte corrente

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione 2014
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	9.914.091,55	10.262.300,85
Spese Correnti (titolo I) al netto del fondo svalutazione crediti	9.233.258,46	9.448.095,37

Rimborso prestiti parte del titolo III	428.182,97	435.361,58
Saldo di parte corrente	252.650,012	378.843,90

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	2013	2014
Totale titolo IV	3.833.716,36	895.327,44
Totale titolo V	0	526.950,00
Totale titoli (IV+V)	3.833.716,36	1.422.277,44
Spese titolo II	3.812.076,33	1.421.121,34
SALDO DI PARTE CAPITALE	21.640,03	1.156,10

3.3. Risultati della gestione: risultato di amministrazione e fondo di cassa

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2013, presenta un avanzo di € 11.604,06 come risulta dai seguenti elementi:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2013			1.126.828,30
RISCOSSIONI	2.850.653,51	7.736.269,23	10.586.922,74
PAGAMENTI	5.320.706,06	6.393.044,98	11.713.751,04
Fondo di cassa al 31 dicembre 2013			**0,00**
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
Differenza			0,00
RESIDUI ATTIVI	12.131.711,72	6.983.166,94	19.114.878,66
RESIDUI PASSIVI	11.076.648,14	8.026.626,46	19.103.274,60
Differenza			11.604,06
Avanzo (+) o Disavanzo di Amministrazione (-) al 31 dicembre 2013			**11.604,06**

Suddivisione dell'avanzo (disavanzo) di amministrazione complessivo		
	Fondi vincolati	11,604,06
	Fondi per finanziamento spese in conto capitale	
	Fondo svalutazione crediti	
	Fondi non vincolati	

L'avanzo di amministrazione per l'esercizio finanziario 2013 è vincolato per €. 11.604,06 per il fondo svalutazione crediti istituito con D.L. 95/2012 convertito con legge 135/2012

Descrizione	2013
Fondo cassa al 31 dicembre	0,00
Totale residui attivi finali	19.114.878,66
Totale residui passivi finali	19.103.274,60
Risultato di amministrazione	11.604,06
Utilizzo anticipazione di cassa	SI

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	4.346.146,04	1.236.352,82	0	889.293,69	3.456.852,35	2.220.499,53	1.892.339,40	4.112.838,93
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	2.504.640,23	672.293,89	0	128.146,83	2.376.493,40	1.704.199,51	1.376.990,20	3.081.189,71
Titolo 3 - Extratributarie	1.597.162,26	140.933,55	0	320.857,41	1.276.364,85	1.135.371,30	156.491,44	1.291.862,74
Titolo 4 – In conto capitale	7.813.823,20	790.767,25	0	237.929,15	7.575.894,05	6.785.126,80	3.475.111,88	10.260.238,68
Titolo 5 - Accensione di prestiti	247.995,00	0	0	0	247.995,00	247.995,00	0	247.995,00
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	71.488,32	10.306,00	0	22.662,74	48.825,58	38.519,58	82.234,02	120.753,60
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	**16.581.255,65**	**2.850.653,51**	**0**	**1.598.889,82**	**14.982.365,23**	**12.131.711,72**	**6.983.166,94**	**19.114.878,66**

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	5.269.654,95	3.612.378,09	266.587,07	5.003.067,88	1.390.689,79	3.913.948,88	5.304.638,67
Titolo 2 - Spese in conto capitale	11.863.076,18	1.639.113,37	540.141,17	11.322.935,01	9.683.821,64	3.758.676,99	13.442.498,63
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0	0	0	0	0	274.872,77	274.872,77
Titolo 4 – Spese per servizi per conto di terzi	78.886,46	69.214,60	7.535,15	71.351,31	2.136,71	79.127,82	81.264,53
Totale titoli 1+2+3+4	**17.211.617,59**	**5.320.706,06**	**814.263,39**	**16.397.354,20**	**11.076.648,14**	**8.026.626,46**	**19.103.274,60**

5. Patto di Stabilità interno: ente soggetto al Patto di Stabilità interno.

5.1. Indicare in quali anni l'ente è risultato eventualmente inadempiente al patto di stabilità interno:

L' ente ha sempre rispettato le prescrizioni previste per il rispetto del patto di stabilità.

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2013

	2013
Residuo debito finale	3.377.692,10
Popolazione residente	8043
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	419,95

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

L'incidenza in percentuale dell'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui contratti, a quello degli eventuali prestiti obbligazionari emessi, a quello delle eventuali aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207 tuel, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, sulle entrate relative ai primi tre titoli di entrata risultanti dal rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui si è realizzata l'assunzione dei mutui, è riportata nella seguente tabella:

	2013	2014	2015	2016	2017
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	2,34 %	2,04%	2,04%	2,04%	2,04%

6.3. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

L'ente non ha mai sottoscritto contratti relativi a strumenti derivati e non ha comunque attualmente in corso contratti relativi a strumenti derivati, pertanto la tabella di rilevazione dei flussi non viene compilata.

7. Conto del patrimonio in sintesi.

7.1 Conto del patrimonio relativo al primo anno del mandato

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	22.809,72	Patrimonio netto	27.976.674,48
Immobilizzazioni materiali	64.484.113,12		
Immobilizzazioni finanziarie	233.150,38		
Rimanenze	0		
Crediti	19.431.845,57		
Attività finanziarie non immobilizzate	0	Conferimenti	47.741.548,01

Disponibilità liquide	0	Debiti	9.038.468,07
Ratei e risconti attivi	584.771,77	Ratei e risconti passivi	0
Totale	84.756.690,56	Totale	84.756.690,56

7.2. Conto economico in sintesi.

Voci del conto economico dell'ultimo certificato al conto consuntivo approvato

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
A) Proventi della gestione		9.928.821,03
B) Costi della gestione di cui:		10.658.274,70
quote di ammortamento d'esercizio		1.870.493,17
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:		0
Utili		0
interessi su capitale di dotazione		0
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)		0
D.20) Proventi finanziari		2.694,47
D.21) Oneri finanziari		214.317,58
E) Proventi ed Oneri straordinari		
Proventi		-211.623,11
	Insussistenze del passivo	274.122,22
	Sopravvenienze attive	
	Plusvalenze patrimoniali	
Oneri		
	Insussistenze dell'attivo	1.360.960,67
	Minusvalenze patrimoniali	0
	Accantonamento per svalutazione crediti	0
	Oneri straordinari	566.740,86
	RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	-2.594.656,09

7.3. Riconoscimento debiti fuori bilancio.

Alla data odierna figurano i seguenti debiti fuori bilancio ancora da riconoscere derivanti da sentenze esecutive:

1. Sentenza n° 58/2012 Tribunale Civile di Oristano Sezione di Macomer – Causa Rossi c/Comune di Bosa € 180.269,14;

2. Sentenza TAR Sardegna n° 157/2014 – Causa Sias-Spanu c/Comune di Bosa € 248.000,00;
3. Sentenza n° 808/2013 Tribunale Civile di Oristano Sezione di Macomer – Causa Vallascas c/Comune di Bosa € 9.228,38;

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del COMUNE DI BOSA la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Bosa, 01 AGOSTO 2014

Il SINDACO

Prof. Luigi MASTINO