COMUNE DI COLLESANO

Città Metropolitana di Palermo

Via Vittorio Emanuele n.2 - Cap 90016
Pec: protocollo.comunecollesano@pec.it
Peo: protocollo@comune.collesano.pa.it
Tel. 0921-661158 / 0921-782305
C.F.: 82000150829 - P.IVA:02790570820

Parco delle Madonie

Determinazione Dirigenziale

N.377 del 16/03/2026

Oggetto: PNRR M4.C1.1.1 - MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO DECRETO DIRETTORIALI.R.0000023.13.-06-2024 - PROGETTO DI RICONVERSIONE DI EDIFICIO ESISTENTE NON GIà DESTINATO AD ASILI NIDO – SERVIZI TECNICI RELATIVI A: DIREZIONE LAVORI, CONTABILITà E ASSISTENZA AL COLLAUDO/CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - CUP: E48H24000510006 - CIG: B4EEF1E273
LIQUIDAZIONE

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Richiamati

- **La** Determinazione Sindacale n° 3 del 12.02.2025, la Determina Sindacale n.7 del 14.05.2025 e la Determina Sindacale n. 13 del 14.10.2025 di Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione (Posizioni Organizzative);
- La legge 7 agosto 1990 n°241 "*Norme in materia di procedimento amministrativi e di diritto di accesso ai procedimenti ammnistrativi";*
- Il D. Lvo n° 267/2000 e ss.mm.ii. "*Testo unico sulle norme dell'ordinamento degli Enti Locali" nel testo recepito nella Regione Sicilia*";
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anni 2026/2028;
- La delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione anni 2026/2028 ed allegati di cui all'art.151, c1 del TUEL
- La delibera di G.M. n. 2 del 14.01.2026 di APPROVAZIONE ED ASSEGNAZIONE AI RESPONSABILI DEI SETTORI DELLE RISORSE FINANZIARIE − PERIODO 2026/2028 (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000;
- Il decreto legislativo n°36/2023 (*nuovo codice dei contratti pubblici*)
- Legge Regionale 12 ottobre 2023 n°12 " *Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 31 marzo n°36. Disposizioni varie";*
- La Determina dirigenziale n° 165 del 19.02.2025 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile Unico del Procedimento in corso;

Preso atto

- che con Decreto direttoriali.R.0000023.13.-06-2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito viene approvato l'elenco degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art 3 comma 2,3 e 4 (*adesione in forma singola*) dell'Avviso pubblico del 15 maggio 2024 n° 68047, di cui all'allegato 1 che forma parte

integrante e sostanziale dello stesso decreto;

- che il Comune di Collesano è inserito nell'elenco degli enti e degli interventi ammessi a finanziamento con il progetto di: *Progetto di riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido per un importo complessivo di € 560.000,00;*
- che l'art. 2 del suddetto decreto stabilisce che gli enti locali inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della *milestone* del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al **31 ottobre 2024;**
- che con avviso pubblico u.0151966. 25-10-2024 il Ministero dell'Istruzione e del Merito, in merito all'Avviso pubblico del 15 maggio 2024 n° 68047 evidenzia che eccezionalmente il termine per l'aggiudicazione dei lavori, originariamente fissata al 31.10.2024 è differito **al 10 dicembre 2024.**
- che con delibera di G.M. n°103 del 10.10.2024, immediatamente esecutiva, come per legge, è stato approvato in linea amministrativa il progetto relativo agli interventi di "*Progetto di riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido - CUP: E48H24000510006* dell'importo complessivo di € 560.000,00 di cui € 434.216,18 per lavori ed € 125.783,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che in data 23.10.2024 il R.U.P. pro tempore ha provveduto alla verifica preventiva della progettazione, con esito favorevole, in contraddittorio con il progettista, redigendo apposito verbale di verifica e verbale di validazione del 23.10.2024 con il quale è stato validato il progetto esecutivo;

- che con Determina a contrarre n°887 del 16.10.2024 veniva avviata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) del D.Lgs 36/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento dei lavori su meglio generalizzati, per un importo stimato di € 434.216,18 oltre IVA, di cui € 30.312,50 per costi della sicurezza ed € 125.783,82 per somme a disposizione;

- Che la procedura per l'affidamento dei lavori oggetto è stata esperita mediante la piattaforma telematica https://portaleappalti.ponmetropalermo.it messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni "Madonie";

- che a conclusione delle operazioni della procedura negoziata con previa indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di: Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido CUP: E48H24000510006 è risultato provvisoriamente aggiudicatario l'operatore economico GLOBALGEO s.r.l. con sede legale in Montemaggiore Belsito (PA) via Maria Degli Angeli n°22 P.IVA 05489270826 per avere offerto un ribasso percentuale del 23,343 % ottenendo un importo di aggiudicazione pari ad € 339.932,94 oltre IVA come per legge;

- che si è proceduto con la verifica sul possesso dei requisiti generali/speciali, attraverso il FVOE (*Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni Ammnistrative dipendenti da reato- Casellario ANAC – Casellario Giudiziale – comunicazione antimafia -comunicazione regolarità fiscale – Registro Impresa*) , dell'O.E. CO.GEN.AP s.r.l. e che lo stesso ha necessaria esperienza in appalti analoghi (*Attestazione SOA*) ;

- **che** tramite consultazione on line mediante la Prefettura di Palermo– Ufficio territoriale del Governo, che l'Operatore economico GLOBALGEO s.r.l. con sede legale in Montemaggiore Belsito (PA) via Maria Degli Angeli n°22 P.IVA 05489270826 risulta iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, previsto dalla Legge n. 190/2012 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013, c.d. "White List";

- che è stato approvato il verbale di gara del 30.09.2024, disponendo l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., all'O.E. GLOBALGEO s.r.l. con sede legale in Montemaggiore Belsito (PA) via Maria Degli Angeli n°22 P.IVA 05489270826

- Che con Determina dirigenziale n. 1134 del 02.12.2024 si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs.n. 36/2023, l'esecuzione degli interventi all'O.E. GLOBALGEO s.r.l. con sede legale in Montemaggiore Belsito (PA) via Maria Degli Angeli n°22 P.IVA 05489270826, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 23,343 %

ottenendo un importo di aggiudicazione pari ad € 339.932,94, oltre IVA come per legge, per € 74.785,24, per un totale complessivo di **€ 414.718,18;**

- Che con Determina n. 1251 del 23.12.2024, con procedura MEPA n. RDO 4211285, è stato conferito incarico per il Servizio tecnico relativi a: *Direzione lavori, contabilità e assistenza al Collaudo/certificato regolare esecuzione* inerenti l'intervento di: Riconversione di un Edificio esistente non già destinato ad Asilo Nido del Comune di Collesano. CUP E48H24000510006, all'operatore economico **Arch. Maria Teresa SIDOTI** nata il XXXXX a XXXXX prov. XXXX cod. fisc. XXXXX con sede a XXXX , via XXXXXX n° P.IVA 03686290838 iscritto all'ordine professionale della provincia di CT al n° 1620;

- Che in data 26.02.2025 sono iniziati i lavori, giusta nota di comunicazione dell'O.E. GLOBALGEO s.r.l., prot. n. 2716 del 26.02.2025 e successivo verbale di concreto inizio lavori del D.L. Arch. Maria Teresa Sidoti;

- Che con Determina n. 661 del 23.06.2025 è stata liquidata la Fattura n. 27 del 13.06.2025 della somma di **€ 174.716,78** IVA inclusa al 10% relativamente al 1° SAL;

- Che con Determina n. 1229 del 21.11.2025 è stata liquidata la Fattura n. 47 del 14.11.2025 della somma di **€ 205.362,77,** IVA inclusa al 10% relativamente al 2° SAL;

- Che con Determina n. 1148 del 05.11.2025 è stata approvata la perizia di variante

- Che con determina n. 1438 del 23.12.2025 è stato assunto ulteriore impegno di spesa, a seguito della perizia di variante, della somma di € 4.440,80, di cui € 3.500,00 competenza, € 140,00 per cassa al 4% ed€ 800,80 per IVA, in favore del D.L. O.E. Arch. Sidoti Maria Teresa;

- Che i lavori sono stati ultimati in data 09.12.2025, giusto certificato di ultimazione dei lavori redatto e tramesso dal D.L. Arch. Sidoti Mara Teresa in data 11.12.2025 con nota pec prot. n. 18526 del 12.12.2025;

- Che con Determina n. 246 del 20.02.2026 è stata liquidata la Fattura n. 54 del 23.12.2025 della somma di **€ 18.182,20,** IVA inclusa al 10% relativamente al 3° SAL e ULTIMO;

VISTI

- Il Certificato di regolare esecuzione (CRE) redatto dal D.L. e debitamente sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal RUP;

- La fattura n. FPA 1/26 del 03.03.2026 prot. n. 3212 del 03.03.2026, prodotta dall'O.E. ARCH Sidoti Maria Teresa, relativamente all'espletamento del servizio tecnico in oggetto, della somma di € 27.038,45, compresa cassa al 4% ed esente IVA (N2.2) **;**

- L'autocertificazione regime fiscale, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa dall'O.R. Arch. Sidoti Maria Teresa, nella quale dichiara che a far data dal 01.01.2026 ha optato per il Regime forfettario − L.R. 190/2014;

- il DURC INARRCASSA del 04.03.2026 dal quale il professionista sopra identificato "*risulta regolare";*

CONSIDERATO

- **che** il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha accreditato il 30% dell'intero finanziamento di € 560.000,00 e che la stessa è stata introitata nelle casse comunali con vincolo di cassa

VERIFICATA:

- La regolarità del servizio, alla data dell'ultimazione dei lavori, eseguito secondo i requisiti quantitativi e qualitativi;

- L'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite
- La regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;
- La regolarità degli atti a corredo prodotti;
- Il DURC regolare

Visto

- Il regolamento di contabilità comunale;
- Lo Statuto comunale

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente proposta di determinazione,

Di liquidare all'Operatore economico Arch. Sidoti Maria Teresa, la Fattura n. FPA 1/26 del 03.03.2026 dell'importo complessivo di **€ 27.038,45**, compresa la somma di € 1.039,94 per CASSA al 4%, e con IVA non soggetta (N2.2) relativamente all'espletamento del servizio tecnico *Direzione lavori, contabilità e assistenza al Collaudo/certificato regolare esecuzione* per i lavori di "***riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido***"- CUP: E48H24000510006- mediante utilizzo di cassa vincolata;

Dare atto che la spesa complessiva di **€ 27.038,45**, trova copertura all'interno del capitolo di bilancio di spesa Capitolo 2500.00 Cod. 04.01.-2.02 -del bilancio comunale 2026/2028 /RRPP 2025 ed è finanziata dal Ministero dell'Istruzione e del Merito con D.D.n R.0000023.13-06-2024 del 13.06.2024 - distinta nel modo seguente:

- **€ 23.398,45 su IM 197.01 DET.IMPEGNO n. 1251/2024**
- **€ 3.640,00 su IM 195.01.02 DET.IMPEGNO n. 1438/2025**

Dare atto di procedere alla verifica EQUITALIA come per legge;

Dare atto che il conto corrente dedicato, comunicato in forma scritta dalla Ditta, è quello indicato nell'ambito delle modalità di pagamento;

Modalità di pagamento mediate accredito su conto corrente bancario con IBAN indicato in fattura.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei responsabili del servizio;

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.Lgs.267/2000, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

Di trasmettere il presente atto in originale all'Area Economica-Finanziaria dell'Ente per gli aspetti di competenza ai sensi del D.Lgs.267/2000 e del D.Lgs.118/2011 e s.m.i., al sindaco e al Segretario Comunale;

Di pubblicare la presente documentazione sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo:**www.comune.collesano.pa.it** e all'albo pretorio on-line dell'ENTE

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.TO Ing. Liborio BIUNDO

L'INCARICATO AL PARERE TECNICO

VISTA la superiore proposta;

DETERMINA

-Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto espresse in premessa, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 recepita dalla L.R. 10/91;
-Di approvare la superiore proposta.

L'INCARICATO AL PARERE TECNICO
LIBORIO BIUNDO

CONTROLLO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs 267/2000, il provvedimento in oggetto è stato sottoposto al controllo di regolarità amministrativa e per esso è stato espresso il parere in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	FAVOREVOLE	10/03/2026	LIBORIO BIUNDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, è stato espresso il seguente parere di regolarità contabile, in merito al provvedimento in oggetto:

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	FAVOREVOLE	ANTONINO GUZZIO

VISTO CONTABILE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 183 del D.lgs.267/00 e ss.mm.ii.
vista la superiore proposta, si esprime parere favorevole

Capitolo	Art.	Importo	Impegno	Codifica di Bilancio	Anno Esercizio
2500	0	23.398,45 €	2025 - IM - 197.01	U.2.02.01.09.017 4.1.2.2	2025

Capitolo	Art.	Importo	Impegno	Codifica di Bilancio	Anno Esercizio
2500	0	3.640,00 €	2025 - IM - 195.01.02	U.2.02.01.09.017 4.1.2.2	2025

Data di approvazione Visto Contabile 16/03/2026

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICA FINANZIARIA
GUZZIO ANTONINO

Documento informatico firmato digitalmente dai funzionari formalmente incaricati con provvedimento sindacale, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.