COMUNE DI COLLESANO

Città Metropolitana di Palermo

Via Vittorio Emanuele n.2 - Cap 90016
Pec: protocollo.comunecollesano@pec.it
Peo: protocollo@comune.collesano.pa.it
Tel. 0921-661158 / 0921-782305
C.F.: 82000150829 - P.IVA:02790570820

Parco delle Madonie

Determinazione Dirigenziale

N.147 del 02/02/2026

Oggetto: FONDO SVILUPPO E COESIONE 2021/2027 PER GLI INTERVENTI DI TRASPORTI E MOBILITA' – INFRASTRUTTURE VIARIE DELLA REGIONE SICILIANA - AREA TEMATICA 07 TRASPORTI E MOBILITA' – LINEA DI INTERVENTO 07.01 TRASPORTO STRADALE" PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE DI FUGA E VIE LIMITROFE - CUP: E46G24000100001
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

Premesso

- **che** l'amministrazione comunale con delibera di GM n. 29 del 12.03.2025 ha approvato il progetto esecutivo relativo al "Progetto di riqualificazione della rete viaria urbana ed extraurbana", redatto dall'UTC, per l'importo complessivo di €. 800.000,00 di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO "progetto"				
	Voce	Descrizione	Importo	
	A	Lavori (A1+A2)	€	596.888,41
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori a b.a	€	594.474,65
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	€	2.413,76
	B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B - Somme a disposizione	*B.1*	Prestazioni Tecniche	€	23.606,11
	B.2	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€	11.354,67
	B.3	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	€	30.991,05
	B.2	I.V.A. sui lavori (22%)	€	131.315,45
	B.3	Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€	3.969,31
	B.4	Altro	€	1.875,00
	B	TOTALE Somme a disposizione dell'amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4)	€	203.111,59
	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A + B)	€	800.000,00

- **che** con DDG n. 1665 del 29.05.2025 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, delle Mobilità e dei trasporti l'intervento in oggetto è stato ammesso a finanziamento;
- **che** in data 09.10.2025 è stato sottoscritto tra la Regione Siciliana, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, delle Mobilità e dei trasporti ed il Comune di Collesano (nella qualità di soggetto attuatore), la convenzione regolante i rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al succitato progetto nonché le procedure di rendicontazione e di erogazione risorse;
- **che** il Comune di Collesano, al fine di adempiere agli obblighi previsti dal Decreto legislativo n.36/2023 e s.m.i., con nota prot. n. 15207 del 06/10/2025 ha richiesto la disponibilità della CUC Madonie per espletare le procedure di gara telematiche relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
- **che** si è reso necessario affidare il servizio tecnico relativo a "Supporto al RUP per la gestione della fase di gara e di appalto dei lavori relativi al Progetto di riqualificazione delle vie di fuga e vie nel Comune di Collesano" con Determina a contrarre e contestuale affidamento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 884 del 18.08.025 all'operatore economico Ing. Gioacchino Di Garbo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al n. 7497, P.IVA 05454930826 per l'importo complessivo di € 1.135,00;
- **che** la CUC Madonie con nota prot. 3435 del 07.10.2025 ha manifestato la propria disponibilità all'espletamento della procedura di cui sopra;
- **che** la CUC Madonie con decisione a contrarre n. 164 del 11.10.2025 (generale n. 202 del 11.10.2025), ha indetto, la procedura negoziata ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori relativi al "Progetto di riqualificazione delle vie di fuga e vie limitrofe", nel Comune di Collesano (PA) CUP: E46G24000100001 CIG: B89C767371.
- **che** la Procedura di Gara negoziata per l'affidamento di cui all'oggetto è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 36/2023 mediante la piattaforma di e-procurement PDA (Piattaforma Digitale Appalti) riconosciuta dall'ANAC e raggiungibile dal seguente link: https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01366 - RDO in area riservata nel portale Appalti in data 10.10.2025;
- **che** la CUC Madonie con determinazione del responsabile del settore tecnico n. 189 del 04.11.2025 (generale n. 234 del 04.11.2025), ha aggiudicato ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023 l'affidamento dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico F.lli FEDERICO S.R.L. con sede legale in C.da Canalello s.n.c. − 90020 Alimena (PA) − con codice fiscale e P. IVA n. 03668090826, di cui al Plico n. 4 dell'elenco delle offerte ammesse, per avere prodotto il ribasso percentuale del 32,123% ottenendo un importo ribassato di €. 405.925,32 (comprensivi del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA dovuta per legge;
- **che** con Determina a contrarre e contestuale affidamento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 1154 del 05.11.025 è stato affidato il servizio tecnico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase d'Esecuzione e redazione Certificato di Regolare Esecuzione all'Arch. Salvatore Fullone, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 6342, P.IVA 06473730825;

- **che** in data 10.11.2025 con nota prot. 16969 il Rup. Ing Elvira Cappotto, giusta Determina n.111 del 03.02.2025, ha autorizzato la consegna dei lavori e che gli stessi hanno avuto concreto inizio in data 07.12.2025;
- che nell'arco temporale intercorso tra l'inizio dei lavori del progetto esecutivo relativo al "Progetto di riqualificazione della rete viaria urbana ed extraurbana", giusta delibera di GM n. 29 del 12.03.2025 e l'inizio degli stessi è stata ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante a causa un aggravio delle condizioni del p.v. a causa del susseguirsi di eventi atmosferici di particolare intensità;
- che il direttore dei lavori Arch. Salvatore Fullone, con nota prot. 18059 del 03.12.2025 ha trasmesso la richiesta di redazione di perizia di variante autorizzata con nota prot. 18074 del 03.12.2025 dal Rup;
- che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 1378 del 18.12.2025 veniva approvata la suddetta perizia

Considerato

- che nella perizia di variante trasmessa dal direttore dei lavori Arch. Salvatore Fullone, con nota prot. 18698 del 16.12.2025 per mero errore materiale, è stata riportata parte dell'aliquota dell'IVA relativa al ribasso d'asta tra le somme a disposizione della stazione appaltante
- che la suddetta aliquota non può essere utilizzata poiché costituisce economie

Pertanto il R.U.P con nota prot. n. 1473 del 02.02.2026 ha autorizzato il direttore dei lavori Arch. Salvatore Fullone, alla redazione alla redazione di una nuova perizia di variante relativa al Progetto di riqualificazione delle vie di fuga e vie limitrofe, in sostituzione della perizia approvata con Determina del Responsabile dell'area tecnica n. 1378 del 18.12.2025.

Vista la documentazione della perizia:

- Relazione tecnica illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Analisi dei prezzi

redatta dall'Arch. Salvatore Fullone in data 02.02.2026 e trasmessa agli atti dell'ente con nota prot. 1536 del 02.02.2026 , che rientra nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 9 del D.lgs. n. 36/2016;

Visto il nuovo quadro economico di variante, di seguito riportato:

				Perizia
				€ 667.326,87
A - Importo Lavori	A.1	Importo lavori a b.a		€ 664.913,11
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :		€ 2.413,76
	A.3	Ribasso d'asta	32,123%	€ 213.590,04
	A.4	Importo lavori ribassato		€ 451.323,07
	A.5	Importo ribassato con oneri		€ 453.736,83
				€ 453.736,83
				€ 106.767,05

B - Somme a disposizione	***B.1***	**Prestazioni Tecniche**		**€ 19.059,03**
	B.1.2	Direzione Lavori		€ 12.542,37
	B.1.3	Coordinatore Sicurezza Esecuzione		€ 5.783,62
	B.1.4	Oneri sulle competenze tecniche		€ 733,04
	B.1.5	Competenze tecniche per Variante, incluso oneri		**€ 1.000,00**
	B.2	**Imprevisti sui lavori (compreso IVA)**		**€ 782,64**
	B.3	**Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)**		**€ 30.991,05**
	B.4	**I.V.A. sui lavori**		**€ 45.373,68**
	B.5	**Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**		**€ 3.969,31**
	B.6	**Tassa Autorità di Vigilanza LLPP**		**€ 375,00**
	B.7	**Parere A.N.A.C.**		**€ 500,00**
	B.8	**Eventuali spese per commissioni giudicatrici**		**€ 3.581,33**
	B.9	**Spese per supporto a RUP**		**€ 1.135,00**
C - Economie				**€ 239.496,12**
	C.1	Economie da lavori		**€ 213.590,04**
	C.2			**€ 25.906,08**
		IMPORTO TOTALE INTERVENTO		**€ 800.000,00**

Visto il parere del RUP del 02.02.2026 con il quale è stata approvata in linea tecnica la perizia di variante e di variata distribuzione di spesa redatta dall'Arch. Salvatore Fullone, la quale non comporta una maggiore spesa, in quanto nel corso dello svolgimento della contabilità di progetto, è stato ravvisato che nelle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro tecnico-economico approvato con delibera di GM n. 29 del 12.03.2025, per un mero errore materiale è stato indicato alla voce B.4. relativa all'IVA l'importo corrispondente all'aliquota del 22%, in luogo di quello corretto pari all'aliquota del 10%;

Considerato che la maggiore spesa:

- € 70.438,46 per lavori;
- € 7.043,46 per IVA sui lavori;
- € 1.000,00 per le competenze tecniche per la redazione della presente perizia
- € 1.135,00 per spese di supporto al RUP
- € 2.581,33 per integrazione alle spese per commissioni giudicatrici

la cui copertura economica trova ristoro nelle somme a disposizione.

Richiamati

- La legge 7.8.1990 n° 241 "*Norme in materia di procedimento amministrativo*";
- Il D.lgs. 267/2000 "*Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali*" così come recepito nella Regione Siciliana;
- Il decreto legislativo n°36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici);
- Il vigente Regolamento di Contabilità comunale;
- Lo Statuto Comunale

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anni 2026/2028;
- La Delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 19.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione anni 2026/2028 ed allegati di cui all'art.151, c1 del TUEL;
- La delibera di G.M. n. 2 del 14.01.2026 di APPROVAZIONE ED ASSEGNAZIONE AI RESPONSABILI DEI SETTORI DELLE RISORSE FINANZIARIE − PERIODO 2026/2028 (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000)

Vista la determinazione sindacale n. 3 del 12/02/2025, la n. 07 del 14/05/2025 e la n. 13 del 14.10.2025 di nomina Responsabile dell'Area Tecnica presso il Comune di Collesano all'ing. Liborio Biundo;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'approvazione degli atti di cui alla perizia di variante, composta dagli elaborati elencati nella seguente tabella:

N.	Elaborato
1	Relazione tecnica illustrativa.
2	Computo metrico estimativo
3	Analisi dei prezzi

Ravvisatala necessità di provvedere in merito;

Visti

- Il disciplinare d'incarico sottoscritto dal Arch. Salvatore fullone in data 26.11.2025
- Il Contratto rep n°5/2025 stipulato con l'impresa "*F.lli Federico srl"* in data 10.12.2025

PROPONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n° 10/91 per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituente parte integrante e sostanziale del dispositivo:

1) di approvare in linea tecnica la Perizia di Variante redatta dall'Arch. Salvatore Fullone in data 02.02.2026 e trasmessa agli atti dell'ente con nota prot. 1536 del 02.02.2026, che rientra nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 9 lett. c) del D.lgs. n. 36/2016, il cui quadro tecnico economico è quello di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO						
				Pre Gara	Post Gare - IVA Corretta	Perizia
	A	**Lavori** (A.1+A.2)		€ 596.888,41	€ 596.888,41	€ 667.326,87
A - Importo Lavori	A.1	Importo lavori a b.a		€ 594.474,65	€ 594.474,65	€ 664.913,11
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :		€ 2.413,76	€ 2.413,76	€ 2.413,76
	A.3	Ribasso d'asta	32,123%		€ 190.963,09	€ 213.590,04
	A.4	Importo lavori ribassato			€ 403.511,56	€ 451.323,07
	A.5	Importo ribassato con oneri			€ 405.925,32	€ 453.736,83
		Totali parziali		€ 596.888,41	€ 405.925,32	€ 453.736,83
	B	**Somme a disposizione dell'amministrazione** (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)		€ 203.111,59	€ 179.468,21	€ 106.767,05
B - Somme a disposizione	***B.1***	**Prestazioni Tecniche**		**€ 23.606,11**	**€ 19.059,03**	**€ 19.059,03**
	B.1.2	Direzione Lavori		€ 12.733,37	€ 12.542,37	€ 12.542,37
	B.1.3	Coordinatore Sicurezza Esecuzione		€ 5.871,70	€ 5.783,62	€ 5.783,62
	B.1.4	Oneri sulle competenze tecniche		€ 5.001,04	€ 733,04	€ 733,04
	B.1.5	Competenze tecniche per Variante, incluso oneri				**€ 1.000,00**
	B.2	**Imprevisti sui lavori (compreso IVA)**		**€ 11.354,67**	**€ 82.981,28**	**€ 782,64**
	B.3	**Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)**		**€ 30.991,05**	**€ 30.991,05**	**€ 30.991,05**
	B.4	**I.V.A. sui lavori**		**€ 131.315,45**	**€ 40.592,53**	**€ 45.373,68**
	B.5	**Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**		**€ 3.969,31**	**€ 3.969,31**	**€ 3.969,31**
	B.6	**Tassa Autorità di Vigilanza LLPP**		**€ 375,00**	**€ 375,00**	**€ 375,00**
	B.7	**Parere A.N.A.C.**		**€ 500,00**	**€ 500,00**	**€ 500,00**
	B.8	**Eventuali spese per commissioni giudicatrici**		**€ 1.000,00**	**€ 1.000,00**	**€ 3.581,33**
	B.9	**Spese per supporto a RUP**		**€ 0,00**	**€ 0,00**	**€ 1.135,00**
C - Economie	*C*	**Economie**			€ 214.606,48	€ 239.496,12
	C.1	Economie da lavori			**€ 190.963,09**	**€ 213.590,04**
	C.2	Economie somme a disposizione			**€ 23.643,39**	**€ 25.906,08**
Totale		IMPORTO TOTALE INTERVENTO		**€ 800.000,00**	**€ 800.000,00**	**€ 800.000,00**

2) **dare atto che** la somma di **€ 47.811,52** a favore dell'operatore economico F.lli FEDERICO S.R.L. con sede legale in C.da Canalello s.n.c. − 90020 Alimena (PA) − con codice fiscale e P. IVA n. 03668090826, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, avendo lo stesso offerto un ribasso percentuale del 32,123% esclusa IVA pari ad € 4.781,15 per complessivi € 52.592,67, derivante dal presente atto, con la rimodulazione del q.e, trova copertura all'interno dell'impegno di spesa assunto con Determina n. 1378 del 18.12.2025;

3) **dare atto che** la somma complessiva di **€ 1.000,00** a favore dell'operatore economico all'Arch. Salvatore Fullone, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 6342, P.IVA 06473730825 , derivante dal presente atto, con la rimodulazione del q.e, trova copertura all'interno dell'impegno di spesa assunto con Determina n. 1378 del 18.12.2025;

4) **di dare atto** che l'intervento è finanziato con imputazione del Bilancio Comunale 2025/2027 Cap di Spesa 3200 COD. finanziario U.2.02.01.09.012 (Cap. Entrata 849 COD. finanziario E.4.02.01.02.001) - Intervento finanziato con le risorse del "Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027 per gli interventi di trasporti e mobilità infrastrutture Viarie della Regione Siciliana Area tematica 07, trasporti e mobilità area tematica 07.01 Trasporto stradale" CUP=

E46G24000100001

5) **Di trasmettere** il presente atto all'Area economico-finanziaria dell'Ente per gli aspetti di competenza ai sensi del D. lgvo 267/2000 e del D.ls. 118/2011 e ss.mm.ii.:

6) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto oltre che all'albo pretorio on line anche sul profilo del Committente nella sezione " amministrazione trasparente" in applicazione alle disposizioni di cui al D.lgs n° 33/2013 ;

7) **Di trasmettere** il presente atto, prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 23-ter del D.lgs 82/2005 recante il codice della Amministrazione digitale, e al Sindaco e al Segretario Comunale;

COLLESANO: 02.02.2026

Il Responsabile del Progetto

F.TO Ing. Elvira CAPPOTTO

L'INCARICATO AL PARERE TECNICO

VISTA la superiore proposta;

DETERMINA

-Di approvare le motivazioni di fatto e di diritto espresse in premessa, ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 recepita dalla L.R. 10/91;
-Di approvare la superiore proposta.

L'INCARICATO AL PARERE TECNICO
LIBORIO BIUNDO

CONTROLLO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs 267/2000, il provvedimento in oggetto è stato sottoposto al controllo di regolarità amministrativa e per esso è stato espresso il parere in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	FAVOREVOLE	02/02/2026	LIBORIO BIUNDO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs 267/2000, è stato espresso il seguente parere di regolarità contabile, in merito al provvedimento in oggetto:

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	FAVOREVOLE	ANTONELLA PORCELLO

Documento informatico firmato digitalmente dai funzionari formalmente incaricati con provvedimento sindacale, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.