COPIA

COMUNE DI DOVERA

Provincia di Cremona

SETTORE UFFICIO TECNICO -LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE-URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA

DETERMINAZIONE

Num. Gen. 210 Num Sett. 78 Data 28/09/2026	**Oggetto: MEDIA OPERA EX PNRR – "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ARGINI SPONDALI CON RETTIFICA E RIPRISTINO CARREGGIATA STRADALE E REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLABILE RONCADELLO-BOFFALORA D'ADDA" – APPALTATORE GAMBARA ASFALTI S.PA. CON SEDE IN GAMBARA (BS) – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLA RATA A SALDO IN FAVORE DELL'APPALTATORE (CODICE CUP F67H19001950005 / CODICE CIG 954541774B)**

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno VENTOTTO del mese di SETTEMBRE

Il Responsabile del Servizio

VISTI e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- gli Articoli 165 e 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il previgente D.Lgs.50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"*, aggiornato e coordinato con la citata Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, di seguito e per brevità detto "Codice", valido ed efficace ai fini della disciplina generale dell'appalto e della gestione dell'opera in trattazione;

RICHIAMATO inoltre il vigente D.Lgs.36/2023 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i.;

RICHIAMATE:

- la Legge 07.08.1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 08.06.2001, n.327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e s.m.i.;
- la L.R. 04.03.2009, n.3 *"Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e s.m.i.;

VISTI e RICHIAMATI:

- il comma 139 e il comma 139-bis dell'Articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 "Legge di Bilancio 2019" *"Contributi per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio, Legge 30 dicembre 2018, n.145, Articolo 1, comma 139"*, nonché il disposto del Ministero dell'Interno - Direzione Centrale per la finanza locale, afferente l'avvenuta conferma del contributo di €.720.000,00 (rif. Codice BDAP 945442930518184901);
- il Decreto interministeriale del 05 agosto 2020;
- il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 febbraio 2021, come rettificato dal Decreto del 25 agosto 2021, con il quale erano state assegnate le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati, con l'Allegato 2, i Comuni ammessi al contributo previsto dal citato Articolo 1, commi 139 e seguenti, della Legge 30 dicembre 2018, n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

RICORDATO CHE gli interventi finanziati con il suddetto contributo ministeriale erano confluiti nel PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" alla Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4: Tutele del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni e che, con l'emanazione del Decreto Legge 02 marzo 2024, n.19, comportante modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti gli interventi PNRR, tra cui anche quelli riguardanti la misura indicata, ivi incluso anche quello in oggetto, sono stati definitivamente stralciati dal PNRR, fermo restando il relativo finanziamento pubblico a valere sulle risorse nazionali stanziate e la legislazione vigente;

RICHIAMATI espressamente tutti i contenuti dei seguenti provvedimenti:

la Deliberazione di Giunta Comunale n.29 in data 27.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del PE – Progetto esecutivo aggiornato dell'opera pubblica di iniziativa comunale corrispondente al **Codice CUP F67H19001950005** e riguardante **"Lavori di messa in sicurezza argini spondali con rettifica e ripristino carreggiata stradale e realizzazione di percorso ciclabile Roncadello-Boffalora d'Adda"** in trattazione, redatto dai professionisti incaricati Bettinelli Dott. Ing. Fabio e Gamberoni Dott. Ing. Fabrizio dello Studio Crema71 con sede in Crema (CR) e comportante una spesa complessiva generale aggiornata di €.792.000,00;

la propria Determinazione n.98-35 in data 23.05.2023, afferente l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto dei LAVORI (**Codice CUP F67H19001950005 – Codice CIG 954541774B**) relativi all'opera pubblica precitata, in favore dell'impresa **GAMBARA ASFALTI S.P.A.** con sede in Gambara (BS) – partita I.V.A. 00696530989, il tutto con:

- l'offerta economica consistente nel **ribasso d'asta del 8,894%** rispetto al dato d'asta di netti €.465.791,36, ovvero pari ad uno sconto di netti **€.41.427,48 I.V.A. 10% esclusa**, pari all'ammontare lordo di €.45.570,23;
- l'offerta tecnica come espressamente formulata nei documenti di gara (ai quali si farà pieno riferimento in fase di attuazione dell'appalto);
- l'importo contrattuale ammontante a netti **€.453.588,86 comprensivi degli oneri per la sicurezza (€.29.224,98), I.V.A. 10% esclusa**, pari alla somma lorda complessiva di €.498.947,75, ovvero:

€.465.791,36 (imp. lavori soggetti a ribasso) - €.41.427,48 (rib. d'asta del 8,894% su €.465.791,36) =

= €.424.363,88 (imp. netto lavori) + €.29.224,98 (oneri sic.) = €.453.588,86 (imp. netto contratto) +

+ €.45.358,89 (I.V.A. 10%) = €.498.947,75.

RICORDATO al riguardo che:

l'aggiudicazione aveva assunto regolare efficacia ai sensi di legge;

l'aggiudicatario aveva presentato tutta la documentazione obbligatoria ai fini del perfezionamento del Contratto d'appalto (Garanzia definitiva, Polizza/ze assicurativa/ve R.C.T. e C.A.R.) e dell'avvio dei lavori (Documentazione in materia di sicurezza cantieri di cui al D.Lgs.81/2008 e s.m.i., P.O.S., Dichiarazioni di nomina delle varie figure di cantiere, etc.);

in ordine alla necessità di procedere in via urgente all'avvio e all'esecuzione dei lavori, in aderenza al combinato disposto costituito dai commi 7, 8, 9, 10 e 13 dell'Art.32 del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. si procedeva alla consegna e al contestuale avvio degli stessi in forma anticipata, nelle more della stipula del contratto;

tra le parti interessate COMUNE DI DOVERA (Ente appaltante) e GAMBARA ASFALTI S.P.A. (Appaltatore) è stato stipulato il relativo Contratto d'appalto;

i lavori in appalto sono stati puntualmente avviati nel rispetto dei termini contrattuali;

sulla scorta delle risultanze della gara d'appalto, il Quadro Economico generale di spesa dell'opera pubblica presentava una economia di €.45.570,23, e rimaneva confermato in complessivi €.792.000,00 così ri-
articolato:

voci di spesa		PE Aggiornamento Novembre 2022	Post-gara Maggio 2023
A) OPERE IN APPALTO			
a.1.1) lavori	**€.**	**465.791,36**	**424.363,88**
a.1.2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	**€.**	**29.224,98**	**29.224,98**
Totale a)	***€.***	***495 .016,34***	***453.588,86***
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia	**€.**	**/**	**/**
b.2) rilievi, accertamenti ed indagini	**€.**	**/**	**/**
b.3.1) allacciamenti a pubblici esercizi - OPEN FIBER	**€.**	**30.613,97**	**30.613,97**
b.3.2) IVA 10%	**€.**	**3.061,40**	**3.061,40**
b.3.2) allacciamenti a pubblici esercizi - TELECOM	**€.**	**15.731,54**	**15.731,54**
b.3.2) IVA 10%	**€.**	**1.573,15**	**1.573,15**
b.4) imprevisti	**€.**	**549,93**	**549,92**

b.5.1) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Bonifica	€ .	2.000,00	2.000,00
b.5.2) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Roggie	€.	2.000,00	2.000,00
b.6) acquisizione fondo (mq 8.780,00 x €/mq 15,00)	€ .	131.700,00	131.700,00
b.7.1) spese tecniche d.l., sicurezza, contabilita, CRE	€ .	21.000,00	21.000,00
Inarcassa 4%	€ .	840,00	840,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€ .	4.804,80	4.804,80
b.7.2) spese tecniche frazionamenti catastali aree acquisite	€ .	6.500,00	6.500,00
Inarcassa 4%	€ .	260,00	260,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€ .	1.487,20	1.487,20
b.7.3) spese Notarili con IVA e Cassa	€ .	15.000,00	15.000,00
b.7.4) spese Validazione progetto con IVA e Cassa	€ .	1.268,80	1.268,80
b.8) spese per attività tecnico amministrative RUP	€.	8.591,24	8.591,24
b.9) spese per pubblicità	€ .	500,00	500,00
b.10) spese accertamenti e prove di laboratorio	€ .	/	/
b.11) IVA 10 % sui lavori	€ .	49.501,63	45.358,89
Economia di gara (I.V.A. 10% inclusa)	€ .	/	45.570,23
Totale b)	€ .	*296.983,66*	*338.411,14*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ .	792.000,00	792 .000,00

RICHIAMATE inoltre:
la propria Determinazione n.269 in data 20.12.2023 afferente l'avvenuto affidamento del servizio tecnico di ing/architettura comprendente le prestazioni e le attività tecniche connesse alla realizzazione dell'opera, in favore dello STUDIO71 con sede in Crema (CR), studio di ingegneria costituito e rappresentato dai professionisti BETTINELLI Ing. FABIO e GAMBERONI Ing. FABRIZIO – partita I.V.A. 01368760193, verso il compenso omnicomprensivo delle spese generali, dell'onorario e delle spese catastali, pari a netti €.28.000,00, oltre al contributo previdenziale 4% C.N.P.A.I.A. (€.1.120,00) e all'I.V.A. 22% calcolata sull'onorario e il contributo prev.le (€.6.406,40), corrispondente al compenso complessivo lordo di €.35.526,40;

la propria Determinazione n.210-98 del 02.12.2024 afferente l'autorizzazione in favore dell'impresa IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. con sede legale in Capralba (CR) in Via delle Ricole, 10, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01462600196, del subappalto di parte delle opere rientranti nella categoria principale/prevalente OG/3 delle lavorazioni in appalto; la propria Determinazione n.187-82 del 19.09.2025 afferente l'approvazione dell'aggiornamento del Quadro Economico generale di spesa avvenuto sulla scorta di tutte le spese sostenute per: - il servizio di Centrale di committenza riguardante lo svolgimento e la gestione delle varie fasi della gara d'appalto dei lavori; - per l'aggiornamento del costo degli interventi previsti sulle linee e i sottoservizi di telefonia e banda ultra larga di competenza dei relativi operatori; - per le indennità da corrispondere ai proprietari privati ai fini della cessione al patrimonio comunale delle aree interessate dall'intervento; - per gli onorari e le spese notarili relative alla stipula degli atti di acquisto delle aree private interessate; laddove l'importo complessivo dell'opera rimaneva confermato in complessivi €.792.000,00 così ri-articolato:

voci di spesa		PE Aggiorn Novembre 2022	Post-gara Maggio 2023	Aggiornamento Settembre 2025
A) OPERE IN APPALTO				
a.1.1) lavori	€.	465.791,36	424.363,88	424.363,88
a.1.2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	29.224,98	29.224,98	29.224,98
Totale a)	*€.*	*495 .016,34*	*453.588,86*	*453.588,86*
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b.1) lavori in economia	€.	/	/	/
b.2) rilievi, accertamenti ed indagini	€.	/	/	/
b.3.1) allacciamenti a pubblici esercizi - OPEN FIBER	€.	30.613,97	30.613,97	31.042,20
b.3.2) IVA 10%	€.	3.061,40	3.061,40	
b.3.2) allacciamenti a pubblici esercizi - TELECOM	€.	15.731,54	15.731,54	15.277,36
b.3.2) IVA 10%	€.	1.573,15	1.573,15	
b.4) imprevisti	€.	549,93	549,92	0,00
b.5.1) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Bonifica	€.	2.000,00	2.000,00	2.000,00
b.5.2) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Roggie	€.	2.000,00	2.000,00	2.000,00
b.6) acquisizione aree di proprietà privata	€.	131.700,00	131.700,00	140.814,96
b.7.1) spese tecniche d.l., sicurezza, contabilita, CRE	€	21.000,00	21.000,00	

	.			35.526,40
Inarcassa 4%	€ .	840,00	840,00	
I.V.A. 22% spese tecniche	€ .	4.804,80	4.804,80	
b.7.2) spese tecniche frazionamenti catastali aree acquisite	€ .	6.500,00	6.500,00	
Inarcassa 4%	€ .	260,00	260,00	
I.V.A. 22% spese tecniche	€ .	1.487,20	1.487,20	
b.7.3) spese Notarili con IVA, Cassa prev.le e imposte di reg. e trascrizione	€ .	15.000,00	15.000,00	20.670,98
b.7.4) spese Validazione progetto con IVA e Cassa	€ .	1.268,80	1.268,80	1.268,80
b.8) spese per attività tecnico amministrative RUP	€.	8.591,24	8.591,24	8.591,24
b.9) spese per pubblicità	€ .	500,00	500,00	100,00
b.9.1) spese di gara servizio C.U.C. comprensive di I.V.A.	€ .	/	/	3.111,00
b.10) spese accertamenti e prove di laboratorio	€ .	/	/	/
b.11) IVA 10 % sui lavori	€ .	49.501,63	45.358,89	45.358,89
Economia di gara (I.V.A. 10% inclusa)	€ .	/	45.570,23	32.649,31
Totale b)	€ .	*296.983,66*	*338.411,14*	*338.411,14*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ .	792.000,00	792 .000,00	792.000,00

la propria Determinazione n.47-20 del 09.02.2026 afferente l'approvazione – in aderenza all'Articolo 106 comma 2^ del Codice previgente (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. di riferimento valido ed efficace per l'appalto in trattazione) nonché all'Articolo 120 commi 3^ e 5^ del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"
attualmente vigente – della Variante in corso d'opera n.1 non costituente variante sostanziale ai lavori in oggetto;
EVIDENZIATO CHE:
per effetto della citata perizia di Variante in corso d'opera n.1, il Quadro Economico generale di spesa era rimasto confermato in complessivi €.792.000,00 così ri-articolato:

voci di spesa		PE Aggiornamento Novembre	Post-gara Maggio 2023	Aggiornamento Settembre 2025	VARIANTE N.1

				2022		
A) OPERE IN APPALTO						
a.1.1) lavori appaltati (al netto dello sconto di gara)	€.	465.791,36	424.363,88	424.363,88		
a.1.2) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	29.224,98	29.224,98	29.224,98		
Totale a)			*€.* *495 .016,34*	*453.588,86*	*453.588,86*	*478.496,63*
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
b.1) lavori in economia			€. /	/	/	/
b.2) rilievi, accertamenti ed indagini			€. /	/	/	/
b.3.1) allacciamenti a pubblici esercizi - OPEN FIBER			€ . 30.613,97	30.613,97		
b.3.2) IVA 10%			€ . 3.061,40	3.061,40	31.042,20	31.042,20
b.3.2) allacciamenti a pubblici esercizi - TELECOM			€ . 15.731,54	15.731,54		
b.3.2) IVA 10%			€ . 1.573,15	1.573,15	15.277,36	15.277,36
b.4) imprevisti			€ . 549,93	549,92	0,00	0,00
b.5.1) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Bonifica			€ . 2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.800,00
b.5.2) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Roggie			€. 2.000,00	2.000,00	2.000,00	1.600,00
b.6) acquisizione aree di proprietà privata			€ . 131.700,00	131.700,00	140.814,96	140.814,96
b.7.1) spese tecniche d.l., sicurezza, contabilita, CRE			€ . 21.000,00	21.000,00	21.500,00	21.500,00
Inarcassa 4%			€ . 840,00	840,00	860,00	860,00
I.V.A. 22% spese tecniche			€ . 4.804,80	4.804,80	4.919,20	4.919,20
b.7.2) spese tecniche frazionamenti catastali aree acquisite			€ . 6.500,00	6.500,00	6.500,00 260,00 1.487,20	6.500,00
Inarcassa 4%			€ . 260,00	260,00		260,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€.	1.487,20	1.487,20			
b.7.1.1) spese tecniche redazione e direzione Variante			€ /	/	/	3.000,00

			.			/
Inarcassa 4%			€ .	/	/	/ 120,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€.	/		/		
b.7.3) spese Notarili con IVA, Cassa prev.le e imposte di reg. e trascrizione			€ .	15.000,00	15.000,00	20.670,98 20.670,98
b.7.4) spese Validazione progetto con IVA e Cassa			€ .	1.268,80	1.268,80	1.268,80 1.268,80
b.8) spese per attività tecnico amministrative RUP			€.	8.591,24	8.591,24	8.591,24 8.591,24
b.9) spese per pubblicità			€ .	500,00	500,00	100,00 100,00
b.9.1) spese di gara servizio C.U.C. comprensive di I.V.A.	€.	/		/		3.111,00
b.10) spese accertamenti e prove di laboratorio			€ .	/	/	/ /
b.11) IVA 10 % sui lavori			€ .	49.501,63	45.358,89	45.358,89 47.849,66
Economia di gara (I.V.A. 10% inclusa)	€.	/		45.570,23		32.649,31
Totale b)			€ .	*296.983,66*	*338.411,14*	*338.411,14* *313.503,37*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			€ .	792.000,00	792.000,00	792.000,00 792.000,00

per effetto della citata perizia di Variante in corso d'opera n.1, l'importo contrattuale dei lavori appaltati all'impresa GAMBARA ASFALTI S.P.A. (Appaltatore), aggiornato sulla scorta della perizia di Variante in corso d'opera in trattazione, è giunto ad ammontare a netti €.478.496,63 I.V.A. 10% esclusa, comprensivo dei lavori e degli oneri per la sicurezza aggiornati, il tutto pari alla spesa lorda complessiva I.V.A. 10% inclusa di €.526.346,29;

per effetto della citata perizia di Variante in corso d'opera n.1, l'importo contrattuale del servizio affidato allo STUDIO71 con sede in Crema (CR), studio di ingegneria costituito e rappresentato dai professionisti BETTINELLI Ing. FABIO e GAMBERONI Ing. FABRIZIO, è giunto ad ammontare a lordi €.39.332,80 comprensivo del contributo prev.le 4% C.N.P.A.I.A. e dell'I.V.A., dato dalla sommatoria del corrispettivo originario (€.35.526,40) e del corrispettivo delle prestazioni connesse alla redazione e alla direzione della variante (€.3.806,40);

l'Appaltatore aveva espressamente confermato l'offerta formulata e rinunciato a qualsiasi richiesta di revisione dei prezzi;

l'Appaltatore aveva espressamente rinunciato all'anticipazione contrattuale;

con propria Determinazione n.83/35 in data 17.03.2026 era stato approvato il 1^ Stato di

Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il 09.02.2026, comportante l'importo netto dei lavori, della manodopera e di quota degli oneri di sicurezza eseguiti a tutto il giorno 09.02.2026 u.s. (al netto dello sconto di gara e al lordo della trattenuta contrattuale di garanzia) per l'ammontare di €.177.103,86 I.V.A. 10% esclusa e, contestualmente, veniva liquidato all'Appaltatore il corrispondente Certificato di pagamento n.01 in data 10.02.2026, ammontante a netti €.176.218,34 oltre ad I.V.A. 10% (€.17.621,83), pari alla spesa lorda complessiva di €.193.840,17;

con propria Determinazione n.112/44 in data 27.04.2026 era stato approvato il 2^ Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il 31.03.2026, comportante l'importo netto dei lavori, della manodopera e di quota degli oneri di sicurezza eseguiti (al netto dello sconto di gara e al lordo della trattenuta contrattuale di garanzia) per l'ammontare di €.353.714,11 I.V.A. 10% esclusa e, contestualmente, veniva liquidato all'Appaltatore il corrispondente Certificato di pagamento n.02, per l'ammontare di netti €.175.727,20 oltre ad I.V.A. 10% (€.17.572,72), pari alla spesa lorda complessiva di €.193.299,92;

con propria Determinazione n. 121 in data 06.05.2026, era stata approvata – in aderenza all'Articolo 106 comma 2^ del Codice previgente (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. di riferimento valido ed efficace per l'appalto in trattazione) nonché all'Articolo 120 commi 3^ e 5^ del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" attualmente vigente – la Variante in corso d'opera n.2 non costituente variante sostanziale ai lavori in oggetto;

i lavori costituenti le Varianti n.1 e n.2 approvate:

- rientrano ampiamente nel dettato normativo costituito dall'Articolo 106 del Codice previgente (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. di riferimento) ed anche dell'Articolo 120 del Codice vigente (D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);
- non hanno alterato la natura del PE - Progetto esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 27.02.2023 e del Contratto d'appalto e ne garantiscono il conseguimento degli obiettivi costitutivi;
- rientrano ampiamente nel dettato normativo costituito dall'Articolo 106 del Codice previgente (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. di riferimento) ed anche dell'Articolo 120 del Codice vigente (D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.), in quanto:
- non hanno comportato variazioni al Quadro Economico generale di spesa che è rimasto confermato in complessivi €.792.000,00;
- non hanno comportato variazione nei prezzi d'appalto e nemmeno modifica dell'importo contrattuale aggiornato con l'Appaltatore;
- non hanno natura o carattere sostanziale rispetto all'opera in progetto;
- non hanno modificato le finalità dell'intervento in argomento;
- non sono in contrasto con la vigente strumentazione urbanistica ed edilizia;
- hanno consentito il perseguimento degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

i lavori sono stati definitivamente ultimati in data 18.06.2026 u.s., nel rispetto delle tempistiche contrattuali previste;
con propria Determinazione n. 208 in data 28.09.2026, era stato approvato il 3^ Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il 18.06.2026 u.s., coincidente con lo Stato finale degli stessi, comportante l'importo netto dei lavori, della manodopera e degli oneri di sicurezza eseguiti (al netto dello sconto di gara e al lordo della trattenuta contrattuale di garanzia) per l'ammontare di €.478.496,63 I.V.A. 10% esclusa e, contestualmente, era stata disposta la liquidazione della corrispondente rata d'acconto coma da Certificato di pagamento n.03, dell'ammontare di netti €.124.158,61 oltre ad I.V.A. 10% (€.12.415,86), pari alla spesa lorda complessiva di €.136.574,47;

si può procedere alla conclusione, alla collaudazione e alla liquidazione finale a saldo dei lavori realizzati;

PRESO ATTO CHE, la liquidazione delle competenze economiche a saldo in favore dell'Appaltatore, corrispondente alla liquidazione della trattenuta contrattuale di garanzia, ammontante a netti €.2.392,48 oltre ad I.V.A. 10% (€.239,25), pari alla spesa lorda complessiva di €.2.631,73, è disposta contestualmente all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.);

VISTA al riguardo la documentazione a firma del Direttore dei lavori, afferente il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 05.08.2026 u.s., dal quale si evince che:

- i lavori sono stati ultimati nel rispetto dei tempi contrattuali;
- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto approvato e variante approvata salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate e ammissibili, e che furono eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- i prezzi applicati sono quelli previsti dal contratto e dall'atto di sottomissione di cui alla variante, senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzate;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha comunque disposto dei crediti stessi, o non sono stati notificati all'Ufficio atti impeditivi al pagamento dei crediti stessi;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori nel corso dei lavori;
- da parte dell'Ispettorato del Lavoro, dell'INPS e dell'INAIL non è pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- nessun infortunio si è verificato durante l'esecuzione dei lavori;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale;

PRESO ATTO INOLTRE CHE:

- i lavori eseguiti sono quelli previsti negli atti approvati, salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate, ammissibili e conformi alle prescrizioni di contratto;
- nel periodo di esecuzione dei lavori, a decorrere dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna e fino alla data di sottoscrizione del Verbale di ultimazione dei lavori: - non sono intervenute variazioni nei prezzi unitari previsti dai documenti di contratto; - non si sono verificati e/o non sono stati prodotti o provocati danni di sorta; - non sono stati eseguiti lavori in economia;
- i prezzi applicati alle singole categorie dei lavori e prestazioni sono quelli contrattuali;
- l'importo finale di tutti i lavori realizzati, come risultante dallo Stato finale dei lavori a tutto il 18.06.2026 u.s., coincide con l'importo contrattuale aggiornato degli stessi, pari a netti €.478.496,63 comprensivo dei lavori, della manodopera e degli oneri per l'attuazione della sicurezza, oltre all'I.V.A. 10% (€.47.849,66), pari all'ammontare lordo complessivo di €.526.346,29;
- le lavorazioni eseguite sono conformi alla vigente strumentazione urbanistica ed edilizia e hanno consentito il perseguimento di tutti gli obiettivi e le finalità previste dall'Amministrazione Comunale;
- il Quadro Economico a consuntivo finale dell'opera pubblica in trattazione, è rimasto confermato in complessivi €.792.000,00, così articolato:

voci di spesa		STATO FINALE	
A) OPERE REALIZZATE			

a.1.1) lavori appaltati (al netto dello sconto di gara)	€.		465.553,07
a.1.2) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.		12.943,56
Totale a)		*€.*	*478.496,63*
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia		€.	/
b.2) rilievi, accertamenti ed indagini		€.	/
b.3.1) allacciamenti a pubblici esercizi - OPEN FIBER		€.	
b.3.2) IVA 10%		€.	31.042,20
b.3.2) allacciamenti a pubblici esercizi - TELECOM		€.	
b.3.2) IVA 10%		€.	15.277,36
b.4) imprevisti		€.	0,00
b.5.1) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Bonifica		€.	2.800,00
b.5.2) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Roggie		€.	1.600,00
b.6) acquisizione aree di proprietà privata		€.	140.814,96
b.7.1) spese tecniche d.l., sicurezza, contabilita, CRE		€.	21.500,00
Inarcassa 4%		€.	860,00
I.V.A. 22% spese tecniche		€.	4.919,20
b.7.2) spese tecniche frazionamenti catastali aree acquisite		€.	6.500,00
Inarcassa 4%		€.	260,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€.		1.487,20
b.7.1.1) spese tecniche redazione e direzione Variante		€.	3.000,00
Inarcassa 4%		€.	120,00

I.V.A. 22% spese tecniche	€.		686,40
b.7.3) spese Notarili con IVA, Cassa prev.le e imposte di reg. e trascrizione		€ .	20.670,98
b.7.4) spese Validazione progetto con IVA e Cassa		€ .	1.268,80
b.8) spese per attività tecnico amministrative RUP		€.	8.591,24
b.9) spese per pubblicità		€ .	100,00
b.9.1) spese di gara servizio C.U.C. comprensive di I.V.A.	€.		3.111,00
b.10) spese accertamenti e prove di laboratorio		€ .	/
b.11) IVA 10 % sui lavori		€ .	47.849,66
Economia di gara (I.V.A. 10% inclusa)	€.		1.044,37
Totale b)		*€ .*	*313.503,37*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		€ .	792.000,00

RITENUTO dunque:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) dei lavori in trattazione;
- di disporre la liquidazione in favore dell'Appaltatore della rata a saldo di ogni avere e/o pretesa in connessione all'appalto in trattazione, corrispondente all'ammontare della trattenuta contrattuale di garanzia, dell'importo di netti €.2.392,48 oltre ad I.V.A. 10% (€.239,25), pari alla spesa lorda complessiva di €.2.631,73;

RICHIAMATI:

- l'Articolo 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.);
- l'Articolo 5 comma 4^ del Contratto d'appalto (Rep.n.1844/2026);

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva e fiscale dell'Appaltatore;

RICHIAMATI:

- il PE - Progetto esecutivo dell'intervento e in particolare: - il Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.); - il Computo metrico estimativo e tutta la documentazione tecnica progettuale unitamente approvata con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 27.02.2023;
- il disciplinare e gli atti di gara;
- il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- il Contratto d'appalto Rep.n.1844/2026);

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'Art.109, comma 2^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

ATTESO CHE:
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3^ del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

VISTI gli Art.151 comma 4^ e 153 comma 5^, nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

- **Di confermare che** i lavori dell'opera pubblica **"Lavori di messa in sicurezza argini spondali con rettifica e ripristino carreggiata stradale e realizzazione di percorso ciclabile Roncadello-Boffalora d'Adda"** (Codice CUP F67H19001950005) in trattazione, sono stati ultimati in data 18.06.2026 u.s., nel rispetto delle tempistiche contrattuali previste;

- **Di assumere** la presente determinazione di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e di liquidazione della rata a saldo in favore dell'Appaltatore;

- **Di approvare** la documentazione a firma del Direttore dei lavori, afferente il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 05.08.2026 u.s., dal quale si evince che:
  - i lavori sono stati ultimati nel rispetto dei tempi contrattuali;
  - i lavori corrispondono alle previsioni del progetto approvato e variante approvata salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate e ammissibili, e che furono eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
  - i prezzi applicati sono quelli previsti dal contratto e dall'atto di sottomissione di cui alla variante, senza eccezione alcuna;
  - l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzate;
  - l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti, né ha comunque disposto dei crediti stessi, o non sono stati notificati all'Ufficio atti impeditivi al pagamento dei crediti stessi;
  - l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori nel corso dei lavori;
  - da parte dell'Ispettorato del Lavoro, dell'INPS e dell'INAIL non è pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;
  - nessun infortunio si è verificato durante l'esecuzione dei lavori;
  - l'Impresa ha firmato la contabilità finale;

- **Di dare inoltre atto che:**
  - i lavori eseguiti sono quelli previsti negli atti approvati, salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate, ammissibili e conformi alle prescrizioni di contratto;
  - nel periodo di esecuzione dei lavori, a decorrere dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna e fino alla data di sottoscrizione del Verbale di ultimazione dei lavori: - non sono intervenute variazioni nei prezzi unitari previsti dai documenti di contratto; - non si

sono verificati e/o non sono stati prodotti o provocati danni di sorta; - non sono stati eseguiti lavori in economia;

- i prezzi applicati alle singole categorie dei lavori e prestazioni sono quelli contrattuali;
- l'importo finale di tutti i lavori realizzati, come risultante dallo Stato finale dei lavori a tutto il 18.06.2026 u.s., coincide con l'importo contrattuale aggiornato degli stessi, pari a netti €.478.496,63 comprensivo dei lavori, della manodopera e degli oneri per l'attuazione della sicurezza, oltre all'I.V.A. 10% (€.47.849,66), pari all'ammontare lordo complessivo di €.526.346,29;
- le lavorazioni eseguite sono conformi alla vigente strumentazione urbanistica ed edilizia e hanno consentito il perseguimento di tutti gli obiettivi e le finalità previste dall'Amministrazione Comunale;
- il Quadro Economico a consuntivo finale dell'opera pubblica in trattazione, è rimasto confermato in complessivi €.792.000,00, così articolato:

voci di spesa			STATO FINALE
A) OPERE REALIZZATE			
a.1.1) lavori appaltati (al netto dello sconto di gara)	**€.**		**465.553,07**
a.1.2) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	**€.**		**12.943,56**
Totale a)		**€.**	***478.496,63***
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia		**€.**	**/**
b.2) rilievi, accertamenti ed indagini		**€.**	**/**
b.3.1) allacciamenti a pubblici esercizi - OPEN FIBER		**€.**	
b.3.2) IVA 10%		**€.**	**31.042,20**
b.3.2) allacciamenti a pubblici esercizi - TELECOM		**€.**	
b.3.2) IVA 10%		**€.**	**15.277,36**
b.4) imprevisti		**€.**	**0,00**
b.5.1) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Bonifica		**€.**	**2.800,00**
b.5.2) diritti permessi/nulla osta - Consorzio Roggie		**€.**	**1.600,00**
b.6) acquisizione aree di proprietà privata		**€.**	**140.814,96**
b.7.1) spese tecniche d.l., sicurezza, contabilita, CRE		**€**	**21.500,00**

		.	
Inarcassa 4%		€ .	860,00
I.V.A. 22% spese tecniche		€ .	4.919,20
b.7.2) spese tecniche frazionamenti catastali aree acquisite		€ .	6.500,00
Inarcassa 4%		€ .	260,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€.		1.487,20
b.7.1.1) spese tecniche redazione e direzione Variante		€ .	3.000,00
Inarcassa 4%		€ .	120,00
I.V.A. 22% spese tecniche	€.		686,40
b.7.3) spese Notarili con IVA, Cassa prev.le e imposte di reg. e trascrizione		€ .	20.670,98
b.7.4) spese Validazione progetto con IVA e Cassa		€ .	1.268,80
b.8) spese per attività tecnico amministrative RUP		€.	8.591,24
b.9) spese per pubblicità		€ .	100,00
b.9.1) spese di gara servizio C.U.C. comprensive di I.V.A.	€.		3.111,00
b.10) spese accertamenti e prove di laboratorio		€ .	/
b.11) IVA 10 % sui lavori		€ .	47.849,66
Economia di gara (I.V.A. 10% inclusa)	€.		1.044,37
Totale b)		*€ .*	*313.503,37*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)		€ .	792.000,00

- **Di prendere atto che** l'Appaltatore ha sottoscritto la documentazione senza riserve e/o obbiezioni;

- **Di disporre** la liquidazione in favore dell'Appaltatore della rata a saldo di ogni avere e/o pretesa in connessione all'appalto in trattazione, corrispondente all'ammontare della trattenuta contrattuale di garanzia, dell'importo di netti €.2.392,48 oltre ad I.V.A. 10% (€.239,25), pari alla

spesa lorda complessiva di €.2.631,73;

- **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria ai fini della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^, 8^ e 9^, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- **Di confermare** l'imputazione della spesa in argomento, pari ad €.2.631,73 sulla missione/programma 10.05-2.05 (3099) del bilancio 26/28 FPV e COD P.F. (U.2.02.01.09.012);

- **Di dare atto** che il codice univoco dell'Ufficio "Tecnico Manutenzioni" del Comune di Dovera destinatario delle fatture elettroniche è: **S5LPSX;**

- **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori;

- **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;

- **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e s.m.i. dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013.

Il Responsabile dell'area Tecnia
F.to SINDACO PAOLO MIRKO SIGNORONI
(sottoscrizione resa digitalmente)

VISTO si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18.08.2000 N. 267.

Dovera, lì **data della firma digitale**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to RAG. FRANCESCO LUPO STANGHELLINI
(sottoscrizione resa digitalmente)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Il Resp. dell'Area Tecnica

(sottoscrizione resa digitalmente) Dovera, _____