COPIA

COMUNE DI DOVERA

Provincia di Cremona

SETTORE UFFICIO TECNICO -LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE-URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA

DETERMINAZIONE

Num. Gen. 193 Num Sett. 69 Data 16/09/2026	**Oggetto: MANUTENZIONI STRAORDINARIE PAVIMENTI PRIMARIA POLO SCOLASTICO - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO ALLA DITTA FLOORING GROUP ITALY SRL – DESIO (MB), AI SENSI ART. 50, C. 1° LETTERA B) DEL D.LGS N. 36/2023 - CODICE CIG BCDEFBD5F4**

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno SEDICI del mese di SETTEMBRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In Esecuzione del Decreto Sindacale nr. 5 del 12.06.2024 relativo al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa per funzioni di Responsabile Area Tecnica da parte del sindaco ;

Visto l'art. 6, comma 2 lett. D) della L. 127/1997 che affida ai responsabili di servizio tutti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;

Visto il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamate :

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 05.12.2025 (Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP semplificato) 2026/2028)", esecutiva ai sensi di legge;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 05.12.2025 (Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2027-2028)", esecutiva ai sensi di legge.

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31.3.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici), entrato in vigore il 01.04.2023 le cui disposizioni hanno acquistato efficacia il 01.07.2023;

Rilevato che il sopracitato codice appalti prevede all'art. 15 che nel primo atto di avvio

dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti, nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice appalti.

Dato atto che con la presente determina vengono assegnate al sottoscritto, Responsabile dell'Area tecnica le funzioni di RUP, riguardante il procedimento in oggetto;

Dato atto che è necessario procedere alla manutenzione straordinaria dei pavimenti riferibili alle aree comuni e corridoi della scuola secondaria , presso il polo scolastico di via Europa che risultano rovinati a causa dell'intenso passaggio.

Rilevato che risulta necessario provvedere alla manutenzione mediante :

- Pulizia pavimenti e corridoi ed atrii
- Passaggio a macchina con apposito decerante e sgrassatore;
- asciugatura e seguente stesura di due mani incrociate di cera metallizzata
- il tutto comprensivo di materiali, lavorazioni ed oneri per la sicurezza

Visto e Tenuto conto che:

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- In caso di affidamento diretto l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, prevede che l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alla ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali
- ai sensi articolo 62, comma 1 del D. Lgs. 33/2016: "tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

Considerato che, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) - affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; - del D. lgs. 36/2023 risulta opportuno e conveniente per questo Comune affidare l'intervento di cui trattasi alla **Ditta Flooring Group Italy SRL – via E. Salgari 9- Desio (MB) – P.Iva 11226210968-** dotata delle competenze, del personale e dei mezzi necessari dimostrandosi affidabile per puntualità e regolarità nell'esecuzione delle prestazioni e già affidataria in passato per le forniture in oggetto per

conto del Comune, dimostrandosi affidabile per puntualità e regolarità nell'esecuzione delle prestazioni, oltre ad aver acquisito esperienza e conoscenza degli adempienti connessi alla forniture in oggetto, ciò con pieno soddisfacimento delle esigenze dell'Amministrazione;

Dato Atto:

- che in data 11.08.2026 è stato chiesto il seguente preventivo di spesa alla **Ditta Flooring Group Italy SRL – via E. Salgari 9- Desio (MB) – P.Iva 11226210968** –

Vista:

- l'offerta pervenuta con prot. N. 4469 del 04.09.2026, dalla quale si evince che la Ditta in parola si è resa disponibile ad offrire, per i suddetti interventi, la somma di 6.500,00 €, oltre a IVA nella misura del 22% per i lavori sopra indicati ;

Ritenuto:

- pertanto, di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 alla Ditta in parola, della fornitura di cui all'oggetto;

Rilevato che si rende, quindi, necessario procedere all'affidamento di apposita fornitura e posa, secondo la seguente disciplina:

- - **fine e oggetto del contratto:** assicurarsi la manutenzione straordinaria mediante :

- Pulizia pavimenti e corridoi ed atrii
- Passaggio a macchina con apposito decerante e sgrassatore;
- asciugatura e seguente stesura di due mani incrociate di cera metallizzata
  il tutto comprensivo di materiali, lavorazioni ed oneri per la sicurezza

- **clausole essenziali del contratto**: manutenzione straordinaria dei pavimenti riferibili alle aree comuni e corridoi della scuola secondaria, presso il polo scolastico di via Europa che risultano rovinati a causa dell'intenso passaggio

- **prezzo:** € 6.500,00 + I.V.A. 22%;
- **modalità di scelta del contraente:** mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 , lettera b) del del Decreto legislativo 36/2023, che consente l'affidamento diretto, laddove, - affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; ;

Ritenuto che i prezzi di cui sopra sono considerarsi equi e congrui;

- **Verificata** la regolarità contributiva della Ditta **Flooring Group Italy SRL – via E. Salgari 9- Desio (MB) – P.Iva 11226210968** –mediante acquisizione del DURC;

Valutata la correttezza del procedimento e preso atto della necessità di provvedere per la determina a contrarre e per l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi;

Dato atto che la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli

effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. Di approvare l'importo netto dei servizi in appalto " **MANUTENZIONI STRAORDINARIE PAVIMENTI PRIMARIA POLO SCOLASTICO**

2. DI APPROVARE il documento d'offerta allegata al verbale SINTEL ARCA Regione Lombardia, n. **ID 223059656** generato automaticamente dal sistema con **prot. N. 4469 del 04.09.26,**

3. DI PROCEDERE – ai sensi dell'Art.50 comma 1^ lettera b) del Codice – all'affidamento diretto a cura del RUP, per i servizi e forniture in trattazione– Codice CIG **BCDEFBD5F4** - in favore della ditta **Flooring Group Italy SRL – via E. Salgari 9- Desio (MB) – P.Iva 11226210968** il tutto verso la somma di €. 6.500,00€, oltre a IVA nella misura del 22% - €. 7.930,00
4. DI DARE ATTO CHE
   L'operatore economico ha dichiarato che i dipendenti sono stati formati e muniti di attestati relativi a corsi sulla sicurezza ai sensi del Dlgs 81/2008 e smi e dovrà impegnarsi a che vengano utilizzati i dispositivi di protezione individuale durante l'espletamento dell'attività . .
5. DI COMUNICARE il presente provvedimento all'impresa aggiudicataria ai fini dell'adozione dei rispettivi adempimenti;
6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria ai fini della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^, 8^ e 9^, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- **Di imputare** la spesa lorda dell'appalto in argomento, pari a :

  €. 7.930,00 sulla missione / programma n. 04.02-1.03 (618.4) del bilancio 2026/2028.

Di dare atto:

- che il codice univoco dell'Ufficio "Tecnico Manutenzioni" del Comune di Dovera destinatario delle fatture elettroniche è: **S5LPSX**;

- che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;

- che la liquidazione della spesa avverrà in conformità all'art. 184 del d.lgs. 267/2000 e comunque subordinata all'acquisizione, con esito positivo, del documento di regolarità contributiva dai competenti enti e a ricevimento della documentazione contabile;

Di stabilire che la ditta si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 relativi alla fornitura di cui all'oggetto;

Di pubblicare copia del presente provvedimento all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi.

Il Responsabile dell’area Tecnia
F.to SINDACO PAOLO MIRKO SIGNORONI
(sottoscrizione resa digitalmente)

VISTO si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18.08.2000 N. 267.

Dovera, lì data della firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to RAG. FRANCESCO LUPO STANGHELLINI
(sottoscrizione resa digitalmente)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Il Resp. dell'Area Tecnica

(sottoscrizione resa digitalmente) Dovera, _____