

STUDIO TECNICO LABANTI ING NICOLETTA
VIA SOLFERINO 138 – 26012 CASTELLEONE CR

PROGETTO:
Variante P.L. Max Immobiliare Dovera CR

ALLEGATO A

Piano di lottizzazione approvato e convenzionato

DATA:
2024

SCALA

IL RICHIEDENTE

UBICAZIONE:
Dovera CR



ALLEGATO "A"

PIANO DI LOTTIZZAZIONE APPROVATO E CONVENZIONATO

CALCOLI PANVOLUMETRICI

Superficie totale lottizzazione mq. 13.149,37

Densità edilizia 1 mc/mq

Mc edificabili 13.149,37

Abitanti insediabili 131

Aree standards mq. 3.484,58

AREA STANDARD E SEDIME STRADALE

Aree standards da P.L. mq. 3.484,58

Aree a parcheggio mq. 529,32

Aree a verde pubblico mq. 192,14

Aree standards da monetizzare mq. 2.763,12

Area sedime strada e marciapiedi da progetto mq. 2.935,12

-  Perimetro Piano di Lottizzazione
-  Ponte carrabile e ciclo-pedonale in progetto approvato
-  Pista ciclabile
-  Aree a parcheggio pubblico
-  Aree a verde pubblico
-  Sedime stradale e marciapiedi

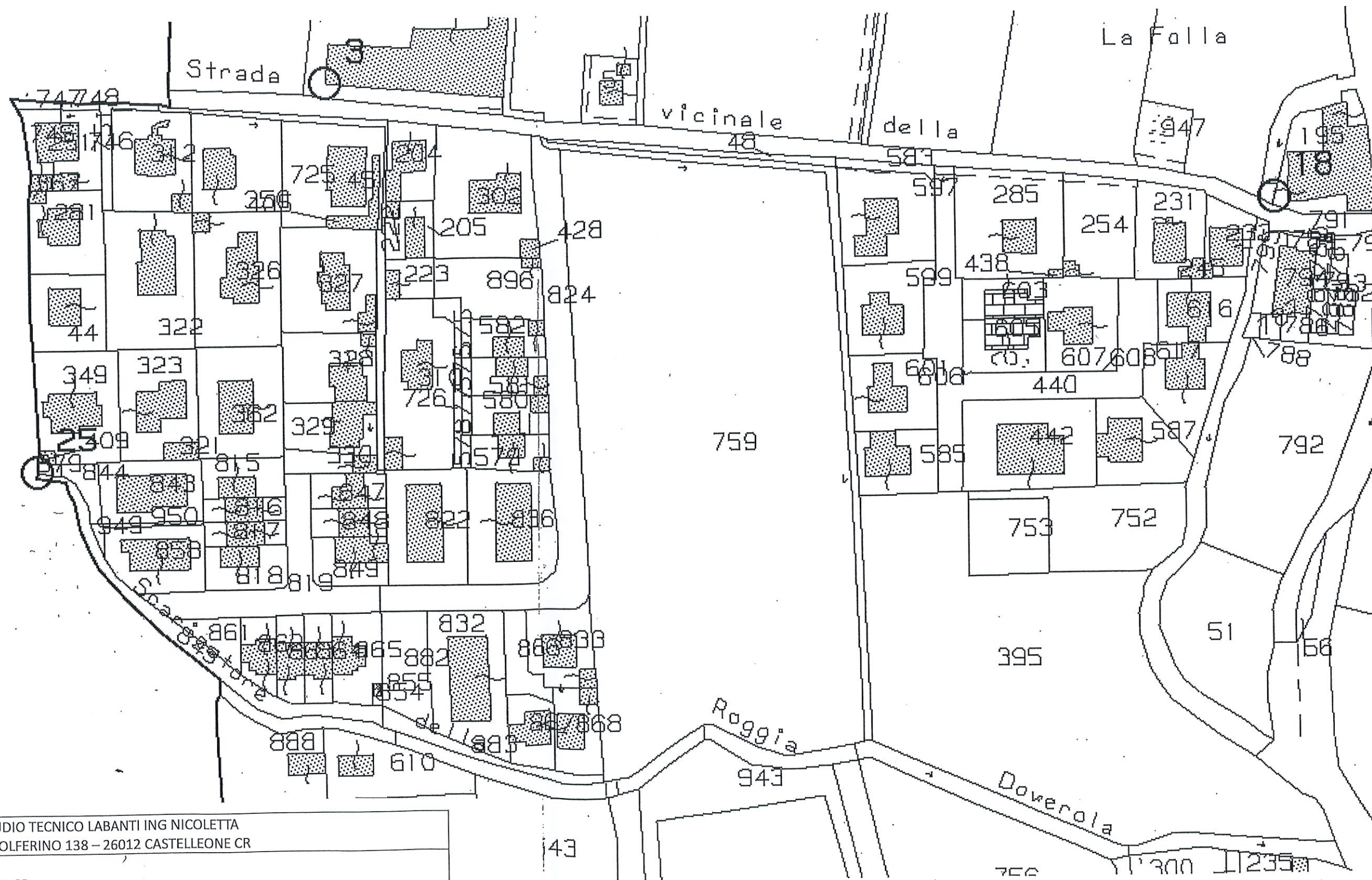
ALLEGATO "B"

SCHEMA FOGNE PREVISTE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

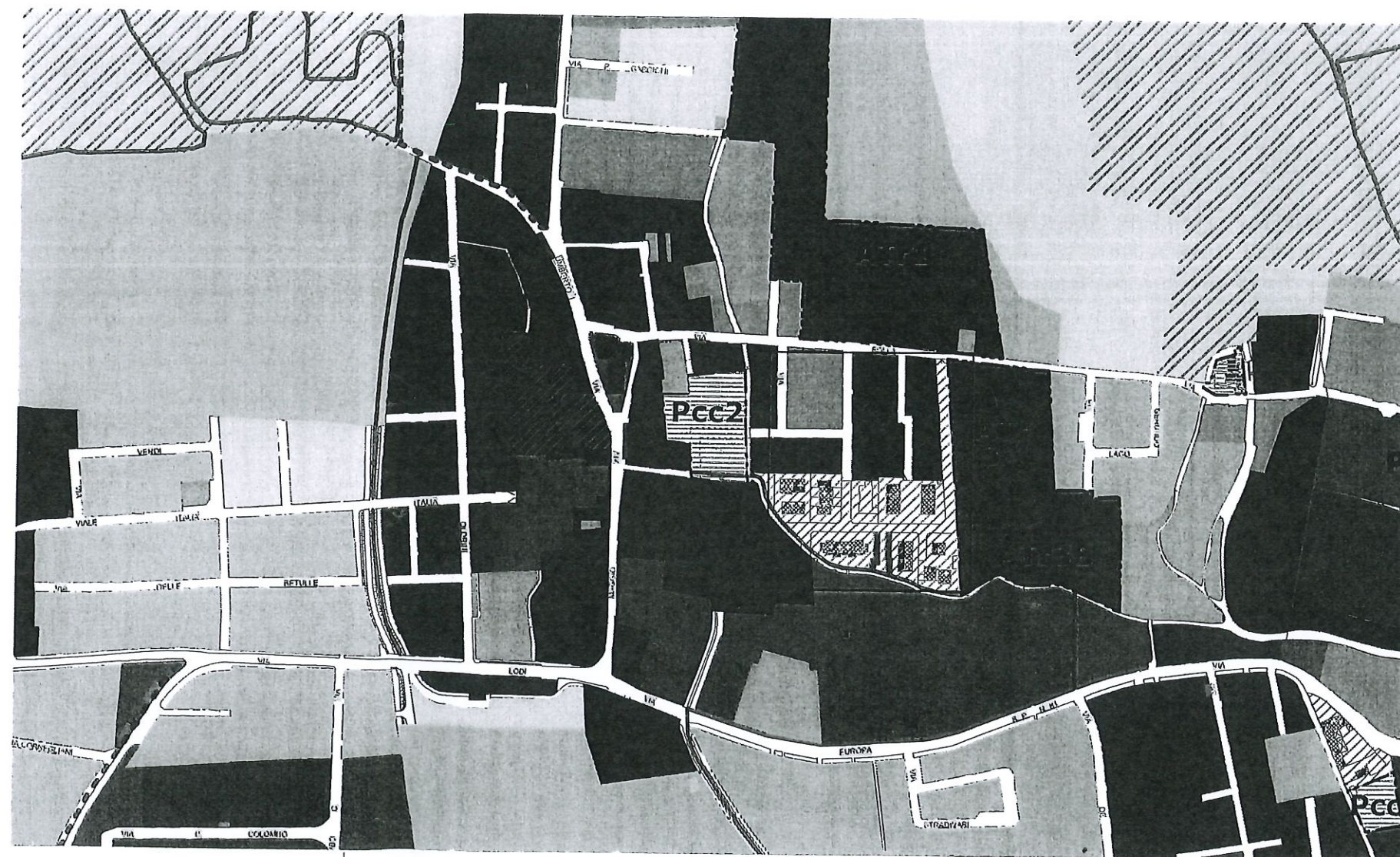
STUDIO TECNICO LABANTI ING NICOLETTA VIA SOLFERINO 138 - 26012 CASTELLEONE CR		
PROGETTO: Variante P.L. Max Immobiliare Dovera CR		
ALLEGATO B Schema fogne previste nel piano di lottizzazione	DATA: 2024	SCALA
IL RICHIEDENTE	UBICAZIONE: Dovera	

-  Perimetro Piano di Lottizzazione
-  Ponte carrabile e ciclo-pedonale in progetto approvato
-  Pista ciclabile
-  Aree a parcheggio pubblico
-  Aree a verde pubblico
-  Sedime stradale e marciapiedi
-  Rete ACQUE BIANCHE
-  Rete ACQUE NERE
-  Camere di ispezione





STUDIO TECNICO LABANTI ING NICOLETTA VIA SOLFERINO 138 – 26012 CASTELLEONE CR		
PROGETTO: Variante P.L. Max Immobiliare Dovera CR		
ALLEGATO D Estratto di mappa	DATA: 2024	SCALA
IL RICHIEDENTE	UBICAZIONE: Dovera CR	



STUDIO TECNICO LABANTI ING NICOLETTA VIA SOLFERINO 138 – 26012 CASTELLEONE CR		
PROGETTO: Variante P.L. Max Immobiliare Dovera CR		
ALLEGATO F Estratto PGT adottato	DATA: 2024	SCALA
IL RICHIEDENTE	UBICAZIONE: Dovera	