



COMUNE DI GOLFO ARANCI

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero **49** Del **31-07-20**

Oggetto: MODIFICA ED INTEGRAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.
--

L'anno **duemilaventi** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **11:30**, in Golfo Aranci e nella sala delle Adunanze della Casa Comunale, convocato nei modi e nelle forme di legge con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Straordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MULAS MARIO	P	CHIOCCA MARIO	P
LANGELLA GIUSEPPE	P	FEOLA ALESSANDRA	P
ASTARA PRONTU GIOVANNI	P	MUNTONI GIORGIO	P
ROMANO LUIGI	P	GRECO MICHELE BERNARDO	P
CORSO VALERIA	P	VIOLA ANDREA MANLIO GIOVANNI	P
MADEDDU PAOLO	P	MASALA GIULY	P
USAI ISIDORO	P		

ne risultano presenti n. **13** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza il Signor **MADEDDU PAOLO** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal **Segretario Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa..**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

Pone in discussione il punto n. 5 ad oggetto *“Modifica ed integrazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno”*

Dopo un breve dibattito in aula sul punto all'o.d.g. il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione di pari oggetto che viene approvata con n. 9 voti favorevoli palesemente resi per alzata di mano da parte di n. 13 consiglieri presenti essendosi astenuti n. 4 consiglieri (Muntoni, Greco, Viola e Masala).

Il Presidente chiede poi di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, richiesta che messa ai voti ottiene lo stesso risultato della votazione che precede.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udito il Presidente e l'illustrazione del punto all'o.d.g.;
- Vista la proposta di deliberazione;
- Udito il dibattito in aula che trascritto viene allegato al presente atto sotto la lettera “A”;
- Udito l'esito delle votazioni;

DELIBERA

Di approvare la seguente proposta di deliberazione ad oggetto *“Modifica ed integrazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno”*

DELIBERA altresì

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Deliberazione di Consiglio Comunale

PROPONENTE: Il Responsabile del Servizio Finanziario

OGGETTO: *Modifica ed integrazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno.*

Premesso che:

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

Rilevato che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta.

Visto l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

Dato atto, che in data 31/07/2017, il Consiglio Comunale, con deliberazione N° 40 ha approvato l'istituzione dell'Imposta di Soggiorno ed approvato il relativo Regolamento;

Rilevata l'esigenza di apportare alcune modifiche ed integrazioni al testo del regolamento comunale disciplinante l'imposta di soggiorno finalizzate, in via prevalente, a garantire una più corretta ed agevole gestione del nuovo tributo, costituite in particolare da:

- 1) l'adeguamento al disposto dell'art. 180 del Decreto Legge 19.05.2020, n. 34, nella parte in cui qualifica anche i gestori delle strutture ricettive quali "Responsabili di Imposta" tenuti ad effettuare il versamento a favore del Comune anche nei casi di rifiuto o mancato pagamento da parte degli ospiti;
- 2) l'adeguamento al disposto dell'art. 180 del Decreto Legge 19.05.2020, n. 34, nella parte in cui prevede l'introduzione dell'obbligo, per i gestori delle strutture ricettive e degli immobili destinati alle locazioni turistiche, di presentare una dichiarazione annuale in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo;
- 3) l'adeguamento al disposto dell'art. 180 del Decreto Legge 19.05.2020, n. 34, nella parte in cui prevede l'introduzione, per la fattispecie dell'omessa presentazione della dichiarazione, della apposita sanzione dal 100 al 200 per cento dell'imposta dovuta e non versata;
- 4) l'adeguamento al disposto dell'art. 1, commi 792 e seguenti della legge 27.12.2019, n. 160, il quale prevede l'introduzione dell'accertamento "esecutivo", munito di intimazione ad adempiere, per il recupero dei crediti dei Comuni per tributi locali;
- 5) l'introduzione della possibilità dell'accollo del debito, senza efficacia liberatoria del debitore originario, introdotta dall'art. 1 del DL n. 124/2019;
- 6) l'introduzione della possibilità pagamento dell'imposta di soggiorno anche mediante modello F24 secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D. Lgs. n. 241/1997, previa stipula di apposita convenzione tra il Comune e l'Agenzia della Entrate, al fine di consentire ai soggetti passivi tenuti al pagamento l'utilizzo in compensazione di eventuali crediti di imposta;
- 7) la previsione della presentazione della dichiarazione periodica ai fini dell'Imposta di Soggiorno a favore del Comune da parte dei gestori delle strutture ricettive e degli immobili destinati alla locazione turistica con cadenza mensile anziché trimestrale;

Dato atto che si apporteranno le seguenti modifiche ed integrazioni:

Modifica del co. 5 dell'art. 3 "**Soggetto passivo e Responsabile degli obblighi tributari**" come di seguito:

*"Gli operatori economici responsabili degli obblighi tributari tenuti al versamento e/o al riversamento del tributo a favore del Comune rivestono la qualifica di **Responsabili di imposta** ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. n. 14.03.2001, n. 23, come modificato dall'art. 180, comma 3 del DL 19.05.2020, n. 34, con diritto di rivalsa nei confronti degli ospiti e/o dei locatari";*

Integrazione al comma 2 dell'art. 6 "**Versamento dell'imposta**" del seguente periodo:

"b) mediante modello F24, secondo le disposizioni di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 241/1997, previa stipula di apposita Convenzione tra il Comune e la stessa Agenzia delle Entrate;

c) mediante eventuali sistemi di pagamento online e non attivati dal Comune o suo gestore, ovvero resi obbligatori per legge";

Aggiunta all'art. 6 "Versamento dell'imposta" del comma 3 che cita: *"È ammesso l'accollo del debito d'imposta altrui senza liberazione del contribuente originario, previa comunicazione da presentare su modulo predisposto dal Comune. È fatto divieto di estinguere il debito accollato mediante compensazione con crediti dell'accollante";*

Modifica del comma 2 dell'art. 7 – "Obblighi dei gestori delle strutture ricettive" con la sostituzione del termine "**mensilmente**" anziché "trimestralmente";

Modifica del comma 4 dell'art. 7 – "Obblighi dei gestori delle strutture ricettive" di seguito riportato *"I gestori delle strutture ricettive ed i locatori che versano l'imposta con modalità ordinarie devono inoltre presentare annualmente la dichiarazione prevista dall'art. 180, comma 4, del D.L. 19.05.2020. La dichiarazione deve essere presentata cumulativamente ed*

esclusivamente in via telematica entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali".

Modifica del co.1 con inserimento di *"ovvero il gestore del tributo, effettuano"*, **aggiunta dei commi 3 e 4 all' art. 8 "Controllo e accertamento dell'imposta"** come segue:

co. 3 *"Il Comune, ovvero il concessionario della gestione del tributo, procedono alla verifica ed accertamento delle dichiarazioni incomplete o infedeli ovvero degli omessi, parziali o ritardati versamenti, nonché all'accertamento d'ufficio delle omesse dichiarazioni o degli omessi versamenti";*

co. 4 *"Il Comune, ovvero il concessionario della gestione del tributo, entro i termini di legge, provvedono alla notifica al contribuente, anche a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento ai sensi dell'art. 1, commi 161 e 162 della Legge n. 296/2006, di motivato avviso di accertamento esecutivo d'ufficio od in rettifica; l'avviso di accertamento può avere come oggetto anche una pluralità di annualità d'imposta anche contenendo contestazione ed irrogazione di sanzioni per violazioni differenti. L'avviso di accertamento esecutivo, munito di formula esecutiva e di intimazione di pagamento, specifica le ragioni dell'atto e indica distintamente le somme dovute a titolo di imposta, sanzioni, interessi di mora e spese di notifica, da versare in unica rata entro il termine di presentazione del ricorso, e contiene l'intimazione che, in caso di inadempimento, si procederà alla riscossione coattiva con aggravio degli oneri di riscossione e degli ulteriori interessi di mora, senza la preventiva notifica della cartella o dell'ingiunzione di pagamento".*

Modifica del co.3 dell'art. 9 "Sanzioni" come segue: *"Per l'omessa, incompleta o infedele dichiarazione, di cui all'art. 7, co. 2 da parte del gestore della struttura ricettiva, o del gestore dell'immobile ove soggiornano gli ospiti si applica la sanzione amministrativa pecuniaria dal cento per cento al duecento per cento dell'imposta dovuta non versata, con un minimo di euro 500,00".*

Modifica dell'art. 10 "Riscossione coattiva" come segue: *"Le somme dovute all'Ente per imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro il termine di sessanta giorni dalla notificazione dell'atto sono riscosse coattivamente tramite il concessionario della riscossione Agenzia Entrate Riscossione secondo la normativa vigente la procedura di cui all'art. 1, commi 792 e seguenti della Legge n. 27.12.2019, n. 160, ovvero, qualora consentito", mediante iscrizione a ruolo di cui al D.P.R. n 602/1973 ovvero ancora mediante ordinanza-ingiunzione fiscale di cui all'R.D. n. 639/1910.*

Preso atto dell'allegato testo di Regolamento integrato e coordinato nei termini di cui sopra;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, del 22/07/2020, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.lgs. n. 267 del 2000;

PROPONE

- 1) di integrare e modificare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno nei termini risultanti dal nuovo testo integrato e coordinato dello stesso regolamento allegato per costituire parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva,

ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DI n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997.

PROPONE

DI DICHIARARE il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 22 luglio 2020

Il Responsabile del servizio Finanziario
F.to Dott. Simone Bertuccelli

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:
rilascia:

☒ **PARERE FAVOREVOLE**

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

☐ PARERE NON NECESSARIO

Data 22 luglio 2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Simone Bertuccelli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to Bullitta Dr.Ssa Maria Giuseppa.

Il Presidente
F.to MADEDDU PAOLO

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi di legge dal **05-08-20** al giorno **20-08-20**.

Golfo Aranci, **05-08-20**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bullitta Maria Giuseppa

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi del D.L.gs n. 267/00 il **31-07-20** poiché:

- ☒ Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°)
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bullitta Maria Giuseppa

La presente copia è conforme all'originale.

Golfo Aranci, lì 05.08.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bullitta Maria Giuseppa