



COMUNE DI GOLFO ARANCI

PROVINCIA DI SASSARI

Via Libertà, 74 - CAP 07020 – PEC: protocollo@pec.comune.golfoaranci.ss.it
Tel. 0789.612900 - Fax 0789.612938

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 33
Data 24.12.2024

OGGETTO: parere ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. a), del d.Lgs. n. 267/2000. RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO PER SPESE DI LITE DERIVANTI DA CONTENZIOSO (SENTENZA CONSIGLIO DI STATO 06832/2023 REG.RIC.)

L'anno 2024, il giorno ventiquattro del mese di dicembre, l'organo di revisione economico ha espresso il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione di C.C. n. 73 del 24.12.2024 avente ad oggetto: "RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO PER SPESE DI LITE DERIVANTI DA CONTENZIOSO (SENTENZA CONSIGLIO DI STATO 06832/2023 REG.RIC.)"

L'Organo di Revisione

Visti:

- l'art. 239 lettera b) numero 6 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il comma 1 dell'art. 194 del D.Lgs. 267/2000 che prevede che gli Enti Locali riconoscano con deliberazione consiliare la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: a) **sentenze esecutive**; b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione; c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali; d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità; e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.
- il Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- la documentazione allegata alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale in oggetto, si rileva quanto segue:

Atteso che in data 17.12.2024 (mail dell'Avvocato che rappresentava l'Ente) è pervenuta una comunicazione indicante situazioni debitorie fuori bilancio da riconoscere ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. n. 267/2000, relativa alla Sentenza del Consiglio di Stato 06832/2023 REG.RIC., 10159/2024 REG.PROV.COLL., data pubblicazione 17.12.2024;

Dato atto che la fattispecie e i pagamenti che conseguono a tale titolo integra la previsione di cui all'art. 194, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 267/2000 ai sensi del quale il Consiglio Comunale riconosce la legittimità tra gli altri dei debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive;

Atteso che al fine di evitare ulteriori ritardi nei pagamenti con conseguente aumento delle somme per interessi e sanzioni, si ritiene necessario provvedere con urgenza al pagamento;

Atteso che, come meglio evidenziato nell'allegata relazione:

- con ricorso in appello le ditte Blp s.r.l., Società Immobiliare Colombo & C s.r.l., Arch. Donato Colombini s.p.a. impugnavano la sentenza del T.a.r. per la Sardegna, sezione seconda, n. 389 del 6 giugno 2023, con la quale veniva dichiarato inammissibile per carenza di interesse il ricorso proposto dagli appellanti stessi (oltre ad altri soggetti che non hanno proposto appello prestando quindi acquiescenza) avverso il permesso di costruire n. 15708 del 25 novembre 2021 rilasciato alla ditta Gecofin s.r.l. per la realizzazione di un immobile ad uso residenziale con credito volumetrico ai sensi della L.R. n. 8 del 2015, ex art. 30, comma 4 bis lett. a) in un complesso condominiale nel Comune di Golfo Aranci;
- si costituivano in giudizio il Comune di Golfo Aranci e la ditta Gecofin, opponendosi al ricorso e reiterando l'eccezione di tardività del ricorso, di inammissibilità dell'intervento del Condominio e di inammissibilità dei motivi relativi agli aspetti condominiali poiché il sindacato su di essi apparterebbe al giudice ordinario;

Dato atto che con la citata sentenza del Consiglio di Stato 06832/2023 REG.RIC la causa si è conclusa in favore dei ricorrenti con l'annullamento del provvedimento impugnato e la *“condanna del Comune di Golfo Aranci e della ditta Gecofin s.r.l., in via solidale, alla refusione delle spese del giudizio agli appellanti nella misura complessiva di euro 6.000,00 (seimila) oltre accessori come per legge e alle spese della verifica che saranno liquidate con separato provvedimento a seguito di deposito di dettagliata nota da parte del verificatore”*;

Ritenuto necessario provvedere al riconoscimento di legittimità del suddetto debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. n. 267/2000, in considerazione degli elementi costitutivi sopra indicati e nella documentazione allegata, per un importo complessivo di € 9.729,72 così distinto:

€ 6.000,00	(Compensi Professionali)
€ 900,00	(Rimborso Forfettario 15%)
€ 276,00	(Cpa 4%)
€ 1.578,72	(Iva 22%)
€ 975,00	(contributo unificato)
€ 9.729,72	TOTALE

Dato atto che il riconoscimento dei debiti fuori bilancio avviene fatta salva la verifica delle responsabilità e fatte salve le azioni di rivalsa che nel caso in esame posso essere ascritte nei confronti di Gecofin, obbligato in solido;

Tenuto conto che dalla sentenza e dalla proposta di deliberazione emerge che con successivo provvedimento, si procederà al riconoscimento del debito relativo alle spese del verificatore poiché la sentenza prevede altresì la condanna alla refusione delle spese *“della verifica che saranno liquidate con separato provvedimento a seguito di deposito di dettagliata nota da parte del verificatore”*;

Vista la documentazione predisposta dal Servizio e la relazione sulla partita debitoria fuori bilancio, anche con riferimento alle responsabilità dell'obbligato in solido;

Ritenuto necessario al fine di evitare l'attivazione del processo di esecuzione nonché la maturazione di ulteriori oneri a carico del bilancio dell'Ente Comunale, dover procedere al regolare e completa pagamento provvedendo al riconoscimento del debito;

Considerato che si rende necessario provvedere al riconoscimento di legittimità dei suddetti debiti fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D. Lgs. n. 267/2000, in considerazione degli elementi costitutivi indicati nella documentazione allegata, per un importo complessivo di € 9.729,72 le cui dotazioni sono previste ai cap. 15 codice di bilancio 01.11-1.03.02.11.000 (per € 4.768,36) e cap. 149 codice di bilancio 01.04-1.03.02.11.000 (per 4.961,36) e che la spesa è finanziata con mezzi ordinari di bilancio;

A tal fine il Revisore Unico esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione Consiglio Comunale di Golfo Aranci sul riconoscimento debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1, lett. a) del D.Lgs. N. 267/2000, per un importo pari ad euro 9.729,72 relativa alla Sentenza del Consiglio di Stato 06832/2023 REG.RIC., 10159/2024 REG.PROV.COLL., data pubblicazione 17.12.2024 (al netto della condanna al pagamento delle spese del verificatore).

L'organo di revisione economico finanziaria
Dott. Alessandro Beccu