



BARCODE: -001.36902371-

PROTOCOLLO D'INTESA

intende promuovere la collaborazione tra l'IACP di Palermo, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana e la Federazione Federcasa per favorire lo sviluppo di politiche dell'abitare volte a migliorare le relazioni tra inquilini/occupanti degli alloggi e l'Istituto e a ripristinare una gestione più efficiente ed efficace del patrimonio edilizio a destinazione abitativa.

CONSIDERATO che l'IACP della provincia di Palermo gestisce un ingente numero di immobili nella città e nel territorio della provincia di Palermo, per i quali è richiesta ad oggi, in misura significativa, una regolarizzazione contrattuale dovuta alle numerosissime richieste pervenute entro i termini previsti dalla Legge Regionale n. 8/2018, nonché alle cospicue richieste di voltura contrattuale pervenute a seguito del decesso di familiari conviventi;

CONSIDERATO, altresì, che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana promuove azioni positive volte a migliorare e incrementare le politiche dell'abitare, anche attraverso l'affidamento a terzi di servizi di raccolta ed elaborazione dati, volti a migliorare la conoscenza dello status quo, e la promozione di iniziative tendenti a qualificare la gestione delle abitazioni e delle connesse infrastrutture con finalità sociali;

CONSIDERATO che, per il secondo anno consecutivo, l'Assessorato ha avviato le procedure per un affidamento di "Servizi specifici di raccolta ed elaborazione dati da attivare per le politiche dell'Abitare" presso la sede dell'IACP di Palermo, e che per la corrente annualità è risultata affidataria la Federazione Federcasa;

RITENUTO necessario supportare il personale dell'IACP adibito al front-office per mezzo dell'attivazione di uno sportello, per ricevere i delegati dei CAF e gestito dai collaboratori di cui al "Progetto" finanziato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Per un migliore servizio agli inquilini e occupanti di alloggi popolari siti nel territorio della città di Palermo e nella relativa provincia,

TRA

IACP (Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo), via Quintino Sella, 18 – Palermo,
E

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana, via Leonardo da Vinci, 161 – Palermo,
E

Federazione FEDERCASA, con sede in Roma, nella via Napoleone III n. 6, con partita IVA n. IT01061731004

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1**Oggetto del Protocollo d'Intesa**

Oggetto del presente Protocollo d'Intesa è l'attivazione di politiche dell'abitare volte a sviluppare azioni efficaci, mediante la raccolta e l'elaborazione dei dati nonché attraverso il coinvolgimento attivo dei cittadini per il tramite delle Associazioni di settore.

Obiettivo strategico è la promozione di attività di assistenza all'IACP di Palermo, al fine di favorire il riordino e l'innovazione nella gestione dei dati relativi agli immobili e agli assegnatari/occupanti, anche

attraverso la fornitura di strumenti operativi, procedure e personale, con la creazione di uno sportello di ascolto e mediazione implementato dall'IACP presso la propria sede e dalla Federazione Federcasa con il supporto del personale del Progetto "Servizi specifici di raccolta ed elaborazione dati da attivare per le politiche dell'Abitare" finanziato dalla Regione Siciliana.

Art. 2

Impegno dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana.

L'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana si impegna a dare piena attuazione alle finalità di cui all'art. 1, mediante le attività previste nell'ambito del succitato progetto, da sviluppare in sinergia con l'IACP stesso, per assicurare e promuovere un sempre maggiore e migliore sviluppo degli obiettivi istituzionali dell'Istituto.

Art. 3

Impegno dell'IACP di Palermo.

IACP si impegna, attraverso gli uffici competenti a fornire, ai consulenti individuati dalla Federazione Federcasa, tutte le informazioni relative alla gestione della raccolta dei dati e della documentazione attinente la regolarizzazione degli occupanti, al fine di sensibilizzare gli stessi ad ottemperare a tutto il necessario per giungere alla contrattualizzazione e la messa a reddito degli alloggi.

Art. 4

Impegno della Federazione Federcasa

La Federazione Federcasa, affidataria di "Servizi specifici di raccolta ed elaborazione di dati", si impegna ad indirizzare presso la sede dell'IACP i consulenti individuati per la gestione dei servizi previsti in progetto, a supporto delle iniziative sociali dell'Istituto finalizzate a realizzare positive politiche dell'abitare.

Art. 5

Modalità di attivazione.

Lo sportello che sarà gestito dai consulenti del Progetto Federcasa ha il compito di gestire il ricevimento dei delegati dei CAF ai quali si rivolgono gli inquilini interessati al fine di regolarizzare la propria posizione locativa.

Gli sportelli dei CAF presenti presso i quartieri della città di Palermo, nonché nella provincia si impegnano nel contempo, con piena disponibilità, a divulgare agli inquilini e occupanti degli alloggi popolari tutte le informazioni relative all'attivazione dello sportello presso l'IACP, per la raccolta dei dati e della documentazione necessaria per regolarizzare la posizione locativa di occupanti senza titolo che hanno presentato, entro i termini previsti dalla norma, istanza di regolarizzazione ex art. 63 della L.R. n. 8/2018 e richiedenti voltura contrattuale a seguito del decesso del familiare convivente.

Art. 6

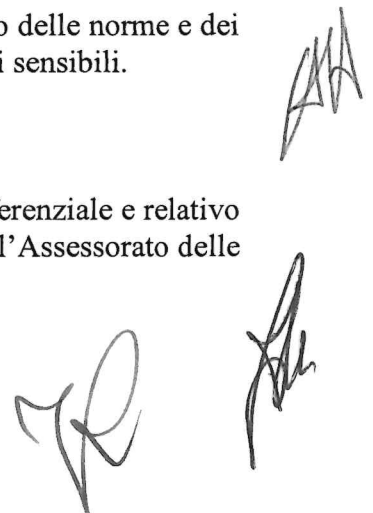
Riservatezza dei dati.

Le parti sottoscrittrici del presente Protocollo si impegnano e garantiscono il rispetto delle norme e dei regolamenti vigenti in materia di privacy, nello scambio delle informazioni e dei dati sensibili.

Art. 7

Spese

Nessun onere finanziario deriva a carico dell'IACP per l'attività dello sportello preferenziale e relativo al personale del Progetto promosso dalla Regione Siciliana, che rimane a carico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità.

The block contains three handwritten signatures in black ink. One signature is at the top right, and two are at the bottom right, below the text of Article 7.

Art. 8

Durata del Protocollo d'Intesa

Il presente Protocollo d'intesa si concluderà contestualmente alla data di chiusura dell'affidamento regionale dei "Servizi specifici di raccolta ed elaborazione di dati" alla Federazione Fedecasa, ovvero fino al 28 gennaio 2027.

Art. 9

Avvio operativo delle attività.

L'avvio operativo delle attività previste dal presente protocollo avverrà entro 15gg dalla sottoscrizione del presente Protocollo d'intesa.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
dell'IACP della Provincia di Palermo
avv.to Francesco Riggio

Il Presidente di Fedecasa
Geom. Marco Buttieri

L'Assessore delle Infrastrutture e della Mobilità
della Regione Sicilia
On. Alessandro Aricò