

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO DI GUARDIANIA ARMATA PRESSO LA SEDE DELL' I.A.C.P. di PALERMO VIA QUINTINO SELLA, 18 e Servizio di Ronda presso Via SS. Mediatrice Palermo (Villaggio Ruffini) e Via Rochy Marciano 23 Palermo (ZEN).

ART.1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di guardiania armata e vigilanza che dovrà essere assicurato mediante personale e tecnologie idonee, da prestare presso la sede dell' I.A.C.P. di via Quintino Sella, 18 Palermo e servizio di ronda presso gli indirizzi in oggetto citati – eventualmente modificabili su richiesta dell'Ente.

ART. 2 – DURATA DELL'APPALTO

La durata del presente appalto è fissata in 12 dodici mesi con decorrenza dal primo giorno del mese successivo alla stipula del contratto d'appalto, eventualmente prorogabile per ulteriori sei mesi, nelle more di una nuova procedura di affidamento.

ART.3 – SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO E MODALITA' OPERATIVE:

SERVIZIO DI GUARDIANIA ARMATA: tale servizio deve essere effettuato nei giorni, lunedì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.30, e nella giornata di mercoledì dalle ore 14.30 alle ore 16.30.

Le ore previste ammontano a 1.300 per anno solare

Detto servizio comprenderà:

- la costante sorveglianza dell'immobile con presidio dell'ingresso agli Uffici durante gli orari sopra specificati;
- la supervisione e vigilanza degli accessi, come da planimetria che sarà consegnata in sede di sopralluogo;
- l'ispezione degli ingressi nelle aree di parcheggio interne all'immobile;
- la identificazione delle persone e degli utenti esterni che intendono avere accesso all'edificio;

SERVIZIO DI RONDA(modificabile): da effettuare con due ronde diurne e n. 2 notturne presso l'edificio sito in via SS.Mediatrice Palermo (Villaggio Ruffini) per 7 gg. la settimana e per un totale di 4ore settimanali.

Da effettuare con n. 1 ronda diurna presso l'edificio sito in via Rochy Marciano 23 Palermo ZEN

ART. 4 – SEGNALAZIONE DI EMERGENZA

La ditta aggiudicataria dovrà garantire il controllo delle segnalazioni di emergenza, riscontrare eventuali situazioni di pericolo ed attivare le relative procedure di emergenza.

ART.5 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La ditta aggiudicataria dovrà individuare, per lo svolgimento dei servizi di cui all'oggetto un gruppo costante di persone di fiducia, di comprovata moralità ed in possesso di competenze e professionalità adeguate che dovrà esprimersi correttamente in lingua italiana.

Lo IACP ha facoltà di chiedere alla ditta aggiudicataria la sostituzione del personale che durante lo svolgimento del servizio abbia dato motivi di lagnanza o abbia tenuto un comportamento non consono all'ambiente di lavoro.

La ditta aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti e decreti relativi all'assicurazione del personale contro infortuni sul lavoro, alla disoccupazione involontaria ad invalidità e vecchiaia ed alle altre disposizioni che potranno essere emanate nel corso del rapporto contrattuale.

Il Responsabile del Servizio di Prevenzione della ditta aggiudicataria avrà cura di verificare che detto personale si uniformi alle norme del Piano di Sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Il personale dovrà operare senza compromettere, in alcun caso, il regolare svolgimento dell'attività che si svolge presso l'Ente avendo cura di non arrecare danno ad attrezzature e manufatti esistenti.

La ditta aggiudicataria si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nel servizio oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati. L'aggiudicazione sarà subordinata al rilascio da parte della Ditta aggiudicataria di idonea certificazione.

ART.6 – OBBLIGHI E DIVIETI

La ditta aggiudicataria sarà responsabile verso questa Amministrazione dell'esatto adempimento dell'oggetto del contratto, nonché del buon esito del servizio in generale e dell'opera del proprio personale.

La ditta aggiudicataria è obbligata, inoltre, a:

mantenere il più assoluto segreto, anche successivamente alla cessazione del contratto, su informazioni in merito a fatti o soggetti di cui venga a conoscenza nell'espletamento dell'incarico di cui trattasi;

individuare, all'atto della stipula del contratto, un responsabile del servizio che sarà referente nei confronti dello IACP, rappresentando ad ogni effetto l'appaltatore; in caso di sostituzione del referente dovrà essere data immediata comunicazione a questa Amministrazione;

sostituire con immediatezza il personale non gradito a questa Amministrazione;

far pervenire allo IACP tempestivamente e comunque entro le 24 ore, comunicazioni per sopraggiunte necessità;

ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'appaltatore si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti da contratto le norme regolamentari di cui al D.Lgs. n. 81/2008 nuovo testo unico in materia di sicurezza sul lavoro;

applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiore a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni, anche tenuto conto di quanto previsto dall'art. 86, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'appaltatore anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.

E' espressamente fatto divieto di ricorrere all'avvalimento o al subappalto presso ditte terze.

ART.7 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3 L. 13.8.2010 n. 136, come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217, tutti i flussi finanziari relativi al contratto di cui alla presente procedura dovranno essere registrati su un conto corrente dedicato, anche n via non esclusiva, alle commesse pubbliche, accesso presso una banca ovvero presso Poste Italiane S.p.A.. In particolare, l'impresa aggiudicataria sarà obbligata ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla normativa stessa. A tal fine, l'impresa aggiudicataria dovrà comunicare allo IACP gli estremi identificativi del predetto conto corrente entro 7 giorni dalla stipula del contratto. Eventuali modifiche relative ai dati trasmessi dovranno essere comunicate 7 giorni dal lavoro verificarsi.

ART.8 – MODALITA'DI PAGAMENTO

Per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, questa Amministrazione riconosce alla ditta aggiudicataria il corrispettivo offerto per l'aggiudicazione della gara d'appalto, il corrispettivo dell'appalto è comprensivo di qualsiasi spesa. Tassa o onere diretto o indiretto connesso al suo espletamento.

La fattura, emessa con scadenza trimestrale sarà in formato elettronico e sarà liquidata previa verifica della regolarità contabile da parte dell'ufficio Ragioneria ed Economato.

La Ditta è obbligata ha fornire all'Ente DURC aggiornata e dichiarazione antimafia, al fine delle liquidazione delle fatture di pagamento.

ART.9 – PENALI

Per ogni inadempienza, riconducibile e singole prestazioni non effettuate o ultimate in ritardo, il T.a.r. applicherà una penale il cui importo potrà variare da € 250,00 (duecentocinquanta/00) fino a E 5.000,00 (cinquemila/00) secondo la gravità, discrezionale valutata.

Le inadempienze saranno contestate per iscritto dal Dirigente di questa Amministrazione e le penali di cui sopra saranno applicate qualora la ditta non fornisca, nel termine perentorio di 3 giorni, sufficienti e valide giustificazioni.

ART.10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

LO I.A.C.P. potrà dichiarare immediatamente risolto di diritto il contratto:

- In caso di inosservanza che, nel corso del rapporto contrattuale, abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo pari al 10% del corrispettivo annuo fissato per l'appalto;
- in caso di accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese dalla ditta al fine della partecipazione all' appalto o in ottemperanza alla prescrizioni indicate dal presente capitolato;
- nel caso di subappalto o cessione del contratto.

ART.11 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del contratto, ancorchè non allegati, i seguenti documenti di gara:

1. Il presente Capitolato.
2. La dichiarazione di avvenuto sopralluogo dei locali oggetto del servizio e la planimetria dello I.A.C.P..

ART.12 – IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese in bollo, registro, copie di atti, diritti di segreteria, ecc. dipendenti dal contratto, sono a totale carico della Ditta aggiudicataria.

L’IVA sarà corrisposta a norma di legge.

Il RUP Dott. Giuseppe Chiarelli