

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2025

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80016510820202200037	B72D24000180005	Lavori di manutenzione straordinaria per la pulizia delle fognature e delle caditoie	Di Giovanni Giuseppe	€ 130.000,00	€ 253.178,37	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400001	ESENTE	Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e di ripristino degli impianti tecnologici quali impianto elettrico, adduzione idrica (impianto di sollevamento della riserva idrica), scarico e fognario, termico e ascensore, a servizio degli alloggi e degli edifici di proprietà e/o gestione dell'Iacp di Palermo ubicati sia nel Comune di Palermo e nei comuni della provincia	Greco Silvio	€ 150.000,00	€ 187.970,23	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400002	ESENTE	Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025: - LOTTO 1 Area Geografica 1: Aliminusa Alimena, Altavilla Milicia, Bagheria, Blufi, Bompietro, Caccamo, Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castellbuono, Casteldac-cia, Castellana Sicula, Cefalù, Cerda, Collesano, Ficarazzi, Gangi, Geraci Siculo, Grat-teri, Isnello, Lascari, Montemaggiore Belsito, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Po-izzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Santa Flavia, Sciarra, Scillato, Sclafani Bagni, Termini Imerese, Trabia, Villabate."	Aguglia Salvatore	€ 150.000,00	€ 187.996,01	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400003	ESENTE	Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025: -LOTTO 2 Area Geografica 2: Altofonte, Balestrate, Belmonte Mezzagno, Borgetto, Camporeale, Capaci, Carini, Cinisi, Giardinello, Isole delle Femmine, Monreale, Montelepre, Partinico, Piana degli Albanesi, San Cipirello, San Giuseppe Jato, Terra-sini, Torretta, Trappeto, Ustica, Santa Cristina Gela."	Aguglia Salvatore	€ 150.000,00	€ 187.996,01	CPA	1	no	no	3			
'80016510820202400004	ESENTE	Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello Iacp di Palermo, ubicati nella Provincia con esclusione del capoluogo Anno 2024/2025: -LOTTO 3 Area Geografica 3: Alia, Baucina, Bisacquino, Bolognetta, Campofelice di Fitalia, Campofiorito, Castronovo di Sicilia, Cefalà, Diana, Chiusa Sclafani, Ciminna, Contessa Entellina, Corleone, Giuliana, Godrano, Lercara Friddi, Marineo, Mezzoj-u-so, Misilmeri, Palazzo Adriano, Prizzi, Roccamena, Roccapalumba, Valledolmo, Ven-timiglia di Sicilia, Vicari, Villafrati."	Aguglia Salvatore	€ 150.000,00	€ 187.996,01	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400005	ESENTE	Lavori di manutenzione a carico IACP di Palermo da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano, zona Nord	Greco Silvio	€ 350.000,00	€ 590.103,66	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400006	ESENTE	Lavori di manutenzione a carico IACP di Palermo da eseguirsi negli immobili di proprietà e/o gestione dello IACP di Palermo ubicati nell'ambito urbano, zona Sud	Rizzo Nunzio	€ 350.000,00	€ 590.000,00	CPA	1	no	no	3			
80016510820202200008	ESENTE	Lavori di manutenzione, messa in sicurezza e risanamento edifici di edilizia residenziale pubblica per segnalazione dei VV.FF., Protezione Civile, diffide e/o	Greco Silvio	€ 150.000,00	€ 187.970,23	CPA	1	no	no	3			
80016510820202400007	ESENTE	Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e di ripristino di opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie dell'edificio ove è ubicata ala sede istituzionale dell'IACP di Palermo, con ingresso da via Quintino Sella 18 Palermo e n.10 alloggi popolari con ingresso da via Quintino Sella 44 scale B-C	Graffato Salvatore	€ 150.000,00	€ 187.990,13	CPA	1	no	no	3			
80016510820202200038	B79D22000150005	Chiesa di San Stanislao Kostka, Palermo - Intervento di restauro e risanamento conservativo	Calabrese Antonino	€ 500.000,00	€ 500.000,00	VAB	1	si	si	3			
80016510820202200036	B72C22001200001	Realizzazione di un poliambulatorio a servizio degli alloggi popolari - Villaggio Ruffini - Palermo	Greco Silvio	€ 300.608,75	€ 300.608,75	URB	1	no	no	2			
'80016510820201700064	B79D20003880002	Palermo Progetto di recupero e riutilizzo della Chiesa dei Tre Re	Calabrese Antonino	€ 363.596,27	€ 363.596,27	VAB	1	no	no	2			

80016510820202200007	B69J21027240007	Lavori di m.s. ed efficientamento energetico n. 50 alloggi Comune di Palazzo Adriano - Lotto 280	Calabrese Antonino	€ 502.800,00	€ 1.676.000,00	CPA	1	no	no				
'80016510820202100006	B19J21001040001	Lavori di riqualificazione area urbana esterna retrostante l'edificio di via Milano civ. 1/3 presso il comune di Trappeto	Greco Silvio	€ 403.230,99	€ 403.230,99	URB	3	no	no	3			
80016510820202200014	B87H21007580001	Lavori di completamento dell'intervento di recupero dell'edificio sito nel comune di Partinico, via Ungaretti - lotto 181 - n.39 alloggi	Calabrese Antonino	€ 878.508,11	€ 1.352.368,92	COP	2	no	no	3			
80016510820202200038	B72D22000190005	Comune di Palermo - Lavori di manutenzione straordinaria nei prospetti di via V.Barone scala A e B lotto 150	Calabrese Antonino	265.000,00	265.000,00	CPA	3	no	no				
'80016510820202400008	B72D24000170005	Lavori di risanamento e manutenzione straordinaria, pronto intervento e messa in sicurezza degli edifici di edilizia residenziale pubblica anche a seguito di segnalazione dei VV.FF., protezione civile , diffide e/o ordinanze dei Comuni, Autorità giudiziarie, ASP ed enti vari da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dello IACP di Palermo, ubicati nel Comune di Palermo Quartiere San Filippo Neri (Zen 2)	Chiarelli Giuseppe	500.000,00	1.000.000,00	CPA	1	no	no	3			
'80016510820202400009	B72D24000160005	Lavori di manutenzione straordinaria, pronto intervento e ripristino degli impianti ascensori e degli impianti di sollevamento della riserva idrica a servizio degli alloggi e degli edifici di proprietà e/o gestione dell'IACP di Palermo ubicati sia nel comune di Palermo e nei comuni della provincia	Chiarelli Giuseppe	500.000,00	1.000.000,00	CPA	1	no	no	3			
80016510820202500002	B22D25000020002	Lavori di rifacimento delle coperture dell'edificio sito in via Pio La Torre 16 (ex via Brigadiere Vincenzo Russo) del Comune di Giuliana (Pa) facente parte del lotto di alloggi popolari di proprietà regionale denominato n. 862 e identificato catastralmente al foglio di mappa n. 10 particella 681	Calabrese Antonino	140.000,00	186.000,00	CPA	1	no	no	3			
80016510820201400054	B72D25000050006	Lavori di riqualificazione e rifacimento dei prospetti esterni dell'insulae 2D – denominata lotto 228 per complessivi 126 alloggi di ERP, ubicata nel quartiere San Filippo Neri (zen2), tra la via Senocrate di Agrigento e Via Agesia di Siracusa –Palermo	Calabrese Antonino	398.820,00	2.398.820,00	CPA	1	no	no				
80016510820201400054	B76G13002780001	Palermo Albergheria Isolato 4 lotto B - riassegnazione fondi ex gescal	Giammanco Raimondo D.	€ 964.817,40	€ 964.817,40	COP	2	no	no	3			

Note:
(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto esecutivo

Il referente del programma
Ing.Raimondo Daniele Giammanco



RAIMONDO DANIELE
GIAMMANCO
03.04.2025 12:13:54
GMT+02:00

**Il Documento Amministrativo originale, sottoscritto con firma
Digitale ai sensi dell'art. 21 e 24 del D.lgs 82/2005 e ss.mm.ii,
resta disponibile agli atti dell'Istituto.**