



I.A.C.P. - PROTOCOLLO

Prot. 001-34-DEL/2026

05-06-2026



BARCODE: -001.36897046-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DELIBERA CONSILIARE

L'anno duemilaventisei nel giorno cinque del mese di giugno e di cui al registro informatico, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Palermo, sita in questa via Quintino Sella n.18, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto così composto:

Componenti C.d.A.		Presente	Assente
Riggio Francesco	Presidente	x	
Lo Proto Rosario	Componente	x	
Marino Deborah	Componente	x	

Componenti Collegio Straordinario dei Sindaci		Presente	Assente
Costanzo Antonio	Presidente		x
Cusimano Vincenzo	Componente		x
Di Maria Melchiorre	Componente		x

Presiede la riunione a norma di statuto il Presidente avv. Francesco Riggio, il quale preso atto che con i Consiglieri presenti si è raggiunto il numero legale, dichiara aperta e valida la seduta per l'esame degli argomenti posti all'ordine del giorno comunicato con nota prot. 7442 del 22.5.2026.

Assiste alla seduta la dott.ssa Gabriella La Marca la quale assume le funzioni di Segretario del Consiglio

Oggetto: Approvazione del programma Triennale Opere Pubbliche 2026/2028, dell'elenco annuale opere pubbliche 2026, del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028 - D.Lgs.36/2023 art.37

Il Consiglio di Amministrazione

Vista l'allegata proposta di deliberazione corredata dai pareri previsti e dal Parere sulla regolarità tecnica e amministrativa del Direttore Generale

Visti

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 3003/2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25/11/2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29/12/2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;
- La Delibera Commissariale n. 2 del 15/01/2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;
- Il D.D.G. n. 53 del 20/01/2026 assunto al nostro protocollo con n. 3227-DIG in data 21/01/2026, con il quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, AREA 1 DI DIRETTA COLLABORAZIONE AL DIRIGENTE GENERALE ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- La Delibera Commissariale n.24 del 23 aprile 2025, di acquisizione temporanea, in regime di comando, del dott. Giuseppe Chiarelli e di conferimento dell'incarico di Direttore Generale per anni 1 con decorrenza dal 2 maggio 2025 all'1 maggio 2026;
- Il Decreto n. 06/Serv. 1°/S.G. del Presidente della Regione Sicilia di costituzione del Consiglio di Amministrazione stesso, trasmesso dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Segreteria Tecnica con nota prot. n. 2746-DIG in pari data

All'unanimità

DELIBERA

di approvare l'allegato Programma Triennale lavori pubblici 2026-2028 e l'Elenco Annuale lavori 2026, parte integrante del presente provvedimento, costituito dai seguenti elaborati:

- **scheda A:** *Quadro delle Risorse Necessarie alla Realizzazione del Programma*
- **scheda B:** *Elenco delle Opere Incompiute*
- **scheda C:** *Elenco degli Immobili Disponibili*
- **scheda D:** *Elenco degli Interventi del Programma*
- **scheda E:** *Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2024*
- **scheda F** - *Elenco degli Interventi presenti nell'Elenco Annuale del precedente Programma Triennale e non riproposti e non avviati*
- di approvare l'allegato Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028, parte integrante del presente provvedimento, costituito dai seguenti elaborati:
 - **scheda G:** *Quadro delle Risorse Necessarie alla Realizzazione del Programma*
 - **scheda H:** *Elenco degli acquisti del programma*
 - **scheda I:** *Elenco degli interventi presenti nella prima annualità del precedente programma*

biennale e non riproposti e non avviati

- di procedere alla pubblicazione degli stessi sul profilo dell'Ente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, per 30 gg. consecutivi, informando che è possibile entro tale termine presentare osservazioni, nonché sulla Banca dati nazionale contratti pubblici .

- di approvare le n. 9 Relazioni sul pubblico interesse con esito positivo relative agli interventi *Misura PNRR REPowerEU Missione 7 – investimento 17 – Conto Termico 3.0* inserite nel programma triennale dei LL.PP. e nell'elenco annuale in approvazione.
- Per l'attuazione del piano triennale oggi approvato ed in genere per tutte le procedure per l'individuazione dei contraenti fornitori di beni e servizi **mediante affidamento diretto**, e ferme restando le procedure del MEPA e di CONSIP, il C.d.A. delibera che sia istituito un **Albo dei fornitori di beni e servizi dello IACP di Palermo**.

Detto Albo sarà distinto in 2 Sezioni: una degli operatori economici per lavori servizi e forniture e una per i servizi di ingegneria e architettura all'interno delle quali saranno indicati i settori merceologici o professionali nei quali potranno iscriversi gli operatori economici/professionisti già iscritti negli Albi istituiti presso l'Ass.to Regionale delle Infrastrutture della Regione Siciliana (Albo Regionale degli operatori economici per lavori servizi e forniture e Albo Regionale unico per i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 12 della L.R. n. 12 del 2011 e ss.mm. ii..

L'Albo, che dovrà essere istituito, entro e non oltre n. 30 gg. da oggi, con provvedimento del Direttore Generale sarà sempre aperto e aggiornato, con le domande pervenute entro il 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 31 dicembre di ogni anno.

Al fine dell'individuazione dei contraenti gli uffici dell'Istituto dovranno ricorrere inderogabilmente e prioritariamente agli operatori economici/professionisti iscritti negli Albi.

Solo nel caso in cui fra gli operatori economici/professionisti iscritti all'Albo non sia possibile reperire, per mancanza di iscritti o comprovata indisponibilità di questi ultimi, si potrà ricorrere a operatori economici/professionisti non iscritti.

In ogni caso tutte le procedure d'individuazione del contraente dovranno essere poste in essere nel rigoroso rispetto dei principi di trasparenza, economicità e rotazione degli incarichi in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 36/2023.

Il Segretario del Consiglio
dott. Gabriella La Marca

GABRIELLA
LA MARCA
05.06.2026
14:42:35
GMT+02:00



Il Presidente
avv. Francesco Riggio

FRANCESCO
RIGGIO
05.06.2026
14:43:56
GMT+02:00

