



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

DETERMINA DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di pronto intervento, manutenzione ordinaria e di ripristino opere edili, elettriche, idrauliche e fognarie da eseguire negli immobili di proprietà e/o gestione dell'IACP di Palermo, ubicati nella provincia con esclusione del capoluogo. Anno 2024/2025 – Lotto 3 Area Geografica 3: Alia, Baucina, Bisacquino, Bolognetta, Campofelice di Fitalia, Campofiorito, Castronovo di Sicilia, Cefelà Diana, Chiusa Sclafani, Ciminna, Contessa Entellina, Corleone, Giuliana, Godrano, Lercara Friddi, Marineo, Mezzojuso, Misilmeri, Palazzo Adriano, Prizzi, Roccamena, Roccapalumba, Valledolmo, Ventimiglia di Sicilia, Vicari, Villafrati.

Importo dei lavori soggetto a ribasso € 73.275,65, € 23.469,29 per oneri di sicurezza ed €. 53.251,80 per manodopera non soggetti a ribasso, importo dei lavori €. 149.996,74

Impresa aggiudicataria: Operatore economico CRS Costruzioni con sede a Palermo, via Marabitti 31, C.F. E P.IVA 05516960829, Pec: crscostruzioni@pec.it,

CIG: B8D5AE0C3F

Finanziamento: Fondi Bilancio IACP

Liquidazione fattura n. 2 del 06/08/2026 di € 73.468,90-

PREMESSO:

-Con D.D. n 1320/DET del 08/07/2025, quest'Istituto ha espresso formalmente, ai sensi dell'art. 17 del D. leg.vo 36/2023, la volontà "a contrarre" procedendo all'affidamento diretto dei lavori di cui in oggetto a favore dell'operatore economico CRS Costruzioni con sede a Palermo, via Marabitti 31, C.F/ P.IVA 05516960829, Pec: crscostruzioni@pec.it;

- Con D.D. n. 2152/DET del 20/11/2025 sono stati efficacemente affidati i lavori all'impresa aggiudicataria CRS Costruzioni, che ha offerto il ribasso del 1,8% sull'importo a base d'asta di € 73.275,65;

- I lavori sono stati consegnati in data 26 novembre 2025 con "Processo Verbale di Consegna Lavori", prot. 16017 del 28/11/2025;

- Il contratto è stato stipulato il 10/07/2026 -registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo Serie: 3 Numero: 822 del 16/07/2026

- Con nota prot.4790-dig del 29/01/2026 è stata trasmessa la polizza fidejussoria n° 273/116511432 e con successiva nota prot 12867-dig del 05/03/2026 l'appendice della polizza suddetta rilasciate dalla compagna Groupama;

- Il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso alla Sezione 6 il certificato di pagamento Sal n. 1 in data 31/07/2026 prot. 10594;
- Il Responsabile della Sezione 6 Contabilità Esecutiva, trasmetteva al R.U.P. con nota prot. 10874 del 07/08/2026 la relativa fattura n. 2/26 del 06/08/2026 emessa dall'impresa CRS Costruzioni;
- Il D.U.R.C., relativo all'impresa CRS Costruzioni Prot. INAIL _51683555 con scadenza il 18/11/2026, risulta regolare.

CONSIDERATO:

- che è necessario procedere alla liquidazione relativa al certificato di pagamento Sal n. 1. afferente ai lavori di che trattasi, il cui importo ammonta a complessivi euro 73.468,90 compresa iva all'impresa CRS Costruzioni- P.IVA 05516960829, Pec: crscostruzioni@pec.it- codice IBAN IT35Q0306904632100000008906.

VISTO:

- La Determina Dirigenziale di impegno di spesa n. 1440/DET del 07/08/2026 Cap 303 “manutenzione” con la quale è stata impegnata la spesa di complessivi € 73.348,90;
- La fattura n. 2 del 06/08/2026 emessa dall'Impresa CRS Costruzioni;
- Il regolamento di contabilità armonizzata approvato con D.D.G. n.92 del 02/02/2017;
- Il Certificato di anticipazione del 31/07/2026 prot. 10594;
- Il D.U.R.C., allegato alla presente, relativo all'impresa CRS Costruzioni Prot. INAIL 51683555 con scadenza il 18/11/2026.
- La dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, resa dal Legale Rappresentante dell'Impresa CRS Costruzioni.

Tutto ciò premesso , considerato e visto il Responsabile Unico del Procedimento propone:

- di autorizzare la U.O. 6 a procedere al pagamento della somma di 73.468,90 di cui euro 66.789,91 per imponibile ed € 6.678.99 per VA al 10%, all'impresa CRS Costruzioni P.I. 05516960829, con sede in Palermo, via Marabitti 31, codice IBAN IT35Q0306904632100000008906, a valere sulla Determina Dirigenziale di impegno di spesa n. 1440/Det del 07/08/2026 Cap 303 “.

Istruttore Tecnico
geom. Mattia Nuccio



NUCCIO MATTIA
07.08.2026
15:14:06
GMT+02:00

Il Responsabile del Procedimento

arch. Salvatore Graffato



SALVATORE
GRAFFATO
07.08.2026 15:15:42
GMT+02:00

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 33 del 25 novembre 2009;
- La Delibera Commissariale n. 51 del 29.12.2016 di modifica al Regolamento di Contabilità;

Via quintino Sella, 18 – 90139 PALERMO – Centralino: 0916011111 - Email: info@iacp.pa.it
PEC: iacp.pa.protocollo@pec.it

- La Delibera Commissariale n. 2 del 15/01/2026 di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028;
- Il D.D.G. n.53 del 20/01/2026, assunto al nostro protocollo con n. 3227-DIG in data 21/01/2026, con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, AREA 1 DI DIRETTA COLLABORAZIONE AL DIRIGENTE GENERALE ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- La Delibera Commissariale n. 28 del 28 aprile 2026 con la quale è stato rinnovato, al Dott. Giuseppe Chiarelli, l'incarico di Direttore Generale e della dirigenza ad interim del Servizio Amministrativo ed Economico Contabile e del Servizio Tecnico per il periodo dal 02 maggio 2026 all'1 maggio 2027;
- Il Decreto n. 06/Serv. 1°/S.G.di costituzione del Consiglio di Amministrazione stesso, trasmesso dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Segreteria Tecnica con nota prot. n. 529/Gab del 19/01/2026 e assunto al nostro prot. al n. 2746 – Dig in pari data;
Attestata la regolarità contabile e la copertura finanziaria come sotto firmato digitalmente

DETERMINA

- di liquidare la somma di euro somma di 73.468,90 di cui euro 66.789,91 per imponibile ed € 6.678.99 per VA al 10%, all'impresa CRS Costruzioni P.I. 05516960829, con sede in Palermo, via Marabitti 31, codice IBAN IT35Q0306904632100000008906, a valere sulla Determina Dirigenziale di impegno di spesa n. 1440/Det del 07/08/2026 Cap 303 “.

IL Direttore Generale
Dott. Giuseppe Chiarelli

GIUSEPPE CHIARELLI

2026.08.07 15:25:25

Signer:

CN=GIUSEPPE CHIARELLI