REGIONE SICILIANA

COMUNE di MOJO ALCANTARA

(Città Metropolitana di Messina)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE ☐ **ORIGINALE** ☐ **COPIA**

Numero 14 DEL 17/06/2020

OGGETTO:	**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

L'anno **2020** , il giorno **DICIASETTE** del mese di **GIUGNO** alle **ore 19.00** e segg. nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla seduta di inizio disciplinata dall'art. 30 della L.R. 6/3/1986, n° 9, esteso ai comuni dall'art. 58 della stessa L.R., in seduta ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale

N	COGNOME	NOME	CARICA	P	A
1	PARATORE	PATRIZIO	Presidente	x	
2	VILLARI	CARMELA	Vice Presidente	x	
3	CERNUTO	SERGIO	Consigliere		x
4	CONTI	ROSARIA MARIA GRAZIA	Consigliere	x	
5	RIOLO	DEMETRIO SALVATORE	Consigliere	x	
6	CUNSOLO	CARMELO	Consigliere	x	
7	MONFORTE	SALVATORE	Consigliere		x
8	ARRIGO	MATTEO	Consigliere	x	
9	SANTANGELO	LAURA	Consigliere	x	
10	MIRABILE	ARMANDO	Consigliere	x	

ASSEGNATI n. 10 IN CARICA n. 10 PRESENTI n. 8

La seduta è pubblica.

Presiede Il Sig. **PARATORE PATRIZIO** nella sua qualità di Presidente .

Partecipa il Segretario Comunale **D.ssa PIRRI GIUSEPPA MARIA**

Partecipa il Sindaco **PENNISI BRUNO,** il Vice sindaco **PENNISI CLELIA,** gli Assessori **PARATORE ANDREA** e **DI COSTA GRAZIA.**

Il Presidente, invita i convenuti deliberare sull'argomento in oggetto specificato, dando atto che, ai sensi dell'art.53 della Legge 8 Giugno 1990 n.142, recepito dalla Legge Regionale n.48/1991, sulla proposta della deliberazione:

☐ ha espresso parere favorevole il responsabile interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile.

Si passa all'esame del 14° punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto : "APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)";

Prende la parola il Sindaco per fare delle precisazioni riferibili tanto a questa deliberazione quanto alla successiva, avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU); sul punto il Sindaco premette che la Legge n. 160/2019 (c.d. Legge di Bilancio 2020) ha stabilito l'abrogazione, a decorrere dall'anno 2020, dell'Imposta Unica Comunale (c.d. IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (ad eccezione delle disposizioni in merito alla tassa sui rifiuti – TARI) e ha accorpato all'Imposta Unica Comunale (meglio conosciuta come IMU) la Tassa sui servizi indivisibili (ovvero TASI); in sostanza, con la Legge di Bilancio 2020 (articolo 95) se da un lato si prevede la sostituzione della Iuc (imposta unica comunale) con una nuova Imu, dall'altro resta invariata la Tari, la tassa dovuta per il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

Ricordiamo che, mentre la Tasi è una tassa dovuta per far fronte ai servizi comunali, l'Imu è un'imposta municipale avente la finalità di coprire i fabbisogni comunali in senso più generico. Secondo la Legge di Bilancio 2020, l'aliquota base dell'Imu sarà pari a 8,6 per mille. Potrà essere rimodulata, con riduzione a zero o aumento, in alcuni Comuni, fino ad un massimo di 10,6 per mille. Inoltre, per effetto di un'imposizione aggiuntiva, in sostituzione della vecchia maggiorazione della Tasi, per il 2020, l'aliquota potrà essere ulteriormente innalzata, arrivando ad un massimo di 11,4.

Nelle grandi città metropolitane, come Roma, Milano, Firenze e Bologna che già applicano un'aliquota ordinaria al massimo livello, nulla cambierà per i proprietari immobiliari. Gli aumenti potranno essere registrati nei comuni che attualmente sono al di sotto della soglia massima: attualmente l'IMU massima è al 10,6 (e ad essa sono allineati moltissimi Comuni), ma non il nostro che fino allo scorso anno ha avuto un'aliquota IMU del 7,6; con questo accorpamento nel nostro comune non ci sarà alcun aumento reale dal momento che è vero che l'aliquota diventerà 9,10 ma semplicemente è la risultante della sommatoria dell'aliquota IMU pari a 7,6 a cui si aggiunge l'aliquota TASI pari all''1,50, per un risultato del 9,10; pertanto nessun aumento ma solo sommatoria delle aliquote precedentemente applicate.

Esaurito l'intervento del Sindaco, il Presidente illustra al Consiglio Comunale la proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Successivamente il Presidente pone in votazione l'allegata proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto : "APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

(IMU)", corredata dal parere di regolarità tecnica e contabile reso, favorevolmente, dal Responsabile dell'Area Servizi Finanziari;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle Leggi Regionali n. 48/1991 e n. 30/2000.

AD unanimità di voti, espressi, per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto : "APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)", nel testo che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.

Inoltre, con separata votazione, riportante l'unanimità dei consensi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. **Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.**

REGIONE SICILIANA

COMUNE di MOJO ALCANTARA

(Provincia di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE SINDACO	SERVIZIO INTERESSATO FINANZIARIO

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

☐ Competenza ☐ Residui CODICE_____ _____	**Somma stanziata..... (+) L.** **Somme già impegnate.... (-) L.** **Somma disponibile L.**	
☐ Competenza ☐ Residui CODICE_____ _____	**Somma stanziata..... (+) L.** **Somme già impegnate.... (-) L.** **Somma disponibile L.**	
☐ Competenza ☐ Residui CODICE_____ _____	**Somma stanziata..... (+) L.** **Somme già impegnate.... (-) L.** **Somma disponibile L.**	

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziari, a norma dell'art. 13 della legge regionale3 dicembre 1991, n. 44, che testualmente recita:
"Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto."

ATTESTA

La copertura della complessiva spesa di €. _____

Il Responsabile del servizio finanziario
Giuseppa Cernuto

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48), sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	**Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE** .... Data 11-05-2020 Il Responsabile: Giuseppa Cernuto
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	**Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE** .... Data 11-05-2020 Il Responsabile: Giuseppa Cernuto

DATA DELLA SEDUTA	DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	IL VERBALIZZANTE
17-06-2020	APPROVA	

DELIBERAZIONE NUMERO 14	[ ] Soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata alla sezione [ ] centrale [ ] provinciale [ ] Non soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata ai Capigruppo consiliari

Il Sindaco

Premesso che:

- l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), abolisce a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

Visto l'art. 1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede: "Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma16, della legge 23 dicembre 2000, n.388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020";

Visto l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali";

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.lgs 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate

di anno in anno";

Tenuto conto che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli

Visto l'articolo 174 del D. Lgs. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

Visto il Decreto Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019, con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali è stato differito al 31 marzo 2020;

Visto il Decreto Ministero dell'Interno 28 febbraio 2020, con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali è stato differito al 30 aprile 2020;

Visto l'art. 107 comma 2 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 convertito con la legge di conversione 24 aprile 2020, n. 27 con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali è stato differito al 31 luglio 2020 anche ai fini della contestuale deliberazione di controllo a salvaguardia degli equilibri di bilancio a tutti gli effetti di legge;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s. m. i.;

Visto il Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s. m. i.;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto;

PROPONE

la premessa costituisce parte integrale e sostanziale del presente dispositivo nel quale si intende qui integralmente riportata e trascritta;

1. **di approvare** l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) da applicarsi a far data dal 1 gennaio 2020;
2. **di pubblicare** il presente atto deliberativo, unitamente al regolamento dell'imposta, sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre 2020;

3. **di pubblicare** la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'ente, in *Amministrazione trasparente;*

4. **di dichiarare** il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Mojo Alcantara, 11/05/2020

L'ISTRUTTORE
Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Giuseppa Cernuto)

COMUNE DI MOJO ALCANTARA (ME)

IL PROPONENTE
Il Sindaco
(Bruno Pennisi)

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n.16, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to : Paratore Patrizio

Il Segretario Comunale
F.to : D.ssa Pirri Giuseppa Maria

Il Consigliere Anziano
F.to : Villari Carmela

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n.44:

☐ E' stata pubblicata all'albo pretorio comunale il giorno _____ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art. 11, comma 1);

Dalla Residenza comunale, lì

Il Segretario Comunale
D.ssa Pirri Giuseppa Maria

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n.44, pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsto dall'art. 11, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO

☐ **Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12, comma 1);**

☐ In quanto dichiarata immediatamente esecutiva i (art. 12 comma 2);

Dalla Residenza comunale, lì

Il Segretario Comunale
F.to : D.ssa Pirri Giuseppa Maria

Verbale del Revisore Unico

n. 54 del 14/05/2020

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici, del mese di Maggio alle ore 10,30, presso il proprio ufficio in Bronte Via Fabio Filzi s.n., il sottoscritto Dott. Giuseppe Minio, Revisore Unico dei Conti del Comune di Mojo Alcantara nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2017, procede alla formulazione del seguente parere:

- Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale inerente alla "Approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU)"

PREMESSO

che in data 13/05/2020 il Responsabile dell'Area dei Servizi Finanziaria ha formulato una richiesta di parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale inerente all'approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU;

VISTO

- la proposta in oggetto sottoposta a questo organo di revisione economico-finanziaria per acquisire il parere, ai sensi dell'art. 239 c. 1 lett. b) numero 7) del D. Lgs. 267/2000 e s. m. i.;
- l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), che abolisce a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

PRESO ATTO

del parere favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile Area Finanziaria e Personale;

ACCERTATO

- che il Regolamento è conforme, a quanto previsto dall'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;
- che il Regolamento è conforme a quanto previsto dalla normativa vigente in materia e avrà decorrenza dal 01/01/2020;
- che il Regolamento rispetta i principi di ragionevolezza e di non discriminazione e che assicura la semplificazione degli adempimenti a carico dei contribuenti;

VISTO

- la normativa vigente in materia;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s. m. i.;
- il Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s. m. i.;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- il vigente regolamento di contabilità;
- lo Statuto;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione del **Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria "IMU".**

Bronte, 14/05/2020

Il Revisore Unico

Dott. Minio Giuseppe

Firmato digitalmente da:Giuseppe Minio
Data:14/05/2020 11:06:56

