

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTE PORZIO CATONE (F590) provincia ROMA
Soggetto individuato	COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE sede in MONTE PORZIO CATONE (RM) (CF: 84001810583)

1. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	955	56			C/2	8	7m²	Totale: 10 m²	Euro 33,26	VIA DUE SETTEMBRE n. 5 Interno 10 Piano S - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/03/2021 Pratica n. RM0081103 in atti dal 01/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 38837.1/2021)	Notifica

Immobile 1: **Notifica:** Notifica in corso con protocollo n. RM0642155 del 28/05/2007

Totale: m² 7 **Rendita:** Euro 33,26

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE	84001810583*	(4) Diritto del concedente 1/1
2	COOPERATIVA CATONE SRL	01347031005*	(6) Superficie
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/11/1992 Pubblico ufficiale NOT. ROMANO E. Sede ROMA (RM) Repertorio n. 182610 - ATTO DI RETTIFICA Voltura n. 56215.1/1993 - Pratica n. 477471 in atti dal 16/05/2001	

2. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	950	13			A/2	3	6,5 vani	Totale: 117 m² Totale escluse aree scoperte**: 110 m²	Euro 856,03	VIA DUE SETTEMBRE n. 15 Interno 4-A Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2021 Pratica n. RM0049882 in atti dal 09/02/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23119.1/2021)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Totale: vani 6,50 Rendita: Euro 856,03

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE	84001810583*	(1T) Proprieta' per l'area
2	COSTAMAGNA Stefano nato a ROMA il 07/09/1957	CSTSFN57P07H501L*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2 in regime di comunione dei beni con FALANGA STEFANIA
3	FALANGA Stefania nata a ROMA il 27/01/1960	FLNSFN60A67H501R*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2 in regime di comunione dei beni con COSTAMAGNA STEFANO
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 23/12/2005 Pubblico ufficiale NOT. CORDASCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 104741 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6742.1/2006 - Pratica n. RM0076189 in atti dal 01/02/2006	

3. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	Dati Ulteriori
1	3	651		-	ULIVETO	02	16	28			Euro 10,51	Euro 3,36	Variazione del 11/12/2008 Pratica n. RM1632584 in atti dal 11/12/2008 (n. 5479.1/2008) Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: comprende le particelle:652,649

Totale: Superficie .16.28 Redditi: Dominicale Euro 10,51 Agrario Euro 3,36

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE	84001810583*	(1) Proprieta' 4/4
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/03/2011 Pubblico ufficiale MINGIARDI CHIARA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1068 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 13736.1/2011 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 28/04/2011	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

4. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	3	100		-	ULIVETO	02		27 10		Euro 17,49 Lire 33.875	Euro 5,60 Lire 10.840	Impianto meccanografico del 02/03/1985	

Totale: Superficie .27.10 Redditi: Dominicale Euro 17,49 Agrario Euro 5,60

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTEPORZIO CATONE	84001810583*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/03/2011 Pubblico ufficiale MINGIARDI CHIARA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 1067 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 13735.1/2011 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 28/04/2011	

Totale Generale: vani 6,50 m² 7 Rendita: Euro 889,29

Totale Generale: Superficie .43.38 Redditi: Dominicale Euro 28,00 Agrario Euro 8,96

Unità immobiliari n. 4

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente per fini istituzionali