

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTE PORZIO CATONE (F590) provincia ROMA
Soggetto individuato	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE sede in MONTE PORZIO CATONE (RM) (CF: 02145321002)

1. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	955	58			C/2	4	18m²	Totale: 22 m²	Euro 45,55	VIA DUE SETTEMBRE n. 5 Interno 12 Piano S - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/03/2021 Pratica n. RM0081104 in atti dal 01/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 38838.1/2021)	
2		8	955	59			C/6	3	19m²	Totale: 19 m²	Euro 77,52	VIA DUE SETTEMBRE n. 1-9 Interno 13 Piano S - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/03/2021 Pratica n. RM0081105 in atti dal 01/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 38839.1/2021)	

Totale: m² 37 Rendita: Euro 123,07

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COLLORIDI Ermani nato a ROMA il 25/11/1942	CLLRNN42S25H501Y*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2
2	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(4) Diritto del concedente 1/1
3	TRANSERICI Anna Paola nata a MONTE COMPATRI il 18/03/1945	TRNNPL45C58F477D*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/06/1989 Pubblico ufficiale ROMANO MARIO ENZO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 63595 - AP Sede ROMA (RM) Registrazione n. 37163 registrato in data 17/07/1989 - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO COOPERATIVO Voltura n. 54126.1/2008 - Pratica n. RM0861276 in atti dal 25/06/2008	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

2. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	2118				C/1	1	11m²	Totale: 11 m²	Euro 347,68	PIAZZA TRIESTE Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 11 **Rendita:** Euro 347,68

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(1T) Proprieta' per l'area
2	NEWS 2000 S.N.C. DI SPALLETTA SAVERIO & C.	05786341007*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 28/04/2011 Pratica n. RM0533882 in atti dal 28/04/2011 COSTITUZIONE (n. 5755.1/2011)	

3. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	8	955	502				A/2	3	7,5 vani	Totale: 148 m² Totale escluse aree scoperte**: 145 m²	Euro 987,72	VIA DUE SETTEMBRE n. 5 Scala B Interno 6 Piano 2-3 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/11/2017 Pratica n. RM0562369 in atti dal 21/11/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 122468.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: vani 7,50 **Rendita:** Euro 987,72

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COLLORIDI Ermani nato a ROMA il 25/11/1942	CLLRNN42S25H501Y*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2
2	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(4) Diritto del concedente 1/1
3	TRANSERICI Anna Paola nata a MONTE COMPATRI il 18/03/1945	TRNNPL45C58F477D*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/2
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 23/11/2016 Pratica n. RM0723847 in atti dal 25/11/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-VDE DA SOFF AD ABITAZ, FUS, VSI (n. 231917.1/2016)	

4. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	955	18			A/2	2	7,0 vani	Totale: 129 m² Totale escluse aree scoperte**: 116 m²	Euro 777,27	VIA DUE SETTEMBRE n. 5 Scala B Interno 2 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2021 Pratica n. RM0050007 in atti dal 09/02/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23192.1/2021)	
2		8	955	23			C/2	8	19m²	Totale: 25 m²	Euro 90,28	VIA DUE SETTEMBRE n. 5 Scala B Interno 10 Piano 3 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2021 Pratica n. RM0050009 in atti dal 09/02/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23194.1/2021)	
3		8	955	69			C/6	3	19m²	Totale: 19 m²	Euro 77,52	VIA DUE SETTEMBRE n. 1-9 Interno 23 Piano S - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/03/2021 Pratica n. RM0081115 in atti dal 01/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 38849.1/2021)	

Totale: vani 7 m² 38 Rendita: Euro 945,07

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(1T) Proprieta' per l'area
2	CRISTOFARI Stefania nata a ROMA il 13/03/1957	CRSSFN57C53H501F*	(1S) Proprieta' superficiaria 1/1
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/06/2012 - DONAZIONE DE AGOSTINI REP. 49909/2008 Voltura n. 43511.1/2012 - Pratica n. RM0626336 in atti dal 04/06/2012	

5. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		7	2336				C/1	2	46m²	Totale: 65 m²	Euro 1.691,50	PIAZZA BORGHESE n. 4 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/12/2021 Pratica n. RM0468324 in atti dal 29/12/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 192668.1/2021)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: m² 46 Rendita: Euro 1.691,50

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 09/10/2020 Pratica n. RM0335829 in atti dal 12/10/2020 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (n. 156083.1/2020)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

6. Immobili siti nel Comune di MONTE PORZIO CATONE (Codice F590) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	955	4			A/2	3	6,5 vani	Totale: 118 m² Totale escluse aree scoperte**: 115 m²	Euro 856,03	VIA DUE SETTEMBRE n. 3 Scala A Interno 3 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2021 Pratica n. RM0049995 in atti dal 09/02/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23180.1/2021)	
2		8	955	16			C/2	8	19m²	Totale: 24 m²	Euro 90,28	VIA DUE SETTEMBRE n. 3 Scala A Interno 9 Piano 3 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2021 Pratica n. RM0050005 in atti dal 09/02/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23190.1/2021)	
3		8	955	48			C/6	3	19m²	Totale: 19 m²	Euro 77,52	VIA DUE SETTEMBRE n. 1-9 Interno 2 Piano S - 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/03/2021 Pratica n. RM0081095 in atti dal 01/03/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 38829.1/2021)	

Totale: vani 6,50 m² 38 Rendita: Euro 1.023,83

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MONTE PORZIO CATONE	02145321002*	(4) Diritto del concedente 1000/1000
2	SENATRA Isabella nata a PONTECORVO il 30/07/1954	SNTSLL54L70G838S*	(1S) Proprieta' superficiaria 1000/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/07/2008 Pubblico ufficiale NOT.CORDASCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 114175 - COMPRAVENDITA Voltura n. 76623.1/2008 - Pratica n. RM1246258 in atti dal 07/10/2008	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2024

Totale Generale: vani 21 m² 170 Rendita: Euro 5.118,87

Unità immobiliari n. 11

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente per fini istituzionali