# COMUNE DI NORAGUGUME

Provincia di Nuoro

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO

N. 112 del 28/08/2026
**Registro Generale N. 359 del 28/08/2026**

**Oggetto:** **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori propedeutici alla realizzazione della nuova piazzetta pedonale nell'ambito degli interventi di Riqualificazione del cortile, di proprietà del Comune di Noragugume, in via Papa Giovanni XXIII. Determina a contrarre, aggiudicazione e impegno di spesa - CIG: BCC91C042C**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**
**Richiamati**

- La deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- La deliberazione del Consiglio n.25 del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028;
- Il decreto sindacale n.14 del 06/07/2026 di attribuzione della responsabilità del servizio tecnico manutentivo al Geom. Nieddu Maria Antonietta;

**Visti**

— l'art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;

— gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;

**PREMESSO CHE:**

- il decoro urbano costituisce elemento fondamentale per la qualità della vita dei cittadini e per l'immagine del territorio comunale;

- L'Ente è proprietario dell'area scoperta sita in via Papa Giovanni XXIII storicamente utilizzata come cortile di pertinenza del palazzo comunale.

- Detta area versa attualmente in uno stato di inutilizzo e non risponde appieno alle necessità di decoro e funzionalità del contesto urbano circostante.

**CONSIDERATO CHE:**

- È obiettivo programmatico di questa Amministrazione promuovere interventi di rigenerazione urbana, valorizzazione del patrimonio pubblico e incremento degli spazi di socialità e aggregazione sicura per la cittadinanza.

- La riconversione del cortile in una piazzetta pubblica rappresenta una concreta opportunità per migliorare la vivibilità del centro abitato, istituendo un nuovo polo di attrazione, incontro e sosta pedonale.

**Vista** la deliberazione della G.C. n°79 del 06/08/2026 con la quale si impartiscono al responsabile del Servizio Tecnico le seguenti direttive:

- Provvedere a valutare la fattibilità tecnico-economica della riqualificazione dell'area e predisporre gli atti necessari per la sua valorizzazione quale spazio pubblico, secondo gli indirizzi dell'Amministrazione;
- avviare l'iter progettuale per la riqualificazione e la trasformazione del cortile in via Giovanni XXIII in una nuova piazzetta pedonale;

**Rilevato:**

che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori propedeutici alla realizzazione della nuova piazzetta pedonale;

che i lavori di che trattasi consistono nella demolizione della recinzione esistente e nello spianamento dell'area al fine di prepararla ai successivi interventi di completamento;

**Considerato** che la ditta Satta Trasporti, Scavi e Demolizioni di Satta Giovanni con sede in Via Macomer n.9 – Dualchi (OR) P.I. 01449130911, contatata per le vie brevi si è resa disponibile ad eseguire gli interventi di che trattasi per l'importo stimato di € 12.600,00 oltre IVA nella misura del 22%;

**Considerato** che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Dato atto**:

1. che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
1. che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
2. **che** ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
    - Il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei lavori propedeutici alla realizzazione della nuova piazzetta pedonale;
    - Importo del contratto: € 12.600,00 oltre IVA nella misura del 22%;
    - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato

qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Ritenuto,** per quanto sopra, di affidare alla ditta Satta Trasporti, Scavi e Demolizioni di Satta Giovanni con sede in Via Macomer n.9 – Dualchi (OR) P.I. 01449130911 i lavori propedeutici alla realizzazione della nuova piazzetta pedonale per l'importo di € 12.600,00 oltre IVA nella misura del 22%;

**Dato atto** che è stato assunto il CIG: BCC91C042C

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Ritenuto** pertanto disporre l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, dell'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

**Considerato** che la presente aggiudicazione diventerà immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del d.lgs. 36/2023, verificato l'esito dei controlli del possesso dei requisiti secondo quanto previsto dal d.lgs 36/2023;

**Dato atto** che sulla presente si rende parere preventivo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

**Verificato** che le spesa trova copertura al cap. 3393.00 del bilancio comunale 2026-2028;

**Acquisito** il documento di regolarità contributiva INAIL_54351709 Data richiesta 29/05/2026 con scadenza il 26/09/2026;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere con l'aggiudicazione e il corrispondente impegno di spesa

**VISTI:**

il Regolamento comunale di contabilità;

il D.Lgs. n° 267/2000;

il D.Lgs. n. 36/2023;

il D.P.R. n. 207/2010

**DETERMINA**

1. **Di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
1. **Di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta Satta Trasporti, Scavi e Demolizioni di Satta Giovanni con sede in Via Macomer n.9 – Dualchi (OR) P.I. 01449130911, i lavori propedeutici alla realizzazione della

nuova piazzetta pedonale per l'importo di € 12.600,00 oltre IVA nella misura del 22% pari a € 2.772,00, per l'importo complessivo di € 15.372,00.

2. **Di impegnare** in favore dell'operatore economico indicato sopra la spesa complessiva di Euro 15.372,00 imputando la stessa al cap 3393.00 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
3. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, c. 1 del D.lgs. 36/2023, che:
   - Il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei lavori propedeutici alla realizzazione della nuova piazzetta pedonale;
   - Importo del contratto: € 12.600,00 oltre IVA nella misura del 22%;
   - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
   - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023;
   - Che il CIG è: BCC91C042C;
4. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
5. **Di trasmettere** ai sensi dell'art. 183, c. 7, del D.Lgs. n° 267/2000, la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli atti di competenza;
6. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
7. **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - MANUTENTIVO**
**MARIA ANTONIETTA NIEDDU**

## Parere di Regolarità Contabile

*Sulla presente Determinazione si esprime parere RISCONTRO CONTABILE in ordine alla Regolarità Contabile ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis, del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.*

***COMUNE DI NORAGUGUME**, lì 28/08/2026*

**Il Responsabile dell'Area**
**PIETRO MANCA**

## Parere di Regolarità Tecnica

*Sulla presente Determinazione si esprime parere FIRMA DEL RESPONSABILE in ordine alla Regolarità Tecnica e Amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis, del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.*

***COMUNE DI NORAGUGUME**, lì 28/08/2026*

**Il Responsabile dell'Area**
**MARIA ANTONIETTA NIEDDU**

## Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria della Spese

*Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267:*

| Impegno | Capitolo - Articolo | Importo | Codifica di Bilancio | Esercizio | CIG | CUP |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2026 - IM - 170.01 | 3393 - 0 | 15.372 | U.2.02.01.09.012 | 2026 | | |

| | |
|---|---|
| ***COMUNE DI NORAGUGUME**, lì 28/08/2026* | IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO<br>**PIETRO MANCA** |

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

*La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000*
*Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge.*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.