

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N° 1 del 15/03/2021**

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011, DI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

**PREMESSO**

**CHE** con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;

**CHE** con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;

**CHE** con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;

**CHE** in data 04/01/2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici – Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

**CHE** al suddetto verbale di trasferimento servizi e funzioni al punto 11 dell'elenco dei servizi in trasferimento viene indicata la funzione: *"Istruttoria e predisposizione bandi di gara per la concessione dei beni demaniali e patrimoniali indisponibili, compresi immobili confiscati provenienti da attività illecite"*

**CHE** con deliberazione del 28/09/2020 dell'assemblea dei Soci sono state attribuite le mansioni di Direttore Generale f.f. al Presidente della Società;

**RITENUTO** necessario procedere all'indizione dell'avviso di selezione pubblica in oggetto, al fine di individuare i soggetti cui concedere/rinnovare in uso gratuito gli immobili confiscati alla criminalità organizzata facenti parte del patrimonio indisponibile del Comune di Messina, suddivisi in terreni, immobili ad uso abitativo, immobili ad uso commerciale;

**VISTO** lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

**VISTO** lo schema del bando di avviso e di tutti gli allegati;

**DETERMINA**

Di rendere avviso pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. N. 159/2011, di immobili confiscati alla criminalità organizzata e di tutti i suoi allegati;

Di nominare quale RUP, la dott.ssa Renata Bertuccini;

Di pubblicare il presente avviso sul sito istituzionale della società **www.patrimoniomessina.it**, del comune di Messina **www.comune.messina.it** nelle sezione "Trasparenza" sotto sezione "Bandi di Concorso" e nella sezione "Avvisi Pubblici";

Trasmettere il presente avviso al Comune di Messina per la pubblicazione sull'Albo Pretorio e nella sezione "Avvisi Pubblici"

Di dare la massima pubblicità al presente avviso inoltrandolo anche ai mezzi di stampa e alle associazioni di categoria.

IL DIRETTORE GENERALE F/F  
Roberto Cicala  
(*firmato digitalmente*)

Firmato digitalmente da: ROBERTO CICALA  
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Certificate issued through  
Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital  
identity, not usable to require other SPID digital identity  
Data: 15/03/2021 12:09:32