

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N° 5 del 03/11/2021**

Oggetto: Trasloco uffici da Via A. Saffi al Terzo Piano Palacultura viale Bocchetta
Procedura: Affidamento Diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016
Importo spesa: € 800,00 oltre I.V.A.
Ditta: Artistica Traslochi S.r.l., via Catania 88, 98124 Messina – P. Iva 02845320833

PREMESSO

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;

CHE in data 04/01/2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici – Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

CHE con deliberazione del 28/09/2020 dell'assemblea dei Soci sono state attribuite le mansioni di Direttore Generale f.f. al Presidente della Società;

VISTO lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

CONSIDERATO

Che occorre procedere al trasloco degli uffici della Patrimonio Messina Spa provvisoriamente situati in Via A. Saffi, in locali situati al terzo piano del Palacultura come da autorizzazione con nota del DG del Comune di Messina, pervenuta in pari data e registrata al protocollo nr. 1396/2021;

Che effettuando questo trasloco la società concentra le sue attività in unico locale, migliorando i servizi Patrimonio e Gestione immobili ERP;

Che sono stati richiesti due preventivi ad aziende locali, che effettuando sopralluogo hanno inviato preventivi di spesa al protocollo della società;

Che il preventivo della Società Artistica Traslochi S.r.l., via Catania 88, 98124 Messina – P. Iva 02845320833 è risultato quello più conveniente;

Che i servizi da acquisire non sono presenti su MEPA

Che ricorrono le condizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, per procedere ad un affidamento diretto;

Che, pertanto, si è deciso di effettuare un affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, Società Artistica Traslochi srl, via Catania 88, 98124 Messina – P. Iva 02845320833, per il complessivo importo di € 800,00 oltre I.V.A;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

Visto il D.lgs. 50/2016;

Attesa la necessità del provvedimento,

DETERMINA

- Per le motivazioni esposte in narrativa, procedere all'affidamento del Trasloco uffici da Via A. Saffi al Terzo Piano Palacultura viale Bocchetta, alla Società Artistica Traslochi srl, via Catania 88, 98124 Messina – P. Iva 02845320833, per il complessivo importo di € 800,00 oltre I.V.A;
- Autorizzare la spesa di € 800,00 oltre I.V.A. per i suddetti lavori;
- Alla spesa come sopra occorrente si farà fronte con prelievo dal PEF 2021-2023 che presenta la necessaria copertura.

Il RUP
Direttore Generale f.f.
Roberto Cicala

Il direttore generale f/f
Roberto Cicala
(Firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da: ROBERTO CICALA
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Certificate issued through
Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital
identity, not usable to require other SPID digital identity
Data: 03/11/2021 22:53:29