

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N° 9 del 21/11/2021**

Oggetto: RINNOVO ASSISTENZA SOFTWARE GESPA, FITTI ATTIVI E GESTIONE INVENTARIO, UNIFICAZIONE ARCHIVI E FORMAZIONE DEL PERSONALE

Procedura: Affidamento Diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016

Importo spesa: € 12.900,00 oltre I.V.A.

Ditta: Società Hardware House S.r.l.s, Via La Farina 53, 98124 Messina – P. Iva 03348060835

PREMESSO

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;

CHE con deliberazione n. 114 del 01/07/2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;

CHE in data 04/01/2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici – Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

CHE con deliberazione del 28/09/2020 dell'assemblea dei Soci sono state attribuite le mansioni di Direttore Generale f.f. al Presidente della Società;

VISTO lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

CONSIDERATO

Che il comune di Messina utilizzava un software per la gestione degli alloggi ERP e per la gestione dell'inventario degli immobili comunali con assistenza fino al 31.12.2020;

Che questo software necessita di un contratto di assistenza annuale e per questo primo anno di utilizzo da parte di questa società anche di una formazione per tutti i suoi dipendenti per almeno 60h, sia in presenza che in remoto;

Che occorre unificare gli archivi del software ed installarli presso il CED del comune di Messina per consentire ad ogni ufficio sia della società che del Comune poterlo utilizzare, utilizzando la stessa banca dati.

Patrimonio Messina SpA

Società House Providing
Socio Unico Comune di Messina

Piazza Unione Europea - Palazzo Zanca
98122 - Messina
www.patrimoniomessina.it

patrimonio@patrimoniomessina.it
Rea di Messina: 247752
C.F. e P.I. 03588060834
PEC: patrimoniomessinaspa@pec.it

Che si rende necessario continuare con il software in oggetto per garantire continuità al servizio ERP e gestione dell'inventario degli immobili comunali;

Che è stato richiesto preventivo alla società Hardware House S.r.l.s., società che commercializza e fornisce l'assistenza sia al software che sistemistica, già fornitore del Comune di Messina dalla data di installazione, per l'unificazione degli archivi, assistenza annuale e formazione del proprio personale. Il preventivo è stato registrato al protocollo generale nr. 114/2021 in data 08/02/2021

Che con comunicazione nr.117/2021 questa società ha dato mandato alla società Hardware House S.r.l.s di iniziare le attività preventivate e cioè:

- Unificazione database gestione Inventario Immobili e Gestione ERP al costo di € 1.400,00;
- Assistenza e manutenzione nuovo software con database unificato al costo di € 5.500,00 con decorrenza dal 01/02/2021 al 31/12/2021.
- Formazione del personale della società Patrimonio Messina S.p.A. in presenza o da remoto per un numero di almeno 60h al costo complessivo di € 6.000,00.

Che ricorrono le condizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, per procedere ad un affidamento diretto;

Che i servizi da acquisire non sono presenti su MEPA

Che, pertanto, si è deciso di effettuare un affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, Società Hardware House S.r.l.s, Via La Farina 53, 98124 Messina – P. Iva 03348060835, per il complessivo importo di € 12.900,00 oltre I.V.A;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

Visto il D.lgs. 50/2016;

Attesa la necessità del provvedimento

DETERMINA

- Per le motivazioni esposte in narrativa, procedere all'affidamento del RINNOVO ASSISTENZA SOFTWARE GESPA, FITTI ATTIVI E GESTIONE INVENTARIO, UNIFICAZIONE ARCHIVI E FORMAZIONE DEL PERSONALE, alla Hardware House S.r.l.s, Via La Farina 53, 98124 Messina – P. Iva 03348060835, per il complessivo importo di € 12.900,00 oltre I.V.A
- Autorizzare la spesa di € 12.900,00 oltre I.V.A. per i suddetti lavori;
- Alla spesa come sopra occorrente si farà fronte con prelievo dal PEF 2021-2023 che presenta la necessaria copertura.

**Il RUP
Direttore Generale f.f.**

Firmato digitalmente da: ROBERTO CICALA
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Certificate issued through
Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital
identity, not usable to require other SPID digital identity
Data: 22/11/2021 00:24:36

**Il direttore generale f/f
Roberto Cicala
(Firmato digitalmente)**

Firmato digitalmente da: ROBERTO CICALA
Limitazioni d'uso: Explicit Text: Certificate issued through
Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital
identity, not usable to require other SPID digital identity
Data: 22/11/2021 00:24:36

Patrimonio Messina SpA
Società House Providing
Socio Unico Comune di Messina

Piazza Unione Europea - Palazzo Zanca
98122 - Messina
www.patrimoniomessina.it

patrimonio@patrimoniomessina.it
Rea di Messina: 247752
C.F. e P.I. 03588060834
PEC: patrimoniomessinaspa@pec.it