

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL C.D.A.
N° 9 del 07/06/2023**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011, DI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

IL PRESIDENTE DEL C.D.A.

PREMESSO CHE

- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;
- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;
- in data 04.01.2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici – Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

ATTESO CHE con nota recante prot. n. 149791/2023 del 26.05.2023, acquisita in stessa data al protocollo della società Patrimonio Messina S.p.A. con numero 672/2023, il Dipartimento Servizi Tributarî – Servizio Patrimonio del Comune di Messina ha trasmesso alla società Patrimonio Messina S.p.A., n.6 Decreti di destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Messina per finalità sociali, da assegnare previo avviso ad evidenza pubblica

VISTO lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

CONSIDERATO CHE, in esecuzione a quanto previsto nello Statuto Societario, la società Patrimonio Messina S.p.A. intende indire una procedura ad evidenza pubblica per la concessione degli immobili in oggetto;

VISTO lo schema di bando-avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. n. 159/2011, di immobili confiscati alla criminalità organizzata;

per le motivazioni esposte in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) l'approvazione dello schema di bando-avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. n. 159/2011, di immobili confiscati alla criminalità organizzata;
- 2) la pubblicazione del predetto avviso sul sito istituzionale della società www.patrimoniomessina.it, sul Portale Appalti accessibile dalla home page del sito istituzionale della società www.patrimoniomessina.it e sul sito istituzionale del Comune di Messina;
- 3) di designare Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.5, Legge 241/1990, il dott. Roberto Girolamo, dipendente di Messinaservizi Bene Comune S.p.A. in distacco temporaneo alla Patrimonio Messina S.p.A. dalla data del 01.05.2023 giusta convenzione stipulata in data 28.04.2023;
- 4) di trasmettere il predetto avviso anche al Comune di Messina per la pubblicazione all'Albo Pretorio nella sezione "Avvisi Pubblici";
- 5) di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici preposti per gli atti conseguenti;
- 6) di disporre che venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Società trasparente", al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dall'art.29 del d.Lgs.n.50/2016 e dal D.Lgs.n.33/2013.
- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza nominato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190, art.7 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento si compone di n. 2 pagine.

Il Presidente del C.d.A.
Avv. Maurizio Cacace

Firmato digitalmente da

MAURIZIO CACACE

SerialNumber = TINIT-CCCMRZ78M16F158P
C = IT