

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE
N° 29 del 13.11.2023**

Oggetto: Affidamento delle attività di valutazione degli immobili con la predisposizione di eventuali perizie giurate, aggiornamenti catastali, inventario degli immobili e supporto specifico all'Ufficio Servizio Patrimonio, durata 1 anno.

Tipologia di Provvedimento: Annullamento del provvedimento del Presidente del C.d.A. n.24 del 02.10.2023

II PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;
- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;
- in data 04.01.2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici – Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*
- in data 05/01/2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Il Servizio alle persone e alle imprese - Servizio politiche per la casa, edilizia residenziale pubblica sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

ATTESO CHE

per mero errore materiale, con provvedimento n.24 del 02.10.2023, il Presidente del C.d.A. della società Patrimonio Messina S.p.A. aveva determinato l'affidamento in oggetto.

PRESO ATTO dell'errato affidamento;

RITENUTO opportuno procedere all'annullamento del provvedimento n.24 del 02.10.2023 e all'utilizzo del C.I.G. per altra procedura;

per le motivazioni esposte in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) l'annullamento del provvedimento n.24 del 03.10.2023 del Presidente del C.d.A. della società Patrimonio Messina S.p.A.;
- 2) di utilizzare il C.I.G. acquisito per altra procedura;
- 3) di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici preposti;
- 4) disporre che venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Società trasparente", al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dall'art.29 del d.Lgs.n.50/2016 *(in vigore fino alla data del 31.12.2023, ai sensi dell'art.225 co.2 del D.Lgs.n.36/2023)* e dal D.Lgs.n.33/2013.
- 5) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza nominato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190, art.7 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento si compone di n. 2 pagine.

Il Presidente del C.d.A.
Avv. Maurizio Cacace

Firmato digitalmente da

MAURIZIO CACACE

SerialNumber = TINIT-CCCMRZ78M16F158P
C = IT