

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE
N° 2 del 12.02.2024**

Oggetto: Affidamento delle attività di supporto specifico all'Ufficio Tributi volte a migliorare i processi di gestione delle entrate tributarie e patrimoniali del comune di Messina.

Tipologia di Provvedimento: Decisione di contrarre, ai sensi dell'art.17 co.1 del D.Lgs.n.36/2023 - C.I.G. B0447E4D2B

Importo complessivo di spesa: € 75.800,00 oltre I.V.A. e oneri di legge

Soggetto Affidatario: HERMES Servizi Metropolitani S.r.l., sede legale via Sbarre Inferiori n° 304/A, 89129 Reggio Calabria (RC), Partita Iva 02338840800

II PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;
- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n.114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha inteso, fra l'altro, di trasferire alla Patrimonio Messina S.p.A. le competenze relative alla gestione delle procedure per l'ottimizzazione dell'uso e la valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale e la gestione, valorizzazione e alienazione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica ed Edilizia Convenzionata e sovvenzionata;
- in data 04.01.2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento Servizi Tecnici - Servizio Patrimonio sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*
- in data 05/01/2021 è stato sottoscritto il verbale di trasferimento servizi e funzioni fra il Comune di Messina e la Società Patrimonio Messina S.p.A., dove all'articolo 1 viene stabilito che *"Le funzioni del Dipartimento II Servizio alle persone e alle imprese - Servizio politiche per la casa, edilizia residenziale pubblica sono trasferiti e quindi diventano di esclusiva competenza della società Patrimonio Messina S.p.A."*

ATTESO CHE

- la società Patrimonio Messina S.p.A. sta svolgendo, nell'interesse del socio unico Comune di Messina, un'attività di supporto all'Ufficio Tributi volta a migliorare i processi di gestione delle entrate tributarie e patrimoniali.
- in tale ottica, è necessario fornire un servizio di supporto che, attraverso delle attività mirate sulle banche dati in possesso dell'Ente, metta lo stesso nelle condizioni di procedere all'aggiornamento di tutti i soggetti passivi dell'imposta TARI al fine di calcolare per l'anno 2024 tariffe più eque che tengano conto di tutti gli immobili suscettibili alla produzione di rifiuti.

PRESO ATTO CHE sono a tutt'oggi in corso le procedure di selezione del personale avviate dalla Patrimonio Messina S.p.A., giusta determina del Presidente del C.d.A n.21 del 23.09.2023, e pertanto, nell'ambito dell'organico della stessa, non sussistono i presupposti e le condizioni organizzative volte a definire una soluzione interna finalizzata allo svolgimento delle funzioni di cui al presente affidamento;

CONSIDERATO CHE

- avvalendosi della facoltà prevista all'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.n.36/2023 che prevede espressamente:
"b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
si è richiesta, con nota di prot.n.76 del 18.01.2024, disponibilità e quotazione alla società HERMES Servizi Metropolitani S.r.l., sede legale via Sbarre Inferiori n° 304/A, 89129 Reggio Calabria (RC), Partita Iva 02338840800 la quale risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché ha già effettuato i servizi de quo anche per ulteriori Comuni;
- la società HERMES Servizi Metropolitani S.r.l. in data 26.01.2024 ha prodotto proposta tecnico-economica, recante prot.n.26/01/2024.0023211.U, acquisita in data 29.01.2024 al protocollo generale della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 133;
- con nota recante prot.n.31/01/2024.0027151.U, acquisita in data 01.02.2024 al protocollo generale della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 154, la società HERMES Servizi Metropolitani S.r.l., comunicava di aver provveduto a riorganizzare le risorse da impiegare per lo svolgimento dei servizi richiesti e fatti salvi i servizi da erogare, secondo quanto già specificato nella nota di prot.n.26/01/2024.0023211.U, accettava le condizioni economiche proposte dalla Patrimonio Messina S.p.A., giusta nota di prot.n.141 del 30.01.2024;
- l'offerta prevede un costo totale complessivo di € 75.800,00 (euro Settanta-cinquemilaottocento/00) oltre Iva così determinato:

PRESTAZIONE	GG	IMPORTO/GG	TOTALE
PRESENZA	60	€ 330,00	€ 19.800,00
REMOTO	280	€ 200,00	€ 56.000,00
TOTALE AFFIDAMENTO			€ 75.800,00

RITENUTO OPPORTUNO, nelle more di ultimazione e completamento della selezione di personale avviata dalla Patrimonio Messina S.p.A., per la particolarità e specificità delle attività, procedere all'affidamento delle stesse alla società HERMES Servizi Metropolitani S.r.l., sede legale via Sbarre Inferiori n° 304/A, 89129 Reggio Calabria (RC), Partita Iva 02338840800, in possesso dei requisiti necessari previsti dalla legge e delle competenze e professionalità adeguate all'espletamento del servizio richiesto.

CONSIDERATO CHE:

- si procederà all'affidamento del servizio in oggetto, dalla data di consegna del servizio fino alla data del 30.04.2024;
- verrà riconosciuto un costo totale complessivo di € 75.800,00 (euro Settanta-cinquemilaottocento/00) oltre Iva così come sopra determinato;
- con il presente provvedimento verranno affidate tutte le attività indicate nella proposta tecnico-economica, recante prot.n.26/01/2024.0023211.U, acquisita in data 29.01.2024 al protocollo generale della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 133 e successiva riorganizzazione come da nota di prot.n.31/01/2024.0027151.U;
- l'importo complessivo delle prestazioni in oggetto non risulta superiore alle soglie comunitarie di cui all'art.14 del D.Lgs.n.36/2023 per servizi e forniture;
- l'importo complessivo indicato consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023;
- dalla verifica del D.U.R.C. INPS_38992055 scadenza 14.04.2024, lo stesso operatore economico, risulta in regola con gli oneri contributivi
- ai sensi e nel rispetto dell'art.3, comma 5, della legge n. 136/2010, mod. e integr. con L. 217/2010 sulle modalità di attuazione della tracciabilità dei flussi finanziari lo smart CIG attribuito per la presente fornitura risulta essere: B0447E4D2B;
- in riferimento alla conduzione dei vari procedimenti amministrativi la società Patrimonio Messina S.p.A. è tenuta, ai sensi dell'art.15 co.1 del D.Lgs.n.36/2023, a nominare un R.U.P., Responsabile Unico del Progetto;
- il dott. Roberto Girolamo, dipendente di Messinaservizi Bene Comune S.p.A. in distacco temporaneo alla Patrimonio Messina S.p.A. dalla data del 01.05.2023 giusta convenzione stipulata in data 28.04.2023, dispone dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente per l'assunzione e lo svolgimento del ruolo di RUP per appalti aventi per oggetto l'esecuzione di forniture, servizi e lavori;
- ai sensi dell'art.52, co.1 del D.Lgs.n.36/2023, e successivo comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.6212 del 30.06.2023, è stata acquisita la documentazione con la quale il Professionista attesta il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti;
- alla spesa di cui al presente provvedimento si farà fronte con prelievo dal PEF 2023-2025 che prevede la necessaria copertura.

VISTI

- l'art.14 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti"*;
- l'art.15 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Responsabile unico del progetto (RUP)"*;
- l'Allegato I.2 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Definizioni delle attività del RUP"*;
- l'art.17 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Fasi delle procedure di affidamento"*;
- l'art.18 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Il contratto e la sua stipulazione"*;
- l'art.50 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Procedure per l'affidamento"*;
- l'art.52 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Controllo sul possesso dei requisiti."*;
- l'art.114 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti"*;
- l'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;
- lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

DATO ATTO CHE:

- l'art.17 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Fasi delle procedure di affidamento"* al comma 1 indica quanto segue:
 - ✓ prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- lo stesso art.17, comma 2, del D.Lgs.n.36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la determina a contrarre individua:
 - ✓ l'oggetto;
 - ✓ l'importo;
 - ✓ il contraente, unitamente alle ragioni della scelta dello stesso, nonché i requisiti di carattere generale e, ove necessari, i requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

per le motivazioni esposte in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di affidare, *ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023*, il servizio e le attività in premessa, alla società HERMES Servizi Metropolitani S.r.l., sede legale via Sbarre Inferiori n° 304/A, 89129 Reggio Calabria (RC), Partita Iva 02338840800, per l'importo totale complessivo di € 75.800,00 (euro Settantacinquemilaottocento/00) oltre Iva così determinato:

PRESTAZIONE	GG	IMPORTO/GG	TOTALE
PRESENZA	60	€ 330,00	€ 19.800,00
REMOTO	280	€ 200,00	€ 56.000,00
TOTALE AFFIDAMENTO			€ 75.800,00

- 2) di dare atto che si procederà all'affidamento del servizio in oggetto, dalla data di consegna dello stesso fino alla data del 30.04.2024;
- 3) di dare atto che con il presente provvedimento verranno affidate tutte le attività indicate nella proposta tecnico-economica, recante prot.n.26/01/2024.0023211.U, acquisita in data 29.01.2024 al protocollo generale della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 133 e successiva riorganizzazione come da nota di prot.n.31/01/2024.0027151.U;
- 4) di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023, per le procedure di affidamento delle prestazioni in oggetto, il dott. Roberto Girolamo, dipendente di Messinaservizi Bene Comune S.p.A. in distacco temporaneo alla Patrimonio Messina S.p.A. dalla data del 01.05.2023 giusta convenzione stipulata in data 28.04.2023, in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento delle funzioni di RUP;
- 5) di dare atto che il servizio in oggetto non rientra tra quelli di particolare importanza individuati all'art.32 dell'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023 e pertanto il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art.144 comma 7 del D.Lgs.n.36/2023, svolgerà anche i compiti di Direttore di esecuzione del contratto così come previsti all'art.31 dell'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023;

- 6) di delegare al RUP designato, in coordinamento con il direttore dell'esecuzione ove nominato, il compimento delle azioni dirette a verificare, anche attraverso la richiesta di documentazione, attestazioni e dichiarazioni, il rispetto, da parte dell'esecutore, delle norme sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
- 7) di delegare al RUP designato, lo svolgimento dei compiti previsti all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- 8) di dare atto che alla chiusura del procedimento il RUP designato dovrà rilasciare l'attestazione di regolare esecuzione su proposta del direttore dell'esecuzione qualora nominato;
- 9) di procedere, ai sensi dell'art.18 co.1 del D.Lgs.n.36/2023, alla stipula del contratto mediante sottoscrizione di apposita scrittura privata regolante i rapporti tra le parti firmato digitalmente;
- 10) di fissare le modalità e il termine di pagamento in bonifico bancario previa presentazione del documento fiscale insieme all'attestazione di avvenuta e corretta esecuzione firmata dal R.U.P. incaricato;
- 11) di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici preposti;
- 12) disporre che venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Società trasparente", al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dal D.Lgs.n.36/2023 e dal D.Lgs.n.33/2013.
- 13) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza nominato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190, art.7 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento si compone di n. 5 pagine.

Il Presidente del C.d.A.
Avv. Maurizio Cacace

Firmato digitalmente da
MAURIZIO CACACE

SerialNumber = TINIT-CCCMRZ78M16F158P
C = IT