

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE
N° 20 del 21.03.2025**

Oggetto: Affidamento della fornitura in noleggio di n.2 Multifunzioni digitali per un periodo di 36 mesi.

Tipologia di Provvedimento: Decisione di contrarre, ai sensi dell'art.17 co.1 del D.Lgs.n.36/2023 - C.I.G. B65261F2DB

Importo complessivo di spesa: € 7.000,00 oltre I.V.A. (somma massima)

Soggetto Affidatario: DIGITAL OFFICE SRL, con sede in via Umberto I n.46, 98026 Nizza di Sicilia (ME), Partita Iva 03088240837

II PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE

- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 il Consiglio Comunale ha approvato la costituzione della società in house providing "Patrimonio Messina S.p.A.", per la gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune di Messina;
- con deliberazione n. 114 del 01.07.2019 è stato approvato lo schema di atto costitutivo, lo schema di Statuto della Società e lo schema del Contratto di Servizi;
- con deliberazione n.510 del 29.12.2023 il Consiglio Comunale di Messina ha approvato le modifiche ed integrazioni al superiore contratto di servizio;
- il contratto di servizio regola i rapporti tra il Comune e la Società nell'ambito dell'affidamento di servizi strumentali alle funzioni dell'Amministrazione in conformità all'articolo 4 comma 2, lettera d) del decreto legislativo 175 del 19 agosto 2016 e ss.mm.ii., attraverso il quale il Comune di Messina si avvale, nei limiti delle risorse economiche assegnate, della società per lo svolgimento di attività riguardanti servizi finalizzati alla gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare del Comune, dietro indirizzi impartiti dall'ente;

ATTESO CHE risulta in scadenza l'affidamento del servizio di noleggio di n.2 Multifunzione A3 colori, giusta determina del Direttore Generale n.7 del 11.11.2021;

VISTO l'art. 2 comma 225 della Legge 191/2009 che prevede espressamente:

225. La società CONSIP Spa conclude accordi quadro, ai sensi dell'articolo 59 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modificazioni, cui le stazioni appaltanti di cui all'articolo 3, comma 33, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006, possono fare ricorso per l'acquisto di beni e di servizi. In alternativa, le medesime amministrazioni adottano, per gli acquisti di beni e servizi comparabili, parametri di qualità e di prezzo rapportati a quelli degli accordi quadro di cui al presente comma. Resta fermo quanto previsto dall'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, dall'articolo 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dall'articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e dall'articolo 2, comma 574, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 e comunque quanto previsto dalla normativa in tema di obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip SpA. (comma così modificato dall'art. 1, comma 497, legge n. 208 del 2013)

RILEVATO che sul portale acquistinretepa (MePa) è attiva la convenzione denominata "Apparecchiature multifunzione in noleggio 3 - Lotto 6 Multifunzione A3 colore per gruppi di lavoro di medie dimensioni";

VISTA la Tabella obblighi-facoltà per gli acquisti di beni e servizi predisposta da Consip che rappresenta un quadro sinottico della normativa statale in tema di obblighi e facoltà di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti della Pubblica

Amministrazione che prevede la facoltà per le società a totale partecipazione pubblica non inserite nel conto ISTAT di ricorso a convenzioni o AQ di Consip, oppure a MePA e SDAPA;

AVVALENDOSI delle facoltà previste alla superiore tabella e all'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023 che si riporta di seguito

"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

è stata richiesta disponibilità e quotazione alla seguente società specializzata

- DIGITAL OFFICE SRL, con sede in via Umberto I n.46, 98026 Nizza di Sicilia (ME), Partita Iva 03088240837 (Prot.n.10 del 02.01.2025);

VISTI i seguenti dati di comparazione tra la quotazione pervenuta e le condizioni economiche previste nella convenzione Consip su citata:

Fornitore	Offerte	Durata contratto mesi	Macchina proposta	Produttività (trimestre)		A				
				B/N	Colore	Canone mensile	Canone Trimestrale	Copia eccedenza mono	Copia eccedenza colore	Tempi di consegna macchine
CANON ITALIA	CONSIP - Convenzione Lotto 6 Multifunzione A3 colore per gruppi di lavoro di medio-grandi dimensioni	36	CANON IR ADV DX C5850i (nuova anno 2021)	3.000	7.000	85,52 €	256,56 €	0,00183 €	0,00400 €	Entro 60 giorni da ordine
DIGITAL OFFICE	Preventivo prot.n.10 del 02-01-2025	36	RICOH AFI-CIO AF MP C5504 (non nuova a contatore 0)	7.000	7.000	85,00 €	255,00 €	0,00180 €	0,00400 €	Entro 7 giorni da ordine

SIMULAZIONE

	Copie B/N	Copie a colori	Canone	Eccedenze B/N	Eccedenze Colore	Costo eccedenza B/N	Costo eccedenza colore	Costo totale trimestre	TOTALE (A*36)	
CANON ITALIA	5500	9200	256,56 €	2500	2200	4,58 €	8,80 €	269,94 €	3.078,72 €	
DIGITAL OFFICE	5500	9200	255,00 €	2500	2200	4,50 €	8,80 €	268,30 €	3.060,00 €	3.500,00 €

DATO ATTO CHE

- dalla comparazione delle quotazioni pervenute l'offerta migliore risulta prodotta dalla DIGITAL OFFICE SRL, con sede in via Umberto I n.46, 98026 Nizza di Sicilia (ME), Partita Iva 03088240837, la quale, inoltre, risulta in possesso di positive, pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- l'oggetto del presente affidamento è il servizio di noleggio di n.2 Multifunzioni digitali per un periodo di 36 mesi;
- il quantitativo di copie indicato per la simulazione è presunto in quanto non è possibile quantificare in maniera preventiva l'effettivo consumo e l'effettivo numero di copie effettuate;

- si procederà, pertanto, ad un affidamento fino alla concorrenza della somma massima complessiva di € 7.000,00 (euro settemila/00) oltre iva (€ 3.500,00 a macchina multifunzione);
- servizi, materiali di consumo e modalità di intervento e manutenzione sono indicati nella quotazione acquisita in data 02.01.2025 al protocollo della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 10;
- verranno riconosciuti al soggetto affidatario, oltre l'importo del canone, esclusivamente i costi delle attività effettivamente eseguite;
- gli effetti del presente affidamento avranno la durata di 36 mesi dalla data di consegna e installazione delle macchine;
- l'affidamento all'oggetto non presenta interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n.36/2023, in particolare per il modesto valore e per il luogo di esecuzione prestazioni;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, commi 1 e 4, del D.Lgs.n.36/2023, non si richiede sia la cauzione provvisoria sia la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ai sensi di quanto disposto all'art.55 del D.Lgs.n.36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

CONSIDERATO CHE:

- l'importo complessivo delle prestazioni in oggetto non risulta superiore alle soglie comunitarie di cui all'art.14 del D.Lgs.n.36/2023 per servizi e forniture;
- l'importo complessivo indicato consente l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023;
- dalla verifica del D.U.R.C. INAIL_48153718 scadenza 06.07.2025, lo stesso operatore economico, risulta in regola con gli oneri contributivi;
- ai sensi e nel rispetto dell'art.3, comma 5, della legge n. 136/2010, mod. e integr. con L. 217/2010 sulle modalità di attuazione della tracciabilità dei flussi finanziari lo smart CIG attribuito per la presente fornitura risulta essere: B65261F2DB;
- in riferimento alla conduzione dei vari procedimenti amministrativi la società Patrimonio Messina S.p.A. è tenuta, ai sensi dell'art.15 co.1 del D.Lgs.n.36/2023, a nominare un R.U.P., Responsabile Unico del Progetto;
- l'avv. Marco Orecchio, Funzionario Settore Affari Generali della Patrimonio Messina S.p.A., dispone dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente per l'assunzione e lo svolgimento del ruolo di RUP per appalti aventi per oggetto l'esecuzione di forniture, servizi e lavori;
- ai sensi dell'art.52, co.1 del D.Lgs.n.36/2023, e successivo comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.6212 del 30.06.2023, è stata acquisita la documentazione con la quale il soggetto affidatario attesta il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti;
- alla spesa di cui al presente provvedimento si farà fronte con prelievo dal PEF 2023-2025 che prevede la necessaria copertura.

VISTI

- l'art.14 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti"*;
- l'art.15 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Responsabile unico del progetto (RUP)"*;
- l'Allegato I.2 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Definizioni delle attività del RUP"*;
- l'art.17 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Fasi delle procedure di affidamento"*;
- l'art.18 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Il contratto e la sua stipulazione"*;
- l'art.48 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Disciplina comune I contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

- l'art.49 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Principio di rotazione degli affidamenti"*;
- l'art.50 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Procedure per l'affidamento"*;
- l'art.52 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Controllo sul possesso dei requisiti"*;
- l'art.53 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Garanzia a corredo dell'offerta e garanzie definitive"*;
- l'art.55 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Termini dilatori"*;
- l'art.114 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti"*;
- l'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;
- lo Statuto della Patrimonio Messina S.p.A.;

DATO ATTO CHE:

- l'art.17 del D.Lgs.n.36/2023 recante *"Fasi delle procedure di affidamento"* al comma 1 indica quanto segue:
 - ✓ prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte
- lo stesso art.17, comma 2, del D.Lgs.n.36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la determina a contrarre individua:
 - ✓ l'oggetto;
 - ✓ l'importo;
 - ✓ il contraente, unitamente alle ragioni della scelta dello stesso, nonché i requisiti di carattere generale e, ove necessari, i requisiti inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

per le motivazioni esposte in narrativa facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

DETERMINA

- 1) di approvare la quotazione del 02.01.2025, acquisita in stessa data al protocollo della società Patrimonio Messina S.p.A. con numero 10;
- 2) di affidare, *ai sensi dell'art.50 co.1 lett.b) del D.Lgs.n.36/2023*, il servizio in oggetto, alla società DIGITAL OFFICE SRL, con sede in via Umberto I n.46, 98026 Nizza di Sicilia (ME), Partita Iva 03088240837;
- 3) di dare atto che si procederà ad un affidamento fino alla concorrenza della somma massima complessiva di € 7.000,00 (euro settemila/00) oltre iva;
- 4) di dare atto che servizi, materiali di consumo e modalità di intervento e manutenzione sono indicati nella quotazione acquisita in data 02.01.2025 al protocollo della società Patrimonio Messina S.p.A. al numero 10;
- 5) di dare atto che verranno riconosciuti al soggetto affidatario, oltre l'importo del canone, esclusivamente i costi delle attività effettivamente eseguite;
- 6) di dare atto che gli effetti del presente affidamento avranno la durata di 36 mesi dalla data di consegna e installazione delle macchine;
- 7) di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023, per le procedure di affidamento delle prestazioni in oggetto, l'avv. Marco Orecchio, Funzionario Settore Affari Generali della Patrimonio Messina S.p.A., in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento delle funzioni di RUP;
- 8) di dare atto che il servizio in oggetto non rientra tra quelli di particolare importanza individuati all'art.32 dell'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023 e pertanto il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art.144 comma 7 del D.Lgs.n.36/2023, svolgerà anche i compiti di Direttore di esecuzione del contratto così come previsti all'art.31 dell'Allegato II.14 del D.Lgs.n.36/2023;

- 9) di delegare al RUP designato, in coordinamento con il direttore dell'esecuzione ove nominato, il compimento delle azioni dirette a verificare, anche attraverso la richiesta di documentazione, attestazioni e dichiarazioni, il rispetto, da parte dell'esecutore, delle norme sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
- 10) di delegare al RUP designato, lo svolgimento dei compiti previsti all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- 11) di dare atto che alla chiusura del procedimento il RUP designato dovrà rilasciare l'attestazione di regolare esecuzione su proposta del direttore dell'esecuzione qualora nominato;
- 12) di approvare l'offerta pervenuta e di procedere, ai sensi dell'art.18 co.1 del D.Lgs.n.36/2023, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 13) di fissare le modalità e il termine di pagamento in bonifico bancario a 30 giorni fine mese previa presentazione del documento fiscale insieme all'attestazione di avvenuta e corretta esecuzione firmata dal R.U.P. incaricato;
- 14) di trasmettere copia del presente provvedimento agli Uffici preposti;
- 15) disporre che venga assicurata la pubblicazione della presente determina sul sito Web istituzionale, nella sezione "Società trasparente", al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dal D.Lgs.n.36/2023 e dal D.Lgs.n.33/2013;
- 16) di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza nominato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190, art.7 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento si compone di n. 5 pagine.

Il Presidente del C.d.A.
Avv. Maurizio Cacace

