



Comune di Pietraperzia

Provincia Enna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 DEL 11/04/2018

OGGETTO:

CRITERI E MODALITÀ DI APPLICAZIONE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE IN MATERIA DI ABUSI EDILIZI PREVISTE DAGLI ARTT. 23, COMMA 7 E 24, COMMA 5 DEL DPR 6 GIUGNO 2001, D. 380 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI NEL TESTO RECEPITO CON LA L.R. 10 AGOSTO 2016, N. 16 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI.

L'anno duemiladiciotto , il giorno undici del mese di Aprile alle ore diciassette e venticinque , nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. BEVILACQUA ANTONIO CALOGERO e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

presenti:

1 BEVILACQUA ANTONIO CALOGERO

2 CORVO LAURA

3 STUPPIA CHIARA

Assenti:

1 LAPLACA MICHELE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune DOTT. FRANCESCO BATTAGLIA

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza, , dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione su proposta del responsabile IV SETTORE Lavori Pubblici, Patrimonio, mobilità e trasporti, ambiente,servizi,idrico e rifiuti, Lavori in Economia , che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R.48/91 di recepimento della legge 142/90 e art.12 L.R.30/2000.

OGGETTO: Criteri e modalità di applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia di abusi edilizi previste dagli artt. 23, comma 7 e 24, comma 5 del DPR 6 giugno 2001, D. 380 e successive integrazioni e modificazioni nel testo recepito con la L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e successive integrazioni.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Premesso che:

- il Testo Unico in materia edilizia, approvato con il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii., nel testo vigente nella Regione siciliana, prevede l'irrogazione di specifiche e differenziate sanzioni amministrative pecuniarie in materia di abusi edilizi;

Ritenuto, a garanzia dell'esigenza di certezza, nonché di buon andamento e di trasparenza dell'azione amministrativa, necessario individuare i criteri per la concreta determinazione dell'ammontare delle sanzioni pecuniarie previste e ciò al fine di operare una coerente graduazione delle stesse;

Considerato che occorre approvare le modalità e i criteri di applicazione e di pagamento delle sanzioni previste dall'art. 23 comma, 7 e dall'art. 24, comma 5 del D.P.R. 380/2001, anche per non incorrere nelle sanzioni previste dalla legge per danno erariale conseguente ai mancati introiti;

Dato Atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

Visti:

- » il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii.;
- » il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (TUEL) approvato con D.lgs, 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e ii.;
- » la L.R. del 10 agosto/08/2016, n. 16 e ss. Mm. e ii.;
- » l'Q.R.EE.LL vigente in Sicilia; » lo Statuto comunale;

PROPONE

- 1) Di approvare i criteri, modalità di applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia di abusi edilizi previste dagli artt. 23, comma 7 e 24, comma 5 del DPR 6 giugno 2001, D. 380 e successive integrazioni e modificazioni nel testo recepito con la L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e successive integrazioni come di seguito:

A) Sanzione prevista dall'art. 23, comma 7 del DPR 380/2001 per omessa o ritardata presentazione del certificato di collaudo e variazione catastale. Criterio e modalità di calcolo:

In caso di omessa presentazione del certificato di collaudo finale e/o omessa presentazione della variazione catastale o dichiarazione che le stesse non hanno comportato modifiche di classamento, entro e non **oltre 15 (quindici) giorni** dalla data finale di efficacia del titolo abilitativo (anni tre), si applica la sanzione amministrativa nella misura prevista dall'art. 37, comma 5, del D.P.R. n. 380/2001 **di € 516,00.**

B) Sanzione prevista dall'art. 24, comma 3 del DPR 380/2001 per omessa o ritardata presentazione della Segnalazione Certificata di Abitabilità (SCA). Criterio e modalità di calcolo.

Per la mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Abitabilità (SCA) per gli interventi di cui all'art. 24, comma 3 del DPR 380, oltre il termine di 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura, si applica la sanzione amministrativa pecuniaria da € 77 a € 464, gradualmente, nel seguente modo:

B.1. Presentazione SCA **oltre i 15 giorni e fino ai 30 giorni** successivi alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art. 24, comma 2, DPR 380/01: **€ 77,00**

B.2. Presentazione SCA dal **31° al 60° giorno** successivi alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art. 24 DPR 380/01: **€ 150,00**

B.3. Presentazione SCA oltre dal 61° al 90° giorno successivo alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art. 24 DPR 380/01: **€ 300,00**

B.4 Presentazione SCA oltre il 90° giorno successivo alla scadenza del termine di presentazione previsto dall'art. 24 DPR 380/01: **€ 464,00**

Ai fini dell'applicazione della predetta sanzione si considera quale data di ultimazione dei lavori di finitura la data finale di efficacia del titolo abilitativo.

Il Responsabile del IV SETTORE

Ing. Salvatore Patti

Servizio I°

Posizione Organizzativa "D"

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L. R. 30/2000
si esprime parere . .favorevole
In ordine alla regolarità tecnica.

Addì 09.02.2018

II RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Ing. Salvatore Patti

Il Resp. del Servizio

Servizio FINANZIARIO Pos. Organizzativa "D"

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L. R. 30/2000
Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €
Va imputata al cap.

Addì .. 11.04.2018

Visto: L'Assessore

Il Responsabile del Settore Ragioneria
F.to Dott. Gianfilippo Marino

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa palesemente:

D E L I B E R A

DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa.

LA GIUNTA COMUNALE

Altresì, stante l'urgenza

D E L I B E R A

DI DICHIARARE, il presente atto con separata e unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/91.

Allegati alla Deliberazione:

PARERI e FIRME TECNICA FAVOREVOLE 09/02/2018 PATTI SALVATORE
PARERI e FIRME TECNICA FAVOREVOLE 11/04/2018 MARINO GIANFILIPPO

IL SINDACO: GLI ASSESSORI: FIRMA

1 BEVILACQUA ANTONIO CALOGERO	f.to dig. ANTONIO CALOGERO BEVILACQUA
2 CORVO LAURA	f.to dig. LAURA CORVO
3 STUPPIA CHIARA	f.to dig. CHIARA STUPPIA

F.to DOTT. FRANCESCO BATTAGLIA

N. . del registro pubblicazioni.

Affissa all'albo Pretorio online dal al senza opposizioni

Pietraperzia, lì

Il Messo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione , che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all'Albo Pretorio di questo Comune al n. dal al ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91.

Pietraperzia, lì _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to

E S E C U T I V I T À

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;
Vista la L.R. 3.12.1991, n. 44:

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____

Pietraperzia, lì 11/04/2018

D I C H I A R A

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

x 1 - perché dichiarato immediatamente esecutivo dall'Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R. 44/91)

Il Responsabile dell'ufficio
F.to PATTI SALVATORE

Per ricevuta di adempimento

2 - per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione (atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Pietraperzia, lì _____

Il Segretario Comunale

F.to DOTT. FRANCESCO BATTAGLIA

Il Responsabile del Servizio

F.to PATTI SALVATORE

Pietraperzia, lì _____