



COMUNE DI PIETRAPERZIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 120 DEL 12/12/2013

SETTORE LL.PP., URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Oggetto: Revoca deliberazione G.C. n.93 del 21.11.2012 avente per oggetto: Locazione dei box n.10,11 e 12 del Centro Commerciale alla ditta F&R GLOBAL NETWORK di Russo e Ciulla SNC.

L'anno duemilatreddici il giorno DODICI del mese di DICEMBRE alle ore 20,10 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Dott. **Vincenzo Emma** Sindaco e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

1. GUARNERI Luigi	P.		4. RINDONE Maria Giuseppina	P.	
2. DI CALOGERO Salvatore	P.				
3. SAMMARTINO Graziano	.	A.			

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Eugenio Alessi.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione su proposta del Capo Settore LL.PP., Urbanistica e Assetto del Territorio che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. n. 48/1991 di recepimento della legge n. 142/1990 e art. 12 L.R. 30/2000.

IL TESTO DELLA PROPOSTA DEL CAPO SETTORE U.T.C.

Premesso:

che la Giunta Comunale con deliberazione n.93 del 21.11.2012 ha concesso in locazione alla ditta F&R GLOBAL NETWORK di Russo e Ciulla SNC. i box n.10, 11 e 12 del Centro Commerciale;
che in data 26.11.2012 è stato stipulato il preliminare di contratto di affitto dei locali concessi con la su nominata ditta, la quale avrebbe dovuto sottoscrivere il contratto definitivo entro il 30.05.2013;
considerato che tale contratto non è stato sottoscritto e che la ditta, con nota prot. n. 12241 del 05.09.2013 ha comunicato la disdetta di tale impegno, non essendo più interessata alla locazione dei locali concessi;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visti:

- la legge n. 142/1990 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 30/2000;
- l'O.EE.LL.;
- il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. n. 267/2000 art.13 L.r.7/92 – art.15 L.R.44/91 lett.”a”;

Ritenuto, infine, che data l'urgenza si rende necessario dovere dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.16 della L.R. n.44/1991 e dell'art.134 del D. Lgs. N.267/2000;

Per le motivazioni in premessa esposte:

SI PROPONE

1. Di revocare la deliberazione n. 93 del 21.11.2012 avente per oggetto: Locazione dei box n. 10-11 e 12 del Centro Commerciale alla ditta F&R GLOBAL NETWORK di Russo e Ciulla SNC. con sede a Pietraperzia,
2. Di considerare nullo il preliminare di contratto sottoscritto in data 26.11.2012;
3. Di dichiarare, con separata e unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.16 della L.R. n.44/1991 e dell'art.134 del D. Lgs. N.267/2000, stante l'urgenza di procedere in merito.

Pietraperzia, 12/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO Ing. Salvatore Patti

SETTORE: SETTORE LL.PP., URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. n. 30/2000, si esprime parere FAVOREVOLE_____ in ordine alla regolarità tecnica.

Pietraperzia, 12/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO Ing. Salvatore Patti

SETTORE: ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. n. 30/2000, si esprime parere _____ in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € _____

Va imputata al cap. _____

Pietraperzia, _____

Il Responsabile del Settore Ragioneria

Visto: L'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto che sulla stessa, ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90 come recepita dall'art. 1, comma 1°, lett. i) L.R. n. 48/91, come modificato dalla L.R. n. 30/2000, hanno espresso parere favorevole:

- il Capo Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- il Capo Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile.

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione nel testo integrale sopra riportato che si intende qui di seguito integralmente trascritto.

Successivamente, con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di dare alla stessa immediata attuazione, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

IL SINDACO

_____f.to V.Emma_____

GLI ASSESSORI: FIRMA

GUARNERI Luigi

f.to Guarneri Luigi