



Comune di Pietraperzia

Prov.Enna

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804 e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it pietraperzia.utc@pec.it

IV SETTORE Lavori Pubblici, Patrimonio, mobilità e trasporti,
ambiente, servizi, idrico e rifiuti, Lavori in Economia

DETERMINAZIONE

114

Data 05/03/2019

REGISTRO GENERALE n°223 del

20/03/2019

OGGETTO: | **ACCERTAMENTO SOMME IN ENTRATA PER LOCAZIONE LOCALI POSTI A
P.I° DELLA DELEGAZIONE COMUNALE AL C.I.R.S.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato all. 4/2;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE U.T.C.

Premesso :

Vista la delibera di G.C. n° 26 del 11/04/2018, con la quale sono stati concessi in affitto alcuni locali posti a P. Primo della delegazione comunale al C.I.R.S. (Comitato Italiano per il Reinserimento Sociale) - Sezione Locale di Messina - ONLUS, via Mons. Francesco Bruno n.22 C.F. :97032710838 - P.I. :02046590838;
Vista la con delibera di G.C. n. n° 29 del 19/04/2018, con la quale sono stati concessi ulteriori n. 2 (due) locali a P.1° e n. 1 locale a P.Terra individuato tra quelli in uso al Comando di Polizia Municipale;
Che con le prefate delibere è stato dato mandato al Responsabile del IV Settore Ufficio Urbanistica, LL.PP. e Patrimonio, di procedere alla stipula del contratto di concessione in locazione;
Vista la propria determinazione n° 238 del 09/08/2018, con la quale oltre a concedere i locali sopra menzionati, è stato determinato il canone annuo di locazione quantificato in **€. 5.885,28**, da pagarsi con rate semestrali anticipate di **€. 2.942,64**, decorrenti **dal 01/10/2018**.
Visto il contratto n. 11 di Rep. del 24/08/2018 di locazione, regolarmente registrato per la durata di anni 6 decorrenti **dal 23/08/2018 sino al 22/08/2024**;
richiamato l'art. 107 del TUEL 267/2000 – l'art. 2, 3° comma L.R. 23/1998 che recepisce l'art.6 L. 27/1997 e s. m. e i.;

DETERMINA

1) Di accertare al cap. di entrata 586,03 PCF 3.100.03, le somme previste quale canone di locazione di porzione del fabbricato meglio specificato in premessa, per un ammontare complessivo annuo di **€. 5.885,28**, corrispondente ad un importo mensile di **€. 490,44** nel modo seguente:

dal 01/10/2018 al 31/12/2018 = €.	1.471,32
dal 01/01/2019 al 31/12/2019 = €.	5.885,28
dal 01/01/2020 al 31/12/2020 = €.	5.885,28
dal 01/01/2021 al 31/12/2021 = €.	5.885,28
dal 01/01/2022 al 31/12/2022 = €.	5.885,28
dal 01/01/2023 al 31/12/2023 = €.	5.885,28
dal 01/01/2024 al 30/09/2024 = €.	4.413,96
Totale	€. 35.311,68

2) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.L.g.s. n. 33/2013;

3) di trasmettere il presente provvedimento, all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile, e per accertare la somma in entrata

- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.

Il Responsabile del 4° Settore U.T.C.

Ing. Salvatore Patti

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....
.....

rilascia:

☐ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio

Data

Data

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria

.....

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Data, ...

Il Responsabile del servizio

.....