



Comune di Pietraperzia

Prov.Enna

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804

e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it pietraperzia.utc@pec.it

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO

SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 8 DEL 01/02/2021

REGISTRO GENERALE n°78 del 15/02/2021

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEL
PROGETTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA
MADRE SANTA MARIA MAGGIORE – 2° INTERVENTO –
2° STRALCIO – 1° SUB STRALCIO - CUP: J42F17000400006
– COD. CARONTE: SI_1_17223.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Premesso che:

2° con delibera di Consiglio Comunale n. 19 in data 30/09/2020 , esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020/2022;

3° con delibera di Giunta Comunale 52 in data 16/11/2020 , esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “*allegato 4/2 al d.lgs 118/2011*”;
- L'art 183 del d.lgs 267/2000 “*Impegno di Spesa*”;

PREMESSO:

- Che, l'incarico di R.U.P. è stato affidato al geom. Rocco Bongiovanni con determinazione del Responsabile del 4° Settore U.T.C. n. 63 del 27/02/2020, in forza presso l'U.T.C. di questo Ente, per l'attuazione del progetto relativo ai “**Lavori di restauro della chiesa madre Santa Maria Maggiore – 2° Intervento – 2° stralcio – 1° sub stralcio**” nel comune di Pietraperzia”;
- che il progetto esecutivo è stato redatto da Tecnici di fiducia dell'Ente Ecclesiastico proprietario del Bene ed ha ottenuto i necessari permessi e nulla osta per l'esecuzione dei lavori;

Vista la nota dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative U.O. S7.01 Prot. n. 43790 del 07/09/2018, assunta al prot. n. 12988 del 10/09/2018 di questo Comune, con cui viene notificata copia del **D.D.G. n. 2201 del 07/08/2018** per i lavori di cui in oggetto, vistato dalla Ragioneria Centrale per l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 05/09/2018 al n. 136, con il quale è stata impegnata la somma complessiva di € 500.000,00 sul capitolo 672465 del bilancio Regionale Siciliano, da imputare, come da cronoprogramma per l'anno 2019;

Che il predetto **D.D.G. n. 2201 del 07/08/2018** riportava il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (decreto di finanziamento)			
A)	Importo dei lavori		
1	Lavori totale dei lavori	€ 339.459,39	€ 339.459,39
2	Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.247,98	
3	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 37.084,33	
	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 295.127,08	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 33.945,94	
2	Competenze tecniche per D.L. contabilità e C.R.E.	€ 24.628,32	
3	Competenze tecniche per Direzione Operativa	€ 6.006,91	
4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.017,27	
5	Competenze tecniche per collaudo	€ 4.805,53	
6	INARCASSA 4% su B2-B3-B4-B5	€ 2.018,32	
7	IVA 22% su B2-B3-B4-B5-B6	€ 11.544,80	
8	Versamento ANAC	€ 225,00	
9	Oneri art. 76 D.Lgs. n. 56/2017	€ 4.402,58	
10	Arredi IVA compresa	€ 24.000,00	
11	Imprevisti < 10% dei lavori	€ 33.945,94	
	TOTALE Somme a disposizione	€ 160.540,61	€ 160.540,61
	IMPORTO Totale dell'opera		€ 500.000,00

Che l'intervento in questione rientra nel *Programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana* D.D.G. n. 793 e succ. proroghe (linea di intervento b) di cui all'art. 4 e di cui alla Deliberazione di Giunta regionale n. 29/2017;

Che, con determinazione del Responsabile del 4° Settore U.T.C. n. 76 del 12/03/2020 si è proceduto ad approvare il nuovo QTE del progetto relativo di che trattasi, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei

lavori alla ditta alla ditta **C.I.P.A.E. Soc. Coop.** con sede in c/da Gentilomo, Zona Artigiana, Trav.B, Enna, che ha proposto il massimo ribasso offrendo un'aliquota pari al **30,200%** sull'importo dei lavori a base di gara di € 339.459,39, corrispondente ad un importo netto di **€ 250.331,01**, oltre IVA, di cui € 44.332,31 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, articolato secondo il sotto riportato prospetto:

QUADRO ECONOMICO (a seguito aggiudicazione Lavori)			
A)	Importo dei lavori		
1	Lavori totale dei lavori (al netto del ribasso)	€ 250.331,01	€ 250.331,01
2	Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.247,98	
3	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 37.084,33	
	Importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 30,200%)	€ 205.998,70	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 25.033,10	
2	Competenze tecniche per D.L. contabilità e C.R.E.	€ 24.628,32	
3	Competenze tecniche per Direzione Operativa	€ 6.006,91	
4	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.017,27	
5	Competenze tecniche per collaudo	€ 4.805,53	
6	INARCASSA 4% su B2-B3-B4-B5	€ 2.018,32	
7	IVA 22% su B2-B3-B4-B5-B6	€ 11.544,80	
8	Versamento ANAC	€ 225,00	
9	Oneri art. 76 D.Lgs. n. 56/2017	€ 4.402,58	
10	Arredi IVA compresa	€ 24.000,00	
11	Imprevisti < 10% dei lavori	€ 33.945,94	
	TOTALE Somme a disposizione	€ 151.627,77	€ 151.627,77
	SOMMANO		€ 401.958,78
	Economie ribasso (lavori + IVA)		€ 98.041,22
	IMPORTO Totale dell'opera		€ 500.000,00

Che, con contratto rep. n. 2/2019 del 29/11/2019, i lavori di che trattasi sono stati appaltati alla predetta ditta **C.I.P.A.E. Soc. Coop.**, consegnati in data 13/01/2020, e in corso di esecuzione;

Che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, la direzione dei lavori ha redatto una perizia di variante e suppletiva in data 25 settembre 2020, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettere a) e b) ed art. 149 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, per le motivazioni dettagliatamente riportate nella relazione tecnica della stessa, al fine di giustificare le varianti qualitative e quantitative delle categorie di lavori previste nel progetto principale, nonché introdurre nuovi lavori non previsti nel contratto principale, al fine di dare le opere da eseguire compiute e funzionali;

Considerato che la Ditta appaltatrice dei lavori ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione con cui si impegna ad eseguire i lavori così come previsti nella perizia di che trattasi, rinunciando ad eventuali compensi ed accettando altresì i nuovi prezzi concordati e non previsti nel contratto principale, agli stessi patti e condizioni in esso descritti, e per un maggiore importo netto dei lavori di **€ 24.965,61**, al quale si può fare fronte utilizzando gli imprevisti del quadro economico del progetto approvato;

Preso atto che per la natura dei lavori previsti nella perizia, il termine utile per l'ultimazione dei lavori, viene prorogato di **gg. 45**, in virtù dello schema dell'atto di sottomissione allegato alla suddetta perizia di variante;

Preso atto che sulla perizia di che trattasi, la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Enna con nota prot. n. **337** del **22/01/2021**, ha espresso parere favorevole ed autorizzato le lavorazioni previste

nella perizia di variante di che trattasi, ribadendo tutte le condizioni del precedente N.O. di cui alla nota prot. n. 3412 del 03/07/2020, e a precise condizioni, riportate nella predetta nota;

Visto il parere tecnico n. 01, espresso dal R.U.P. in data 29/01/2021;

Considerato che le varianti in corso d'opera per appalti **sotto-soglia** o inferiori al 10% dell'importo contrattuale, per appalti sopra-soglia, devono essere approvate dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 106, c. 14, del codice degli appalti;

Visto il regolamento dei servizi del comune di Pietraperzia;

Vista la determina del Sindaco n. 16 del 16/12/2020 con la quale è stato nominato quale Responsabile del Servizio Tecnico III e IV Settore, l'ing. Santi Moschetti;

Visto l'O.EE.LL.;

DETERMINA

- 1) Approvare la perizia di variante redatta dalla direzione lavori in data 25 settembre 2020 relativa ai “**Lavori di restauro della Chiesa Madre S. Maria Maggiore – 2° Intervento – 2° stralcio – 1° sub stralcio**”, Codice **CUP J42F17000400006** – Cod CARONTE: **SI_1_17223**, di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (perizia di variante)			
A)	Importo dei lavori		
1	Lavori totale dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 30,200%)	€ 275.296,62	€ 275.296,62
2	Oneri diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.281,45	
3	Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 47.923,17	
4	Oneri per Covid-19	€ 4.592,74	
	Sommano Oneri di sicurezza	€ 63.797,36	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 27.529,66	
2	Competenze tecniche per D.L., misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 6 del disciplinare d'incarico)	€ 35.284,18	
2-a	INARCASSA 4% su € 35.284,18	€ 1.411,37	
2-b	IVA su (€ 35.284,18 + € 1.411,37)	€ 8.073,02	
3	Competenze tecniche per Direzione Operativa	€ 6.006,91	
3-a	INARCASSA 4% su € 6.006,91	€ 240,28	
3-b	IVA su (€ 6.006,91 + € 240,28)	€ 1.374,38	
4	Maggiorazione per rideterminazione compenso D.L. e C.S.E. (art. 6 del disciplinare d'incarico)	€ 2.061,08	
4-a	INARCASSA 4% su € 2.061,08	€ 82,44	
4-b	IVA su (€ 2.061,08 + € 82,44)	€ 471,57	
5	Competenze tecniche per collaudo	€ 5.086,23	
5-a	INARCASSA 4% su € 5.086,23	€ 203,45	
5-b	IVA 22% (€ 5.086,23 + € 203,45)	€ 1.163,73	
6	Versamento ANAC	€ 225,00	
7	Oneri art. 76 D.Lgs. n. 56/2017	€ 4.402,58	
8	Arredi IVA compresa	€ 24.000,00	
9	Economia	€ 9.046,28	
	TOTALE Somme a disposizione	€ 126.662,16	€ 126.662,16
	SOMMANO		€ 401.958,78

	Economie ribasso (lavori + IVA)			€ 98.041,22
	IMPORTO Totale dell'opera			€ 500.000,00

- 2) Approvare, lo schema dell'atto di sottomissione, allegato alla perizia di variante e suppletiva in questione, che prevede il concordamento di n. 35 N.P.;
- 3) Dare atto che, la presente determinazione non comporta impegno di spesa, in quanto, l'importo complessivo della perizia di variante in questione, rientra nell'ambito delle somme finanziate con il predetto D.D.G. n. **2201** del 07/08/2018 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e Mobilità e dei Trasporti;

Il Responsabile del 4° Settore
Ing. S. Moschetti

Vista la determinazione trasmessa in data 01/02/2021

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

Visto Contabile Richiesto: **S**

Note: **Parere Favorevole**

Pareri Determina:

CONTABILE

MARINO GIANFILIPPO

Data visto contabile: **15/02/2021** espresso da: **MARINO GIANFILIPPO**

Il Responsabile del servizio finanziario
DOTT. GIANFILIPPO MARINO