

IL SINDACO:
f.to V.Emma

GLI ASSESSORI: FIRMA

Guarneri Luigi	f.to Guarneri Luigi
Messina Antonio	f.to Messina Antonio
Scivoli Catena	f.to Scivoli Catena
Rindone Maria Giuseppina	

IL SEGRETARIO GENERALE:
f.to E.Alessi

N. del registro pubblicazioni.

Affissa all’albo Pretorio dal 31/07/2014 al 14/08/2014

Pietraperzia, li

Il Messo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Responsabile del Servizio, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all’Albo Pretorio di questo Comune dal 31/07/2014 al 14/08/2014 ai sensi dell’art. 11 della L.R. 44/91. Pubblicata all’albo Pretorio on line dal al

Come certificato di pubblicazione n. del

Pietraperzia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

E S E C U T I V I T À

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;
Vista la L.R. 3.12.1991, n. 44:

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l’esecuzione all’Ufficio _____

Pietraperzia, li _____

D I C H I A R A

Il Responsabile dell’ufficio

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

1 - perché dichiarato immediatamente esecutivo
dall’Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R. 44/91)

Per ricevuta di adempimento

2 - per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione
(atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Pietraperzia, li _____

Il Segretario Generale

f.to E.Alessi

Il Responsabile del Servizio

Pietraperzia, li 22/07/201

È copia conforme all’originale per uso amministrativo

Pietraperzia, li _____

Il Responsabile



COMUNE DI PIETRAPERZIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 DEL 22.07.2014

Settore – Responsabile: _____

OGGETTO: **Approvazione, quale atto di indirizzo politico, delle clausole contenute nell’avviso pubblico inerente la gestione di una Casa Albergo, una Casa protetta e di un Centro Diurno per Anziani di via della Pace in Pietraperzia.**

L'anno duemilaQUATTORDICI, il giorno **ventidue** del mese di **luglio** alle ore 19.45, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **Emma Vincenzo** – Sindaco e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

1. Guarneri Luigi	P.				
2. Messina Antonio	P.				
3. Scivoli Catena	P.				
4. Rindone Maria Giuseppina		A.			

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. **Eugenio Alessi**.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione, sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91 di recepimento della legge 142/90 e art. 12 L.R. 30/2000.

IL CAPO SETTORE AFFARI GENERALI

dato atto delle direttive dell’Amministrazione Comunale, inerenti la redazione di un Avviso Pubblico per la gestione di una Casa Albergo, una Casa Protetta e di un Centro Diurno per Anziani, sito in via della Pace di Pietraperzia

Premesso

- che già con precedente Determina n. 186 del 23.12.2013 del Responsabile del Settore Affari Generali, il Comune di Pietraperzia ha proceduto a revocare, ai sensi dell’art. 21 quinquies L. 241/90, la convenzione, *illo tempore* stipulata con la Cooperativa Assomed Onlus s.c.s con sede in Aidone, relativa all’affidamento della gestione di una Casa Protetta, di una Casa Albergo e di un Centro Diurno per Anziani siti in via della Pace n. 103 in Pietraperzia;
- che, in particolare, l’avvio di tale provvedimento di revoca, e il successivo provvedimento di Determinazione si è reso necessitato a ragione del perdurante mancato avvio della gestione da parte dell’Ente individuato in seno alla superiore convenzione, ovvero per il mutamento delle condizioni di

fatto (oggettive e soggettive) che hanno riguardato direttamente la posizione del suddetto Ente affidatario, nonché per il permanere dell'interesse pubblico all'avvio dell'attività di gestione della struttura pubblica, come sopra individuata, che hanno determinato la Giunta del Comune di Pietraperzia, dapprima con Deliberazione n. 88 del 17.09.2013, ad autorizzare la detta revoca e, successivamente, a prevedere l'avvio di specifica procedura per un concreto ed effettivo affidamento della conduzione della struttura già oggetto di convenzione, anche a mezzo dell'espletamento di una nuova procedura ad evidenza pubblica per la raccolta di proposte di interesse per la gestione di una Casa Albergo, di una Casa Protetta e di un Centro Diurno per Anziani.

CONSIDERATO:

che, per come già indicato nella Deliberazione n. 88/2013 e, poi, ribadito e attuato nel provvedimento amministrativo di revoca, disposto con Determinazione n. 186/2013, l'obiettivo primario dell'Amministrazione, pur sempre in ordine al perseguimento del preminente interesse pubblico, è quello avviare la gestione della detta struttura di via della Pace in Pietraperzia, anche a mezzo della individuazione di un soggetto che, già sulla base del possesso di specifici requisiti di natura soggettiva ed oggettiva, nonché in relazione alla prestazione di un canone (da determinarsi in percentuale, comunque non inferiore al 10%) calcolato sulle rette di ricovero degli assistiti, possa garantire la prestazione dei servizi alla persona di cui agli standard di legge, ovvero l'ottimale organizzazione e gestione dei detti servizi da prestarsi a favore degli ospiti in ragione delle loro specifiche esigenze.

RITENUTO, QUINDI:

opportuno e necessario predisporre le linee guida, ovvero le clausole per potere procedere, a mezzo di avviso pubblico, ai sensi del D.Lgs. 163/2006, alla individuazione dell'Ente affidatario della gestione di una Casa Albergo, Casa Protetta e Centro Diurno per Anziani, sulla base della raccolta di proposte, da parte dei soggetti interessati, per convenzionarsi con il Comune di Pietraperzia.

PROPONE ALLA GIUNTA

- 1. DI APPROVARE, quale atto di indirizzo politico, le clausole, **contrassegnate in corsivo**, dell'avviso pubblico inerente la gestione di Casa Albergo, Casa Protetta e Centro Diurno per Anziani, di cui all'allegato bando (All. 1) il cui contenuto è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto.
- 2. DI INDIVIDUARE, a tal fine, quali responsabili del procedimento il funzionario D.ssa Giovanna Di Gregorio – Capo Settore Affari Generali e l'Ing. Salvatore Patti – Capo Settore Ufficio Tecnico Comunale.
- 3. DI RATIFICARE, preventivamente, l'operato degli individuati responsabili del procedimento, per quanto in premessa narrativa esplicitato, ovvero per quant'altro potesse rendersi necessitato nell'interesse dell'Ente al perseguimento dell'interesse pubblico all'avvio e gestione della suddetta struttura.

Allegati per l'esame	Allegati per parte integrante
1) Copia Determinazione n. 186 del 23.12.2013	1) Avviso Pubblico
2) Copia Deliberazione G.C. n. 88 del 17.09.2013	2)_____
3) Copia Avviso Pubblico	3)_____

L'Istruttore del procedimento amministrativo
____F.TO G. DI GREGORIO_____

Settore I°..... Ufficio
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000
si esprime parere . FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Addì 22/07/2014

Il Resp. del servizio. Il Capo settore
..... f.to G.Di Gregorio

Settore Ufficio
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000
Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di **Non comporta oneri o impegno di spesa**
Va imputata al cap.

Addì Il Capo settore Ragioneria

Visto: L'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa palesemente:

D E L I B E R A
DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa.
LA GIUNTA COMUNALE

Altresì, stante l'urgenza

D E L I B E R A
DI DICHIARARE, il presente atto con separata e unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile.