



COMUNE DI PIETRAPERZIA

Libero Consorzio di ENNA

Vai S.Domenico 5 – 94016 Pietraperzia (EN) – Italia
Tel. (+39) 0934 403011 – 0934 403001 – Fax (+39) 0934 401804
Codice Fiscale – Partita IVA: 00107080863
EMail: protocollo@comune.pietraperzia.en.it
PEC: pietraperzia.protocollo@pec.it

ESTRATTO DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 52 DEL 03/06/2021

Oggetto: LOCAZIONE BOX PRESSO IL CENTRO COMMERCIALE DI VIA R. NICOLETTI , AL
SIG. BONAFFINI MAURIZIO BIAGIO.

Con l'atto in questione la Giunta comunale ha deliberato:

1. Di concedere in locazione al Sig. Bonaffini Maurizio Biagio, nella qualità di legale rappresentante della BONI snc, un locale (Box) del Centro Commerciale, da individuarsi sulla base del tipo di attività ivi da condursi, come anche in considerazione della disponibilità di locali eventualmente liberi posti al piano terra, comunque al prezzo e con le condizioni e modalità previste nella deliberazione della Giunta Comunale n. 358 del 30 dicembre 2003, per la durata commerciale di anni 6 + 6 (sei + sei) decorrenti dalla data di stipula del contratto;
2. Di stabilire che la consegna dei locali avverrà solo dopo la stipula del relativo contratto di locazione;
3. Dare atto che il canone di locazione sarà pari al costo annuo parametrato al valore di € 2,05 mq. (come da ultimo aggiornamento ISTAT a Marzo 2021) per il numero di mq. che si andranno ad occupare a seguito della individuazione dei locali da concedersi in locazione;
4. Dovrà essere versato a titolo di cauzione, una somma pari all'importo di n. 3 (tre) mensilità anticipate;
5. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Patrimonio di provvedere all'adozione di tutti gli atti consequenziali e successivi;
6. Di dare atto che tutte le spese contrattuali sono a carico del locatario.
7. Di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.