



COMUNE DI PIETRAPERZIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 67_ DEL 09/09/2014

Oggetto: Approvazione piano triennale 2014/2016 e piano anno 2014 di “Valorizzazione e Alienazione beni immobili”.-

L'anno duemilaquattordici il giorno NOVE del mese di SETTEMBRE alle ore 18,15 e seguenti, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Dott. **Vincenzo Emma** Sindaco e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

1. GUARNERI Luigi	P.		4. RINDONE Maria Giuseppina		A.
2. SCIVOLI Catena	P.				
3. MESSINA Antonio	.P.				

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Eugenio Alessi.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. n. 48/1991 di recepimento della legge n. 142/1990 e art. 12 L.R. 30/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Vista la deliberazione della G.C. n. 46 del 23.5.2013 avente per oggetto: “ Valorizzazione-vendita beni immobili;

Vista la deliberazione del C.C. n. 30 del 25.6.2013 avente per oggetto: “ Piano di valorizzazione-vendita beni immobili;

Richiamati:

Il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n.133 del 6 agosto 2008, che all'art.58 rubricato “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie istituzioni, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione;

Il successivo comma 2, che prevede che “l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica”;

Dato atto:

Che l'art. 15 l.r. 44/91 – art. 13 l.r. 7/92 prevede che la G.C. ha competenza, tra l'altro in materia di acquisizioni e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzioni;

Considerato:

- che questo U.T.C. ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, predisponendo un elenco di immobili (terreni e fabbricati) suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione, non strumentali all'esercizio

SETTORE: SETTORE LL.PP., URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. n. 30/2000, si esprime parere
__FAVOREVOLE__ in ordine alla regolarità tecnica.

Pietraperzia, _09/09/2014__

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO (Ing. Salvatore Patti)

SETTORE: ECONOMICO FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. n. 30/2000, si esprime parere
__FAVOREVOLE__ in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € _____

Va imputata al cap. ____somma prevista in bilancio di previsione_____

Pietraperzia, 09/09/2014

Il Responsabile del Settore Ragioneria

_____f.to G.Marino_____

Visto: L'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto che sulla stessa, ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90 come recepita dall'art. 1, comma 1°, lett. i) L.R. n. 48/91, come modificato dalla L.R. n. 30/2000, hanno espresso parere favorevole:

- il Capo Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- il Capo Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile.

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione nel testo integrale sopra riportato che si intende qui di seguito integralmente trascritto.

IL SINDACO
f.to V.Emma

GLI ASSESSORI: FIRMA

GUARNERI Luigi	f.to Guarneri Luigi
SCIVOLI Catena	f.to Scivoli Catena
MESSINA Antonio	f.to Messina Antonio
RINDONE Maria Giuseppina	

IL SEGRETARIO GENERALE

_____ f.to E.Alessi

N. _____ del registro pubblicazioni.

Affissa all'albo Pretorio dal ____12/09/2014__ al ____26/09/2014__

Pietraperzia, _____

Il Messo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Responsabile del Servizio, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all'Albo Pretorio di questo Comune dal _12/09/2014_ al 26/09/2014 ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91. Pubblicata all'Albo On-line dal _____ al _____ come da certificato di pubblicazione n. _____ del _____

Pietraperzia, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;

Vista la L.R. 3.12.1991, n. 44:

DICHIARA

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

X1 perché dichiarato immediatamente esecutivo
dall'Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R.
44/91)

2 per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione
(atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Pietraperzia, 09/09/2014_

Il Segretario Generale

_____ f.to E.Alessi _____

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l'esecuzione all'Ufficio

Pietraperzia, lì _____

Il Responsabile dell'ufficio

Per ricevuta di adempimento

Pietraperzia, lì _____

Il Responsabile del Servizio

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Pietraperzia, _____

Il Responsabile
