

Comune di PIETRAPERZIA

Provincia di ENNA

TARI

TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI

ANNO 2014

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI

DELL'ART. 1 C. 651 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147

SIMULAZIONE TARI 2014_01

Tabelle riassuntive

19-sett-2014



1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la simulazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la determinazione della tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato)**.

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati presso il Comune.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

Le tariffe che risultano dalla presente simulazione devono essere testate sul gestionale attualmente in dotazione al Comune prima della relativa deliberazione, per la necessaria rispondenza del gettito atteso.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il Tributo locale istituito dall'art. 1 commi dal 639 al 705 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI subentrerà alla tassa sui rifiuti urbani (TARSU), alla tariffa di igiene ambientale (TIA1 e TIA2) e alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il consiglio comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dall'autorità competente.

Nel caso in cui i Comuni abbiano realizzato sistemi di misurazione analitica e puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico possono previo ricorso a Regolamento prevedere l'applicazione di una tariffa avente "natura corrispettiva" in luogo del tributo.

I Comuni dovranno deliberare le scadenze e il numero delle rate per il versamento del tributo.

I criteri adottati per il calcolo sono quelli desunti dal DPR 158/99, con applicazione di un TRIBUTO istituito attraverso il METODO NORMALIZZATO introdotto dal citato DPR (prelievo COMUNALE in FORMA TRIBUTARIA qualora l'Amministrazione applichi sistemi presuntivi). In alternativa l'Ente avrà la facoltà di istituire SISTEMI DI MISURAZIONE DELLE QUANTITA' e applicare così una TARIFFA, attraverso il proprio Soggetto Gestore (prelievo in FORMA TARIFFARIA qualora l'Amministrazione adotti sistemi di misurazione delle quantità di rifiuti conferite).

In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i produttori dei medesimi.

2.2 Applicazione

La tariffa si compone di due quote tali da assicurare la “copertura integrale” dei costi di investimento ed esercizio. La quota relativa alla quantità di rifiuti (PARTE VARIABILE) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (PARTE FISSA).

Ogni Comune, con proprio regolamento, può prevedere riduzioni tariffarie per una serie di casistiche ben definite: abitazioni con unico occupante, abitazioni a disposizione per uso stagionale, e/o discontinuo; locali diversi da abitazioni o aree scoperte in uso stagionale; abitazioni occupate da soggetti residenti all'estero per più di sei mesi l'anno; fabbricati rurali ad uso abitativo, raccolta differenziata. Il consiglio comunale può porre in essere ulteriori riduzioni.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della Tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (TARSU), o della Tariffa di igiene ambientale (TIA 1 o TIA2). Ai fini dell'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, può considerare come superficie assoggettabile al tributo quella pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138.

3 TABELLE

Le successive Tabelle riassumono il calcolo elaborato per il Comune. Di seguito la relativa Legenda:

Tabella 1	dati UTENZE DOMESTICHE base imponibile per le elaborazioni
Tabella 2	dati UTENZE NON DOMESTICHE base imponibile per le elaborazioni
Tabella 3	Sviluppo del piano economico finanziario sulla base dell'analisi dei costi forniti dal Comune
Tabella 4	dati RIDUZIONI UTENZE DOMESTICHE
Tabella 5	dati RIDUZIONI UTENZE NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE
Tabella 6	dati RIDUZIONI UTENZE NON DOMESTICHE PARTE FISSA
Tabella 7	mancato introito dovuto alle riduzioni ed ammontare complessivo
Tabella 8	ripartizione costi UTENZE DOMESTICHE e NON DOMESTICHE e incidenza percentuale sul costo o gettito totale del servizio
Tabelle 9 e 10	Parametri e indici sulla gestione dei rifiuti
Tabella 11	coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le UTENZE DOMESTICHE e raffronto valori di legge
Tabella 12	coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le UTENZE NON DOMESTICHE e raffronto valori di legge
Tabella 13	listino tariffario UTENZE DOMESTICHE
Tabella 14	raffronto tariffe precedenti per le UTENZE DOMESTICHE (riferite ad esempi di superfici tipo) al NETTO di addizionali e servizi indivisibili
Tabella 15	raffronto tariffe precedenti per le UTENZE DOMESTICHE (riferite ad esempi di superfici tipo) al LORDO di addizionali e servizi indivisibili
Tabella 16	ruoli, superficie e gettito complessivo per le UTENZE DOMESTICHE al netto delle riduzioni applicate
Tabella 17	listino tariffario UTENZE NON DOMESTICHE e raffronto tariffe anno precedente al NETTO di addizionali e servizi indivisibili
Tabella 18	listino tariffario UTENZE NON DOMESTICHE e raffronto tariffe anno precedente al LORDO di addizionali e servizi indivisibili
Tabella 19	ruoli, superficie, gettito complessivo per le UTENZE NON DOMESTICHE al netto delle riduzioni applicate.

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 1. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 DATI UTENZA DOMESTICA						TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2013 €/anno	parte fissa 2013 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	296.289,03	3.153	67,4%	71,1%	46,05249	1,18509
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	59.698,44	519	13,6%	11,7%	59,21035	1,29534
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	30.804,77	269	7,0%	6,1%	65,78928	1,40558
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	37.274,26	343	8,5%	7,7%	85,52606	1,50204
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	13.275,51	128	3,0%	2,9%	92,10499	1,51582
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	1.941,00	21	0,4%	0,5%	98,68392	1,46070
TOTALI	439.283,01	4.432				

GF ambiente s.r.l.Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2013 €/mq
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.308,00	9	4,59%	2,61%	3,78407
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0	0,00%	0,00%	3,43394
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	2.405,36	39	8,44%	11,44%	2,99594
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	134,00	3	0,47%	0,87%	3,28611
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0	0,00%	0,00%	2,94360
N06. Autosaloni, esposizioni	4.101,00	20	14,39%	5,80%	3,07021
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	200,00	1	0,70%	0,29%	5,01008
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	76,00	2	0,27%	0,58%	4,99004
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	210,00	1	0,74%	0,29%	2,95981
N10. Ospedali	1.517,00	3	5,32%	0,87%	2,87101
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	3.164,00	59	11,10%	17,11%	4,94375
N12. Banche e istituti di credito	1.161,00	4	4,07%	1,16%	4,94375
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	2.897,60	46	10,17%	13,38%	3,93321
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	613,00	11	2,15%	3,19%	4,66552
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	140,00	1	0,49%	0,29%	4,20339
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0	0,00%	0,00%	5,49382
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	324,00	11	1,14%	3,19%	4,49059
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	840,00	13	2,95%	3,77%	3,56452
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	875,12	9	3,07%	2,61%	3,87406
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	577,00	4	2,02%	1,16%	3,93241
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.277,00	46	7,99%	13,34%	3,93241
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	793,50	11	2,78%	3,19%	6,64241
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	809,00	15	2,84%	4,35%	6,40355
N24. Bar, caffè, pasticceria	3.329,24	26	11,68%	7,58%	5,17951
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	350,00	1	1,23%	0,29%	4,44808
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	127,00	5	0,45%	1,45%	4,44808
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0	0,00%	0,00%	7,38870
N28. Ipermercati di generi misti	2,24	0	0,01%	0,04%	4,44808
N29. Banchi di mercato generi alimentari	265,00	4	0,93%	1,16%	9,85160
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0	0,00%	0,00%	5,30822
TOTALI	28.496,06	345			

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
 Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
 Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 3. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di PIETRAPERZIA	TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651 euro/anno
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA	
Costi operativi di gestione (CG=CGIND+CGD)	
Spazzamento, lavaggio strade e piazze pubbliche (CGIND_CSL)	7.734,46
Costi di raccolta e trasporto r.u. (CGIND_CRT)	48.581,42
Costi trattamento e smaltimento r.u. (CGIND_CTS)	290.000,00
Altri costi (CGIND_AC)	17.596,00
Costi di raccolta differenziata per materiale (CGD_CRD)	39.300,00
Costi netti di trattamento e riciclo (CGD_CTR)	49.300,00
Costi operativi di gestione non inclusi (-CGD)	
Raccolta rifiuti di imballaggio coperti dal CONAI (CGD)	14.500,00
Costi raccolta rifiuti imballaggio II e III a carico dei produttori ed utilizzatori (CGD)	0,00
Totale Costi operativi (CG)	438.011,88
Costi Comuni (CC)	
Costi amministrativi dell'accertamento, riscossione e contenzioso (CC_CARIC)	81.040,54
Costi generali di gestione (CC_CGG)	487.913,07
Costi comuni diversi (CC_CCD)	11.109,96
Totale Costi Comuni (CC)	580.063,57
IPn = inflazione programmata per l'anno di riferimento	1,50%
Xn = recupero di produttività per l'anno di riferimento	1,50%
Costi Uso del Capitale (CK)	
Ammortamenti (CK_Amm.)	0,00
Accantonamenti (CK_Acc.)	0,00
Remunerazione del capitale investito (CK_R)	0,00
Totale costi uso capitale (CK)	0,00
TOTALE GENERALE [(CG+CC)*(1+IP-X)+CK]	1.018.075,45
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	605.394,03
% Parte fissa	59,46%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	412.681,42
% Parte variabile	40,54%
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF) dopo riduzioni	605.394,03
% Parte fissa	59,46%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV) dopo riduzioni	412.681,42
% Parte variabile	40,54%

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 4. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di PIETRAPERZIA	SIMULAZIONE TARI 2014_01									TARI 2014
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Comune di PIETRAPERZIA	SIMULAZIONE TARI 2014_01									TARI 2014
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%
PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 5. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di PIETRAPERZIA	SIMULAZIONE TARI 2014_01										TARI 2014
UTENZA NON DOMESTICA	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Banche e istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERIFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di PIETRAPERZIA	SIMULAZIONE TARI 2014_01										TARI 2014
UTENZA NON DOMESTICA	10,00%	20,00%	30,00%	40,00%	50,00%	60,00%	70,00%	80,00%	90,00%	100,00%	
PARTE FISSA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Banche e istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 7. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE		TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651 euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA		0,00
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA		0,00
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'		0,00
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'		0,00
TOTALE		0,00

TABELLA 8. - ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 RIPARTIZIONI		TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651
Totale gettito (€/anno)	1.018.075,45	
Gettito utenza attività (€/anno)	134.275,79	13,19%
Gettito utenza domestica (€/anno)	883.799,66	86,81%
Totale gettito anno preced. (€/anno)	811.936,37	
Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)	108.703,40	13,39%
Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)	703.232,97	86,61%
Differenza gettito attuale/precedente	206.139,08	25,39%
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	199,40	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	389,32	
Variazione tariffa media utenza domestica (%)		25,68%
Variazione tariffa media utenza attività (%)		23,52%
Quota fissa TOTALE (€/anno)	605.394,03	59,46%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	412.681,42	40,54%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %		92,62%
Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %		7,38%
Parte variabile utenza domestica (€/anno)	334.271,95	81,00%
Parte variabile utenza non domestica (€/anno)	78.409,47	19,00%
Parte Fissa utenza domestica (€/anno)	549.527,71	90,77%
Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)	55.866,32	9,23%
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-5,81%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		5,81%

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 9. - INDICI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI - 1

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 Indici parametrici per la determinazione del TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI/1			TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651
Quantità totale dei R.U. prodotti in kg/anno	1	3.014.000	kg/anno
Quantità totale dei R.U. da raccolta differenziata	2	797.000	kg/anno
Quantità totale dei R.U. a smaltimento finale	3	2.217.000	kg/anno
Costo totale del servizio previsionale	4	1.018.075,45	€/anno
Costo della raccolta differenziata (voci d, e costi operativi gestione)	5	74.100,00	€/anno
Quota attribuibile per la parte fissa della tariffa	6	605.394,03	€/anno
Costo per la parte variabile (voci b, c costi operativi di gestione)	7	338.581,42	€/anno
Copertura del costo	8	1,00	i
Coefficiente per il costo dello spazzamento (% del costo totale)	9	0,00	%
Detrazione per lo spazzamento	10	0,00	€/anno
Costo del servizio dopo detrazione	11	1.018.075,45	€/anno
Costo del servizio coperto dal gettito	12	1.018.075,45	€/anno
Abitanti residenti	13	7.203	n
Numero dei nuclei familiari	14	2.995	n
Numero dei componenti monofamiliari (single)	15	3.153	n
Numero componenti medio familiare	16	2,41	(pers./fam.)
Numero dei ruoli utenza domestica	17	4.432	n
Numero dei ruoli Utenza attività	18	345	n
Numero totale dei ruoli	19	4.777	n
Totale della superficie attualmente iscritta a ruolo	20	467.779	mq
Totale previsionale della superficie iscritta a ruolo in mq	21	467.779	mq
Totale della superficie delle abitazioni civili	22	439.283	mq
Totale della superficie delle abitazioni dei non residenti	23	0	mq
Totale della superficie delle attività produttive e ricreative	24	28.496	mq
Rapporto tra superficie delle abitazioni e superficie totale	25	93,91%	%
Rapporto tra superficie delle attività e superficie totale	26	6,09%	%
Totale delle superfici detassate al 100 % sulle quali si producono rifiuti	27	0,00	mq
Superficie complessiva detassata (da oggetti sui quali si applica una riduzione)	28	0,00	mq
Totale della superficie per la determinazione della produzione media	29	467.779	mq
Totale della superficie per il calcolo della tariffa media	30	467.779	mq
Superficie media di un abitazione	31	99,11	mq
Produzione media dei rifiuti in kg/mq*anno	32	6,44	kg/mq*anno

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 10. - INDICI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI – 2

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 Indici parametrici per la determinazione del TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI/2		TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651	
Costo gestione per kg di rifiuto smaltito	33	0,3378	€/kg
Costo gestione per kg di r.u. (escluso canone)	34	0,1369	€/kg
Costo canone medio per kg di r.u.	35	0,2009	€/kg
Costo gestione per kg da raccolta differenziata	36	0,0930	€/kg
Risparmio a kg per raccolta differenziata	37	0,0000	€/kg
Totale risparmio per mancato smaltimento r.u. da raccolta differenziata	38	0,0000	€/anno
Quota canone unitaria su produzione rifiuti per utenza domestica	39	0,1968	€/kg
Quota canone unitaria su produzione rifiuti per utenza attività	40	0,25	€/kg
Quota canone media per singola utenza anno	41	126,73	€/ut.anno
Gettito complessivo canone per le utenze domestiche	42	549.527,71	€/anno
Gettito complessivo canone per le utenze attività	43	55.866,32	€/anno
Quota variabile media utenza attività sui ruoli	44	70,88	€/ut att.anno
Quota raccolta differenziata sui ruoli	45	15,51	€/ut anno
Tariffa media in euro/mq*anno sul costo reale del servizio	46	2,17640	€/mq*anno
Tariffa media sul costo di copertura del servizio	47	2,17640	€/mq*anno
Tariffa media considerando detrazione costo aree detassate	48	2,17640	€/mq*anno
Produzione r.s.u. da parte delle domestiche per calcolo Cu	49	2.791.699,3	kg/anno
Produzione r.s.u. da parte delle attività per calcolo Cu	50	222.300,7	kg/anno
Frazione di r.s.u. prodotti dalle abitazioni civili	51	92,62%	%
Frazione dei rifiuti prodotti dalle attività produttive e sociali	52	7,38%	%
Quantità di r.s.u. da abitazione di residenti per abitante in kg/die	53	1,08	kg/ab*die
Quantità di r.s.u. totale (da attività e abitazioni) per abitante in kg/die	54	1,16	kg/ab*die
Costo da imputare per singolo abitante per produzione r.s.u. da attività domestica	55	0,34	€/kg ab
Superficie del territorio comunale	1	117.000.000	kmq
Rapporto tra superficie dei locali e il territorio comunale	2	0,40%	-
Macroregione (Nord, Centro, Sud)	3	SUD	

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 11. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,81	1,50	50,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,80	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	2,00	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,09	2,60	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,10	2,74	-2,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	1,06	2,85	-5,00%	3,40	4,10	3,75

N.B.: nella colonna variazione coefficienti, la possibilità di variare percentualmente i coefficienti ammessi dal DPR 158/99 sulla base dei disposti della Legge 2 maggio 2014 N. 68. In rosso eventuali scostamenti inferiori/superiori rispetto a quelli ammessi dalla norma.

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
 Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
 Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 12. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651					
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,86	36,00%	7,48	36,00%	0,45	0,63	0,54	4,00	5,50	4,75
N02. Cinematografi, teatri	0,71	50,00%	6,18	50,00%	0,33	0,47	0,40	2,90	4,12	3,51
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,66	50,00%	5,85	50,00%	0,36	0,44	0,40	3,20	3,90	3,55
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,73	0,00%	6,55	0,00%	0,63	0,74	0,69	5,53	6,55	6,04
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,66	12,00%	5,82	12,00%	0,35	0,59	0,47	3,10	5,20	4,15
N06. Autosaloni, esposizioni	0,69	21,00%	6,10	21,00%	0,34	0,57	0,46	3,03	5,04	4,04
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,10	0,00%	10,10	0,00%	1,01	1,41	1,21	8,92	12,45	10,69
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	1,12	4,00%	9,88	4,00%	0,85	1,08	0,97	7,50	9,50	8,50
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,67	-26,00%	5,85	-26,00%	0,90	1,09	1,00	7,90	9,62	8,76
N10. Ospedali	0,65	-25,00%	5,66	-25,00%	0,86	1,43	1,15	7,55	12,60	10,08
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	1,08	0,00%	10,00	0,00%	0,90	1,17	1,04	7,90	10,30	9,10
N12. Banche e istituti di credito	1,08	0,00%	10,00	0,00%	0,48	0,79	0,64	4,20	6,93	5,57
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,87	0,00%	7,90	0,00%	0,85	1,13	0,99	7,50	9,90	8,70
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,08	0,00%	9,20	0,00%	1,01	1,50	1,26	8,88	13,22	11,05
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,96	5,00%	8,40	5,00%	0,56	0,91	0,74	4,90	8,00	6,45
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,25	0,00%	11,00	0,00%	1,19	1,67	1,43	10,45	14,69	12,57
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,02	-14,00%	8,99	-14,00%	1,19	1,50	1,35	10,45	13,21	11,83
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,80	0,00%	7,20	0,00%	0,77	1,04	0,91	6,80	9,11	7,96
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,88	-3,00%	7,78	-3,00%	0,91	1,38	1,15	8,02	12,10	10,06
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,87	0,00%	8,00	0,00%	0,33	0,94	0,64	2,90	8,25	5,58
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,87	0,00%	8,00	0,00%	0,45	0,92	0,69	4,00	8,11	6,06
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	2,35	-31,00%	8,97	-31,00%	3,40	10,28	6,84	29,93	90,50	60,22
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	1,99	-22,00%	10,14	-22,00%	2,55	6,33	4,44	22,40	55,70	39,05
N24. Bar, caffè, pasticceria	1,74	-32,00%	7,48	-32,00%	2,56	7,36	4,96	22,50	64,76	43,63
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	1,22	-22,00%	7,80	-22,00%	1,56	2,44	2,00	13,70	21,50	17,60
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	1,22	-22,00%	7,80	-22,00%	1,56	2,45	2,01	13,77	21,55	17,66
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	2,74	-38,00%	9,30	-38,00%	4,42	11,24	7,83	38,93	98,90	68,92
N28. Ipermercati di generi misti	1,26	-23,50%	7,65	-23,50%	1,65	2,73	2,19	14,53	23,98	19,26
N29. Banchi di mercato generi alimentari	2,81	-16,00%	16,80	-16,00%	3,35	8,24	5,80	29,50	72,55	51,03
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	1,10	0,00%	11,20	0,00%	0,77	1,91	1,34	6,80	16,80	11,80

N.B.: nella colonna variazione coefficienti, la possibilità di variare percentualmente i coefficienti ammessi dal DPR 158/99 sulla base dei disposti della Legge 2 maggio 2014 N. 68. In rosso eventuali scostamenti inferiori/superiori rispetto a quelli ammessi dalla norma.

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 13. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA (al NETTO di addizionali e servizi indivisibili)		TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1,15669	66,83343
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1,34233	80,20012
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,45657	89,11124
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,55653	115,84461
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,57081	122,26062
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	1,51369	126,98352

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 14. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA

SIMULAZIONE TARI 2014_01

RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA

al NETTO di tasse e addizionali

TARI 2014
Legge 147/2013
Comma 651

Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2014 euro/anno	TARES 2013 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
1	66,83343	1,15669	50	124,66778	105,30699	18,39%	19,36
2	80,20012	1,34233	70	174,16309	149,88415	16,20%	24,28
3	89,11124	1,45657	80	205,63675	178,23568	15,37%	27,40
4	115,84461	1,55653	90	255,93227	220,70966	15,96%	35,22
5	122,26062	1,57081	100	279,34158	243,68699	14,63%	35,65
6	126,98352	1,51369	110	293,48933	259,36092	13,16%	34,13
Esempio 2							
1	66,83343	1,15669	60	136,23465	117,15789	16,28%	19,08
2							
3							
4							
5							
6							
Esempio 3							
1	66,83343	1,15669	70	147,80152	129,00879	14,57%	18,79
2	80,20012	1,34233	90	201,00965	175,79095	14,35%	25,22
3	89,11124	1,45657	100	234,76813	206,34728	13,77%	28,42
4	115,84461	1,55653	110	287,06286	250,75046	14,48%	36,31
5	122,26062	1,57081	120	310,75777	274,00339	13,41%	36,75
6	126,98352	1,51369	130	323,76312	288,57492	12,19%	35,19
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
1	66,83343	1,15669	94,0	175,51929	157,40718	11,51%	18,11
2	80,20012	1,34233	115,0	234,56395	208,17068	12,68%	26,39
3	89,11124	1,45657	114,7	256,17234	227,00221	12,85%	29,17
4	115,84461	1,55653	108,8	285,19715	248,95006	14,56%	36,25
5	122,26062	1,57081	104,0	285,61091	249,73685	14,36%	35,87
6	126,98352	1,51369	92,4	266,89165	233,69433	14,21%	33,20

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA CON ADDIZIONALE PROVINCIALE

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA al LORDO di tasse e addizionali				TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651 Addizionale prov.le 3,00% Servizi indivisibili €/mq 0,30			
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2014 euro/anno	TARES con SI 2013 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
1	66,83343	1,15669	50	128,40782	123,46620	4,00%	4,94
2	80,20012	1,34233	70	179,38798	175,38067	2,28%	4,01
3	89,11124	1,45657	80	211,80585	207,58275	2,03%	4,22
4	115,84461	1,55653	90	263,61024	254,33095	3,65%	9,28
5	122,26062	1,57081	100	287,72183	280,99760	2,39%	6,72
6	126,98352	1,51369	110	302,29401	300,14175	0,72%	2,15
Esempio 2							
1	66,83343	1,15669	60	140,32169	138,67263	1,19%	1,65
2	80,20012	1,34233	80	193,21396	191,72268	0,78%	1,49
3	89,11124	1,45657	90	226,80851	225,06022	0,78%	1,75
4	115,84461	1,55653	100	279,64249	272,80196	2,51%	6,84
5	122,26062	1,57081	110	303,90117	299,61055	1,43%	4,29
6	126,98352	1,51369	120	317,88501	318,18696	-0,09%	-0,30
Esempio 3							
1	66,83343	1,15669	70	152,23557	153,87905	-1,07%	-1,64
2	80,20012	1,34233	90	207,03994	208,06468	-0,49%	-1,02
3	89,11124	1,45657	100	241,81117	242,53770	-0,30%	-0,73
4	115,84461	1,55653	110	295,67474	291,27297	1,51%	4,40
5	122,26062	1,57081	120	320,08051	318,22349	0,58%	1,86
6	126,98352	1,51369	130	333,47601	336,23217	-0,82%	-2,76
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
1	66,83343	1,15669	94,0	180,78487	190,31831	-5,01%	-9,53
2	80,20012	1,34233	115,0	241,60087	248,91493	-2,94%	-7,31
3	89,11124	1,45657	114,7	263,85751	268,22076	-1,63%	-4,36
4	115,84461	1,55653	108,8	293,75306	289,05898	1,62%	4,69
5	122,26062	1,57081	104,0	294,17924	288,42630	1,99%	5,75
6	126,98352	1,51369	92,4	274,89840	268,43374	2,41%	6,46

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651		
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	296.289,03	3.153	93,96	342.713,69	210.742,52	553.456,20
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	59.698,44	519	115,00	80.134,90	41.634,29	121.769,19
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	30.804,77	269	114,69	44.869,27	23.933,50	68.802,77
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	37.274,26	343	108,80	58.018,49	39.687,21	97.705,69
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	13.275,51	128	103,99	20.853,30	15.607,79	36.461,09
D06. Abitazioni 6 componenti familiari	1.941,00	21	92,43	2.938,07	2.666,65	5.604,72
TOTALI	439.283,01	4.432	99,11	549.527,71	334.271,95	883.799,66

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di addizionali e servizi indivisibili)				TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651	
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2014 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,60087	2,63833	4,23920	12,03%	0,46
N02. Cinematografi, teatri	1,31725	2,17980	3,49704	1,84%	0,06
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	1,23317	2,06340	3,29657	10,03%	0,30
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,36396	2,31030	3,67426	11,81%	0,39
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	1,23466	2,05423	3,28889	11,73%	0,35
N06. Autosaloni, esposizioni	1,28866	2,15102	3,43967	12,03%	0,37
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	2,05528	3,56245	5,61773	12,13%	0,61
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	2,09862	3,48485	5,58348	11,89%	0,59
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,24438	2,06199	3,30637	11,71%	0,35
N10. Ospedali	1,20514	1,99727	3,20240	11,54%	0,33
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	2,01791	3,52718	5,54509	12,16%	0,60
N12. Banche e istituti di credito	2,01791	3,52718	5,54509	12,16%	0,60
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,62554	2,78647	4,41201	12,17%	0,48
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	2,01791	3,24501	5,26291	12,80%	0,60
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1,78529	2,96283	4,74812	12,96%	0,54
N16. Banchi di mercato beni durevoli	2,33554	3,87990	6,21544	13,14%	0,72
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,91215	3,16988	5,08203	13,17%	0,59
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1,49475	2,53957	4,03432	13,18%	0,47
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,64927	2,74393	4,39320	13,40%	0,52
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	1,62554	2,82174	4,44728	13,09%	0,51
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,62554	2,82174	4,44728	13,09%	0,51
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	4,38334	3,16388	7,54722	13,62%	0,90
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	3,71631	3,57656	7,29287	13,89%	0,89
N24. Bar, caffè, pasticceria	3,25257	2,63833	5,89090	13,73%	0,71
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	2,27351	2,75120	5,02471	12,96%	0,58
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	2,27351	2,75120	5,02471	12,96%	0,58
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	5,12025	3,28028	8,40053	13,69%	1,01
N28. Ipermercati di generi misti	2,35843	2,69829	5,05672	13,68%	0,61
N29. Banchi di mercato generi alimentari	5,25777	5,92566	11,18343	13,52%	1,33
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	2,05528	3,95044	6,00572	13,14%	0,70

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 18. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA NON DOMESTICA CON ADDIZIONALE PROVINCIALE

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 LISTINO UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al LORDO di addizionali e servizi indivisibili)		TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651 Addizionale prov.le 3,00% Servizi indivisibili €/mq 0,30		
categorie tariffa	TARI 2014 euro/mq anno	TARES con SI 2013 euro/mq anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4,36638	4,19759	4,02%	0,17
N02. Cinematografi, teatri	3,60195	3,83696	-6,12%	-0,24
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	3,39546	3,38582	0,28%	0,01
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3,78449	3,68469	2,71%	0,10
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	3,38756	3,33191	1,67%	0,06
N06. Autosaloni, esposizioni	3,54286	3,46232	2,33%	0,08
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	5,78626	5,46038	5,97%	0,33
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	5,75098	5,43974	5,72%	0,31
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	3,40556	3,34860	1,70%	0,06
N10. Ospedali	3,29848	3,25714	1,27%	0,04
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	5,71144	5,39206	5,92%	0,32
N12. Banche e istituti di credito	5,71144	5,39206	5,92%	0,32
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	4,54437	4,35121	4,44%	0,19
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	5,42080	5,10549	6,18%	0,32
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	4,89056	4,62949	5,64%	0,26
N16. Banchi di mercato beni durevoli	6,40190	5,95863	7,44%	0,44
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	5,23449	4,92531	6,28%	0,31
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	4,15535	3,97146	4,63%	0,18
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	4,52500	4,29028	5,47%	0,23
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	4,58070	4,35038	5,29%	0,23
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	4,58070	4,35038	5,29%	0,23
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	7,77364	7,14168	8,85%	0,63
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	7,51166	6,89566	8,93%	0,62
N24. Bar, caffè, pasticceria	6,06763	5,63490	7,68%	0,43
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	5,17545	4,88152	6,02%	0,29
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	5,17545	4,88152	6,02%	0,29
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	8,65255	7,91036	9,38%	0,74
N28. Ipermercati di generi misti	5,20842	4,88152	6,70%	0,33
N29. Banchi di mercato generi alimentari	11,51894	10,44715	10,26%	1,07
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	6,18589	5,76747	7,25%	0,42

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

TARI ANNO 2014 - art. 1 comma 651 L. 147/2013 - SIMULAZIONE TARI 2014_01

TABELLA 19. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di PIETRAPERZIA SIMULAZIONE TARI 2014_01 TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				TARI 2014 Legge 147/2013 Comma 651			
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1.308	1.308	9	145,33	2.093,94	3.450,94	5.544,88
N02. Cinematografi, teatri	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	2.405	2.405	39	60,96	2.966,21	4.963,22	7.929,43
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	134	134	3	44,67	182,77	309,58	492,35
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	4.101	4.101	20	205,05	5.284,79	8.821,31	14.106,10
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	200	200	1	200,00	411,06	712,49	1.123,55
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni, B&B	76	76	2	38,00	159,50	264,85	424,34
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	210	210	1	210,00	261,32	433,02	694,34
N10. Ospedali	1.517	1.517	3	505,67	1.828,20	3.029,85	4.858,05
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	3.164	3.164	59	53,63	6.384,66	11.160,00	17.544,66
N12. Banche e istituti di credito	1.161	1.161	4	290,25	2.342,79	4.095,06	6.437,85
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	2.898	2.898	46	62,77	4.710,15	8.074,08	12.784,24
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	613	613	11	55,73	1.236,98	1.989,19	3.226,17
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	140	140	1	140,00	249,94	414,80	664,74
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	324	324	11	29,45	619,54	1.027,04	1.646,58
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	840	840	13	64,62	1.255,59	2.133,24	3.388,83
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	875	875	9	97,24	1.443,31	2.401,27	3.844,58
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	577	577	4	144,25	937,93	1.628,15	2.566,08
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	2.277	2.277	46	49,50	3.701,35	6.425,11	10.126,46
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	794	794	11	72,14	3.478,18	2.510,54	5.988,72
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	809	809	15	53,93	3.006,50	2.893,44	5.899,93
N24. Bar, caffè, pasticceria	3.329	3.329	26	127,36	10.828,58	8.783,64	19.612,22
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	350	350	1	350,00	795,73	962,92	1.758,65
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	127	127	5	25,40	288,74	349,40	638,14
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N28. Ipermercati di generi misti	2	2	0	16,00	5,28	6,04	11,33
N29. Banchi di mercato generi alimentari	265	265	4	66,25	1.393,31	1.570,30	2.963,61
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	28.496	28.496	345	82,62	55.866,32	78.409,47	134.275,79

GF ambiente s.r.l.

Via della Corte, 2 – 40012 Lippo di Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291 – Fax 051/726293 - info@gfambiente.it
Cod. Fisc e Part. IVA 01718561200

Comune di PIETRAPERZIA

Provincia di ENNA



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it