



COMUNE DI PIETRAPERZIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78	DEL 31/10/2014
-------	----------------

Settore – Responsabile Capo settore: LL.PP., Urbanistica e Assetto del Territorio

OGGETTO: *Approvazione bando e disciplinare di gara del progetto per la rivitalizzazione e completamento di una struttura polivalente per attività sportive culturali di promozione di arte contemporanea sita nel comune di Pietraperzia denominata “Palapetra”.*

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese di ottobre alle ore 22,35 nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. Dott. Vincenzo Emma Sindaco e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

1. GUARNERI Luigi	P.		3. RINDONE Maria Giuseppina		A.
2. SCIVOLI Catena	P.		4. MESSINA Antonio	P.	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Eugenio Alessi.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione su proposta del Capo Settore LL.PP., Urbanistica e Assetto del Territorio che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91 di recepimento della legge 142/90 e art. 12 L.R. 30/2000.

IL TESTO DELLA PROPOSTA

DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

(LL.PP., URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO)

Premesso:

- che, con delibera di G.M. n. 72 del 25/10/2010, è stato approvato il **progetto definitivo per la rivitalizzazione e completamento di una struttura polivalente per attività sportive culturali di promozione di arte contemporanea sita nel comune di Pietraperzia denominata “Palapetra”**, redatto dall'U.T.C., in data 05/10/2010;

- che, per il predetto progetto, l'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando relativo alla linea di intervento 3.1.3.2 – “Valorizzazione dei contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee”, dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed dell'identità Siciliana, pubblicato nella G.U.R.S. n. 30 del 2 luglio 2010;

- che, l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con **D.D.G. n. 1934** del 19/10/2011, registrato alla Corte dei Conti il 07/12/2011, e pubblicato nella G.U.R.S. n. 4 del 27/01/2012, ha approvato la graduatoria di merito degli interventi risultati ammissibili al finanziamento, presentati a seguito del bando approvato con D.D.G. n. 1337 del 17/06/2010;

- che, in base al predetto **D.D.G. n. 1934** del 19/10/2011, il suddetto progetto, risulta tra gli interventi ammissibili al finanziamento per l'importo di **€ 1.273.482,63**;

VISTA la nota prot. n. **50354** del 29/10/2013 e successiva nota prot. **4097** del 29/01/2014, con la quale il predetto Assessorato Regionale dei Beni Culturali – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ha invitato questa Amministrazione a voler predisporre il relativo progetto esecutivo;

Vista la delibera di G.M. n. 23 del 28/03/2014, con la quale è stato approvato il **progetto esecutivo della fornitura del progetto per la rivitalizzazione e completamento di una struttura polivalente per attività sportive culturali di**

promozione di arte contemporanea sita nel comune di Pietraperzia denominata “Palapetra”, redatto dall’U.T.C., in data 05/10/2010, dell’importo complessivo di **€ 1.273.482,63**;

Atteso che, come concordato con l’Amministrazione Regionale, per rendere fruibile e funzionale la struttura polifunzionale “Palapetra necessita la realizzazione delle opere relative allo svincolo stradale sulla SS 191, opera non ammessa a finanziamento ma inclusa nel progetto generale definitivo il cui importo aggiornato complessivamente ammonta ad **€ 405.646,41**;

Visto il bando e il disciplinare di gara redatto dal responsabile del 3° settore – LL.PP. e Urbanistica, che prevedono la realizzazione delle opere di completamento e la fornitura con affidamento mediante concessione ai sensi dell’art. 143 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Riconosciuta valido e necessario l’affidamento in concessione con capitale misto di cui **€ € 1.273.482,63 con finanziamento** dell’Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana di cui al DDG n. 1934 del 19.10.2011 tramite il PO FESR 2007-2013 –attuazione Asse 3 Linea di intervento 3.1.3.2. ed **€ 405.646,41 da finanziare con fondi privati per € 397,257,23 e con fondi comunali per € 8.389,18.**

Riconosciuta la necessità di modificare i tempi di esecuzione e le modalità di pagamento previste nel capitolato speciale della fornitura;

Atteso che occorre stabilire il canuno annuo da corrispondere al comune e il durata massima della concessione;

Visti

- la legge n. 142/1990 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni:
- la L.R. n. 30/2000;
- la L.R. n. 12/2011 con la quale è stato recepito il D.L.vo n. 163/2006 e il D.P.R. n. 207/2010;
- l’O.R.EE.LL.;
-

A) Opere di completamento per svincolo S.S. 191		325.699,88
4- progettazione esecutiva + tasse	303.634,61	
4- progettazione esecutiva e D.L. e tasse	22.065,27	
B) somme a disposizione dell'Amministrazione		79.946,53
1- Competenze progettazione definitiva – D.L. e R.U.P. (2%)	6.072,69	
2- IVA sui lavori (22%)	66.799,61	
3- IVA su progettazione esecutiva e D.L. 22%	4.762,77	
4- Collaudo compreso IVA 22% e Tasse	2.311,46	
TOTALE PROGETTO		405.646,41

Importo a base d'asta **1.247.540,84**

Importo complessivo **1.679.129,04**

- 2) Di approvare il bando e il disciplinare di gara del “**progetto esecutivo per la rivitalizzazione e completamento di una struttura polivalente per attività sportive culturali di promozione di arte contemporanea sita nel comune di Pietraperzia denominata “Palapetra”**”, dell’importo a base d’asta di € **1.247.540,84** così distinto:
€ **921.840,96** per forniture di arredi e attrezzature
€ **325.699,88** per opere di completamento e servizi di progettazione esecutiva e D.L..
E con le modifiche sui tempi di esecuzione e sulle modalità di pagamento rispetto agli elaborati progettuali già approvati con delibere di G.M. n. 72 del 25/10/2010 e n. 23 del 28/03/2014.

- 3) Approvare gli criteri di scelta e gli elementi di valutazione per la determinazione dell’offerta economicamente piu vantaggiosa;

- 4) Ridurre i tempi previsti in progetto per l’esecuzione delle opere e per la fornitura a giorni 120;

- 5) *Il pagamento del corrispettivo della fornitura oggetto dell’appalto, in variazione a quanto previsto dall’art. 17 del C.S.A. del progetto esecutivo della fornitura, avverrà nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. secondo le seguenti modalità:*

- prima rata pari al 20% della fornitura del materiale;
- seconda rata pari al 40% della fornitura del materiale;
- terza rata pari al 30% della fornitura del materiale;
- quarta rata pari al 10% della fornitura del materiale.

Sulle rate verrà effettuata la trattenuta del 10% dell’importo dei materiali forniti e le ritenute di legge.

I pagamenti potranno essere effettuati solo se lo stato dei lavori di completamento ha raggiunto analoghe percentuali di importo.

Restano invariate le altre clausole previste dall’art. 17 del Capitolato speciale di appalto del progetto esecutivo delle forniture non in contrasto con quanto sopra.

- 6) Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa, in quanto il progetto di che trattasi risulta inserito tra gli interventi ammissibili al finanziamento, giusto **D.D.G. n. 1934 del 19/10/2011** dell’Assessorato Regionale dei Beni Culturali – Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana per l’importo di € **1.273.482,63**, mentre la rimanente somma di € **405.646,41** verrà finanziata con fondi privati per € **397.257,23** e con fondi comunali per € **8.389,18**.

- 7) Dare mandato al Responsabile del 3° di espletare gli atti consequenziali alla pubblicazione e all’impegno di spesa per quanto attiene il finanziamento comunale.

Il Responsabile del 3° Settore
f.to Ing. Salvatore Patti

Allegati per l'esame

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

Allegati per parte integrante

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

L'Istruttore del procedimento amministrativo

Settore: LL.PP. Urbanistica e Assetto del Territorio Ufficio: LL.PP.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000

si esprime parere . . . favorevole

In ordine alla regolarità tecnica.

Addì _31/10/2014

Il Resp. del servizio.

.....

Il Capo settore

..... f.to Ing. S.Patti

Settore Ufficio

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €

Va imputata al cap.

Addì

Il Capo settore Ragioneria

Visto: L'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa palesemente:

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa avente valore di atto di indirizzo politico.
- 2) Stabilire un canone annuo a favore del Comune non inferiore ad € 1.500,00
- 3) REVOCARE la propria delibera n. 70 del 19/09/2014 considerato che nessun adempimento è stato effettuato dall'avv. Fortunato Luigi e che alla redazione del bando e del disciplinare di gara è stato redatto dal Responsabile del Settore tecnico.

LA GIUNTA COMUNALE

Altresì, stante l'urgenza

DELIBERA

DI DICHIARARE, il presente atto con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, considerato i tempi ristretti per la spendibilità delle somme finanziate

IL SINDACO: GLI ASSESSORI: FIRMA
f.to V. Emma

1. GUARNERI Luigi	f.to Guarneri Luigi
2. SCIVOLI Catena	f.to Scivoli Catena
3. RINDONE Maria Giuseppina	
4. MESSINA Antonio	f.to Messina Antonio

IL SEGRETARIO GENERALE:
f.to E. Alessi

N. del registro pubblicazioni.

Affissa all'albo Pretorio dal 03/11/2014.al 17/11/2014 senza opposizioni

Pietraperzia, lì

Il Messo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Responsabile del Servizio, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all'Albo Pretorio di questo Comune dal 03/11/2014 al 17/11/2014 ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91. Pubblicata all'Albo Pretorio online dal al come da certificato di pubblicazione n. .. del

Pietraperzia, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

E S E C U T I V I T À

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;
Vista la L.R. 3.12.1991, n. 44:

D I C H I A R A

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

x 1 - perché dichiarato immediatamente esecutivo
dall'Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R. 44/91)

2 - per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione
(atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Il Segretario Generale
f.to E.alessi _____

La presente deliberazione è stata trasmessa
per l'esecuzione all'Ufficio _____

Pietraperzia, lì _____

Il Responsabile dell'ufficio

Per ricevuta di adempimento

Pietraperzia, lì _____

Il Responsabile del Servizio

Pietraperzia, lì 31/10/2014

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Pietraperzia, lì _____

Il Responsabile