Comune di Pietraperzia

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804 e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it *pietraperzia.utc@pec.it*

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO
SERVIZIO: SERVIZIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 341 DEL 21/12/2023

REGISTRO GENERALE n°768 del 21/12/2023

OGGETTO: **ACCERTAMENTO SOMMA IN ENTRATA DERIVANTE DAL FITTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA DELLA PACE - CENTRO DIURNO PER ANZIANI - .**

IL RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Premesso che:

1° Visto il il decreto prot. n.05 del 17/03/2020 di conferimento dell'incarico di responsabile di servizio;
2° con delibera di Consiglio Comunale n. 20 in data 31/05/2021 , esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
3° con delibera di Giunta Comunale 57 in data 30/06/2021 , esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al d.lgs 118/2011";*
- *L'art 179 del d.lgs 267/2000* ***"Accertamenti della Entrata";***

Premesso:

che l'Ente è proprietario di un immobile sito in via della Pace adibito a Centro Diurno per Anziani;

Che nell'immobile in questione e precisamente i locali posti a piano primo sono stati concessi in locazione alla Società Cooperativa "SCHERA" a.r.l. con sede legale in Corleone (PA) via Boris Giuliano n. 52, - P.I. 06438760826 - con contratto n. 12 di Rep. del 08/03/2023 per la durata di anni 1 (uno);

NOMINATIVO	**2023**	**2024**
Soc. Coop. SCHERA a.r.l.	**1.350,00**	**450,00**

Che per quanto sopra occorre accertare le somme in entrata per complessive **€. 1.800,00** al cap. 586.3 del bilancio 2023/2025 in corso di strutturazione;

L'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza. Le entrate relative al titolo "Accensione prestiti" sono accertate nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio.

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento a carico del bilancio;

DETERMINA

1) di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000, le somme di seguito indicate:

2) di Accertare l'entrata complessiva come segue:

T.C.T
3-3-100

Esercizio	Cap/Art.	Accertamento n°	Importo	Debitore	Scadenza
2023	586.3	2023 - AX - 36.01	1.350,00	SOC.COOP. SCHERA A.R.L	

Esercizio	Importo	Scadenza
2024	450,00	

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni:

6) di dare atto che il presente provvedimento *è* rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **RUSSO ANTONIO**

8) di trasmettere il presente provvedimento:
   - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Pietraperzia., lì 21/12/2023

Il Responsabile del Procedimento

SERVIZIO MANUTENZIONI

RUSSO ANTONIO

Il Responsabile del Settore

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO

GEOM. ROCCO BONGIOVANNI

Vista la determinazione trasmessa in data 21/12/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: Visto Contabile Richiesto: **S** Note: **PARERE FAVOREVOLE** Pareri Determina: Data visto contabile: **21/12/2023** espresso da: **MINACAPILLI FILIPPO** Il Responsabile del servizio finanziario RAG. FILIPPO MINACAPILLI

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELL'ENTRATA
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili,

regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
2023 - AX - 36.01	21/12/2023	1.350,00	586.3	2023

Imputazione Anno :2024 Importo: 450,00

Data **21/12/2023**

Data **21/12/2023**

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria

Il Responsabile del servizio finanziario

RAG. FILIPPO MINACAPILLI

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Documento informatico firmato digitalmente dai funzionari formalmente incaricati con provvedimento sindacale, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.