



COMUNE DI PIETRAPERZIA

Libero Consorzio di ENNA

Via S. Domenico 5 – 94016 Pietraperzia (EN) – Italia
Tel. (+39) 0934 403011 – 0934 403001 – Fax (+39) 0934 401804
Codice Fiscale – Partita IVA: 00107080863
E_Mail: protocollo@comune.pietraperzia.en.it
PEC: pietraperzia.protocollo@pec.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 27 Data 06/05/2024

OGGETTO: DIRETTIVE PER CONCEDERE L'AUTORIZZAZIONE AL DIRITTO DI SUPERFICIE PER L'UTILIZZO DI AREA COMUNALE IN VIA BOTTINO ALLA SOCIETÀ E- DISTRIBUZIONE PER LA POSA DI UNA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE MT/BT DEL TIPO BOX PREFABBRICATA DENOMINATA "CARMINE 2".

L'anno duemilaventiquattro, il giorno sei del mese di Maggio alle ore 13:00 e segg., nell'aula delle adunanze convocata dal SINDACO Sindaco GEOM.SALVATORE VINCENZO MESSINA, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg:

Presenti: TOTALE 3

1 MESSINA GEOM.SALVATORE VINCENZO	Sindaco
2 CIULLA ROSALBA	Assessore
3 FALZONE CARLO	Assessore

Assenti: TOTALE 2

1 RUSSO SALVATORE	Assessore
2 ZARBA ANGELICA	Assessore

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE VICE	GIUSEPPE SPERANZA
-------------------------------------	-------------------

Il Sindaco, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto in epigrafe.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n° 11 del 15/02/2024 del registro delle proposte

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO -
AMBIENTE E PATRIMONIO

Il Proponente:
CALI' FRANCESCA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

IL SINDACO

Premesso che l'attuale cabina elettrica denominata "Carmine 1" trova collocazione all'interno dell'ex plesso scolastico "Carmine" in Catasto al Foglio 31 part. 1522;

Che il vano in questione risulta da tempo inagibile e, conseguentemente, non in sicurezza sia per gli operatori della Società E - Distribuzione che devono accedervi all'interno per interventi di manutenzione varia, sia per l'efficienza e la funzionalità che la stessa riveste in quanto a servizio della pubblica illuminazione;

Che al fine di ovviare a quanto in premessa, è stata individuata una porzione di area antistante l'ex plesso scolastico e specificatamente in una rientranza lungo la via Bottino;

Che al riguardo la Società E- Distribuzione S.p.A. ha provveduto ad elaborare tipo mappale per la definizione catastale della superficie da occupare;

Visto il tipo mappale relativo al frazionamento dell'area prodotto e approvato dall'Ufficio Catasto di Enna prot. 2024/1259 del 18/01/2024, da cui si evince che l'area frazionata risulta avere una superficie di mq. 5,00 identificata al Foglio 31 part. 3919;

Vista la richiesta avanzata dalla Società E - Distribuzione con nota assunta al protocollo generale n. 868 del 23/01/2024, con la quale chiede di regolarizzare la posa della sopra citata cabina prefabbricata ;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di procedere alla definizione di quanto sopra onde poter assicurare la regolarità del servizio elettrico altrimenti messo a rischio da un peggioramento della inagibilità del vano ove trova allocazione l'attuale cabina elettrica;

Per le superiori delineazioni, ritenuto necessario concedere il diritto di superficie ai sensi della normativa vigente in materia, per la superficie di mq. 5,00, in Catasto al Foglio 31 part. 3919;

Visto il parere tecnico favorevole da parte dell'U.T.C.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE di deliberare

Per le motivazioni di cui sopra che qui si intendono interamente riportate

1) di concedere alla Società E- Distribuzione il diritto di superficie, ai sensi della normativa vigente in materia, per l'utilizzo di un'area comunale per l'estensione di mq. 5,00 lungo lo slargo di via Bottino, in

Catasto al Foglio 31 part. 3919, per la posa di una cabina del tipo prefabbricata di trasformazione MT/BT;

2) Dare mandato al responsabile del Settore Tecnico di porre in essere tutti gli adempimenti di competenza per la definizione dell'iter burocratico;

3) dare atto che, la Società E- Distribuzione per il diritto di superficie corrisponderà all'Ente un importo pari assimilato all'occupazione permanente di suolo pubblico, pertanto, la presente deliberazione non comporta alcun impegno economico a gravare sull'ente;

4) dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva onde poter avviare tutte le procedure necessarie ad eliminare ogni e qualsiasi condizione di pregiudizio per disservizi per la pubblica illuminazione.

Parere alla Proposta di Deliberazione

Ai sensi e per gli effetti della L.R.11-12-1991, n.48 e art.12 L.R. 30-2000.
si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica.

PARERE TECNICA FAVOREVOLE 04/05/2024

Il Responsabile: FRANCESCA CALI'

Parere alla Proposta di Deliberazione

Ai sensi e per gli effetti della L.R.11-12-1991, n.48 e art.12 L.R. 30-2000.
si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica.

PARERE CONTABILE FAVOREVOLE 06/05/2024

Il Responsabile: SERAFINO COCUZZA

Allegati alla Deliberazione:

preliminare contratto superficie

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
- Vista L'attestazione in ordine alla copertura finanziaria e alla regolarità contabile ai sensi degli artt.53 e 55 della legge 142/90 recepita con L.R. 48/91;
- Visto il parere espresso dal responsabile del settore interessato, ai sensi dell' art.53 della Legge 142/90 recepita con L.R. 48/91;
- Attesa la propria competenza a deliberare sull'oggetto ai sensi dell'art.15 della L.R.44/91;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli 3 contrari 0 astenuti 0 assenti 2

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento in oggetto specificato.

Con separata votazione unanime, resa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 comma 2 L.R. 44/91.

S

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO SINDACO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

FALZONE CARLO
GIUSEPPE

GEOM.SALVATORE VINCENZO MESSINA

SPERANZA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L.15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata

- ☐ all'**Albo Pretorio on-line** e nel sito web istituzionale di questo Comune, pubblicazione n° per giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art 32, c. 1, della L. 18.06.2009 n. 69, nonché, per estratto, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2015
- ☐ su **Amministrazione Trasparente**, nella sezione: Provvedimenti
 - ☐ sottosezione: Provvedimenti organi indirizzo politico

Pietraperzia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991 essendo trascorsi 10 gg dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line
- ☐ ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991 essendo stata dichiarata l'immediata esecutività

Pietraperzia

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
GIUSEPPE SPERANZA

Copia della presente deliberazione verrà trasmessa a

- | | |
|--|--|
| ☐ Capigruppo Consiliare | ☐ Prefettura di ENNA |
| ☐ Presidente del Consiglio Comunale | ☐ Procura Corte dei Conti |
| ☐ Collegio dei Revisori dei Conti | ☐ Sez. Giurisdizionale Procura Corte dei Conti |
| ☐ Nucleo di Valutazione | ☐ Organizzazioni Sindacali e RSU |
| ☐ Presidenza Regione Siciliana | ☐ Forze dell'Ordine (Polizia - Carabinieri ecc) |
| ☐ Assessorato Reg.le _____ | Altro _____ |

Pietraperzia _____

Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale

Pietraperzia, _____.

Il Funzionario Incaricato

Timbro dell'Ente
