Comune di Pietraperzia

Libero Consorzio Comunale di Enna

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804 e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it *pietraperzia.utc@pec.it*

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO
SERVIZIO: SERVIZIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 18/11/2024

REGISTRO GENERALE n°654 del 18/11/2024

OGGETTO: **ACCERTAMENTO SOMME IN ENTRATA DERIVANTI DAL FITTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI SITI IN VIA DELLA PACE N. 104.**

IL RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Premesso che:

1° Visto il il decreto prot. n.06 del 18/06/2024 di conferimento dell'incarico di responsabile di servizio;
2° con delibera di Consiglio Comunale n. 20 in data 31/05/2021 , esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
3° con delibera di Giunta Comunale 57 in data 30/06/2021 , esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *" allegato 4/2 al d.lgs 118/2011";*
- *L'art 179 del d.lgs 267/2000* ***"Accertamenti della Entrata";***

L'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza. Le entrate relative al titolo "Accensione prestiti" sono accertate nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio.

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento a carico del bilancio;

che l'Ente è proprietario di un immobile sito in via della Pace adibito a Centro Diurno per Anziani;

Che nell'immobile in questione e precisamente i locali posti a piano primo sono stati concessi in locazione all'Impresa Sociale **"E - Laborando"** S.r.l. con sede legale in Catania via Pasubio n. 45, - P.I. 07491591009 - con contratto n. 24 di Rep. del 04/11/2024 per la durata di anni 2 (due);

NOMINATIVO	**2024**	**2025**	**2026**
"E - Laborando" S.r.l.	**300,00**	**1800,00**	**1500,00**

Che per quanto sopra occorre accertare le somme in entrata per complessive **€. 3.600,00** al cap. 586.3 del bilancio 2024/2026 in corso di strutturazione;

DETERMINA

1) di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000, le somme di seguito indicate:

2) di Accertare l'entrata complessiva come segue:

T.C.T
3-3-100

Esercizio	Cap/Art.	Accertamento n°	Importo	Debitore	Scadenza
2024	586.3	2024 - AX - 37.01	300,00	E-LABORANDO IMPRESA SOCIALE S.R.L.	

Esercizio	Importo	Scadenza
2025	1.800,00	

Esercizio	Importo	Scadenza
2026	1.500,00	

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni:

6) di dare atto che il presente provvedimento *è* rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 cosi come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è **RUSSO ANTONIO**

8) di trasmettere il presente provvedimento:
   - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Pietraperzia., lì 18/11/2024

Il Responsabile del Procedimento

SERVIZIO MANUTENZIONI

RUSSO ANTONIO

Il Responsabile del Settore

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO

GEOM. ROCCO BONGIOVANNI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè dal regolamento per l'accesso agli atti.

Vista la determinazione trasmessa in data 18/11/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: Visto Contabile Richiesto: **S** Note: **PARERE FAVOREVOLE** Pareri Determina: Data visto contabile: **18/11/2024** espresso da: **COCUZZA SERAFINO** Il Responsabile del servizio finanziario DOTT. SERAFINO COCUZZA

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELL'ENTRATA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
2024 - AX - 37.01	18/11/2024	300,00	586.3	2024

Imputazione Anno :2025 Importo: 1.800,00
Imputazione Anno :2026 Importo: 1.500,00

Data **18/11/2024**

Data **18/11/2024**

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria

Il Responsabile del servizio finanziario
DOTT. SERAFINO COCUZZA

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Documento informatico firmato digitalmente dai funzionari formalmente incaricati con provvedimento sindacale, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.