

Comune di Pietraperzia

Libero Consorzio Comunale di Enna

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804 e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it pietraperzia.utc@pec.it

Protocollo n. del

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

14

Data 23/01/2025

REGISTRO GENERALE n°65 del 10/02/2025

OGGETTO:

**INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS.
36/2023 ATTIVATI IN SEGUITO ALL'ORDINANZA SINDACALE
CONTINGIBILE E
URGENTE N. 9 DEL 23/01/2024, INERENTE UN FABBRICATO
PERICOLANTE IN STATO DI ABBANDONO SITO IN VIA
VICOLO PIZZUCO N. 20.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il DPCM 28/12/2011;
Visto lo Statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

PREMESSO:

che in seguito alla segnalazione di un crollo di una parete di un immobile parzialmente demolito sito in via Vicolo Pizzuco n. 22/24, nella mattinata del 21/01/2025 è stato eseguito sopralluogo dal geom. A. Russo coadiuvato da personale afferente l'U.T.C. dal quale è stato riscontrato che effettivamente una porzione del muro prospiciente la pubblica via Vicolo Pizzuco è crollato le cui cause sono da addebitare verosimilmente alle abbondanti piogge dei giorni scorsi. Il muro in questione, avente una altezza di circa ml. 2,00 era stato precedentemente demolito parzialmente perchè pericolante. Dalla verifica sullo stato dei luoghi è stato evidenziato che la parete del fabbricato limitrofo presente un distacco longitudinale prospiciente sulla la via Vicolo Pizzuco con un grosso rigonfiamento e disallineamento verticale probabilmente dovuto dalla spinta del materiale crollato all'interno, oppure da una criticità del muro medesimo che rappresenta pericolo di imminente crollo;

Che per quanto sopra, con prot. n. 784/2025 è stato trasmesso VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 21/01/2025 con il quale è stato proposto al Signor Sindaco di emettere ordinanza sindacale per l'eliminazione del pericolo;

Vista l'ordinanza Sindacale n. 9 del 23/01/2025 con la quale il Sindaco ordina all'U.T.C. l'esecuzione immediata dei lavori di eliminazione del pericolo esistente nel fabbricato sito in via Vicolo Pizzuco n. 20;

Visto l'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" il quale stabilisce che: "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto tra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'Amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato ed i lavori necessari a rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica utilità.

L'esecuzione de lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.

Omissis...

Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e all'approvazione dei lavori.

Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'art. 191, comma 3, e 194. Comma 1, lett.e);

RILEVATO che con verbale di sopralluogo redatto in data 21/01/2025 a firma del Responsabile del IV Settore U.T.C. e del tecnico comunale Geom. Antonio Russo, di emettere ordinanza sindacale e di eseguire in via sostitutiva i lavori di eliminazione del pericolo rappresentato dall'immobile di via Vicolo Pizzuco n. 20, ricorrendo di fatto le circostanze previste dall'art. 140 del D.lgs n. 36/202

Che al fine di dare concreta attuazione a quanto in premessa, è stata interpellata la ditta: VIOLA COSTRUZIONI S.r.l.s. con sede in Pietraperzia via G. Buccheri n.5, la quale si è resa immediatamente disponibile a mettere a disposizione i propri mezzi ed il proprio personale per l'esecuzione di quanto richiesto, al fine di consentire nel più breve tempo possibile il ripristino delle condizioni di percorribilità della via Vicolo Pizzuco in sicurezza;

ATTESO CHE la ditta di cui sopra dispone dei mezzi e delle competenze necessarie;

DATO ATTO che tale affidamento diretto sarà assoggettato alle norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

RILEVATO inoltre che la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come risulta dal DURC on line;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO dell'Ordinanza Sindacale n. n. 9 del 23/01/2025 con la quale il

Sindaco ordina all'U.T.C. l'esecuzione immediata dei lavori di eliminazione del pericolo esistente nel fabbricato sito in via Vicolo Pizzuco n. 20;

- DI DARE ATTO che i lavori sono stati affidati alla ditta VIOLA COSTRUZIONI S.r.l.s. con sede in Pietraperzia via G. Buccheri n.5;
 - DI QUANTIFICARE le spese al fine del pagamento alla ditta incaricata;
1. DI PRECISARE che i dati di questa Determina saranno sul sito del Comune ai sensi dell'art. 1. comma 32 della L. 190/2012 (“anticorruzione”) e dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013);
 2. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico/amministrativa del medesimo, ai sensi delle vigenti normative.

Il Responsabile del Servizio Lav. in Economia

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Pietraperzia., lì 23/01/2025

Il Responsabile

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO - AMBIENTE E PATRIMONIO
GEOM. BONGIOVANNI ROCCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè dal regolamento per l'accesso agli atti.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

Visto Contabile Richiesto: **N**

Note:

rilascia:

Data visto contabile: espresso da:

Il Responsabile del servizio finanziario

DOTT. SERAFINO COCUZZA

.....