



COMUNE DI PIETRAPERZIA

Libero Consorzio Comunale di ENNA

Via S. Domenico 5 – 94016 Pietraperzia (EN) – Italia
Tel. (+39) 0934 403011 – 0934 403001 – Fax (+39) 0934 401804
Codice Fiscale – Partita IVA: 00107080863
E_Mail: protocollo@comune.pietraperzia.en.it
PEC: pietraperzia.protocollo@pec.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 10 Data 24/02/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO COMPRENSIVO DEGLI ELEMENTI PREVISTI NEL PFTE PER I LAVORI DI RICONVERSIONE DEGLI SPAZI INTERNI INUTILIZZATI AL FINE DI ADIBIRLI A SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA NELL’I.C. “VINCENZO GUARNACCIA” DI PIETRAPERZIA (EN) PNRR - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA’ – INVESTIMENTO 1.2: “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: J48H24000650006

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 16:00 e segg., nell'aula delle adunanze convocata dal SINDACO Sindaco GEOM.SALVATORE VINCENZO MESSINA, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg:

Presenti: TOTALE 4

1 MESSINA GEOM.SALVATORE VINCENZO	Sindaco
2 RUSSO SALVATORE	Assessore
3 CIULLA ROSALBA	Assessore
4 FALZONE CARLO	Assessore

Assenti: TOTALE 1

1 ZARBA ANGELICA	Assessore
------------------	-----------

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE	GIUSEPPE SPERANZA
--------------------------------	-------------------

Il Sindaco, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto in epigrafe.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

n° 10 del 24/02/2025 del registro delle proposte

4° SETTORE OPERE PUBBLICHE - TERRITORIO -

AMBIENTE E PATRIMONIO

Il Proponente:
BONGIOVANNI ROCCO

IL RESPONSABILE DEL IV° SETTORE

PREMESSO:

- che con Determina del Sindaco n. 6 del 18/06/2024 allo scrivente è stato conferito incarico di responsabile del IV° Settore Opere Pubbliche - Territorio - Ambiente e Patrimonio;
- che tra gli obiettivi che l'Amministrazione tende a realizzare, occupa un posto di rilievo l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie;
- che il Sindaco ai sensi dell'Avviso Pubblico n. 10609 del 29/07/2024 ha fatto pervenire al Ministero dell'Istruzione e del merito apposita candidatura attraverso il sistema informatico predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per il finanziamento dei lavori per la riconversione degli spazi interni inutilizzati della scuola I.C. V.Guarnaccia al fine di adibirli a mensa scolastica;
- che la proposta di finanziamento avanzata dal Sindaco è stata accettata e con Decreto del Direttore n. 0000040 del 7/10/2024 il Comune di Pietraperzia è stato inserito in graduatoria ed assegnata la somma di €. 675.000,00 per procedere ai lavori di riconversione dei locali inutilizzati della Guarnaccia a Mensa Scolastica;
- che con Determina Dirigenziale n. 298 del 2/12/2024 è stato nominato R.U.P. dei lavori in oggetto indicati il Dott. Arch.- Pianificatore Territoriale Salvatore Cucci;
- che sono stati eseguiti tutti i passaggi di legge che consentono oggi di approvare il progetto de quo compreso le procedure relative all'affidamento della progettazione;
- che il progetto esecutivo contenente tutti gli elementi previsti nel PFTE in oggetto

indicato, redatto dall'ing. Danilo Santoro, incaricato con determinazione n. 20 del 27/01/2025, è stato verificato e convalidato ai sensi del D.lgs. 36/2023 in data 24.02.2025;

- che dopo l'approvazione del presente atto si può iniziare la procedura della gara dei lavori come previsto dalla legge;
- che i lavori di che trattasi risultano inseriti nello schema del programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026, approvato con delibera di G.C. n. 54 del 16/10/2024;

Visti:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

Accertato che l'intervento in oggetto risulta finanziato per un importo complessivo di € 675.000,00;

VISTO che il progetto esecutivo compreso gli elementi previsti nel PFTE è dell'importo complessivo di €. 675.000,00 ed è stato regolarmente approvato, di cui al sotto riportato quadro economico;

<i>Voce</i>	<i>Importo</i>
A) LAVORI	
A1) Lavori (inclusi Oneri per la sicurezza e inc. manodopera)	447 045,24 €
A2) Oneri per la sicurezza	14 709,00 €
A3) Oneri per incidenza manodopera	104 799,81 €
Lavori soggetti a ribasso d'asta	327 536,43 €
A4) Arredi (comprensivo oneri e Iva) vedi Q1E specifico	76 993,88 €
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B1) Spese tecniche TOTALI	
Progettazione Definitiva ed Esecutiva	28 425,21 €
Direzione lavori e CSE	40 167,17 €
Ape	1 833,89 €
Collaudo Tecnico Amministrativo	4 890,36 €
B2) Incentivi per funzioni tecniche Incentivi funzioni tecniche RUP (ex Art.45, D.Lgs. 36/2023) Attività di supporto al RUP (DM 17/06/2016)	3 576,36 €
B3) Imprevisti e Revisione Prezzi	2 199,59 €
B4) Altre spese per allacciamenti - espropri etc.	1 000,00 €
B5) Oneri Oneri accesso e conferimento a discarica	2 448,70 €
B6) Anac	250,00 €
B7) Altre spese	
Spese per predisposizione bando Spese per pubblicità	
Spese per commissioni giudicatrici Spese legali	

Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	1 000,00 €
B8) IVA E CASSA	
IVA 10% su lavori (A.1) IVA su imprevisti (B.4)	44 704,52 €
CASSA 4% su Spese Tecniche (B.1)	219,96 €
IVA 22 % su (Spese Tecniche (B.1) + Cassa 4%)	3 012,67 €
	17 232,45 €
TOTALE B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	150 960,88 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	675.000,00 €

VISTO il Decreto Legislativo n° 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e D.lgs. 209/2024

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTO lo Statuto Comunale

PROPONE

- DARE ATTO** che la presente premessa costituisce parte, integrante e sostanziale del presente atto;
- APPROVARE** il progetto esecutivo, comprensivo degli elementi previsti nel pfte, per i lavori di riconversione degli spazi interni inutilizzati al fine di adibirli a servizio di mensa scolastica nell'I.C. “Vincenzo Guarnaccia” di Pietraperzia (En) dell'importo complessivo di €. 675.000,00, di cui al sottostante quadro economico:

<i>Voce</i>	<i>Importo</i>
A) LAVORI	
A1) Lavori (inclusi Oneri per la sicurezza e inc. manodopera)	447 045,24 €
A2) Oneri per la sicurezza	14 709,00 €
A3) Oneri per incidenza manodopera	104 799,81 €
Lavori soggetti a ribasso d'asta	327 536,43 €
A4) Arredi (comprensivo oneri e Iva) vedi QTE specifico	76 993,88 €
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B1) Spese tecniche TOTALI	
Progettazione Definitiva ed Esecutiva	28 425,21 €
Direzione lavori e CSE	40 167,17 €
Ape	1 833,89 €
Collaudo Tecnico Amministrativo	4 890,36 €
B2) Incentivi per funzioni tecniche Incentivi funzioni tecniche RUP (ex Art.45, D.Lgs. 36/2023) Attività di supporto al RUP (DM 17/06/2016)	3 576,36 €
B3) Imprevisti e Revisione Prezzi	2 199,59 €
B4) Altre spese per allacciamenti - espropri etc.	1 000,00 €
B5) Oneri Oneri accesso e conferimento a discarica	2 448,70 €
B6) Anac	250,00 €
B7) Altre spese	
Spese per predisposizione bando Spese per pubblicità	
Spese per commissioni giudicatrici Spese legali	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione	1 000,00 €
B8) IVA E CASSA	
IVA 10% su lavori (A.1) IVA su imprevisti (B.4)	44 704,52 €
CASSA 4% su Spese Tecniche (B.1)	219,96 €
IVA 22 % su (Spese Tecniche (B.1) + Cassa 4%)	3 012,67 €
	17 232,45 €
TOTALE B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	150 960,88 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	675.000,00 €

3. **DARE ATTO** il progetto di che trattasi è composto dagli elaborati sotto elencati:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE;
RELAZIONE SPECIALISTICA;
RELAZIONE RISPARMIO ENERGETICO;
RELAZIONE SULLA RISPONDENZA AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI
RELAZIONE DNSH
PIANO DI MANUTENZIONE
RELAZIONE SUI MATERIALI IMPIEGATI E SCHEDE TECNICHE
RELAZIONE LINEA VITA
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI E ARREDI
STIMA INCIDENZA MANO D'OPERA
ANALISI PREZZI
ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI E E.P. ARREDI
COSTI DELLA SICUREZZA
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE
QUADRO TECNICO FORNITURA ARREDI
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
FASCICOLO DELL'OPERA
CRONOPROGRAMMA
SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO IN AMBITO PNRR
CAPITOLATO PRESTAZIONALE ARREDI
CRONOPROGRAMMA ARREDI
RELAZIONE SPECIALISTICA TECNICA CAPITOLATO ARREDI
APE PRE INTERVENTO
INQUADRAMENTO TERRITORIALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFIA
PIANTA COPERTURA E Pianta Interna Stato di Fatto
PROSPETTI E SEZIONI Stato di Fatto
PROGETTO ARCHITETTONICO Pianta Copertura e Pianta Piano Terra
PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO
PIANTA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONI – ARREDI -FINITURE
PIANTA CONTROSOFFITTI E PROGETTO ILLUMINOTECNICO
PIANTA PROGETTO ELETTRICO
PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO, SOLARE TERMICO E LINEA VITA
PROGETTO PER AUTORIZZAZIONE IGIENICO SANITARIA
ABACO DEGLI INFISSI
LAYOUT DI CANTIRE_ Pianta Copertura e Pianta Piano Terra;
LAYOUT ARREDI

4. **DARE ATTO** che l'importo dei lavori compreso le somme a disposizione dell'amministrazione ammonta a € 675.000,00 e graverà sulle risorse messe a disposizione dal Ministero dell'Istruzione - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), e che giusta delibera di G.C. n. 4 del 23/01/2025, la predetta somma è riportata sul cap. n. 800.01 (entrata) e cap. 2486.6 (spesa) nel redigendo bilancio di previsione 2025/2027;
5. **DI DARE ATTO** che il R.U.P. è l'Arch-Pianificatore Territoriale Dott.Salvatore Cucci;
6. **DI DARE ATTO CHE** il Codice Unico Progetto (CUP) è : **J48H24000650006**;
7. **DICHIARARE**, il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
8. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente deliberazione come per legge.

IL RESPONSABILE DEL IV° SETTORE

Geom. Rocco Bongiovanni

Parere alla Proposta di Deliberazione

Ai sensi e per gli effetti della L.R.11-12-1991, n.48 e art.12 L.R. 30-2000.

si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica.

PARERE TECNICA FAVOREVOLE 24/02/2025

Il Responsabile: ROCCO BONGIOVANNI

Parere alla Proposta di Deliberazione

Ai sensi e per gli effetti della L.R.11-12-1991, n.48 e art.12 L.R. 30-2000.

si esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica.

PARERE CONTABILE FAVOREVOLE 24/02/2025

Il Responsabile: GIUSEPPE SPERANZA

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la su estesa proposta di deliberazione relativa all'argomento in oggetto indicato;
- Vista L'attestazione in ordine alla copertura finanziaria e alla regolarità contabile ai sensi degli artt.53 e 55 della legge 142/90 recepita con L.R. 48/91;
- Visto il parere espresso dal responsabile del settore interessato, ai sensi dell' art.53 della Legge 142/90 recepita con L.R. 48/91;
- Attesa la propria competenza a deliberare sull'oggetto ai sensi dell'art.15 della L.R.44/91;
- Ritenuta la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le motivazioni e le argomentazioni adottate in ordine al provvedimento proposto;

Con voti favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0 assenti 1

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione avanti riportata relativa all'argomento in oggetto specificato.

Con separata votazione unanime, resa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12 comma 2 L.R. 44/91.

S

IL SINDACO **GEOM.SALVATORE VINCENZO MESSINA**

L'ASSESSORE ANZIANO **SALVATORE RUSSO**

IL SEGRETARIO GENERALE **GIUSEPPE SPERANZA**

quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L.15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del procedimento delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata

- ☐ all'**Albo Pretorio on-line** e nel sito web istituzionale di questo Comune, pubblicazione n° per giorni consecutivi dal al ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art 32, c. 1, della L. 18.06.2009 n. 69, nonché, per estratto, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 11/2015
- ☐ su **Amministrazione Trasparente**, nella sezione: Provvedimenti
 - ☐ sottosezione: Provvedimenti organi indirizzo politico

Pietraperzia

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- ☐ ai sensi dell'art. 12 Comma 1 della L.R. n.44/1991 essendo trascorsi 10 gg dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line
- ☐ ai sensi dell'art. 12 Comma 2 della L.R. n.44/1991 essendo stata dichiarata l'immediata esecutività
Pietraperzia

IL SEGRETARIO GENERALE
GIUSEPPE SPERANZA

Copia della presente deliberazione verrà trasmessa a

- | | |
|--|--|
| ☐ Capigruppo Consiliare | ☐ Prefettura di ENNA |
| ☐ Presidente del Consiglio Comunale | ☐ Procura Corte dei Conti |
| ☐ Collegio dei Revisori dei Conti | ☐ Sez. Giurisdizionale Procura Corte dei Conti |
| ☐ Nucleo di Valutazione | ☐ Organizzazioni Sindacali e RSU |
| ☐ Presidenza Regione Siciliana | ☐ Forze dell'Ordine (Polizia - Carabinieri ecc) |
| ☐ Assessorato Reg.le _____ | Altro _____ |

Pietraperzia _____

Il Funzionario Incaricato

E' copia conforme all'originale

Pietraperzia, _____.

Timbro dell'Ente

Il Funzionario Incaricato
