

IL SINDACO: GLI ASSESSORI: FIRMA
f.to V.Emma

GUARNERI LUIGI		SCIVOLI CATENA	f.to Scivoli Catena
MESSINA ANTONIO		RINDONE MARIA GIUSEPPINA	f.to Rindone Maria Giuseppina

IL SEGRETARIO GENERALE:
f.to Dott. E.Alessi

N. del registro pubblicazioni.

Affissa all’albo Pretorio dal 27/04/2015 .al 11/05/2015

Pietraperzia, lì Il Messo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Responsabile del Servizio, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale all’Albo Pretorio di questo Comune dal 27/04/2015 al 11/05/2015 ai sensi dell’art. 11 della L.R. 44/91.Pubblicata all’albo Pretorio on line dal al come da certificato di pubblicazione n. del

Pietraperzia, lì IL SEGRETARIO GENERALE

E S E C U T I V I T À

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune;
Vista la L.R. 3.12.1991, n. 44:

D I C H I A R A

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

X 1 - perché dichiarato immediatamente esecutivo
dall’Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R. 44/91) Per ricevuta di
adempimento

2 - per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione Pietraperzia, lì
(atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Il Segretario Generale Il Responsabile del Servizio
f.to E.Alessi

Pietraperzia, lì 18/04/2015

È copia conforme all’originale per uso amministrativo

Pietraperzia, lì Il Responsabile



COMUNE DI PIETRAPERZIA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. DEL

Settore –Responsabile Capo settore Affar genera

OGGETTO: DIRETTIVE servizio per la gestione di una “casa Albergo, casa protetta e centro diurno per anziani di via della Pace in Pietraperzia” - approvazione schema di concessione.

L'anno duemilaquindici, il giorno **D c otto** del mese di **Aprile** alle ore 11,00, nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig.Vincenzo Dr.Emma-Sindaco e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

1. GUARNERI LUIGI		A.	3. SCIVOLI CATENA	P.	
2. MESSINA ANTONIO		A.	4.RINDONE MARIA GIUSEPPINA	P.	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Eugenio Alessi
Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione su proposta della Giunta, che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. 48/91 di recepimento della legge 142/90 e art. 12 L.R. 30/2000.

Il Sindaco

Premessa l’assenza del Capo settore dei servizi sociali per motivi di malattia; e l’intervento del Segretario Generale in sostituzione dello stesso;

Richiamati i seguenti atti e documenti inerenti la procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse e di impegno per la gestione di una casa Albergo, una casa protetta e di un centro diurno per anziani di via della Pace in Pietraperzia.

- 1) G.C. n. 55 del 22 luglio 2014 inerente l’approvazione, quale atto di indirizzo politico, delle clausole contenute nell’avviso pubblico inerente la gestione di di una casa albergo - casa e centro diurno per anziani nel territorio di Pietraperzia;
- 2) G.C. n. 1 del 5 gennaio 2015 “specificazione, quale atto di indirizzo politico, delle condizioni di durata del convenzionalmente contenute nell’art. 7) dell’avviso pubblico inerente la gestione di una casa Albergo, una casa protetta e di un centro diurno per anziani di via della Pace in Pietraperzia; nell’atto si stabilisce la durata massima per 20 anni;
- 3) Dato atto che l’avviso di gara è stato pubblicato nella gazzetta ufficiale della Regione Sicilia n. 32 del 8.8.2014, sui quotidiani nazionali del Corriere della Sera del 25.09.2014 pag. 34, La Stampa del 26.09.2014 pag. 23, Gazzetta Europea del 13.08.2014 S154-276796; Gazzetta dello Sport del 26.09.2014 pag. 47 e “Quotidiano di Sicilia” del 26.09.2014 pag. 21; albo pretorio dal 08.08.2014 al 03.11.2014, dal 11.09.2014 al 03.11.2014, dal 07.10.2014 al 03.11.2014, dal 31.10.2014 al 13.11.2014;
- 4) Richiamati i verbali della Commissione di gara datati:
 - 14.11.2014;
 - 21.11.2014;

- 28.11.2014;
- 05.12.2014;
- 15.12.2014;
- 24.12.2014;
- 05.01.2015;
- 16.01.2015;

Dai verbali sopra citati risulta la migliore offerente la ditta “Consorzio progetto Vita”.

- 5) dichiarazione del prot. 2623 del 27 febbraio 2015 del Consorzio Progetto Vita; intende uniformarsi completamente a quanto previsto dall’avviso di gara e dall’allegato capitolato di interventi contenuto nel progetto preliminare redatto dall’ing. Liborio Alvano (allegato “A” dell’avviso di gara) con indicazione degli elaborati;
- 6) la nota prot. n. 886 del 22 gennaio 2015 con la quale si trasmette al capo settore dei servizi sociali dr.ssa Maria Calì, i verbali in originale della procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse e di impegno per la gestione di una casa albergo - casa e centro diurno per anziani nel territorio di Pietraperzia;
- 7) documentazione necessaria per la firma del contratto:
- a) casellario e carichi pendenti: richiesta del Comune di Pietraperzia all’ufficio del casellario protoc. n. 1695 del 09.02.2015; certificati prot. n. 1389/2015/R, n. 1390/2015/R, n. 1392/2015/R, n. 1393/2015/R, n. 1395/2015/R, n. 1396/2015/R; regolari.
- b) durc: prot. n. 3406782 del 17.02.2015; risultato regolare;
- c) cciaa: prot. CEW/920/2015/CCT0210 DEL 03.03.2015; documento n. T 176862669 05 febbraio 2015; regolare;
- d) fallimentare: regolare cfr. certificato CCIAA documento n. T 176862669 05 febbraio 2015;
- e) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato; prot. n. 4/2015/R del 18 febbraio 2015 del Ministero di Grazia e Giustizia; regolare;
- I) antimafia:
- prot. n. 2120 del 19.02.2015; richiesta del Comune di Pietraperzia alla Prefettura di Enna;
 - prot. n. 2629 del 27.02.2015; richiesta del Comune di Pietraperzia alla Prefettura di Catania;
 - prot. n. 5083 del 09.03.2015 della Prefettura di Enna (ricevuta con atti prot. n. 3090 del 10.03.2015 del Comune di Pietraperzia); la quale Prefettura di Enna per competenza trasmette la richiesta di comunicazione antimafia alla Prefettura di Catania;
 - email del 09.04.2015 della Provincia Regionale di Messina che, ai sensi del comma 2-bis dell’art. 86 del dlgs. n. 159 del 2011, trasmette la certificazione antimafia del Soc. Coop. “Progetto vita” rilasciata dalla Prefettura di Sondrio con nota protocollo n. 17005 del 21.05.2014;

8) la determinazione n. 03 del 10 aprile 2015 del responsabile del settore ove si approva l’aggiudicazione definitiva.

Visto l’art. 11 del dlgs. 163/2006 ove si dispone al VIII comma che l’aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Considerato che sono state acquisite tutte le certificazioni sopra citate in premessa al punto “7”;

Dato atto che è intenzione dare la consegna anticipata della struttura stante la Sua totale chiusura può procedere ad ulteriori incuria e danni che potrebbero comportare l’aumento dei costi fissati nel progetto redatto dall’Ing. Alvano nonché stante il bisogno della utenza del territorio di avvalersi di una struttura presente nel territorio pietrino.

Richiamato il III co. dell’art. 2 della l.r. n. 23/1998 che recepisce l’art. 6 della legge 127/1997 e ss.mm.ii. in virtù della quale normativa la presente materia è ormai priva di discrezionalità politica in quanto l’applicazione delle norme previste nel decreto presidenziale 4 giugno 1996 (G.U.R.S. 10 agosto 1996 n. 40) rientra nella competenza dirigenziale; il capo settore infatti approva lo schema del contratto-convenzione ai sensi dell’art. 12-13 della l.r. n. 30/2000. La presente deliberazione ha pertanto carattere di direttiva di natura politico discrezionale.

Richiamato l’art. 13 della l.r. 7/1992 che recepisce l’art. 15 della l.r. n. 44/1991 ove si dispone la competenza della Giunta comunale in materia di appalti e in generale tutti i contratti.

Dato atto che non sono previsti impegni di spesa di carattere pluriennale rientranti nella competenza del Consiglio Comunale.

Richiamato l’O.R.EE.LL. e il Tuel 267/2000

Richiamato il vigente regolamento degli uffici e dei servizi

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) di approvare, ai sensi dell’art. 3 legge regionale n. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l’allegato schema della concessione del servizio per la gestione di una “casa Albergo, casa protetta e centro diurno per anziani di via della Pace in Pietraperzia”.
- 3) di approvare la consegna immediata della struttura per la sua attivazione.
- 4) di approvare gli schemi di convenzione-tipo per le gestioni da parte dei comuni della Regione dei servizi socio-assistenziali previsti dalla legge regionale 9 maggio 1986, n. 22 e dal decreto presidenziale 4 giugno 1996 (G.U.R.S. 10 agosto 1996 n. 40) riferentesi alla struttura deputata al servizio per la gestione di una “casa Albergo, casa protetta e centro diurno per anziani di via della Pace in Pietraperzia”. Gli schemi predetti fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche se non allegati materialmente;
- 5) di procedere, con successivo atto deliberativo, alla approvazione dell’albo comunale per l’iscrizione degli Enti privati che gestiscono strutture diurne o residenziali a carattere socio-assistenziali per anziani e disabili nel territorio comunale.

Allegati per l'esame		Allegati per parte integrante	
1) _____		1) _____	
Settore I°		Ufficio Segreteria	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole		In ordine alla regolarità tecnica.	
Addì 18/04/2015			
Il Resp. del servizio.		Il Capo settore f.to E.Alessi	
Settore Ragioneria		Ufficio Ragioneria	
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000 Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.		L’importo della spesa di € . .	
Va imputata al cap.			
addì		Capo settore Ragioneria	

INDIRIZZA ALLA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra citata;
Stabiliti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 53 L. 142/90, come recepito dall’art. 1, comma 1, lett. I), dalla L.R. n° 48/91, come modificato dalla L.R. 30/200;
Con voti unanimi e palesi

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione nel testo integrale sopra riportato che si intende qui di seguito integralmente trascritto .
Successivamente,
Con voti unanimi e palesi

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, attesa l’urgenza di dare alla stessa immediata attuazione ai sensi dell’art. 12 comma 2 L.R. 44/91.

