

Letto, approvato e sottoscritto

Il Consigliere Anziano	IL PRESIDENTE	Il Segretario Generale
f.to Calì Vincenzo	f.to Miccichè Rocco	F.TO Eugenio Alessi

Affissa nell’Albo Pretorio il 11/09/2015	vi rimarrà 15 giorni
Defissa dall’Albo Pretorio il 25/09/2015	Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune di Pietraperzia
Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato per la tenuta dell’Albo Pretorio;

C E R T I F I C A

Che copia integrale della presente deliberazione (in estratto) - ai sensi dell’art. 11 L.R. n° 44/91 e successive
modifiche ed integrazioni - è stata pubblicata mediante affissione all’Albo Pretorio on-line il 11/09/2015
per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

- ☐ decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (L.R. 44/91 art 12 comma 1°)
- ☒ X immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 12 comma 2 della L.R. 44/91

Dalla residenza municipale, lì _08.09.2015

- servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Visto che con delibera di consiglio comunale N. 49 del 05.09.2014 è stato approvato il regolamento IUC, ed è stata prevista l'introduzione della TASI a decorrere dal 2014;

Visto e richiamato:

l'Articolo 1.3 DETERMINAZIONE del regolamento approvato che prevede:

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione :

- a) le tariffe della TARI, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- b) le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati, e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

l'Articolo ART. 4.5 "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE" che prevede che:

1. L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'Art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.
2. Il Comune, con deliberazione di Consiglio, provvede alla determinazione delle aliquote TASI rispettando le disposizioni di cui al precedente comma, oltre al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille.
3. L'aliquota massima della TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'Art. 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, non può comunque eccedere il limite di cui al comma 1.
4. Il consiglio comunale approva annualmente, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi del presente Regolamento e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e fruizione di servizi comunali;

l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) , a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del

- i commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione , a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669.
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base di base della TASI è pari all'1 per mille.
- il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre aliquota fino all'azzeramento.
- ai sensi del comma 677, il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote , in relazione e alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

Rilevato che:

- Ai sensi dei commi nn. 707 e 708 dell'art. 1 della L. 147/2013 la componente IMU della I.U.C. a decorrere dall'anno 2014 non si applica:

all'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 E A/9;

- a) alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite a abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- b) ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- c) alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti del matrimonio;
- d) all'abitazione principale del coniuge superstite
- e) a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle forze armate e alle forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per i quali non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- f) ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011;

ai fabbricati costruiti e destinati all'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale

- g) destinazione e non siano in ogni caso locati:

- il comma 683 della predetta Legge prevede che il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione dl bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi relativi
- Considerato** pertanto che a fronte dei tagli regionali applicati in base alla legge regionale il trasferimento ordinario ha rilevato una sensibile riduzione rispetto l'anno precedente;
- Visto che** dalla bozza di bilancio 2015, dalla quale si evince che al fine di mantenere gli equilibri di bilancio e garantire i servizi erogati è necessario iscrivere in bilancio una posta di entrata TA SI tale che compensi le riduzioni di entrata rispetto l'anno precedente, anche in considerazione delle modifiche apportate nel regolamento IUC per il tributo IMU ;
- Visto che** dalle simulazione effettate sul portale del federalismo fiscale, dati che permettono l'iscrizione della posta in entrata sul bilancio di previsione dell'anno 2015 per ottenere un gettito di 510.000,00 circa si deve applicare una aliquota pari al 0,25 punti in percentuale per le abitazioni principali e lo 0,1 punti per le altra abitazioni;

Considerato che:

I costi dei servizi indivisibili che l'Amministrazione intende coprire con il gettito TASI sono quelli di cui a seguito:

Servizi indivisibili	Costi 2014
Viabilità	€ 58.550,00
Pubblica illuminazione	€ 410.000,00
Servizi scolastici	€ 102.300,00
Servizi Sociali	€ 161.808,00
Polizia Locale	€ 268.870,00
Ambiente e territorio	€ 40.500,00
Totale	€ 1.042.028,00

Stima Tasi € 510.000,00
Perc di copertura 48 %

Che pertanto risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2015, anche al fine di garantire la salvaguardia degli equilibri di bilancio, delle seguenti aliquote TASI:

Descrizione TA SI	ALIQUOTE
Abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;	2,50
Altri Immobili	1,00

- **Vista** la L.R. n.48/91;
- **Visto** il D.. Lgs.vo n. 267/2000;
- **Vista** la L.R. n.30/2000;
- **Visto** il vigente Statuto Comunale;
- **Visto** l'O.R.EE.LL della Regione Siciliana;
- **Visto il parere di** regolarità tecnico contabile;
- **Visto** il parere dell'organo di revisione rilasciato in data _____;
- **Ritenuto** di provvedere in merito

PROPONE

1. Di approvare, l'aliquota TA SI come di seguito indicato:

Descrizione TA SI	ALIQUOTE
Abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;	2,50
Altri Immobili	1,00

- 2) Di dare atto che la TASI copre in parte la spesa per i servizi così come indicati nelle premesse e che il tasso di copertura è pari a circa il 48;
- 3) dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000;
- 4) Di pubblicare la presente deliberazione sul sito del portale del federalismo fiscale con le modalità e i termini previsti per legge.

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Dott. Gianfilippo Marino

Estratto Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 08.09.2015

Oggetto: Approvazione e determinazione aliquota tributi Servizi Indivisibili TASI ANNO 2015

Il presidente dà lettura del dispositivo della proposta in oggetto (Omissis)

Uditi gli interventi

OMISSIS

Presenti 14 - Assenti 1 (Giusa Rosa Maria)

Con 10 voti favorevoli e 4 voti contrari (Viola, Calì', Romano, Di Gloria)

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

La proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione e determinazione aliquota tributi Servizi Indivisibili TASI ANNO 2015**

Con 10 voti favorevoli e 4 voti contrari (Viola, Calì', Romano, Di Gloria)

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

L' Immediata Esecutività