



Comune di Pietraperzia

Prov.Enna

Tel. 0934 403011 Fax 0934-401804 e-mail ufficio.tecnico@comune.pietraperzia.en.it pietraperzia.utc@pec.it

IV SETTORE LL.PP. Patrimonio, mobilità e trasporti,
ambiente, servizi, idrico e rifiuti, P.I. Lavori in Economia

DETERMINAZIONE

78

Data 13/03/2017

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO
COMUNALE "CAMPO DI CALCETTO" SITO IN PIETRAPERZIA – VIA
UNITÀ D'ITALIA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato all. 4/2;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo Statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

- PREMESSO:

- che il Comune di PIETRAPERZIA è proprietario dell'impianto sportivo "Campetto di calcio a 5" sito in PIETRAPERZIA via Unità D'Italia", in erba sintetica munito di recinzione e impianto di illuminazione;
- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale consentire alla collettività di utilizzare tali impianti;
- che si ritiene necessario, oltre che utile, affidare in concessione gli impianti di cui sopra, a soggetti terzi, stante l'impossibilità, da parte del Comune di gestirli con proprio personale, non essendovi, all'interno dell'Ente, figure professionali specifiche, né le risorse umane e materiali necessarie per garantire l'apertura e la fruizione della struttura da parte della collettività.
- che l'affidamento degli impianti, risulta altresì necessario onde evitare che gli stessi restino in stato di abbandono e rimangano inutilizzati, con grave nocumento per la collettività che si vedrebbe privata della possibilità di fruizione;
- che la Giunta Municipale di Pietraperzia, con proprio atto deliberativo N. 19 del 20/02/2017, ha approvato lo schema di avviso pubblico per l'affidamento in concessione mediante gara informale approvando altresì i criteri generali per l'individuazione del soggetto affidatario per la gestione convenzionata del suddetto impianto sportivo;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 50/2016, comma 1, lett. a) che esclude l'applicazione del del D.Lgs. 50/2016 "Codice degli Appalti" alle concessioni di servizi venti ad oggetto la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni;

- che, in tema di qualificazione della stazione appaltante:
 - o non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;
 - o nel caso in specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*;
 - o nel caso in specie non ricorrono quindi gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del d.lgs 50/2016;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - o l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - o l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 sull'aggregazione e centralizzazione delle committenze;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

RITENUTO:

- Che per maggiore trasparenza amministrativa, sebbene trattasi di importo inferiore a € 40.000,00, si intende procedere avviso pubblico con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO CHE:

- a) il principio dell'efficacia viene rispettato, per rispondere alle esigenze dell'amministrazione che intende servire attraverso l'intervento diverse aziende agricole;
- b) il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che il contraente non sia individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, bensì consentendo a tutti i soggetti interessati di partecipare a parità di condizioni (la gara è regolata da avviso pubblico che pone per tutti identiche condizioni e le cui offerte vengono valutate sulla base di univoci criteri per la loro valutazione);
- c) il principio della libera concorrenza viene rispettato poichè la procedura è aperta;
- d) il principio di non discriminazione viene garantito rispettando sia il principio di correttezza che quello della libera concorrenza, poichè non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di soggetti;
- e) il principio della trasparenza viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 29 del d.lgs 50/2016;
- f) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
- g) il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso in specie, non essendo indicate dal codice dei contratti specifiche modalità, si stabilisce di rispettarlo attraverso la pubblicazione sul profilo del committente del presente atto e degli allegati che con lo stesso si approvano;

DATO ATTO:

Visto l'avviso pubblico e lo schema di convenzione per la concessione della gestione del campo di calcetto di che trattasi;

DETERMINA

- 1) Di approvare gli allegati "Avviso pubblico di gara" e lo "Schema di convenzione", relativi alla procedura aperta per l'affidamento della gestione in concessione del campo di calcetto sito in via

Unità d'Italia in Pietraperzia;

2) Di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di fare usufruire in campetto di calcetto acquisire attraverso una corretta gestione;
- l'oggetto del contratto è la gestione di anni 5 (cinque) dell'impianto suddetto;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica-amministrativa;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dallo schema di convenzione;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati

3) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

4) le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016, saranno espletate dal sottoscritto ing. Salvatore Patti;

Pietraperzia., lì 13/03/2017

Il Responsabile del Servizio

CAPO SETTORE LL.PP.

PATTI SALVATORE

Il Responsabile del Settore

IV SETTORE LL.PP. Patrimonio, mobilità e trasporti, ambiente, servizi, idrico e rifiuti, P.I. Lavori in

Economia

SALVATORE PATTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

☐ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio

Data

Data

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria

.....

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Data, ...

Il Responsabile del servizio

.....