



Comune di PIETRAPERZIA Provincia di ENNA

ORDINANZA DEL SINDACO Nr. 3 del 24/03/2017

**Oggetto: INTERVENTO URGENTE DI DEMOLIZIONE PARTI PERICOLANTI
FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA COSTA N. 10**

Premesso che:

con nota assunta al protocollo generale n. 2026 del 13/02/2017, i cittadini residenti segnalavano il pericolo rappresentato da un fabbricato sito in via Costa n.10;

Vista la nota prot. n. 3358 del 02/03/2017, con la quale il Responsabile del IV Settore U.T.C. comunica che in seguito a sopralluogo effettuato, il manufatto sito in via Costa n. 10 presenta delle lesioni nel prospetto prospiciente la via Costa che compromettono la stabilità dello stesso, al tal fine, l'ufficio ha redatto un preventivo di spesa dell'importo di €. 12.501,43 oltre IVA per la messa in sicurezza. Comunica infine, che il fabbricato in questione è stato ceduto gratuitamente dai proprietari al Comune di Pietraperzia con Contratto n. 11 di Rep. del 24/10/2005, registrato a Enna in data 09/11/2005 al n. 235 serie 1V;

Che per quanto sopra con nota prot. n. 3430 del 15/03/2017 è stata attivata procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.L.vo n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori urgenti di demolizione delle parti pericolanti del fabbricato sito in via Costa n. 10;

Visto il verbale di gara del 21/03/2017, dal quale si evince che aggiudicataria dei lavori di che trattasi è rimasta la ditta La Mattina Liborio con sede in Pietraperzia viale dell'Unità d'Italia n.40 per l'importo offerto di €. 8.594,95 oltre I.V.A.;

Ritenuto che tale condizione rappresenta pericolo per l'incolumità pubblica dei cittadini residenti e non;

Preso atto che l'immobile è di proprietà comunale, pertanto, necessita attivare tutte le procedure per la messa in sicurezza ;

ribadita la necessità e l'urgenza di intervenire per la salvaguardia dell'incolumità pubblica;

richiamati :

- l'art. 163 comma 3 del D.Lg.vo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

- 1) Alla ditta La Mattina Liborio con sede in Pietraperzia viale dell'Unità d'Italia n. 40, di eseguire l'intervento urgente di demolizione delle parti pericolanti nel fabbricato di proprietà comunale sito in via Costa n. 10 per l'importo offerto di €. 10.485,83 IVA inclusa;
- 2) Al Responsabile del IV Settore U.T.C., di controllare e verificare i lavori in questione e, successivamente, provvedere agli atti consequenziali;

Notificare copia della presente:

- Alla ditta La Mattina Liborio viale dell'Unità d'Italia n. 40 PIETRAPERZIA
- All'U.T.C. SEDE
COMUNALE
- Al Settore Economico Finanziario SEDE
COMUNALE

IL SINDACO
(Avv. A. C. Bevilacqua)