



Comune di Pietraperzia

Provincia Enna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 DEL 10/10/2017

OGGETTO:

DIRITTO DI PRELAZIONE IN FAVORE DEL COMUNE DI PIETRAPERZIA SULL'IMMOBILE SITO IN VIA A. MORO N. 3 IN CATASTO AL F. 32 PART. 830 SUB. 3

L'anno duemiladiciassette , il giorno dieci del mese di Ottobre alle ore tredici e venticinque , nella consueta sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. BEVILACQUA ANTONIO CALOGERO e con l'intervento degli Assessori Sigg.:

presenti:

1 BEVILACQUA ANTONIO CALOGERO
2 CORVO LAURA
3 LAPLACA MICHELE
4 STUPPIA CHIARA

Assenti:

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune VICE SEGR. GIOVANNA DI GREGORIO

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza, , dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione su proposta del responsabile IV SETTORE Lavori Pubblici, Patrimonio, mobilità e trasporti, ambiente,servizi,idrico e rifiuti, Lavori in Economia , che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R.48/91 di recepimento della legge 142/90 e art.12 L.R.30/2000.

4° SETTORE UTC – SERVIZIO PATRIMONIO

Oggetto: diritto di prelazione in favore del Comune di Pietraperzia, ai sensi degli art. 38 e 39 della legge 392/1978, alloggio popolare sito a Pietraperzia in via A, Moro n° 3, censito al catasto urbano **foglio 32 - part, 830 - sub 3 - P. I°**

PROPOSTA DI DELIBERA

Premesso:

Che la Signora Di Blasi Anna Maria nata A Pietraperzia il 21/12/1951 e residente in Vogelwiesenweg n. 11 73776 ALTBACH (D), proprietaria dell' alloggio popolare sito a Pietraperzia in via A, Moro n° 3, censito al catasto urbano **foglio 32 - part, 830 - sub 3 - P. I°**, con nota assunta al protocollo generale n° 12388 del 25/09/2017 ha comunicato di voler vendere il suddetto alloggio chiedendo un'attestazione in cui si evinca la volontà dell'Ente sul diritto di prelazione;

Visto, il contratto di vendita n° 20366 di Rep. raccolta 9137 del 23 Dicembre 2002 rogante Notaio Barresi, relativo all'acquisto dell'alloggio di cui in premessa, con il quale è stato stabilito che il bene non può essere alienato prima dei dieci anni dalla stipula del contratto di compravendita, e che prima di procedere a qualunque tipo di vendita occorre che il Comune di Pietraperzia rinunci al diritto di prelazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

1. Di esprimere la volontà o meno di rinuncia al diritto di prelazione in favore del Comune di Pietraperzia, dell'immobile sito a Pietraperzia in via A, Moro n° 3 censito al catasto urbano **al Foglio 32 - Part. 830 - Sub 3 - P.I°**;

Servizio

Ufficio

Ai sensi e per gli effetti della L .R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L. R. 30/2000
si esprime parere . favorevole
In ordine alla regolarità tecnica.

Addì 10/10/2017

Il RESPONSABILE DEL IV SETTORE
f.to Ing. S.Patti

Il Resp. del Servizio

Settore Ragioneria

Ufficio FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti della L .R. 11-12-1991, n. 48 e art. 12 L. R. 30/2000
Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €
Va imputata al cap.

Addì

Il Responsabile del Settore Ragioneria

Visto: L'Assessore

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

Il Responsabile dell'ufficio

Che il presente provvedimento è divenuto esecutivo:

x 1 - perché dichiarato immediatamente esecutivo
dall'Organo collegiale (art. 12, 2° comma L.R. 44/91)

2 - per decorrenza del decimo giorno di pubblicazione
(atti non soggetti a controllo – art. 12 L.R.44/91)

Il Segretario Comunale

F.to VICE SEGR. GIOVANNA DI GREGORIO

Pietraperzia, li _____

F.to RUSSO ANTONIO

Per ricevuta di adempimento

Pietraperzia, li _____

Il Responsabile del Servizio

F.to RUSSO ANTONIO