FONDAZIONE ROME TECHNOPOLE

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	ROMA
Codice Fiscale	96534030588
Capitale Sociale Euro	182.000,00 i.v.
Forma Giuridica	

Bilancio al 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	**0**	**0**
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
2) Impianti e macchinario	1.459	0
3) Attrezzature industriali e commerciali	4.732	0
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	543.460	0
Totale immobilizzazioni materiali	549.651	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	**549.651**	**0**
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II) Crediti		
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.015	753
Totale crediti tributari	3.015	753
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.368.081	3.067.373
Totale crediti verso altri	4.368.081	3.067.373
Totale crediti	4.371.096	3.068.126
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	25.083.952	20.227.826
Totale disponibilità liquide	25.083.952	20.227.826
Totale attivo circolante (C)	**29.455.048**	**23.295.952**
D) RATEI E RISCONTI	**4.219**	**1.406**
TOTALE ATTIVO	**30.008.918**	**23.297.358**

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	182.000	172.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	-1	0

Totale altre riserve	-1	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	965.392	886.418
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	39.850	78.974
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	**1.187.241**	**1.137.392**
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
4) Altri	1.260.801	1.547.638
Totale fondi per rischi e oneri (B)	**1.260.801**	**1.547.638**
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	**9.578**	**1.039**
D) DEBITI		
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	162.048	679.363
Totale debiti verso fornitori (7)	162.048	679.363
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	21.403	48.376
Totale debiti tributari (12)	21.403	48.376
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	34.481	45.341
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	34.481	45.341
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	26.789.881	19.838.209
Totale altri debiti (14)	26.789.881	19.838.209
Totale debiti (D)	**27.007.813**	**20.611.289**
E) RATEI E RISCONTI	**543.485**	**0**
TOTALE PASSIVO	**30.008.918**	**23.297.358**

CONTO ECONOMICO

	31/12/2025	31/12/2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.295.000	1.220.000
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	2.108.739	1.641.745
Altri	13.678	2.674
Totale altri ricavi e proventi	2.122.417	1.644.419
Totale valore della produzione	**3.417.417**	**2.864.419**
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.984	10.831
7) Per servizi	2.517.934	2.055.641
8) Per godimento di beni di terzi	40.002	42.580
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	161.208	111.668
b) Oneri sociali	63.767	49.286

c) Trattamento di fine rapporto	8.538	8.074
Totale costi per il personale	233.513	169.028
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.006	0
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	35.000	80.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	36.006	80.000
12) Accantonamenti per rischi	498.150	386.577
14) Oneri diversi di gestione	13.169	16.152
Totale costi della produzione	**3.341.758**	**2.760.809**
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	**75.659**	**103.610**
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	**0**	**0**
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	**0**	**0**
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	**75.659**	**103.610**
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	35.809	24.636
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	35.809	24.636
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	**39.850**	**78.974**

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025

redatta in forma abbreviata e semplificata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile e del rendiconto finanziario. Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

ATTIVITA' SVOLTA

La Fondazione Rome Technopole è stata costituita in data 8 giugno 2022 con atto del Notaio Campisi Rep. 2833/1859, ha personalità giuridica (Iscritta al Registro delle persone giuridiche della Prefettura di Roma al n.1622/2025). Scopo della Fondazione è quello di ottemperare a quanto previsto dall'avviso pubblico del MUR No.3277 – "Proposte di intervento per la creazione e il rafforzamento di ecosistemi dell'innovazione, costruzione di leader territoriali di R&S" - Ecosistemi dell'Innovazione - PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa – Investimento 1.5, come soggetto attuatore del progetto ECS 0000024 "Rome Technopole – Innovation Ecosystem".

Il progetto è risultato vincitore aggiudicandosi un finanziamento di euro 110.000.000. La data di inizio del progetto è 1° luglio 2022, la data prevista per il termine del progetto è il 30 Aprile 2026. In conseguenza dell'approssimarsi del termine progettuale, diventa strategico per la Fondazione Rome Technopole definire ulteriori scenari di sviluppo, rispetto agli ambiti di intervento iniziali entro cui ne sono stati definiti gli obiettivi, prefigurando un nuovo e maggiormente performante assetto che consenta alla Fondazione medesima di evolvere dimensionalmente per il perseguimento degli scopi costitutivi, oltre il conseguimento degli obiettivi di progetto.

Rome Technopole nasce, infatti, con l'obiettivo di creare un ecosistema dell'innovazione che miri a:

- favorire il processo di riposizionamento delle realtà industriali e produttive del Lazio verso segmenti e mercati a maggior valore aggiunto, attraverso processi di adeguamento del know-how e delle tecnologie di eccellenza;
- guidare percorsi di internazionalizzazione che orientino una rinnovata capacità competitiva del settore industriale

verso mercati di interesse strategico;

- contribuire a rendere il Lazio una "grande regione europea dell'innovazione" con una dimensione internazionale che permetta agli attori locali di entrare a far parte della catena del valore internazionale.

Gli obiettivi principali di Rome Technopole sono:

1) Creare un Hub multi-tecnologico e transdisciplinare, riconosciuto a livello internazionale, che promuova e sostenga l'ecosistema regionale dell'innovazione attraverso lo sviluppo incrociato e l'integrazione di alta formazione, ricerca di eccellenza, trasferimento tecnologico, sviluppo industriale e divulgazione scientifica;

2) Liberare il potenziale della ricerca fondamentale e industriale sulle 3 aree di specializzazione intelligente relative a Transizione Energetica e Sostenibilità (EnT), Transizione Digitale (DgT), Salute e Bio-farmaceutica (H&BP) e interconnetterlo con il settore industriale al fine di far avanzare le frontiere della conoscenza e guidare l'innovazione rivoluzionaria nei processi e nei prodotti industriali, con particolare attenzione anche allo sviluppo sostenibile e al capitale umano, anche attraverso la promozione, realizzazione e sviluppo di laboratori congiunti permanenti tra partner di ricerca e soggetti industriali, laboratori aperti e laboratori di innovazione, start up innovative;

3) Rilanciare l'economia e lo sviluppo territoriale di Roma e della Regione Lazio, nell'ottica del rafforzamento del Centro Italia dopo la crisi pandemica, con il potenziamento e il rafforzamento del sistema industriale e imprenditoriale, attraverso la riforma del sistema collaborativo università - impresa - amministrazione regionale, cioè, basato sull'integrazione di abilità, competenze e bisogni. In questo senso il Rome Technopole intende proporsi quale attrattore e motore di crescita, punto di riferimento a livello nazionale e internazionale;

4) Incrementare il numero dei laureati a Roma e nel Lazio al fine di soddisfare la domanda e le esigenze delle industrie e delle imprese dei settori trainanti di Transizione Energetica e Sostenibilità (EnT), Transizione Digitale (DgT), Salute e Bio-farmaceutica (H&BP), anche con riferimento alle nuove competenze e profili derivanti dall'attuazione del Piano NextGenerationEU;

5) Sensibilizzare la società sull'elevata qualità ed efficacia del sistema universitario regionale rispetto all'inserimento lavorativo e all'assunzione in aziende di primo livello, con particolare riferimento ai 3 settori EnT, DgT, H&BP;

6) Promuovere collaborazioni e sinergie con enti e imprese ubicate nelle altre regioni d'Italia, con specifico riferimento a quelle meridionali, affinché il Rome Technopole contribuisca ad essere un volano di innovazione anche in quelle regioni, al di fuori del Lazio, che rappresentano un obiettivo strategico di crescita nella programmazione europea;

7) Sviluppare progetti di innovazione in ottica di ecosistema (i cosiddetti "Flagship Project" - FP), all'interno delle specifiche aree strategiche EnT, DgT, H&BP, al fine di integrare capacità di ricerca, esigenze di innovazione, esigenze educative e formative, sviluppo tecnologico in una piattaforma comune che coinvolga università, ricerca e partner industriali.

L'Ecosistema dell'Innovazione, previsto nel progetto si fonda su una struttura di governance di tipo HUB&SPOKE, che si sostanzia, nello specifico, in un Hub avente forma di Fondazione e in 6 Spoke, ognuno dei quali impegnato nella realizzazione di attività specifiche. Nel rispetto di tale struttura la Fondazione Rome Technopole, i suoi Soci Fondatori Promotori ed i suoi Soci Fondatori Partecipanti il 04 agosto 2022, con atto del Notaio Campisi rep.n.2928 racc. 1912, hanno costituito una ATS, per lo svolgimento delle attività di competenza degli Spoke, nominando la Fondazione capofila del progetto.

Dalla costituzione ad oggi la Fondazione in qualità di capofila, svolge tutte le attività necessarie alla finalizzazione del progetto e, in particolare, ha assunto la responsabilità ed il coordinamento della rendicontazione delle attività finanziate quale unico interlocutore con MUR per i rapporti finanziari connessi con il Finanziamento.
Con riferimento specifico alle attività di ricerca e di innovazione sono stati individuati gli scenari per lo sviluppo di un sistema di qualità finalizzato allo svolgimento della ricerca e delle attività di formazione con l'obiettivo di medio termine di rendere Rome Technopole polo di riferimento nazionale ed internazionale per:

1) la ricerca in collaborazione con le industrie;
2) il trasferimento e la disseminazione di conoscenze tra il mondo accademico e l'industria;
3) l'istruzione e formazione di laureati e ricercatori in discipline tecniche con competenze sempre aggiornate alle sfide dell'industria.

Le fasi del progetto

Le fasi di realizzazione del progetto sono strutturate in Milestone come segue:
Milestone ML1A (31/10/2022) - Start-up of Rome Technopole Ecosystem – COMPLETATA:

- Tutti i deliverable completati. Approvata dai revisori;
- Rendicontazione economica: spese valutate definitivamente dal MUR.

Milestone ML1B (30/06/2023) - Completion of Rome Technopole Ecosystem start-up – COMPLETATA:

- Tutti i deliverable completati. Approvata dai revisori;
- Rendicontazione economica: spese valutate definitivamente dal MUR.

Milestone ML2A (31/10/2023) - Consolidation of Rome Technopole innovation ecosystem: assessment phase – COMPLETATA:

- Tutti i deliverable completati. Approvata dai revisori;
- Rendicontazione economica: spese valutate definitivamente dal MUR.

Milestone ML2B (30/06/2024) - Completion of the consolidation of Rome Technopole innovation ecosystem – COMPLETATA.

- Tutti i deliverable completati. Approvata dai revisori;
- Rendicontazione economica in attesa di formale approvazione da parte di Invitalia.

Milestone ML3A (31/10/2024) - Final assessment of Rome Technopole: the innovation ecosystem of Rome and Lazio Region.

- Tutti i deliverable completati. In attesa di formale approvazione da parte dei revisori;
- Rendicontazione economica in attesa di formale approvazione da parte di Invitalia.

Milestone ML3B (30/04/2026) - Final assessment of Rome Technopole: final validation, internationalization and sustainability plan. – IN CORSO

Principali risultati conseguiti
Di seguito i principali risultati conseguiti al 31/12/2025

- 8 Flagship Project a guida industriale avviati e in corso di svolgimento:

  - Attivate oltre 100 linee tematiche di attività in collaborazione tra partner di ricerca e partner industriali;
  - Risultati scientifici rilevanti approvati da revisori stranieri nominati dal MUR;
  - Oltre 100 pubblicazioni prodotte.
- 262 ricercatori / dottorandi / tecnologi reclutati:
  - 50% dei reclutati svolgono attività in collaborazione con i partner industriali;
  - Pieno rispetto dei requisiti sulla parità di genere con non meno del 40% dei reclutamenti di genere femminile
- Infrastruttura di Ricerca di Rome Technopole per erogare al territorio servizi, composta da:
  - IR2TEC: rete diffusa di laboratori aperti a partner interni ed esterni;
  - Joint Lab: laboratori congiunti tra imprese e partner di ricerca;
  - Open Lab.
- Lancio dell'offerta formativa di Rome Technopole;
- Molteplici eventi di networking tra soggetti interni ed esterni al Rome Technopole;
- Realizzata una intensa attività di promozione delle attività svolte attraverso trasmissioni televisive, radiofoniche, social media e stampa;
- Delineate line di attività per la sostenibilità della Fondazione: «piano strategico triennale della ricerca e innovazione» del progetto Rome Technopole;
- Assegnate 6 fellowship «Rome Technopole» per attrazione di talenti e giovani ricercatori che intendono applicare alle call 2024 del programma Marie Sklodowska-Curie - Postdoctoral Fellowships (MSCA-PF-2024)- Erogate n.3;
- Assegnati 10 award di ricerca «Rome Technopole» a gruppi che intendono applicare ad una call 2024 di Horizon Europe – progetti collaborativi, concludendo come partner la Fondazione- Erogata 1;
- Erogate 376 Borse di studio per merito Award 2024 con la finalità di potenziare l'attrattività dei corsi di studio universitari di secondo livello della Regione in coerenza con le aree strategiche del Rome Technopole;
- Completati 8 interim report (novembre 2022; maggio 2023; novembre 2023; aprile 2024; giugno 2024- ottobre 2024-aprile 2025-settembre 2025));
- Superati 2 audit di verifica del MUR (dicembre 2022; maggio 2023);
- Superato 1 audit della Corte dei conti Europea (dicembre 2023);
- Varate linee guida per il trattamento della proprietà intellettuale;
- Pubblicati- Aggiudicati e parzialmente erogati Bandi a Cascata da parte degli Spoke 1, 2, 3, 5 e 6;
- Definito progetto preliminare e studio di fattibilità tecnico-economica della sede di Rome Technopole presso l'area di Pietralata ed avviati i lavori di costruzione dell'edificio il 19/12/2025.

L'andamento delle attività di monitoraggio e rendicontazione nell'esercizio 2025 riferiti ad Hub- Spokes ed Affiliati, validati dall'Hub, sono stati rendicontati in varie tranches e sono riassunti nella seguente tabella

Spese Monitorate 107.808 ML

Spese inserite in un Rendiconto 91.237 ML

Dati trasmessi su REGIS: Importo rendicontato 51.117.ML -Agevolazione ammessa 46.747 ML

(Base dati Piattaforma Atwork: Monitorato Febbbraio 2026 - rendiconto trasmesso 04 Marzo 2026).

Per quanto riguarda la costruzione della Sede del Rome Techbnopole di Pietralata con deliberazione della Giunta Regionale del 26 giugno 2025, n. 494 è stato ammesso al sostegno del PR FESR Lazio 2021-27 il progetto di completamento e attivazione dell'infrastruttura di ricerca e sede di Rome Technopole, nell'ambito dell' Obiettivo Strategico 1 "Un'Europa più competitiva e intelligente" - Obiettivo specifico 1.1 "Sviluppare e rafforzare le capacità di ricerca e di innovazione" per un importo pari a euro 6.331.709,00, al fine di garantire il conseguimento di tutti gli obiettivi del progetto, e rendere pienamente operativa l'infrastruttura di ricerca.

Per quanto riguarda le attività future, in linea con quanto previsto agli artt. 13.7, 15.1, 16.2, 19.3, 20.3 dello Statuto, la Fondazione Rome Technopole ha delineato, nelle 3 aree strategiche di sviluppo (Transizione Energetica-Transizione Digitale-Salute e Bio-farmaceutica), gli ambiti di intervento per il periodo 2025-2027, con un esercizio di programmazione inedito, che ha consentito di definire il Piano Strategico 2025-2027. Tale piano è stato integrato e aggiornato in sede di predisposizione dell'Action Plan 2026 nel quale è stato ribadito che Rome Technopole si propone come polo di connessione tra domanda di innovazione e spinta (push) tecnologica, forte di un ecosistema che integra mondo accademico, industria e stakeholder istituzionali. Il Piano articola questa visione in cinque pilastri di innovazione, che rappresentano le leve principali per generare innovazione e sviluppo nel Lazio; individuando i seguenti pilastri:

8) Ricerca & innovazione
9) Trasferimento tecnologico
10) Formazione & Training
11) Infrastrutture di ricerca
12) Internazionalizzazione e networking

Questa architettura consentirà di trasformare la ricerca in vantaggi competitivi concreti, generando impatti misurabili sul territorio e contribuendo alla crescita sostenibile del Lazio.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

a) prudenza;

b) prospettiva della continuità aziendale;

c) rappresentazione sostanziale;

d) competenza;

e) costanza nei criteri di valutazione;

f) rilevanza;

g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze. né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

La Fondazione ha istituito e dispone di un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura e alle dimensioni dell'impresa e pertanto idoneo a rilevare tempestivamente eventuali segnali di crisi e la perdita della continuità aziendale.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423, quinto comma del Codice Civile.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par.45 e 46, si è proceduto alla determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa

durata della loro vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e rapportate ai giorni di utilizzo per le acquisizioni nell'esercizio.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati: in corso

Macchinari - apparecchi e attrezzature varie: 15%

Macchine Ufficio elettroniche 20%

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi riferiti al Progetto PNRR ECS24 sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

Sono stati rilevati applicando il metodo indiretto e pertanto rilevati nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi', e rinviati per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti con scadenza entro 12 mesi sono iscritti al valore nominale, in quanto gli effetti sono irrilevanti, rispetto al criterio del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

Per i crediti di dubbia esigibilità è stato prudenzialmente appostato in bilancio apposito fondo di svalutazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate,

apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma caratterizzate da uno stato di incertezza.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti con scadenza entro 12 mesi sono tuttavia iscritti al valore nominale, in quanto gli effetti sono irrilevanti, rispetto al criterio del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423 comma 4 del codice civile.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e Proventi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le quote del fondo di gestione sono contabilizzate tra i proventi.

Per quanto riguarda le attività svolte nell'ambito del progetto ECS 0000024 "Rome Technopole – Innovation Ecosystem", l' Hub rappresenta il referente unico per l'attuazione dell'intervento finanziato nei confronti del MUR, svolge le attività di gestione e di coordinamento, riceve le tranche di agevolazioni concesse da destinare alla realizzazione dell'intervento, verifica e trasmette al MUR la rendicontazione delle attività svolte dagli Spokes e loro affiliati.

Come già descritto in precedenza nel conto economico dell'esercizio chiuso al 31.12.2025 trovano allocazione solo le spese e i relativi contributi di competenza dell'HUB, mentre nella nota integrativa, per completezza di informativa, viene fornita

evidenza anche delle spese e dei relativi contributi riferiti alle spese sostenute dai partner e rendicontate al MUR.

ALTRE INFORMAZIONI

Le specifiche sezioni della nota integrativa illustrano i criteri con i quali è stata data attuazione all'art. 2423 quarto comma,

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP), al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 549.651 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	1.576	5.621	0	543.460	550.657
Ammortamento dell'esercizio	0	117	889	0	0	1.006
Totale variazioni	0	1.459	4.732	0	543.460	549.651
Valore di fine esercizio						
Costo	0	1.576	5.621	0	543.460	550.657
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	117	889	0	0	1.006
Valore di bilancio	0	1.459	4.732	0	543.460	549.651

IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO

Tale voce si riferisce ai costi sostenuti al 31/12/2025 per l' attivazione dell'infrastruttura di ricerca e sede di Rome Technopole.

Tali costi per un totale di Euro 11.000.000 sono coperti da contributi pubblici come segue:

- Costi rendicontati sul progetto PNRR ECS 24 primo lotto Euro 4.668.291,00
- Costi rendicontati sup progetto FESR 2021-2027 - Regione Lazio per completamento

Il contributo maturato al 31/12/2025 , pari ad Euro 543.460 è stato rilevato applicando il metodo indiretto e rinviato per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi di pari importo.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 4.371.096 (€ 3.068.126 nel precedente esercizio).
La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Crediti tributari	3.015	0	3.015		3.015
Verso altri	4.478.081	0	4.478.081	110.000	4.368.081
Totale	4.481.096	0	4.481.096	110.000	4.371.096

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	753	2.262	3.015	3.015	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.067.373	1.300.708	4.368.081	4.368.081	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.068.126	1.302.970	4.371.096	4.371.096	0	0

I crediti si riferiscono :
-per Euro 110.000 (al netto dell'accantonamento di Euro 110.000,00 al F.do svalutazione crediti) alle quote annuali dovute per il Fondo di gestione da parte di alcuni soci e associati. Si fa presente che per le quote non riscosse , coperte dal F.do svalutazione crediti, sono in corso le attività di sollecito per il recupero.
-per Euro 10.000 all'importo del credito vantato nei confronti del MUR per le spese rendicontate relative all'anno 2022 da parte dell'Hub , e riconosciute definitivamente;

-per Euro 92.460 all'importo del credito vantato nei confronti del MUR per le spese rendicontate relative all'anno 2023 da parte dell'Hub riconosciute definitivamente;
-per Euro 1.641.745 all'importo del credito vantato nei confronti del MUR per le spese rendicontate relative all'anno 2024 da parte dell'Hub.
- per Euro 2.490.441 all'importo del credito vantato nei confronti del MUR per le spese rendicontate relative all'anno 2025 da parte dell'Hub.
Tenuto conto delle note sulla modalità di rendicontazione specificatamente emanate dal MUR a maggio 2024, che hanno fornito chiarimenti in merito alle spese ammesse a rendiconto e dell'entità dei fondi complessivamente stanziati, si è ritenuto in via strettamente prudenziale opportuno di accantonare anche per l'esercizio 2025 a F.do rischi un importo di Euro 498.150, per le spese diverse da quelle sostenute per il Research Manager, in attesa di ricevere comunicazione in merito all'approvazione delle stesse spese da parte del MUR.
-per Euro 20.439 derivante dalla devoluzione alla nostra Fondazione del patrimonio della "FONDAZIONE EX PO ROMA 2030" IN LIQUIDA ZIONE;
-per Euro 2.996 a costi anticipati;
-per Euro 3.015 a crediti vs erario per ritenute .

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 25.083.952 (€ 20.227.826 nel precedente esercizio).
La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	20.227.826	4.856.126	25.083.952
Totale disponibilità liquide	20.227.826	4.856.126	25.083.952

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 4.219 (€ 1.406 nel precedente esercizio).
La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	1.406	2.813	4.219
Totale ratei e risconti attivi	1.406	2.813	4.219

Composizione dei risconti attivi:

si riferiscono a premi assicurativi e a licenze d'uso per software operativi e gestionali.

Oneri finanziari capitalizzati

Vengono di seguito riportati gli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile: non sono presenti.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 1.187.241 (€ 1.137.392 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	172.000	0	0	10.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	0	0	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	886.418	0	78.974	0
Utile (perdita) dell'esercizio	78.974	0	-78.974	0
Totale Patrimonio netto	1.137.392	0	0	10.000

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		182.000
Altre riserve				
Varie altre riserve	0	-1		-1
Totale altre riserve	0	-1		-1
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		965.392
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	39.850	39.850
Totale Patrimonio netto	0	-1	39.850	1.187.241

	Descrizione	Importo
	Ris arr. Euro	-1
Totale		-1

A complemento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

Il Fondo di Dotazione per Euro 182.000,00, ed è composto dai versamenti effettuati dai Soci Fondatori Promotori e dai soci Fondatori Partecipanti in sede di costituzione o nei vari atti di adesione, dettagliati nella tabella che segue:

FONDO DI DOTAZIONE	
SOCI 2025	**Importo**
Accenture S.p.A.	*2.000,00*

Acea Spa	*2.000,00*
Aeroporti di Roma Spa	*2.000,00*
Airbus Italia S.p.A.	*2.000,00*
Almaviva – The Italian Innovation Company S.p.A.	*2.000,00*
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale	*2.000,00*
BV Tech S.p.A.	*10.000,00*
Camera di Commercio Industria Artigianato ed Acricoltura di Frosinone e Latina	*10.000,00*
Catalent Anagni S.r.l.	*2.000,00*
CCIAA Roma	*2.000,00*
CNR – Consiglio Nazionale delle Ricerche	*2.000,00*
Coima REM S.r.l.	*2.000,00*
Confindustria Dispositivi Medici	*2.000,00*
ENEA - Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile	*2.000,00*
ENI S.p.A.	*2.000,00*
Gala SpA	*2.000,00*
INAIL	*10.000,00*
INFN - Istituto Nazionale di Fisica Nucleare	*2.000,00*
ISS – Istituto Superiore di Sanità	*2.000,00*
Lazio Innova	*2.000,00*
Leonardo S.p.A.	*2.000,00*
Luiss - Libera Università Internazionale degli Studi Sociali Guido Carli	*10.000,00*
Maire Tecnimont S.p.A.	*2.000,00*
MBDA Italia SpA	*2.000,00*
Regione Lazio	*10.000,00*
Roma Capitale	*2.000,00*
Società Per il Polo Tecnologico Industriale Romano S.p.A.	*2.000,00*
Takis S.r.l.	*10.000,00*
Thales Alenia Space Italia S.p.A (acronimo TASI)	*2.000,00*
UniCamillus —International Medical University in Rome	*2.000,00*
Unicredit S.p.A.	*2.000,00*
Unidata S.p.A.	*2.000,00*
Unione degli Industriali e delle Imprese Roma, Frosinone, Latina, Rieti, Viterbo	*10.000,00*
Università Campus Bio-Medico di Roma- UCBM	*10.000,00*
Università degli Studi della Tuscia	*10.000,00*
Università degli studi di Cassino e del Lazio Meridionale	*2.000,00*
Università degli Studi Roma Tre	*10.000,00*
Università di Roma Tor Vergata	*10.000,00*
Università La Sapienza	*10.000,00*
Univesità Cattolica del Sacro Cuore	*2.000,00*
Westpole Spa	*2.000,00*
Wsense srl	*2.000,00*
Zest Innovation S.r.l. Unipersonale (già Zest SpA e prima Lventure Group S.p.A.)	*2.000,00*
TOTALE	*182.000,00*

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.260.801 (€ 1.547.638 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	1.547.638	1.547.638
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	498.150	498.150
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	868.182	868.182
Altre variazioni	0	0	0	83.195	83.195
Totale variazioni	0	0	0	-286.837	-286.837
Valore di fine esercizio	0	0	0	1.260.801	1.260.801

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni di tali fondi si fa presente quanto segue.

Per quanto riguarda il **F.do Rischi per spese HUB PNRR**, pari ad Euro 884.727, è stato prudenzialmente istituito per la copertura di alcune spese di competenza dell'esercizio sostenute dall'HUB in qualità di soggetto attuatore del Progetto PNRR - ROME TECHNOPOLE N. ECS-00000024. Seppure tutte le spese esposte in bilancio nei vari esercizi, siano state attentamente valutate dall'HUB e siano pienamente riferibili al progetto PNRR, ad esso inerenti, congrue ed effettuate in coerenza con le indicazioni fornite dal MUR, alla data di effettivo sostenimento delle stesse, si è deciso in via prudenziale negli anni , a seguito delle successive e continue implementazioni da parte del MUR delle modalità di rendicontazione e di sostenimento delle spese, di istituire un "fondo per rischi " per le spese diverse da quelle sostenute per il Research Manager, in attesa di ricevere comunicazione in merito all'approvazione delle stesse spese da parte del MUR. Nel 2025 questo fondo è stato utilizzato per Euro 867.939 a fronte della notifica dei verbali definitivi riferiti alle spese rendicontate relative agli esercizi 2022 e 2023, ritenute dal Ministero Vigilante spese amministrative non rendicontabili in base alle "Linee Guida", tale operazione ha generato una sopravvenienza attiva di Euro 11.962.

Per quanto riguarda l'esercizio 2025 dopo attenta valutazione delle spese sostenute si è ritenuto prudente anche per il 2025 appostare un Fondo rischi per Euro 498.150.

E' stato istituito per Euro 176.003 il **F.do Spese Interessi Attivi su Anticipazioni** collegato alle somme accantonate relative agli interessi maturati sul conto corrente bancario, a fronte dell'anticipazione relativa al progetto PNRR ricevuta dal MUR, somme da reinvestire in attività collegate al progetto PNRR ECS 00000024, come da prospetto che segue.

INTERESSI ATTIVI 2022	1,29
INTERESSI ATTIVI 2023	35.257,52
INTERESSI ATTIVI 2024	137.358,66
INTERESSI ATTIVI 2025	3.385,46

TOTALE	176.002,96

E' stato istituito un fondo per rischi ed oneri per passività potenziali, di Euro 79.809 pari al valore nominale del patrimonio devoluto alla nostra Fondazione dalla "FONDAZIONE EXPO ROMA 2030" IN LIQUIDA ZIONE, in ragione del fatto che durante la procedura di liquidazione coloro che non hanno fatto valere il loro credito potranno chiederne il pagamento alla Fondazione Rome Technopole, quale ente beneficiario della devoluzione, entro un anno dalla chiusura della liquidazione, in proporzione e nei limiti di ciò che ha ricevuto.

La voce inoltre accoglie il Fondo di Euro 120.000, istituito nel 2023 per la copertura dei costi correlati all'elaborazione del

"Piano Strategico 2025-2027" e rimasto invariato; il fondo che è stato stanziato nel 2024 per sanzioni da ravvedimento per imposte e contributi ha subito un decremento di Euro 243 e presenta un saldo finale di Euro 262.

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 9.578 (€ 1.039 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.039
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.539
Totale variazioni	8.539
Valore di fine esercizio	9.578

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 27.007.813 (€ 20.611.289 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso fornitori	679.363	-517.315	162.048
Debiti tributari	48.376	-26.973	21.403
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	45.341	-10.860	34.481
Altri debiti	19.838.209	6.951.672	26.789.881
Totale	20.611.289	6.396.524	27.007.813

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	679.363	-517.315	162.048	162.048	0	0
Debiti tributari	48.376	-26.973	21.403	21.403	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	45.341	-10.860	34.481	34.481	0	0
Altri debiti	19.838.209	6.951.672	26.789.881	26.789.881	0	0

Totale debiti	20.611.289	6.396.524	27.007.813	27.007.813	0	0

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile: non presenti.

Qui di seguito si specifica la composizione di alcune voci classificate tra i debiti.

I **Debiti Tributar**i si riferiscono:

all'Irap per Euro 21.064 calcolata con l'aliquota del 4,82%;

alle ritenute di acconto per lavoro dipendente e autonomo per Euro 339.

Negli **Altri debiti** è tra gli altri contabilizzata l'anticipazione, di Euro 95.426.012 pari al 86,75% della dotazione finanziaria riferita al progetto PNRR - **ROME TECHNOPOLE N. ECS-00000024 - CUP B83D21014170006**, trattasi di anticipi di liquidità da destinare ai soggetti attuatori dei progetti. In bilancio il saldo del relativo conto è pari ad Euro 26.509.277, importo al netto delle erogazioni in favore dei partner di progetto che ne hanno fatto formalmente richiesta.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 543.485 (€ 0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	25	25
Risconti passivi	0	543.460	543.460
Totale ratei e risconti passivi	0	543.485	543.485

Composizione dei risconti passivi:

Tale voce si riferisce:

- per Euro 543.460 alla quota del contributo PNRR, riferito ai costi per immobilizzazioni in corso di competenza degli esercizi futuri maturato al 31/12/2025;
- per Euro 25 a spese per bolli.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei proventi per categorie di attività:

	Categoria di attività	Valore esercizio corrente
	FONDO DI GESTIONE VERSAMENTI DEI SOCI	1.175.000
	FONDO DI GESTIONE VERSAMENTI DEGLI ASSOCIATI	120.000
Totale		1.295.000

Altri proventi

Gli altri proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 2.122.417 (€ 1.644.419 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	1.641.745	466.994	2.108.739
Altri			
Sopravvenienze e insussistenze attive	2.673	11.005	13.678
Altri ricavi e proventi	1	-1	0
Totale altri	2.674	11.004	13.678
Totale altri ricavi e proventi	1.644.419	477.998	2.122.417

QUOTE ANNUALI AL FONDO DI GESTIONE	
SOCI 2025	**Quote associative annuali**
	Importo
Accenture S.p.a.	13.000,00
Acea Spa	20.000,00
Aeroporti di Roma Spa	20.000,00
Airbus Italia S.p.A.	30.000,00
Almaviva – The Italian Innovation Company S.p.A.	40.000,00
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale	3.000,00
BV Tech S.p.A.	40.000,00
Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Frosinone e Latina	20.000,00
Catalent Anagni S.r.l.	40.000,00
CCIAA Roma	

CNR – Consiglio Nazionale delle Ricerche	50.000,00
Coima REM S.r.l.	15.000,00
Confindustria Dispositivi Medici	30.000,00
ENEA - Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile	20.000,00
ENI S.p.A.	15.000,00
Gala SpA	40.000,00
INAIL	20.000,00
INFN - Istituto Nazionale di Fisica Nucleare	20.000,00
ISS – Istituto Superiore di Sanità	15.000,00
Lazio Innova	15.000,00
Leonardo S.p.A.	5.000,00
Luiss - Libera Università Internazionale degli Studi Sociali Guido Carli	40.000,00
Maire Tecnimont S.p.A.	20.000,00
MBDA Italia SpA	30.000,00
Regione Lazio	40.000,00
Roma Capitale	50.000,00
Saint Camillis International University of Health SCIENCES S.R.L.,	50.000,00
Sapienza Università di Roma	13.000,00
Società Per il Polo Tecnologico Industriale Romano S.p.a.	50.000,00
Takis S.r.l.	13.000,00
Thales Alenia Space Italia S.p.A (acronimo TASI)	10.000,00
Unicredit S.p.A.	40.000,00
Unidata S.p.A.	40.000,00
Unione degli Industriali e delle Imprese Roma, Frosinone, Latina, Rieti, Viterbo	30.000,00
Università Campus Bio-Medico di Roma- UCBM	100.000,00
Università Cattolica del Sacro Cuore	20.000,00
Università degli Studi della Tuscia	13.000,00
Università degli studi di Cassino e del Lazio Meridionale	15.000,00
Università degli Studi Roma Tre	15.000,00
Università di Roma Tor Vergata	40.000,00
Westpole Spa	40.000,00
Wsense srl	20.000,00

Zest Innovation S.r.l. Unipersonale (già Zest SpA e prima Lventure Group S.p.A.)	5.000,00 10.000,00
RIEPILOGO QUOTE SOCI	**1.175.000,00**
ASSOCIATI 2025	**Quote associative**
	Importo
Allianz	15.000,00
Associazione Cimea (Centro di Informazione sulla Mobilità ed Equivalenze Accademiche)	15.000,00
Bonifiche Ferraresi Educational	15.000,00
CSA s.c.p.a.	15.000,00
Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Viterbo	10.000,00
ELIS Innovation Hub	5.000,00
Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Accademy	5.000,00
SIAD S.p.A. Sociatà Italiana Acetilene e Derviati	15.000,00
Università degli Studi Roma Foro Italico	10.000,00
Università degli Studi del Molise	10.000,00
Babelscape S.r.l.	5.000,00
RIEPILOGO QUOTE ASSOCIATI	**120.000,00**
RIEPILOGO GENERALE	**1.295.000,00**

Contributi in conto esercizio

I contributi in conto esercizio si riferiscono alla copertura delle spese di competenza riferite all'esercizio 2025 sostenute dall'HUB per la realizzazione del progetto finanziato dal MUR - **ROME TECHNOPOLE N. ECS-00000024 - CUP B83D21014170006**.

Tale quota, pari ad Euro 2.108.738,87 è stata determinata attraverso una attenta analisi della natura dei costi sostenuti, del rimborso forfetario del 15% calcolato sulle spese del personale e della loro competenza economica, valutando la presenza dei requisiti richiesti dalle Linee Guida del MUR.

Contributi PNRR	
Per copertura spese	2.048.346,32
Per copertura costi indiretti 15%	60.392,55
TOTALE	**2.108.738,87**

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 2.517.934 (€ 2.055.641 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Servizi per acquisti PNRR	257.420	355.988	613.408
Servizi Audit PNRR	0	22.838	22.838
Servizi Informatici	2.560	27.438	29.998
Servizi e consulenze tecniche PNRR	544.479	492.961	1.037.440
Compensi agli amministratori	190.048	-20.649	169.399
Compensi a sindaci e revisori	29.412	6.114	35.526
Prestazioni assimilate al lavoro dipendente-DG e Responsabile Amministrativo	220.490	8.748	229.238
Pubblicità- Spese di comunicazione e Disseminazione PNRR	134.071	72.212	206.283
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	104.629	-466	104.163
Borse di studio	566.520	-566.520	0
Assicurazioni	6.012	-613	5.399
Spese di rappresentanza ed Eventi	0	30.474	30.474
Spese per Eventi PNRR	0	30.167	30.167
ODV Mod. 231	0	3.601	3.601
Totale	2.055.641	462.293	2.517.934

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 40.002 (€ 42.580 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	0	17.734	17.734
Canoni di noleggio beni mobili Struttura	4.703	8.955	13.658
Canoni di noleggio beni mobili PNRR	0	8.610	8.610
Altri	37.877	-37.877	0
Totale	42.580	-2.578	40.002

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 13.169 (€ 16.152 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Altri oneri di gestione	16.152	-2.983	13.169
Totale	16.152	-2.983	13.169

Nei costi di produzione , nelle voci spese per servizi, per godimento per beni di terzi e per il personale sono rilevate le spese sostenute dall'HUB nel corso del 2025 per Euro. 2.048.346,32 a valere sul progetto ECS 0000024 "Rome Technopole – Innovation Ecosystem", di seguito la distinzione per macro voci dei Proventi/Costi di Struttura e dei Proventi/Costi hub progetto PNRR.

A) VALORE DELLA PRODUZIONE:	**STRUTTURA**	**HUB**	**TOTALE**
1) Proventi (Versamenti al Fondo di Gestione)	1.295.000	0	1.295.000
5) Altri proventi	13.678	0	13.678
Contributi in conto esercizio	-	2.108.739	2.108.739
Altri (Arrotondamenti)	1	0	1
Totale valore della produzione	**1.308.679**	**2.108.739**	**3.417.418**
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:	**STRUTTURA**	**HUB**	**TOTALE**
6) per materie di consumo	2.984	0	2.984
7) per servizi	607.798	1.910.136	2.517.934
8) beni di terzi	31.392	8.610	40.002
9) per il personale:	103.913	129.600	233.513
10) Ammortamenti	1.006	0	1.006
10) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	35.000	0	35.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	**36.006**	**0**	36.006
12) Accantonamenti per rischi	498.150	0	498.150
14) Oneri diversi di gestione	13.169	0	13.169
Altri (Arrotondamenti)	-	0	0
Totale costi della produzione	**1.293.412**	**2.048.346**	**3.341.758**

Di seguito un prospetto di riepilogo riferito ai costi relativi al Progetto PNRR con dettaglio della loro natura, ammissibilità al progetto (rendicontabilità) e quota che prudenzialmente è stata accantonata a fondo rischi, di cui al paragrafo precedente, in attesa di approvazione da parte del Ministero Vigilante:

COSTI PROGETTO PNRR	**TOTALE RENDICONTATO**	**FONDO RISCHI**
Servizi di supporto alla progettazione	105.730	105.730
Senior Communication manager	7.500	
Attuazione piano alternativo	16.267	

Consulenza Web e Social	33.000	
Servizi di produzione multimediale	31.574	31.574
Organizzazione eventi PNRR	30.167	6.100
Disseminazione e comunicazione	134.210	14.636
Accordi quadro soci pubblici	181.994	181.994
Accordi quadro soci Privati	142.130	142.130
Consulense specialistiche	649.615	
Audit Interno HUB	22.838	
Noleggio Attrezzature	8.610	
Research Manager	129.600	
Tecnologi Collaboratori	273.017	
Tecnologi professionisti	282.094	15.986
TOTALE	**2.048.346**	**498.150**

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Interessi Attivi

Per quanto riguarda la rilevazione degli interessi attivi maturati nel 2025 sul conto corrente bancario, pari ad Euro 3.385,46, si fa presente che gli stessi sono stati accantonati in apposito F.do per Oneri futuri e saranno impiegati per la realizzazione di ulteriori attività collegate al progetto PNRR ECS-00000024.

PROVENTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i proventi di entità o incidenza eccezionali: non presenti.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, il seguente prospetto riporta i costi di entità o incidenza eccezionali: non presenti.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRAP	35.809	0	0	0	

Totale	35.809	0	0	0	0

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile: n.1 dipendente a tempo indeterminato e n. 1 dipendente a tempo determinato

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	149.870	35.526

Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti: non presenti.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. relativamente alle azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e alle azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona: non presenti.

Strumenti finanziari

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 19 del codice civile relativamente ai dati sugli strumenti finanziari emessi dalla società sono desumibili dal prospetto seguente: non presenti.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

Impegni

La Fondazione in qualità di soggetto attuatore con atto d'obbligo si è impegnata ad accettare il finanziamento disposto con decreto di concessione prot. 1051 del 23.06.2022.
Secondo quanto previsto nel progetto "Proposte di intervento per la creazione e al rafforzamento di ecosistemi dell'innovazione, costruzione di leader territoriali di R&S" - Ecosistemi dell'Innovazione - PNRR, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 2 Dalla ricerca all'impresa – Investimento 1.5, come soggetto attuatore del progetto ECS 0000024 "Rome Technopole – Innovation Ecosystem" , l'importo di spesa previsto e l'entità del contributo sono di seguito evidenziati:

Costo Totale	**118.852.257,97**	
di cui Campo di Intervento 019	118.852.257,97	100,00%
di cui Digital	49.799.096,09	41,90%
di cui Mezzogiorno	15.956.696,99	13,43%
Agevolazione Totale	**109.998.888,30**	
di cui Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia)	15.056.696,99	13,69%

Operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio sono state effettuate operazioni con parti correlate e che le stesse sono da ritenersi concluse a normali condizioni di mercato.

Strumenti finanziari derivati

Per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati, vengono di seguito riportate le informazioni, ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile: non presenti..

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017

- la Fondazione ha ricevuto dall'inizio del progetto fino alla data odierna dal MUR l'anticipazione *del 86,75% della misura riconosciuta per il* **PROGETTO ROME TECHNOPOLE N. ECS-00000024 - CUP B83D21014170006 pari ad Euro 95.426.011,91**.

- La Regione Lazio (delibera Giunta Regionale del 26 giugno 2025, n. 494) ha ammesso al sostegno del PR FESR

Lazio 2021-27 il progetto di completamento e attivazione dell'infrastruttura di ricerca e sede di Rome Technopole, nell'ambito dell' Obiettivo Strategico 1 "Un'Europa più competitiva e intelligente" - Obiettivo specifico 1.1 "Sviluppare e rafforzare le capacità di ricerca e di innovazione" per un importo pari a Euro 6.331.709,00.

Ai sensi dell'art. 1 c.125-bis della L. 124/2017, si segnala che le sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e definiti aiuti di Stato e aiuti de minimis sono pubblicati nel Registro nazionale degli aiuti di Stato.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, l'esercizio chiude con un avanzo di gestione di Euro 39.849,81 che si propone di accantonare in specifica riserva del patrimonio netto:" Avanzi di Gestione".

La Direttrice Generale

[illegible] Sabrina Saccomandi

ID Sabrina Saccomandi
27/04/2026 17:50:33 UTC+0200

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la Fondazione.