

TRAPANI SERVIZI S.p.A.

Trapani – Via Del Serro c/da Belvedere

Capitale sociale Euro 413.120,00 i.v.

Iscrizione R.I. di Trapani, P.IVA e C.F. 01976500817

Società controllata e soggetta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 e segg. e 2359
C.C. dal Comune di Trapani

VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI DEL GIORNO 05/04/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di aprile, in Trapani presso la sala Giunta della Casa Comunale sita in Piazza Vittorio Veneto n.1, alle ore 15,15 si è riunita in forma totalitaria, l'Assemblea degli azionisti della Società per Azioni TRAPANI SERVIZI, regolarmente convocata con lettera P.E.C. prot. n. 2568 del 29/03/2018, per trattare i seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) Ordinanza del Commissario Straordinario del Comune di Trapani n° 30 del 28/03/2018 – Attuazione e delibere conseguenziali.

È presente l'intero capitale sociale detenuto dal Socio Unico Comune di Trapani, qui rappresentato dal legale rappresentante p.t. Dott. Francesco Messineo, Commissario Straordinario dell'Ente con i poteri e le attribuzioni del Sindaco, giusto Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 563/Gab. del 30/06/2017.

È presente l'Organo di Amministrazione, nell'Amministratore Unico Ing. Carlo Maria Baldassare Guarnotta.

È presente l'intero Collegio Sindacale, composto dal Dott. Antonino Pugliese, Presidente, nonché dalla Dott.ssa Paola Maria Iracani e dal Rag. Gaspare Sambrunone, Componenti effettivi.

Partecipa ai lavori d'Assemblea il P.i. Giuseppe Ullo, funzionario dipendente societario.

Forma parte integrante del presente verbale il foglio presenze che viene sottoscritto da tutti gli intervenuti sopra richiamati.

Assume la presidenza della riunione a norma di Statuto l'Ing. Guarnotta, il quale, constatata la presenza di tutti gli Organi sociali e la presenza di tutti i Soci rappresentanti, preso atto della completa disponibilità a deliberare e che nessuno degli odierni comparenti si oppone alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno, dichiara validamente costituita in forma totalitaria e atta a deliberare l'odierna Assemblea. Si aprono i lavori.

Su designazione del Socio unico e con il consenso unanime dei presenti, viene chiamato ad assumere la funzione di segretario verbalizzante il Sig. Giuseppe Ullo, che accetta.

Apra i lavori il Socio unico dott. Francesco Messineo, il quale saluta i presenti convenuti all'odierno incontro, convocato a seguito di richiesta formulata dall'Amministratore



unico con nota prot. 2564 del 29/03/2018 e cede la parola all'Ing. Guarnotta per avviare la discussione dell'argomento all'ordine del giorno.

Sul primo punto all'ordine del giorno.

L'Amministratore unico saluta e ringrazia tutti i presenti per avere aderito in modo unanime alla odierna Assemblea convocata per la trattazione degli aspetti amministrativi e finanziari da deliberare in relazione a quanto posto in capo alla Società dalla O.C.S. n. 30 del 28/03/2018.

Prima di avviare la trattazione dell'argomento all'Ordine del giorno, l'A.u. desidera evidenziare alcuni aspetti e talune circostanze che a suo avviso, per la loro singolarità, meritano un momento di riflessione.

Difatti, se da un lato l'O.C.S. n° 30/2018 risulta pienamente condivisibile nei suoi obiettivi (conseguenti la emanazione delle O.P.R.S. n. 2/Rif. del 28/02/18 e della 3/Rif. del 8/03/2018), lo stesso non può dirsi rispetto alle modalità di emissione ed ai tempi previsti per la sua attuazione.

In tal senso, non può non evidenziarsi che l'O.C.S. in argomento è stata emessa sulla scorta di un "progetto" elaborato dal Settore Comunale competente ben trenta giorni dopo la data dell'OPRS n° 2/Rif. e senza nel frattempo avvertire l'opportunità di interpellare la Trapani Servizi S.p.A. la quale, da un lato, avrebbe certamente potuto fornire valido contributo alla stesura di un "programma di intervento" certamente meglio definito rispetto a quello attuale e, dall'altro, avrebbe potuto organizzare per tempo l'avvio del servizio ordinate.

Ciò rende la misura del livello di collaborazione istituzionale con cui il 7° Settore gestisce i rapporti con la società partecipata e che ha condotto all'emanazione della O.C.S. il 28 marzo 2018 - nel bel mezzo della Settimana Santa con le attività straordinarie da svolgere in occasione della processione dei Misteri - con previsione di avvio del servizio per il giorno dopo il lunedì dell'Angelo, il 3 Aprile.

È quanto mai evidente, il tentativo di mettere in difficoltà la società, come in occasione dei fatti - già portati a conoscenza del Commissario straordinario - che hanno caratterizzato le fasi immediatamente precedenti la scelta operata dall'Amministrazione Comunale con la delibera di Giunta 41/2017 - sempre contestata dalla scrivente - che hanno precluso alla Società la possibilità di acquisire per i prossimi sette anni il servizio di raccolta differenziata oggi aggiudicato, invece, alla Energetikambiente.

Anche a tal proposito, non può non rilevarsi la singolare rapidità con cui sono state esperite tutte le procedure che hanno portato nel giro di poco tempo, all'adesione da parte del Comune di Trapani alla S.R.R. Trapani Nord, alla redazione e pubblicazione del



bando di gara lotto 4 (riferito al territorio Comunale di Trapani) ed all'aggiudicazione definitiva del servizio nel mese dicembre scorso.

A fronte di cotanta efficienza, però, ancora oggi – a quattro mesi dall'aggiudicazione – non si ha notizia della sottoscrizione del contratto "normativo" tra la SRR e la ditta aggiudicataria.

Ma anche in pendenza della stipula del contratto, l'Amministratore unico si chiede se non sarebbe stato più lineare ordinare alla S.R.R. Trapani Nord – anch'essa società partecipata dal Comune di Trapani – l'attivazione del servizio tramite la ditta in favore della quale è stata pronunciata l'aggiudicazione dell'appalto.

Sul punto interviene il Commissario straordinario il quale precisa che la S.R.R., al momento, non è la controparte. Allo stato, il Comune di Trapani svolge il servizio in proprio attraverso la sua propaggine, la Trapani Servizi S.p.A.

Il Commissario straordinario rileva, altresì, come - in ogni caso - l'argomento sembra esulare dall'Ordine del giorno e pertanto chiede se la Trapani Servizi S.p.A. intende oggi contestare l'Ordinanza Commissariale n° 30/2018.

Al riguardo interviene l'Ing. Bellofiore, per rappresentare che le considerazioni prima espresse intendevano costituire spunto per valutare la opportunità di attivare il servizio attraverso la S.R.R. come previsto dalla normativa vigente nei casi in cui è necessario procedere alla consegna in via di urgenza del servizio all'impresa aggiudicataria di un appalto, in pendenza della stipula del contratto di servizio.

Il Commissario straordinario ritiene di non avere i poteri necessari nei confronti della S.R.R. e precisa che il Comune di Trapani svolge il servizio attraverso la sua partecipata in regime di proroga. In vigenza di tale regime – che certamente non può più essere prolungato – il servizio si pone nell'ambito delle attività in atto rese dalla società partecipata nei confronti dell'Amministrazione controllante, in attesa che il nuovo contraente provveda a concludere l'iter della gara di appalto.

L'Amministratore unico evidenzia che il servizio previsto nella O.C.S. 30/2018 è diverso ed aggiuntivo rispetto a quello in atto svolto dalla Trapani Servizi S.p.A., il quale deve essere comunque assicurato dalla società. Per tali nuovi servizi, il Comune ha previsto una fase di start up di soli tre giorni, rispetto ai sei mesi di tempo concessi alla ditta subentrante.

Il Commissario straordinario, nel rilevare che un conto è lo start up di una società che non ha mai operato a Trapani ed un altro è quello necessario ad una società come la Trapani servizi S.p.A. che già presta un servizio pressoché simile a quello nuovo, invita a mantenere la discussione nell'ambito dell'argomento all'Ordine del giorno.

L'ing. Guarnotta conferma l'intenzione della Trapani Servizi S.p.A. di dare piena attuazione alla O.C.S. 30/2018 e di svolgere i servizi come in essa previsti. Ma i servizi aggiuntivi hanno dei costi per il nolo dei mezzi necessari e per quant'altro occorrente per l'esecuzione della O.C.S. di che trattasi, costi che la società deve essere posta in condizione di affrontare. Trattasi di un servizio nuovo che deve essere contrattualizzato anche perché già in sede contrattuale possa essere stabilito che il nolo a caldo dei mezzi – nel caso di specie - non costituisca sub appalto, circostanza che metterebbe in serie difficoltà operative la società e l'Amministrazione Comunale stessa.

Il Dott. Messineo chiede di procedere per ordine e domanda se può darsi corso o meno al nolo a caldo dei mezzi, come prospettato dalla società.

Sul punto, l'ing. Bellofiore conferma che può procedersi in tal senso, solo a condizione che il contratto preveda l'affidamento del servizio *"in house"* come previsto dalla normativa vigente in materia di appalti e di società partecipate.

Il Commissario straordinario rimane confortato da quanto esposto dall'ing. Bellofiore riguardo ai servizi oggetto dell'odierna Assemblea, i quali devono intendersi formalmente affidati *in house* ed eseguiti dalla società in aggiunta ai servizi già resi in dipendenza del contratto in essere.

Per quanto riguarda gli aspetti operativi, il Commissario straordinario non ritiene opportuno, in questa sede, entrare nel merito di attività che competono esclusivamente l'Organo Amministrativo societario il quale porrà in essere nell'ambito della Legge, dei Regolamenti e di quanto oggi deliberato dall'Assemblea, quanto ritenuto opportuno.

Risolto il punto di domanda, per quanto attiene gli aspetti economici, il Commissario straordinario, nel ritenere ovvio che i maggiori servizi debbano essere pagati alla società, precisa che l'Ordinanza 30/18 non prevedeva la spesa perché non si era in condizioni di preventivare ciò che la Trapani Servizi S.p.A. andrà effettivamente a sostenere per l'esecuzione dell'Ordinanza. Il costo effettivo si potrà conoscere solo una volta andato a regime il servizio. La determinazione di tali maggiori oneri sarà demandata al settimo Settore Comunale il quale - in base ai preventivi ed alle fatture presentate dalla società - tecnicamente potrà stabilire e quantificare le prestazioni aggiuntive rese e le spese effettivamente sostenute dalla società che dovranno essere rimborsate dal Comune.

Al riguardo, interviene l'Amministratore unico per produrre un *"Quadro economico di spesa"* elaborato dalla società in base alle stime dei servizi aggiuntivi previsti nella Ordinanza 30/18. Il Quadro economico preventivo, quindi, le spese - per un periodo di 150 giorni (cinque mesi) - per l'approntamento di n° 16 postazioni mobili attraverso il nolo a caldo, per il trasporto dei rifiuti differenziati alle piattaforme e quelli per gli oneri

di smaltimento dei rifiuti organici, per la somma complessiva stimata in €. 867.252,24 I.V.A. di Legge compresa.

Il Socio unico, rileva come in questa sede non si possa valutare se il Quadro economico di spesa prodotto dall'A.u. sia corretto. Quello che sicuramente può prevedersi è il fatto che la società sarà ristorata delle spese sostenute.

L'amministratore unico rappresenta la necessità di conoscere sin da subito l'impegno economico assunto dall'Amministrazione Comunale in modo da affrontare spese che risultino dotate della necessaria copertura economica e che i costi preventivati nel *Quadro economico* qui fornito siano oggetto di apposito contratto di affidamento, in modo da sottrarre alla discrezionalità del 7° Settore la valutazione *ex post* delle spese sostenute dalla società, valutazione che renderebbe quanto mai incerta l'entità del corrispettivo, fermo restando che lo stesso Settore – si ribadisce sulla scorta di un contratto di appalto – nell'ambito dei poteri della *Direzione del Servizio* di sua competenza, liquiderà esclusivamente i servizi effettivamente resi dalla società. Per altro verso, la definizione di un nuovo contratto di appalto risulta necessaria alla luce del fatto che l'unico contratto "in essere" rimane datato novembre 2004.

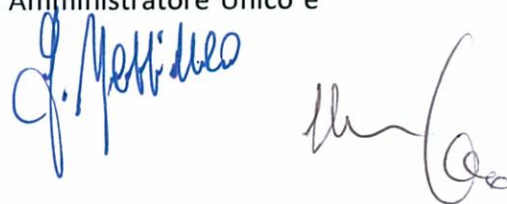
Il Commissario ribadisce che la Trapani Servizi S.p.A. sarà ristorata delle spese e ciò è un fatto indubbio; se queste ammonteranno a 800.000 euro questo non si può dire adesso. In ogni caso il problema della contrattualizzazione sembra sussistere.

Interviene il Dott. Pugliese per rappresentare il punto di vista dell'intero Collegio sindacale, il quale, senza entrare nel merito degli aspetti tecnici che non gli competono, si occupa esclusivamente degli aspetti economici di proprio interesse. In tale ottica il collegio rileva l'esigenza di addivenire alla stipula di un contratto di servizio che consenta alla società di avere oneri e ricavi certi e idonei a potersi confrontare con gli istituti di credito per le decisioni finanziarie necessarie oggi precluse da un contratto datato 2004, certamente non più utile alle spiegate finalità.

Il Dott. Pugliese, nella sua qualità, suggerisce inoltre di valutare l'opportunità di acquisire agli atti dell'odierna Assemblea il "*Quadro economico di spesa*" prodotto dall'Amministratore unico. In tal modo il Collegio potrebbe disporre di un parametro utile per verificare, successivamente, l'azione dell'Amministratore unico e raffrontare le spese sostenute rispetto a quelle che il Comune di Trapani liquiderà.

A conclusione dell'intervento del Presidente del Collegio sindacale, l'Ing. Guarnotta chiede che il "*Quadro economico di spesa*" di che trattasi, venga rimesso agli atti della odierna Assemblea dei soci.

Dopo ampia e articolata discussione, il Socio unico, preso atto della disponibilità della società ad eseguire l'O.C.S. 30/2018, ascoltate le richieste dell'Amministratore Unico e del Collegio sindacale,



Delibera

- Di dare atto che i servizi di cui alla O.C.S. n° 30/2018 devono intendersi affidati *in house* ed eseguiti dalla società in aggiunta ai servizi già resi in dipendenza del contratto in essere;
- Di riconoscere in linea di principio il diritto della Trapani Servizi S.p.A. al ristoro delle maggiori spese che andrà a sostenere, atteso che l'Ordinanza è stata emessa dal Commissario Straordinario in ottemperanza al provvedimento emanato dal Presidente della Regione Siciliana;
- Di prendere atto, della produzione da parte dell'Amministratore unico del documento denominato "*Quadro economico di spesa*", per espressa richiesta del Collegio sindacale e di ammetterne la allegazione agli atti dell'Assemblea, chiarendo che ciò non implica alcuna forma di adesione e approvazione del documento stesso.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PER MESI 5 (150 GIORNI)						
ANALISI PREZZI						
prestazione	descrizione	vocie di costo	q.tà	€/g	gg	tot
A	Nolo a caldo	Mezzi	16,00	€ 60,00	150,00	€ 144.000,00
		Carburante	16,00	€ 10,00	150,00	€ 24.000,00
		Manodopera	16,00	€ 128,57	150,00	€ 308.568,00
	TRASPORTO	Scarrabile c/gru	1,00	€ 300,00	22,00	6.600,00
	VETRO	cassoni bassi	4	100	5,00	€ 2.000,00
Rimozione cassonetti, compreso lavaggio					a corpo	€ 15.000,00
Sommano						€ 500.168,00
a1) SPESE GENERALI					13,64%	€ 68.222,92
a2) UTILE DI IMPRESA					10,00%	€ 50.016,80
a3) ONERI SICUREZZA					2,00%	€ 10.003,36
Sommano						€ 628.411,08
A DETRARRE: IL RIBASSO CONVENZIONALE (su a1 + a2)					-13,50%	-€ 15.962,36
TOTALE (oltre IVA)						€ 612.448,72
			€/ton	Ton/g	gg	tot
B	Oneri di conferimento	ORGANICO	€ 100,00	15,00	86,00	€ 129.000,00
Sommano						€ 129.000,00
b1) SPESE GENERALI					13,64%	€ 17.595,60
b2) UTILE DI IMPRESA					10,00%	€ 12.900,00
b3) ONERI SICUREZZA					2,00%	€ 2.580,00
Sommano						€ 162.075,60
A DETRARRE: IL RIBASSO CONVENZIONALE (su b1 + b2)					-13,50%	-€ 4.116,91
TOTALE (oltre IVA)						€ 157.958,69

G. M. M.

h. (C)

C COSTI DI TRASPORTO**In applicazione dei prezzi del contratto in essere**

<i>prestazione</i>	<i>descrizione</i>	<i>q.tà</i>	<i>h/g</i>	<i>€/h</i>	<i>gg.</i>	<i>tot.</i>
TRASPORTO	compattatore	1,00	3,00	€ 30,00	86,00	€ 7.740,00
ORGANICO	Autista	1,00	3,00	€ 32,13	86,00	€ 8.289,54
TRASPORTO	compattatore	1,00	3,00	€ 30,00	22,00	€ 1.980,00
PLASTICA	Autista	1,00	3,00	€ 32,13	22,00	€ 2.120,58
TRASPORTO	compattatore	1,00	0,50	€ 30,00	22,00	€ 330,00
CARTA	Autista	1,00	0,50	€ 32,13	22,00	€ 353,43

€ 20.813,55

A DETRARRE: IL RIBASSO CONVENZIONALE -13,50% -€ 2.809,83

TOTALE (oltre IVA) € 18.003,72**RIEPILOGO**

A) PER NOLI A CALDO	=	€ 612.448,72
B) PER ONERI DI CONFERIMENTO	=	€ 157.958,69
C) PER TRASPORTI A CONFERIMENTO	=	€ 18.003,72
<i>Sommano</i>		€ 788.411,13
<i>IVA 10%</i>		€ 78.841,11

TOTALE COSTI DEL SERVIZIO AGGIUTIVO € 867.252,24

Il Collegio sindacale si sente rasserenato da quanto oggi deliberato dall'Assemblea, in quanto l'impegno di spesa, seppur non quantificato nella O.C.S. 30/18, rimane assunto e suggerisce al Commissario di porre in essere in tempi brevi la contrattualizzazione fedele del servizio di cui all'Ordinanza Commissariale emanata.

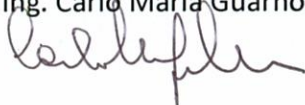
Il Commissario, sentito l'intervento del Collegio sindacale, si riserva di effettuare in tempi brevi, una successiva valutazione sull'argomento, ritenendo condivisibile il suggerimento circa la necessità contrattuale.

Alle ore 17,00 nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'adunanza, del ché è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

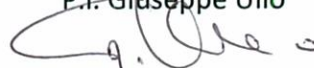
Il Presidente

Ing. Carlo Maria Guarnotta



Il Segretario

P.i. Giuseppe Ullo



Il Socio Unico

Dott. Francesco Messineo

