

TRAPANI SERVIZI S.p.A.
Trapani – Via Del Serro c/da Belvedere
Capitale sociale Euro 413.120,00 i.v.
Iscrizione R.I. di Trapani, P.IVA e C.F. 01976500817
Società controllata e soggetta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 e segg. e 2359
C.C. dal Comune di Trapani

VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI DEL GIORNO 18/12/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 18 del mese di dicembre, in Trapani presso il Palazzo di Città sito in Piazza Municipio n. 1, alle ore 15:30, si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea Ordinaria dei Soci della Società per Azioni Trapani Servizi, giusta convocazione prot. N. 9515 del 07/12/2023, per trattare i seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- **Attività di pianificazione industriale – nuovo piano industriale: direttive**

Sono presenti:

- L'intero capitale sociale detenuto dal Socio unico – Comune di Trapani – rappresentato nella persona del Sindaco Dott. Giacomo Tranchida;
- Il Consiglio di Amministrazione, composto dal Presidente Avv. Girolamo Spezia, e dai componenti Consiglieri Dott.ssa Giovanna Linares e Avv. Lorenzo Gabriele.
- Il Collegio sindacale composto dal Presidente Dott.ssa Caterina Costadura e dai componenti Dott. Vito Carollo e Dott. Emanuele Pirrello;

E' altresì, il Direttore Generale Ing. Carlo Maria Guarnotta e il Direttore Amministrativo P.I. Giuseppe Ullo,

A norma di Statuto assume la Presidenza della riunione il Dott. Spezia il quale, constatata la presenza di tutti gli Organi sociali e dei soci rappresentati, preso atto della completa disponibilità a deliberare e che nessuno degli odierni comparenti si oppone alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno, dichiara valida ed aperta la Assemblea. Su designazione del Presidente e con il consenso unanime dei presenti, viene chiamato ad assumere la funzione di verbalizzante, il Direttore Amministrativo P.I. Giuseppe Ullo, che accetta.

Il Sindaco Giacomo Tranchida, ringrazia i presenti per la partecipazione ed introduce la trattazione del primo punto all'Ordine del giorno.

- **Attività di pianificazione industriale – nuovo piano industriale: direttive**

Prende la parola il Presidente del CdA il quale comunica al socio che in data 14/12/2023 il CdA societario ha discusso sull'argomento e deliberato quanto segue:

- *Di prendere atto della nota del D.G. prot n. 9253 del 30/11/2023 e di condividerne in linea generale i contenuti e contestualmente di sottoporre al Socio unico le questioni contenute nella suddetta nota per una valutazione e per ricevere le necessarie direttive in ordine alle ipotesi di sviluppo industriale oggi proposte, propedeutiche a tutte le iniziative che la Società dovrà di conseguenza intraprendere a breve e medio termine onde assicurare la continuità aziendale.*

Espone al Socio unico i principali contenuti della nota prot. 9253 del 30/11/2023 a firma del Direttore Generale Ing. Carlo Guarnotta e descrive sinteticamente le azioni a breve e medio che il Consiglio di Amministrazione con deliberazione del 14/12/2023 ha proposto di attuare, affinché costituiscano la base su cui fondare la definizione del Nuovo Piano Industriale societario.

Il primo e più immediato intervento, riguarda la elaborazione di una Perizia di Variante relativa ai lavori di costruzione della discarica denominata TPS1 in corso di esecuzione, riguardante sia alcune particelle di proprietà del Comune di Trapani, sia alcune modifiche tecniche da apportare evidenziante in corso d'opera.

Altro intervento riguarda il TMB di C/da Belvedere per la parte che interessa il processo produttivo dello stesso e le modifiche che – in ottica di breve periodo - devono essere apportate per ottemperare alle prescrizioni contenute nell'AIA e meglio aderire ad una normativa ambientale in continua evoluzione che mira a incentivare sempre più il recupero/riutilizzo dei materiali anche attraverso le attività degli impianti TMB.

Inoltre, si prevede di mettere a reddito l'area attigua al TMB, già da tempo acquistata, attraverso un progetto generale di ampliamento del TMB che preveda la realizzazione di un impianto di trattamento e recupero dei fanghi da depurazione che in atto vengono conferiti in discarica, nonché la realizzazione di nuovi capannoni dotati di tutti i presidi ambientali, sempre preziosi in un'ottica di potenziamento delle attività produttive.

Il progetto generale, sarà poi elaborato prevedendo due stralci funzionali; nel primo stralcio saranno individuati e quantificati gli interventi di ampliamento degli spazi coperti disponibili, funzionali alle attività in corso e di facile ed economica realizzazione.

Il secondo stralcio funzionale riguarderà la realizzazione dell'impianto di trattamento dei fanghi, quantificandone i costi per le successive attività da porre in essere anche in relazione al nuovo Piano d'Ambito in corso di definizione da parte della SRR Trapani Nord.

Infine, il programma proposto dal C.d.A. comprende l'avvio di quelle attività propedeutiche alla realizzazione di una nuova vasca di scarica (TPS 2) e ciò nella considerazione che qualunque sia l'assetto che la Regione delinea per il futuro (ad oggi si torna a parlare di "Termovalorizzatori") nel frattempo (ed anche dopo ma in minor parte) il sistema non potrà che basarsi sulle discariche controllate. Ciò posto, considerato che è ragionevole ipotizzare che la vasca TPS 1 in corso di realizzazione, una volta completata (6/8 mesi) sarà satura al massimo in due anni dalla sua entrata in esercizio (settembre 2024) quindi entro il 2026 e per tale motivo è necessario avviare per tempo un percorso idoneo a garantire continuità alle attività societarie.

In tal senso, la società intende procedere alla individuazione preliminare di un appezzamento di terreno idoneo - possibilmente vicino al sito di C/da Borranea - eventualmente da acquisire, previa una indagine esplorativa effettuata tramite un Advisor, soggetto che attraverso un approccio multidisciplinare è in grado di tramutare le esigenze in soluzioni e - nel caso specifico - di formulare e sottoporre alla società ipotesi di compravendita concrete, compiute e attuabili, già vagliate sotto più profili (giuridico, amministrativo, tributario etc.) avuto riguardo ai vincoli che la Trapani Servizi S.p.A. è tenuta a osservare in qualità di società a capitale pubblico, in maniera tale da rendere la scelta da operare più rapida e, al contempo, più corretta, lineare e percorribile, avuto riguardo agli obiettivi strategici dell'azienda.

Il socio unico, prende atto dei contenuti della nota prot. 9253 a firma del Direttore Generale e di quanto esposto dal Presidente del CdA nell'odierno incontro in ordine al programma di sviluppo oggi sottoposto all'Assemblea dei soci

Al riguardo il Sindaco, nel manifestare il generale apprezzamento dell'iniziativa proposta, chiede al CdA di effettuare un approfondimento in ordine ai costi presunti da sostenere per avviare le progettazioni previste (Revamping, ampliamento TMB etc.) anche al fine di consentire al Socio una compiuta valutazione per le determinazioni da assumere successivamente in via definitiva.

Il Presidente alle ore 16:15 nessuno chiedendo la parola, dichiara sciolta l'odierna adunanza.

Del che è verbale.

Il Segretario Verbalizzante
Giuseppe Ullo

Il Presidente
Girolamo Spezia

Il Socio Unico
Giacomo Tranchida